

II. TEXTOS EN TRAMITACIÓ

A. PROJECTES DE LLEI

Projecte de llei de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i d'organització de la Generalitat (RE números 8.085 i 8.087). Tramitació pel procediment d'urgència

PRESIDÈNCIA DE LES CORTS VALENCIANES

La Mesa de les Corts Valencianes, en la reunió del dia 4 de novembre de 2019, ha acordat la tramitació del Projecte de llei de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i d'organització de la Generalitat (RE números 8.085 i 8.087).

D'acord amb el que disposen els articles 115 i 116 del Reglament de les Corts Valencianes, s'ordena la tramesa a la Comissió d'Economia, Pressupostos i Hisenda i la publicació en el *Butlletí Oficial de les Corts Valencianes*.

Davant la sol·licitud presentada pel Consell, s'ha acordat la tramitació pel procediment d'urgència, segons allò establert en els articles 93 i 94 del Reglament de les Corts Valencianes, per la qual cosa els terminis en la tramitació, començant pel de presentació d'esmenes, es redueixen a la meitat.

No obstant això, i per acord de la Junta de Síndics, de conformitat amb el que hi ha previst en l'article 94.2 del Reglament de les Corts Valencianes, el termini per a la presentació d'esmenes a la totalitat finalitzarà el dia 7 de novembre de 2019, i el de les esmenes parcials serà de vuit dies hàbils i finalitzarà el 14 de novembre de 2019.

Palau de les Corts Valencianes
València, 4 de novembre de 2019

El president
Enric Morera i Català

II. TEXTOS EN TRAMITACIÓN

A. PROYECTOS DE LEY

Proyecto de ley de medidas fiscales, de gestión administrativa y financiera, y de organización de la Generalitat (RE números 8.085 i 8.087). Tramitación por el procedimiento de urgencia

PRESIDENCIA DE LAS CORTS VALENCIANES

La Mesa de las Corts Valencianes, en la reunión del día 4 de noviembre de 2019, ha acordado la tramitación del Proyecto de ley de medidas fiscales, de gestión administrativa y financiera, y de organización de la Generalitat (RE números 8.085 i 8.087).

De acuerdo con lo que disponen los artículos 115 y 116 del Reglamento de las Corts Valencianes, se ordena su remisión a la Comisión de Economía, Presupuestos y Hacienda y la publicación en el *Butlletí Oficial de les Corts Valencianes*.

Ante la solicitud presentada por el Consell, se ha acordado la tramitación por el procedimiento de urgencia, según lo establecido a los artículos 93 y 94 del Reglamento de las Corts Valencianes, por lo que los plazos en la tramitación, comenzando por el de presentación de enmiendas, se reducen a la mitad.

No obstante, y por acuerdo de la Junta de Síndics, de conformidad con lo previsto en el artículo 94.2 del Reglamento de las Corts Valencianes, el plazo para la presentación de enmiendas a la totalidad finalizará el día 7 de noviembre de 2019, y el de las enmiendas parciales será de ocho días hábiles y finalizará el 14 de noviembre de 2019.

Palau de les Corts Valencianes
Valencia, 4 de noviembre de 2019

El presidente
Enric Morera i Català

**PROJECTE DE LLEI DE MESURES FISCALS,
DE GESTIÓ ADMINISTRATIVA I FINANCERA,
I D'ORGANITZACIÓ DE LA GENERALITAT**

2020

ÍNDEX**TÍTOL I. MESURES FISCALS**

CAPÍTOL ÚNIC. Tributs propis. Modificació de la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de la Generalitat, de taxes

TÍTOL II. MESURES ADMINISTRATIVES

CAPÍTOL I. Modificacions legislatives en matèries competència de la presidència de la Generalitat

Secció primera. Mancomunitats
Secció segona. Règim local
Secció tercera. Turisme

CAPÍTOL II. Modificacions legislatives en matèries competència de la Vicepresidència Primera i Conselleria d'Igualtat i Polítiques Inclusives

Secció primera. Joventut
Secció segona. Igualtat
Secció tercera. Infància i adolescència

CAPÍTOL III. Modificacions legislatives en matèries competència de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica

Secció primera. Funció social de l'habitatge
Secció segona. Habitatge

CAPÍTOL IV. Modificacions legislatives en matèries competència de la Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic

Secció primera. Gestió pressupostària i funció interventora
Secció segona. Pla PIP
Secció tercera. Patrimoni
Secció quarta. Administració electrònica

CAPÍTOL V. Modificacions legislatives en matèries competència de la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública

Secció primera. Mediació
Secció segona. Serveis de prevenció, extinció d'incendis i salvament
Secció tercera. Funció pública

**PROYECTO DE LEY DE MEDIDAS FISCALES,
DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA,
Y DE ORGANIZACIÓN DE LA GENERALITAT**

2020

ÍNDICE**TÍTULO I. MEDIDAS FISCALES**

CAPÍTULO ÚNICO. Tributos propios. Modificación de la Ley 20/2017, de 28 de diciembre, de la Generalitat, de Tasas.

TÍTULO II. MEDIDAS ADMINISTRATIVAS

CAPÍTULO I. Modificaciones legislativas en materias competencia de la presidencia de la Generalitat

Sección primera. Mancomunidades
Sección segunda. Régimen local
Sección tercera. Turismo

CAPÍTULO II. Modificaciones legislativas en materias competencia de la Vicepresidencia Primera y Conselleria de Igualdad y Políticas Inclusivas

Sección primera. Juventud
Sección segunda. Igualdad
Sección tercera. Infancia y Adolescencia

CAPÍTULO III. Modificaciones legislativas en materias competencia de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática

Sección primera. Función Social de la Vivienda
Sección segunda. Vivienda

CAPÍTULO IV. Modificaciones legislativas en materias competencia de la Conselleria de Hacienda y Modelo Económico

Sección primera. Gestión presupuestaria y función interventora
Sección segunda. Plan PIP
Sección tercera. Patrimonio
Sección cuarta. Administración electrónica

CAPÍTULO V. Modificaciones legislativas en materias competencia de la Conselleria de Justicia, Interior y Administración Pública

Sección primera. Mediación
Sección segunda. Servicios de prevención, extinción de incendios y salvamento
Sección tercera. Función pública

CAPÍTOL VI. Modificacions legislatives en matèries competència de la Conselleria d'Economia Sostenible, Sectors Productius, Comerç i Treball

Secció primera. Comerç
Secció segona. Àrees industrials

CAPÍTOL VII. Modificacions legislatives en matèries competència de la Conselleria d'Agricultura, Desenvolupament Rural, Emergència Climàtica i Transició Ecològica

Secció primera. Control mediambiental
Secció segona. Contaminació acústica
Secció tercera. Aprofitaments forestals
Secció quarta. Sanejament d'aigües residuals
Secció cinquena. Sancions per infraccions en matèria de qualitat agroalimentària
Secció sisena. Vies pecuàries

CAPÍTOL VIII. Modificacions legislatives en matèries competència de la Conselleria de Política Territorial, Obres Públiques i Mobilitat

Secció primera. Taxi
Secció segona. Horta de València
Secció tercera. Mobilitat
Secció quarta. Ordenació del territori, urbanisme i paisatge

CAPÍTOL IX. Modificacions legislatives en matèries de competència de la Conselleria de Participació, Transparència, Cooperació i Qualitat Democràtica

Secció única. Incompatibilitats i conflictes d'interessos de persones amb càrrecs públics no electes

TÍTOL III. MESURES D'ORGANITZACIÓ ADMINISTRATIVA I DE REESTRUCTURACIÓ D'ENS DEL SECTOR PÚBLIC INSTRUMENTAL DE LA GENERALITAT

CAPÍTOL I. Mesures organitzatives en ens del sector públic instrumental de la Generalitat

Secció única. Auditor intern en ens del sector públic instrumental

CAPÍTOL II. Mesures organitzatives en ens del sector públic instrumental adscrits a la Conselleria de Justícia, Interior i d'Administració Pública

Secció única. Agència Valenciana de Seguretat i Resposta a les Emergències

CAPÍTULO VI. Modificaciones legislativas en materias competencia de la Conselleria de Economía Sostenible, Sectores Productivos, Comercio y Trabajo

Sección primera. Comercio
Sección segunda. Áreas industriales

CAPÍTULO VII. Modificaciones legislativas en materias competencia de la Conselleria de Agricultura, Desarrollo Rural, Emergencia Climática y Transición Ecológica

Sección primera. Control medioambiental
Sección segunda. Contaminación acústica
Sección tercera. Aprovechamientos forestales
Sección cuarta. Saneamiento de aguas residuales
Sección quinta. Sanciones por infracciones en materia de calidad agroalimentaria
Sección sexta. Vías pecuarias

CAPÍTULO VIII. Modificaciones legislativas en materias competencia de la Conselleria de Política Territorial, Obras Públicas y Movilidad

Sección primera. Taxi
Sección segunda. Huerta de València
Sección tercera. Movilidad
Sección cuarta. Ordenación del territorio, urbanismo y paisaje

CAPÍTULO IX. Modificaciones legislativas en materias competencia de la Conselleria de Participación, Transparència, Cooperación y Calidad Democrática

Sección única. Incompatibilidades y conflictos de intereses de personas con cargos públicos no electos

TÍTULO III. MEDIDAS DE ORGANIZACIÓN ADMINISTRATIVA Y DE REESTRUCTURACIÓN DE ENTES DEL SECTOR PÚBLICO INSTRUMENTAL DE LA GENERALITAT

CAPÍTULO I. Medidas organizativas en entes del sector público instrumental de la Generalitat

Sección única. Auditor interno en entes del sector público instrumental

CAPÍTULO II. Medidas organizativas en entes del sector público instrumental adscritos a la Conselleria de Justicia, Interior y Administración Pública

Sección única. Agencia Valenciana de Seguridad y Respuesta a las Emergencias

CAPÍTOL III. Mesures organitzatives en ens del sector públic instrumental adscrits a la Conselleria d'Economia Sostenible, Sectors Productius, Comerç i Treball

Secció única. Institut Valencià de Competitivitat Empresarial

CAPÍTOL IV. Mesures organitzatives en ens del sector públic instrumental adscrits a la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Mobilitat

Secció única. Agència Valenciana de Protecció del Territori

CAPÍTOL V. Mesures organitzatives en ens del sector públic instrumental adscrits a la Conselleria d'Innovació, Universitats, Ciència i Societat Digital

Secció única. Agència Valenciana de la Innovació

DISPOSICIONS ADDICIONALS

Disposició adicional primera. Creació de l'Observatori Fiscal de la Comunitat Valenciana

Disposició adicional segona. Suspensió de l'exigència de màster universitari per a l'accés als cossos del subgrup A1 de l'annex III de la Llei 10/2010, de 9 de juliol, de la Generalitat, d'ordenació i gestió de la funció pública valenciana

Disposició adicional tercera. Ocupació urgent de terrenys per actuacions derivades de l'execució de les obres incloses en l'operació 4.3.1. «Inversions en infraestructures públiques de regadiu» del Programa de desenvolupament rural de la Comunitat Valenciana 2014-2020 i altres considerades d'interès general per la Llei 5/2019, de 28 de febrer, de la Generalitat, d'estructures agràries de la Comunitat Valenciana

Disposició adicional quarta. Expropiacions derivades de noves actuacions en infraestructures públiques

Disposició adicional cinquena. Termini per a la notificació de les resolucions en procediments en matèria d'energia en els quals no hi haja un termini màxim establert en la norma reguladora del procediment

Disposició adicional sisena. Disposició relativa a les retribucions dels alts càrrecs que hagen de reunir la condició de funcionari públic

Disposició adicional setena. Consideració de càrrecs públics del personal directiu dels ens del sector públic instrumental de la Generalitat

CAPÍTULO III. Medidas organizativas en entes del sector público instrumental adscritos a la Conselleria de Economía Sostenible, Sectores Productivos, Comercio y Trabajo

Sección única. Instituto Valenciano de Competitividad Empresarial

CAPÍTULO IV. Medidas organizativas en entes del sector público instrumental adscritos a la Conselleria de Política Territorial, Obras Públicas y Movilidad

Sección única. Agencia Valenciana de Protección del Territorio

CAPÍTULO V. Medidas organizativas en entes del sector público instrumental adscritos a la Conselleria de Innovación, Universidades, Ciencia y Sociedad Digital

Sección única. Agencia Valenciana de la Innovación

DISPOSICIONES ADICIONALES

Disposición adicional primera. Creación del Observatorio Fiscal de la Comunitat Valenciana

Disposición adicional segunda. Suspensión de la exigencia de Master Universitario para el acceso a los cuerpos del subgrupo A1 del anexo III de la Ley 10/2010, de 9 de julio, de la Generalitat, de ordenación y gestión de la función pública valenciana

Disposición adicional tercera. Urgente ocupación de terrenos por actuaciones derivadas de la ejecución de las obras incluidas en la operación 4.3.1. «Inversiones en infraestructuras públicas de regadío» del Programa de Desarrollo Rural de la Comunitat Valenciana 2014-2020 y otras consideradas de interés general por la Ley 5/2019 de 28 de febrero, de la Generalitat, de estructuras agrarias de la Comunitat Valenciana

Disposición adicional cuarta. Expropiaciones derivadas de nuevas actuaciones en infraestructuras públicas

Disposición adicional quinta. Plazo para la notificación de las resoluciones en procedimientos en materia de energía, en los cuales no haya un plazo máximo establecido en la norma reguladora del procedimiento

Disposición adicional sexta. Disposición relativa a las retribuciones de los altos cargos que deban reunir la condición de funcionario público

Disposición adicional séptima. Consideración de cargos públicos del personal directivo de los entes del sector público instrumental de la Generalitat

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA ÚNICA. NORMATIVA QUE ES DEROGA**DISPOSICIONS FINALS**

Disposició final primera. Autorització per a aprovar un text refós de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge de la Comunitat Valenciana

Disposició final segona. Habilitació per a desenvolupament reglamentari

Disposició final tercera. Entrada en vigor.

PROJECTE DE LLEI DE MESURES FISCALS, DE GESTIÓ ADMINISTRATIVA I FINANCERA, I D'ORGANITZACIÓ DE LA GENERALITAT

Exposició de motius

I

De conformitat amb el que es disposa en l'article 26 de l'Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana, la iniciativa legislativa correspon a les Corts Valencianes i al Consell, en la forma que es determina en el mateix i en el Reglament de les Corts Valencianes.

La Generalitat, ostenta competències sobre les matèries que es detallen en el Títol IV de l'Estatut, en algunes d'elles de forma exclusiva, en altres per al desenvolupament legislatiu, en el marc de la legislació bàsica de l'Estat, i en altres de forma exclusiva, d'acord amb les bases i l'ordenació de l'activitat econòmica general, i en l'exercici d'aquestes competències, s'ha elaborat la present llei.

II

Quant a l'estructura de la present Llei de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i d'organització de la Generalitat, s'ha dividit en tres títols, amb els seus corresponents capítols, seccions i articles, amb la finalitat d'aconseguir una visió més clara de les tres parts heterogènies que integren el seu contingut.

Així en el títol I, es contenen les mesures referents a aspectes tributaris i fiscals.

En el títol II, es contenen les mesures d'acció administrativa que exigeixen abordar modificacions legislatives d'aquelles lleis que regulen les matèries que són competència de la Presidència, la Vicepresidència i de cadascuna de les conselleries en què s'organitza l'Administració de la Generalitat.

DISPOSICIÓN DEROGATORIA ÚNICA. NORMATIVA QUE SE DEROGA**DISPOSICIONES FINALES**

Disposición final primera. Autorización para aprobar un texto refundido de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje de la Comunitat Valenciana

Disposición final segunda. Habilitación para desarrollo reglamentario

Disposición final tercera. Entrada en vigor.

PROYECTO DE LEY DE MEDIDAS FISCALES, DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA, Y DE ORGANIZACIÓN DE LA GENERALITAT

Exposición de motivos

I

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 26 del Estatuto de Autonomía de la Comunitat Valenciana, la iniciativa legislativa corresponde a las Corts Valencianes y al Consell, en la forma que se determina en el mismo y en el Reglamento de las Corts Valencianes.

La Generalitat, ostenta competencias sobre las materias que se detallan en el Título IV del Estatuto, en algunas de ellas de forma exclusiva, en otras para el desarrollo legislativo, en el marco de la legislación básica del Estado, y en otras de forma exclusiva, de acuerdo con las bases y la ordenación de la actividad económica general, y en ejercicio de dichas competencias, se ha elaborado la presente ley.

II

En cuanto a la estructura de la presente Ley de Medidas Fiscales, de Gestión Administrativa y Financiera, y de Organización de la Generalitat, se ha dividido en Tres Títulos, con sus correspondientes Capítulos, Secciones y Artículos, con la finalidad de conseguir una visión más clara de las tres partes heterogéneas que integran su contenido.

Así en el Título I, se contienen las medidas referentes a aspectos tributarios y fiscales.

En el Título II, se contienen las medidas de acción administrativa que exigen abordar modificaciones legislativas de aquellas leyes que regulan las materias que son competencia de la Presidencia, la Vicepresidencia y de cada una de las Consellerías en las que se organiza la Administración de la Generalitat.

En el títol III, es contenen mesures de caràcter organitzatiu que afecten, essencialment, alguns dels ens del sector públic instrumental de la Generalitat i que exigeixen la modificació d'algunes disposicions legals que regulen el seu règim jurídic.

Finalment, atesa la seua extensió i heterogeneïtat, s'incorpora a la llei un índex amb la seua estructura, amb la finalitat de simplificar i manejar-ne l'anàlisi.

III

En el capítol I d'aquesta llei s'inclouen les modificacions a la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de la Generalitat, de taxes, que afecten diversos preceptes d'aquesta norma. Les modificacions introduïdes en la llei esmentada són les següents:

- a) En la taxa per serveis relatius a la producció agrícola es redueix l'import dels epígrafs corresponents a la inspecció i control de producció de llavors i plantes en viver, a fi d'ajustar-lo a la realitat prestacional.
- b) En la taxa per autorització i control d'abocaments a aigües marítimes litorals, atesa l'experiència adquirida des de la seua creació, s'han introduït alguns canvis en la redacció de l'articulat per a matisar i aclarir la seua redacció amb la finalitat de millorar-ne l'aplicació i proporcionar major garantia jurídica i, d'altra banda, es revisen el termini i la forma de pagament donant major flexibilitat perquè els contribuents puguen ajustar la seua programació pressupostària amb l'obligació de pagament de la taxa.
- c) En les taxes en matèria d'atenció social es realitzen els canvis necessaris per a aclarir que, per al càlcul de la capacitat econòmica, també es tenen en compte les prestacions econòmiques o pensions encara declarades exemptes per la Llei de l'Impost de la Renda de les Persones Físiques.
- d) En la taxa per l'ordenació d'instal·lacions i activitats industrials, energètiques i minera, amb la finalitat d'impulsar l'autoconsum elèctric en el nostre territori, s'eximeix de la taxa les instal·lacions d'autoconsum sense excedents (instal·lacions de generació) o aquelles que disposen d'excedents (instal·lacions de producció) però que són de xicoteta potència (no major de 100 kW).
- e) La taxa en matèria de l'Institut Valencià de Seguretat Pública i Emergències (IVASPE) es modifica per a incloure en el seu àmbit l'organització i impartició del curs de capacitat previ, i, per un altre, el desenvolupament global de les proves selectives unificades previstes en la Llei 17/2017, de 13 de desembre, de la Generalitat Valenciana, de coordinació de les policies locals de la Comunitat Valenciana.

Al seu torn, es crea un nou títol, el XXXV, que regule la taxa per l'expedició del document d'acreditació professional de les persones integrants dels cossos de la policia local de la Comunitat, la competència de la qual correspon al departament del Consell competent en matèria de policia local, de conformitat amb l'esmentada Llei de coordinació de les policies locals de la Comunitat Valenciana.

En el Título III, se contienen medidas de carácter organizativo que afectan, esencialmente, a algunos de los Entes del Sector Público Instrumental de la Generalitat y que exigen la modificación de algunas disposiciones legales que regulan su régimen jurídico.

Por último, dada su extensión y heterogeneidad, se incorpora a la ley un índice con su estructura, con el fin de simplificar y manejar su análisis.

III

En el capítulo I de esta ley se incluyen las modificaciones a la Ley 20/2017, de 28 de diciembre, de la Generalitat, de tasas, que afectan a diversos preceptos de dicha norma. Las modificaciones introducidas en la citada ley son las siguientes:

- a) En la tasa por servicios relativos a la producción agrícola se reduce el importe de los epígrafes correspondientes a la inspección y control de producción de semillas y plantas en vivero, a fin de ajustarlo a la realidad prestacional.
- b) En la Tasa por autorización y control de vertidos a aguas marítimas litorales, dada la experiencia adquirida desde su creación, se han introducido algunos cambios en la redacción del articulado para matizar y aclarar su redacción con el fin de mejorar su aplicación y proporcionar mayor garantía jurídica y, por otro lado, se revisan plazo y forma de pago dando mayor flexibilidad para que los contribuyentes puedan ajustar su programación presupuestaria con la obligación de pago de la tasa.
- c) En las tasas en materia de atención social se realizan los cambios necesarios para clarificar que, para el cálculo de la capacidad económica, también se tienen en cuenta las prestaciones económicas o pensiones aún declaradas exentas por la Ley del Impuesto de la Renta de las Personas Físicas.
- d) En la tasa por la ordenación de instalaciones y actividades industriales, energéticas y minera, con la finalidad de impulsar el autoconsumo eléctrico en nuestro territorio, se exime de la tasa a las instalaciones de autoconsumo sin excedentes (instalaciones de generación) o aquellas que dispongan de excedentes (instalaciones de producción) pero que son de pequeña potencia (no mayor de 100 kW).
- e) La tasa en materia del Instituto Valenciano de Seguridad Pública y Emergencias (IVASPE) se modifica para incluir en su ámbito la organización e impartición del curso de capacitación previo, y, por otro, el desarrollo global de las pruebas selectivas unificadas previstas en la Ley 17/2017, de 13 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Coordinación de las Policías Locales de la Comunitat Valenciana.

A su vez, se crea un nuevo título, el XXXV, que regule la tasa por la expedición del documento de acreditación profesional de las personas integrantes de los cuerpos de la policía local de la Comunitat, cuya competencia corresponde al departamento del Consell competente en materia de policía local, de conformidad con la citada Ley de Coordinación de las Policías Locales de la Comunitat Valenciana.

Finalment, en l'àmbit de la revisió economicoadministrativa dels tributs propis de la Generalitat, es modifica la disposició final tercera i cinquena per a adaptar-la a la nova estructura de l'Administració tributària de la Generalitat i recollir, d'una banda, que l'òrgan competent per a la resolució de les reclamacions economicoadministratives és el Jurat Economicoadministratiu i, per una altra, ressaltar que, d'acord amb el que es regula en la normativa general en matèria tributària, l'escrit d'interposició de la reclamació ha de dirigir-se a l'òrgan administratiu que va dictar l'acte impugnat.

IV

Com a complement per a la planificació de l'activitat econòmica de la Comunitat en uns casos i en uns altres, per la necessitat d'adaptar algunes normes a la realitat social i econòmica o a la normativa bàsica estatal vigent, cal aprovar les modificacions legals en algunes matèries competència de les conselleries en què s'organitza l'Administració de la Generalitat, que es contenen en el títol II.

En l'àmbit de les competències atribuïdes en matèria de règim local a la Presidència de la Generalitat, entre altres, es modifica la Llei 8/2010, de 23 de juny, de règim local de la Comunitat Valenciana, per a aclarir aspectes puntuals del procés d'elecció dels membres de la junta veïnal de les entitats locals menors de la Comunitat Valenciana, referent a la junta veïnal de les entitats locals menors i la presentació de candidatures, amb l'objectiu de corregir les disfuncions pràctiques detectades en el procés electoral 2019 en relació a la proclamació de candidatures.

En l'àmbit de turisme, es modifica la Llei 15/2018, de 7 de juny, de la Generalitat, de turisme, oci i hospitalitat de la Comunitat Valenciana, per a facilitar el desenvolupament reglamentari dels tres òrgans de coordinació de l'acció turística, perquè la Comissió Interdepartamental de Turisme propose a l'INVASSAT l'elaboració de programes i estudis específics sobre la seguretat i prevenció de riscos laborals, per a determinar el sentit del silenci per al cas en què un establiment d'allotjament turístic sol·licite una dispensa d'algun o alguns requisits i condicions mínimes establides per la normativa vigent i per a adequar la tipificació de les infraccions administratives en matèria de turisme a la realitat jurídica i social dels diferents tipus d'empreses turístiques existents a la Comunitat Valenciana.

En l'àmbit de les competències en matèria d'igualtat i polítiques inclusives, entre altres, es modifica Llei 9/2003, de 2 d'abril, de la Generalitat, per a la igualtat entre dones i homes, no discriminació en la publicitat, en concret l'article 42, per a eliminar el necessari assessorament de l'Observatori de publicitat no sexista, i ampliar la funció de compliment del principi d'igualtat i no discriminació en la publicitat dels mitjans de comunicació social de titularitat pública, a tots en els mitjans de comunicació social o qualsevol altre mitjà de difusió.

Al mateix temps, amb la derogació del Decret 20/2004, i a fi que es continuen desenvolupant les funcions que exercia, es proposa la modificació de l'article, eliminant la menció a

Por último, en el ámbito de la revisión económico-administrativa de los tributos propios de la Generalitat, se modifica la disposición final tercera y quinta para adaptarla a la nueva estructura de la Administración tributaria de la Generalitat y recoger, por una parte, que el órgano competente para la resolución de las reclamaciones económico-administrativas es el Jurat Economicoadministratiu y, por otra, resaltar que, en consonancia con lo regulado en la normativa general en materia tributaria, el escrito de interposición de la reclamación debe dirigirse al órgano administrativo que dictó el acto impugnado.

IV

Como complemento para la planificación de la actividad económica de la Comunitat en unos casos y en otros, por la necesidad de adaptar algunas normas a la realidad social y económica o a la normativa básica estatal vigente, resulta necesario aprobar las modificaciones legales en algunas materias competencia de las Consellerías en que se organiza la Administración de la Generalitat, que se contienen en el Título II.

En el ámbito de las competencias en materia de régimen local atribuidas a la Presidencia de la Generalitat, entre otras, se modifica la Ley 8/2010, de 23 de junio, de régimen local de la Comunitat Valenciana, para aclarar aspectos puntuales del proceso de elección de los miembros de la junta vecinal de las entidades locales menores de la Comunitat Valenciana, en lo referente a la junta vecinal de las entidades locales menores y la presentación de candidaturas, con el objetivo de corregir las disfunciones prácticas detectadas en proceso electoral 2019 en relación a la proclamación de candidaturas.

En el ámbito de Turismo, se modifica la Ley 15/2018, de 7 de junio, de la Generalitat, de turismo, ocio y hospitalidad de la Comunitat Valenciana, para facilitar el desarrollo reglamentario de los tres órganos de coordinación de la acción turística, para que la Comisión Interdepartamental de Turismo proponga al INVASSAT la elaboración de programas y estudios específicos sobre la seguridad y prevención de riesgos laborales, para determinar el sentido del silencio para el caso en el que un establecimiento de alojamiento turístico solicite una dispensa de alguno o algunos requisitos y condiciones mínimas establecidas por la normativa vigente y para adecuar la tipificación de las infracciones administrativas en materia de turismo a la realidad jurídico-social de los distintos tipos de empresas turísticas existentes en la Comunitat Valenciana.

En el ámbito de las competencias en materia de Igualdad y Políticas Inclusivas, entre otras, se modifica Ley 9/2003, de 2 de abril, de la Generalitat, para la igualdad entre mujeres y hombres, no discriminación en la publicidad, en concreto el artículo 42, para eliminar el necesario asesoramiento del Observatorio de publicidad no sexista, y ampliar la función de cumplimiento del principio de igualdad y no discriminación en la publicidad de los medios de comunicación social de titularidad pública, a todos en los medios de comunicación social o cualquier otro medio de difusión.

Al mismo tiempo, con la derogación del Decreto 20/2004, y a fin que se sigan desarrollando las funciones que ejercía, se propone la modificación del artículo, eliminando la mención

l'Observatori de Gènere, però mantenint el necessari impuls a la desagregació de dades per sexes en totes les estadístiques i investigacions que es duguen a terme a la Comunitat Valenciana, a l'aprofundiment en l'estudi i investigació sobre la realitat social des d'una perspectiva de gènere, i donant compte de l'evolució dels índexs d'igualtat de dones i homes en l'àmbit de la Comunitat Valenciana.

A més es modifica la denominació del Consell Valencià de la Dona a Consell Valencià de les Dones a fi d'adaptar-la a la nova nomenclatura de la perspectiva de gènere que recull la diversitat i, per tant, la pluralitat de les dones.

En l'àmbit de les competències en matèria d'habitatge, es modifica la Llei 2/2017, de 3 de febrer, de la Generalitat, per la funció social de l'habitatge, en concret l'article 25 a fi d'adaptar-lo a la modificació del termini mínim de duració dels contractes d'arrendament establida per Reial decret llei 7/2019, d'1 de març, de mesures urgents en matèria d'habitatge i lloguer.

Així mateix es considera necessari modificar aquest precepte amb la finalitat de fer constar que el que els propietaris cediran a la Generalitat serà l'usdefruit dels seus habitatges, títol aquest que habilita la Generalitat a destinar posteriorment els habitatges cedits al seu lloguer solidari; també es fa constar expressament que la cessió es farà a la Generalitat, a través de l'Entitat Valenciana d'Habitatge i Sòl, en la mesura en què la Generalitat durà a terme la rehabilitació dels habitatges cedits per mitjà de l'esmentada Entitat.

D'altra banda, i atés que la cessió de l'usdefruit dels habitatges en favor de la Generalitat s'abonarà al propietari en espècie mitjançant l'assumpció per la Generalitat Valenciana, a través de l'Entitat Valenciana d'Habitatge i Sòl, del cost de rehabilitació de l'habitatge cedit, la modificació suposa també el reconeixement que la Generalitat, a través de l'Entitat Valenciana d'Habitatge i Sòl, compensarà econòmicament en metàl·lic els cedents dels habitatges, en aquells supòsits en què el cost de l'usdefruit cedit excedisca del cost de la rehabilitació de l'habitatge.

En l'àmbit de les competències en matèria d'hisenda, es modifica la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, destacant la inclusió en aquesta norma de la Supervisió Contínua de les entitats que conformen el sector públic instrumental de la Generalitat que s'atribueix a la Intervenció General. Aquesta supervisió contínua és exigida amb caràcter bàsic, per l'article 81 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic. A més es modifica l'esmentada llei en altres preceptes per a fer compatible l'obligació de subministrament d'informació economicofinancera que preveu la llei, amb les necessitats d'informació economicofinancera que necessita la Intervenció General per a complir amb les obligacions de control que l'imposa la normativa vigent.

En matèria de patrimoni es modifica la Llei 14/2003, de 10 d'abril, de patrimoni de la Generalitat Valenciana, per a regular les autoritzacions especials d'ús de béns de domini públic de la Generalitat, de forma idèntica a com està regulat en l'article 90 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques, encara que sense caràcter bàsic.

al Observatorio de Género, pero manteniendo el necesario impulso a la desagregación de datos por sexos en todas las estadísticas e investigaciones que se lleven a cabo en la Comunidad Valenciana, a la profundización en el estudio e investigación sobre la realidad social desde una perspectiva de género, y dando cuenta de la evolución de los índices de igualdad de mujeres y hombres en el ámbito de la Comunidad Valenciana.

Además se modifica la denominación del Consejo Valenciano de la Mujer a Consejo Valenciano de las Mujeres a fin de adaptarlo a la nueva nomenclatura de la perspectiva de género que recoge la diversidad y, por tanto, la pluralidad de las mujeres.

En el ámbito de las competencias en materia de vivienda, se modifica la Ley 2/2017, de 3 de febrero, de la Generalitat, por la función social de la Vivienda, en concreto su artículo 25 a fin de adaptarlo a la modificación del plazo mínimo de duración de los contratos de arrendamiento establecida por Real Decreto-ley 7/2019, de 1 de marzo, de medidas urgentes en materia de vivienda y alquiler.

Asimismo se considera necesario modificar dicho precepto con el fin de hacer constar que lo que los propietarios cederán a la Generalitat será el usufructo de sus viviendas, título éste que habilita a la Generalitat a destinar posteriormente las viviendas cedidas a su alquiler solidario; haciéndose también constar expresamente que la cesión se hará a la Generalitat, a través de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo, en la medida en que la Generalitat llevará a cabo la rehabilitación de las viviendas cedidas por medio de la citada Entidad.

Por otro lado, y dado que la cesión del usufructo de las viviendas en favor de la Generalitat se abonará al propietario en especie mediante la asunción por la Generalitat Valenciana, a través de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo, del coste de rehabilitación de la vivienda cedida, la modificación supone también el reconocimiento de que la Generalitat, a través de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo, compensará económicamente en metálico a los cedentes de las viviendas, en aquellos supuestos en los que el coste del usufructo cedido exceda del coste de la rehabilitación de la vivienda.

En el ámbito de las competencias en materia de Hacienda, se modifica la Ley 1/2015, de 6 de febrero, de la Generalitat, de Hacienda Pública, del Sector Público Instrumental y de Subvenciones, destacando la inclusión en dicha norma de la Supervisión Continua de las Entidades que conforman el Sector Público Instrumental de la Generalitat que se atribuye a la Intervención General. Dicha supervisión continua es exigida con carácter básico, por el artículo 81 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público. Además se modifica la citada Ley en otros preceptos para hacer compatible la obligación de suministro de información económico-financiera que prevé la ley, con las necesidades de información económico-financiera que precisa la Intervención General para cumplir con las obligaciones de control que le vienen impuestas por la normativa vigente.

En materia de Patrimonio se modifica la Ley 14/2003, de 10 de abril, de Patrimonio de la Generalitat Valenciana, para regular las Autorizaciones Especiales de Uso de bienes de dominio público de la Generalitat, de forma idèntica a cómo está regulado en el artículo 90 de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, de Patrimonio de las Administraciones Públicas, aunque sin carácter básico.

Així mateix, en matèria d'hisenda, la disposició addicional primera de la present llei, estableix un mandat legal al Consell, per a crear l'Observatori Fiscal de la Comunitat Valenciana, com a plataforma per a planificar, estudiar i analitzar l'aplicació del sistema tributari valencià amb funcions d'avaluació dels efectes de les mesures introduïdes per les lleis tributàries en l'àmbit territorial de la comunitat, en el qual estaran representades les associacions i els col·legis professionals de l'àmbit tributari, les organitzacions socials i empresarials representatives de col·lectius i agents de l'àmbit tributari, que estatutàriament tinguen reconegut un paper actiu en aquest àmbit i que manifesten interès a col·laborar en les tasques que s'establisquen.

En matèria de funció pública, es modifica l'article 40 de la Llei 10/2010, de 9 de juliol, de la Generalitat, d'ordenació i gestió de la funció pública valenciana, que regula els supòsits especials de classificació de llocs de treball, per a incloure que puguen ser proveïts per personal estatutari, igual que ja es va modificar aquest precepte per a la seua provisió per personal docent o de l'Administració de justícia.

També s'inclou en una disposició addicional de la present llei, una suspensió de l'exigència del màster universitari, per a l'accés als cossos del subgrup I, en els cossos i escales previstos en l'annex III de la Llei 10/2010, de 9 de juliol, de la Generalitat, d'ordenació i gestió de la funció pública valenciana, gestionats per la Conselleria de Sanitat i organismes o entitats dependents.

En l'àmbit de les competències en matèria d'emergències es modifica la Llei 7/2011, d'1 d'abril, de la Generalitat, dels serveis de prevenció, extinció d'incendis i salvament, per a facilitar i agilitar l'actualització i aprovació dels cursos selectius dels processos de selecció del personal dels serveis de prevenció, extinció d'incendis i salvament, atesa la necessitat d'organitzar i impartir nombroses edicions dels cursos per a les diferents categories i l'actualització dels seus continguts.

En l'àmbit de les competències en matèria de comerç, es modifica l'article 21.2 i la disposició transitòria quarta de la Llei 3/2011, de 23 de març, de la Generalitat, de comerç de la Comunitat Valenciana, com a conseqüència de l'Acord de la Comissió Bilateral de Cooperació Administració General de l'Estat-Generalitat (DOGV 05.12.2018), en relació amb la Llei 21/2017, de 28 de desembre, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera i d'organització de la Generalitat.

En l'àmbit competencial de la Conselleria d'Agricultura, Desenvolupament Rural, Emergència Climàtica i Transició Ecològica, es modifica la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, de protecció contra la contaminació acústica, per a homogeneïtzar els períodes d'avaluació que s'utilitzen en els diferents estudis d'avaluació de la qualitat acústica que s'elaboren per a les infraestructures de transport, al que es disposa en la Llei 37/2003, de 17 de novembre, del soroll, en el Reial decret 1513/2005, de 16 de desembre, pel qual es desenvolupa la Llei 37/2003, de 17 de novembre, del soroll, referent a l'avaluació i gestió del soroll ambiental i en el Reial decret 1367/2007, de 19 d'octubre, pel qual es desenvolupa la Llei 37/2003, de 17 de novembre, del soroll, referent a zonificació acústica, objectius de qualitat i emissions acústiques.

Asimismo, en materia de Hacienda, la Disposición Adicional Primera de la presente ley, establece un mandato legal al Consell, para crear el Observatorio Fiscal de la Comunitat Valenciana, como plataforma para planificar, estudiar y analizar la aplicación del sistema tributario valenciano con funciones de evaluación de los efectos de las medidas introducidas por las leyes tributarias en el ámbito territorial de la comunitat, en el que estarán representadas las asociaciones y los colegios profesionales del ámbito tributario, las organizaciones sociales y empresariales representativas de colectivos y agentes del ámbito tributario, que estatutariamente tengan reconocido un papel activo en este ámbito y que manifesten interés en colaborar en las tareas que se establezcan.

En materia de Función Pública, se modifica el artículo 40 de la Ley 10/2010, de 9 de julio, de la Generalitat, de ordenación y gestión de la Función Pública Valenciana, que regula los supuestos especiales de clasificación de puestos de trabajo, para incluir que puedan ser provistos por personal sanitario, al igual que ya se modificó dicho precepto para su provisión por personal docente o de la Administración de Justicia.

También se incluye en una Disposición Adicional de la presente ley, una suspensión de la exigencia del Master Universitario, para el acceso a los Cuerpos del Subgrupo I, en los cuerpos y escalas previstos en el anexo III de la Ley 10/2010, de 9 de julio, de la Generalitat, de ordenación y gestión de la Función Pública Valenciana, gestionados por la Conselleria de Sanidad y organismos o entidades dependientes.

En el ámbito de las competencias en materia de Emergencias se modifica la Ley 7/2011, de 1 de abril, de la Generalitat, de los Servicios de Prevención, Extinción de Incendios y Salvamento, para facilitar y agilitar la actualización y aprobación de los cursos selectivos de los procesos de selección del personal de los Servicios de Prevención, Extinción de incendios y Salvamento, dada la necesidad de organizar e impartir numerosas ediciones de los cursos para las distintas categorías y la actualización de sus contenidos.

En el ámbito de las competencias en materia de Comercio, se modifica el artículo 21.2 y la Disposición Transitoria Cuarta de la Ley 3/2011, de 23 de marzo, de la Generalitat, de Comercio de la Comunitat Valenciana, como consecuencia del Acuerdo de la Comisión Bilateral de Cooperación Administración General del Estado-Generalitat (DOGV 05.12.2018), en relación con la Ley 21/2017, de 28 de diciembre, de medidas fiscales, de gestión administrativa y financiera y de Organización de la Generalitat.

En el ámbito competencial de la Conselleria de agricultura, desarrollo rural, emergencia climática y transición ecológica, se modifica la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Protección contra la contaminación acústica, para homogeneizar los periodos de evaluación que se utilizan en los diferentes estudios de evaluación de la calidad acústica que se elaboran para las infraestructuras de transporte, a lo dispuesto en la Ley 37/2003, de 17 de noviembre, del Ruido, en el Real Decreto 1513/2005, de 16 de diciembre, por el que se desarrolla la Ley 37/2003, de 17 de noviembre, del Ruido, en lo referente a la evaluación y gestión del ruido ambiental y en el Real Decreto 1367/2007, de 19 de octubre, por el que se desarrolla la Ley 37/2003, de 17 de noviembre, del Ruido, en lo referente a zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas.

Així mateix es modifica la Llei 3/1993, de 9 de desembre, de la Generalitat Valenciana, forestal de la Comunitat Valenciana, per a adaptar la definició dels aprofitaments forestals al que es preveu amb caràcter bàsic en la Llei 43/2003, de 21 de novembre, de muntanyes i per a aclarir el traçat i densitat de les vies d'extracció.

En matèria d'ordenació del territori, s'inclou una extensa modificació de la Llei 5/2014, de 14 de juliol, de la Generalitat, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana, en la qual podem distingir: modificacions relatives a l'ordenació supramunicipal, modificacions dirigides a la correcció d'alguns errors de transcripció en la cita d'articles de la mateixa llei, atés que aquests van ser introduïts per la Llei 1/2019, de 5 de febrer, de la Generalitat, de modificació de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge de la Comunitat Valenciana (DOGV núm. 8481 de 07/02/2019), modificacions dirigides a aclarir l'abast i l'aplicació de determinades previsions i modificacions que amplien terminis, ja que els previstos inicialment són insuficients per a escometre la finalitat perseguida.

En l'àmbit de les competències de la Conselleria de Participació, Transparència, Cooperació i Qualitat Democràtica, es modifica la Llei 8/2016, de 28 d'octubre, de la Generalitat, d'incompatibilitats i conflictes d'interessos de persones amb càrrecs públics no electes, atés que s'ha posat de manifest l'existència de nomenaments pel Consell, que podrien tindre bé un marcat caràcter honorífic, o bé unes funcions no executives o directives que no es compadeixen en absolut amb la càrrega que suposa l'estricta règim d'incompatibilitats i obligacions derivades d'aquesta llei. Això s'ha materialitzat amb nitidesa per raó del recent Decret 149/2018, de 14 de setembre, del Consell, pel qual es crea l'Alt Comissionat per al Finançament de la Comunitat Valenciana, que malgrat nomenar dues persones com a membres i assimilar-les a secretaris autonòmics a mers efectes protocol·laris i de consideració, no els atribueix cap remuneració, ni crea estructures per a la seua atenció, a més de tindre una comesa temporal i no remunerada.

D'altra banda, també s'ha posat de manifest la necessitat d'aclarir, a fi d'evitar altres possibles interpretacions, el contingut de la lletra g, de l'apartat 2, de l'article 10, i s'indica expressament que l'Oficina de Control de Conflictes disposa de capacitat inspectora, davant possibles irregularitats o incompliments de l'esmentada Llei 8/2016, i s'ajusta el seu contingut al que es preveu en l'article 38, apartat 1, lletra f del Decret.

També sembla convenient modificar la redacció de la lletra a, de l'apartat 1, de l'article 15, complementant-la i ampliant la seua tipificació.

V

En el títol III, la llei conté mesures d'organització administrativa que afecten, en la seua major part, ens del sector públic instrumental de la Generalitat adscrits a les diferents conselleries.

Asimismo se modifica la Ley 3/1993, de 9 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, Forestal de la Comunitat Valenciana, para adaptar la definición de los aprovechamientos forestales a lo previsto con carácter básico en la Ley 43/2003, de 21 de noviembre, de Montes y para clarificar el trazado y densidad de las vías de saca.

En materia de ordenación del Territorio, se incluye una extensa modificación de la Ley 5/2014, de 14 de julio, de la Generalitat, de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, de la Comunitat Valenciana, en la que podemos distinguir: modificaciones relativas a la ordenación supramunicipal, modificaciones dirigidas a la corrección de algunos errores de transcripción en la cita de artículos de la misma ley, dado que éstos fueron introducidos por la Ley 1/2019, de 5 de febrero, de la Generalitat, de modificación de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje de la Comunidad Valenciana (DOGV n.º 8481 de 07/02/2019), modificaciones dirigidas a clarificar el alcance y la aplicación de determinadas previsiones y modificaciones que amplían plazos, puesto que los previstos inicialmente son insuficientes para acometer la finalidad perseguida.

En el ámbito de las competencias de la Consellería de Participación, Transparencia, Cooperación y Calidad Democrática, se modifica la Ley 8/2016, de 28 de octubre, de la Generalitat, de Incompatibilidades y Conflictos de Intereses de Personas con Cargos Públicos No Electos, dado que se ha puesto de manifiesto la existencia de nombramientos por el Consell, que podrían tener bien un marcado carácter honorífico, o bien unas funciones no ejecutivas o directives que no se compadecen en absoluto con la carga que supone el estricto régimen de incompatibilidades y obligaciones derivadas de esta ley. Esto se ha materializado con nitidez por razón del reciente Decreto 149/2018, de 14 de septiembre, del Consejo, por el cual se crea el Alto Comisionado para la Financiación de la Comunidad Valenciana, que a pesar de nombrar dos personas como miembros y asimilarlas a secretarios autonómicos a meros efectos protocolarios y de consideración, no les atribuye ninguna remuneración, ni crea estructuras para su atención, además de tener un cometido temporal y no remunerada.

Por otro lado, también se ha puesto de manifiesto la necesidad de aclarar, a fin de evitar otras posibles interpretaciones, el contenido de la letra g, del apartado 2, del artículo 10, indicando expresamente que la Oficina de Control de Conflictos, dispone de capacidad inspectora, ante posibles irregularidades o incumplimientos de la citada Ley 8/2016, ajustando su contenido al previsto en el artículo 38, apartado 1, letra f del Decreto.

También parece conveniente modificar la redacción de la letra a, del apartado 1, del artículo 15, complementándola y ampliando su tipificación.

V

En el título III, la Ley contiene medidas de Organización Administrativa que afectan, en su mayor parte, a Entes del Sector Público Instrumental de la Generalitat adscritos a las diferentes Consellerías.

Es modifica la Llei 4/2017, de 3 de febrer, de la Generalitat, per la qual es crea l'Agència Valenciana de Seguretat i Resposta a les Emergències (AVSRE), per a simplificar tràmits administratius en aquells expedients o matèries en què l'Agència tinga únicament facultats de proposta, reforçant així les competències executives de la Direcció de l'AVSRE i potenciant les facultats del Consell de Direcció com a òrgan col·legiat de control, planificació i supervisió general de l'activitat de l'organisme.

En segon lloc, s'ha modificat la regulació integral del règim jurídic de l'Agència Valenciana de Protecció del Territori, modificant la seua naturalesa jurídica que passa d'entitat de dret públic a organisme autònom, més adequada a les funcions de protecció de la legalitat urbanística que té encomanades.

Així mateix, també es modifica el règim jurídic de l'Agència Valenciana d'Innovació, que en la seua llei de creació va ser adscrita a la Presidència de la Generalitat, a fi de millorar el model productiu valencià mitjançant el desenvolupament de la seua capacitat innovadora per a la consecució d'un creixement intel·ligent, sostenible i integrador, per a adscriure-la a la Conselleria d'Innovació, Universitats, Ciència i Societat Digital, ateses les competències en matèria d'universitats, ciència, investigació i innovació tecnològica, atribuïdes pel Decret 5/2019, de 16 de juny, del president de la Generalitat, pel qual es determinen el nombre i denominació de les conselleries i les seues atribucions.

Finalment, la part final del projecte, conté les disposicions addicionals, transitòries, derogatòria i finals que complementen la llei i recullen diverses previsions que, per raons de tècnica legislativa, no es consideren susceptibles d'incloure en els títols anteriorment al·ludits.

TÍTOL I MESURES FISCALS

CAPÍTOL ÚNIC

Tributs propis. Modificació de la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de la Generalitat, de taxes

Article 1

Es modifiquen els epígrafs que s'indiquen a continuació, del quadre de l'article 3.10-4 de la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de la Generalitat, de taxes, que passa a tindre la redacció següent:

	Tipus de servei	Import (euros)
1.5	Inspecció i control de parcel·les per a produir llavors i plantes de viver dels grups de producció de fruiteres, cítrics i vinya, per cada 1.000 unitats precintades:	2,5 €
1.6	Inspecció i control de parcel·les per a produir llavors i plantes de viver dels grups de producció de llavors d'arròs, per cada 10.000 kg precintades:	2,5 €

Se modifica la Ley 4/2017, de 3 de febrero, de la Generalitat, por la que se crea la Agencia Valenciana de Seguridad y Respuesta a las Emergencias (AVSRE), para simplificar trámites administrativos en aquellos expedientes o materias en las cuales la Agencia tenga únicamente facultades de propuesta, reforzando así las competencias ejecutivas de la Dirección de la AVSRE y potenciando las facultades del Consejo de Dirección como órgano colegiado de control, planificación y supervisión general de la actividad del organismo.

En segundo lugar, se ha modificado la regulación integral del régimen jurídico de la Agencia Valenciana de Protección del Territorio, modificando su naturaleza jurídica que pasa de entidad de derecho público a Organismo Autónomo, más adecuada a las funciones de protección de la legalidad urbanística que tiene encomendadas.

Asimismo, también se modifica el régimen jurídico de la Agencia Valenciana de Innovación, que en su ley de creación, fue adscrita a la Presidencia de la Generalitat, con objeto de mejorar el modelo productivo valenciano mediante el desarrollo de su capacidad innovadora para la consecución de un crecimiento inteligente, sostenible e integrador, para adscribirla a la Conselleria de Innovación, Universidades, Ciencia y Sociedad Digital, dadas las competencias en materia de universidades, ciencia, investigación e innovación tecnològica, atribuidas por el Decreto 5/2019, de 16 de junio, del presidente de la Generalitat, por el cual se determinan el número y denominación de las consellerias y sus atribuciones.

Por último, la parte final del proyecto, contiene las disposiciones adicionales, transitorias, derogatoria y finales que complementan la ley recogiendo diversas previsions que por razones de técnica legislativa, no se consideran susceptibles de incluir en los títulos anteriormente aludidos.

TÍTULO I MEDIDAS FISCALES

CAPÍTULO ÚNICO

Tributos Propios. Modificació de la Ley 20/2017, de 28 de diciembre, de la Generalita, de Tasas

Artículo 1

Se modifican los epígrafes que, a continuación, se indica del cuadro del artículo 3.10-4 de la Ley 20/2017, de 28 de diciembre, de la Generalitat, de tasas, que pasa a tener la siguiente redacción:

	Tipo de servicio	Importe (euros)
1.5	Inspección y control de parcelas para producir semillas y plantas de vivero de los grupos de producción de frutales, cítricos y vid, por cada 1.000 unidades precintadas:	2,5€
1.6	Inspección y control de parcelas para producir semillas y plantas de vivero de los grupos de producción de semillas de arroz, por cada 10.000 kgrs precintadas:	2,5€

Article 2

Es modifica l'apartat 2 de l'article 4.1-4 de la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de la Generalitat, de taxes, que passa a tindre la redacció següent:

2. Quan es tracte d'abocaments conjunts, mancomunats o de juntes d'usuaris, constituïdes de conformitat amb el que disposa la legislació estatal sobre costes, si bé preval la recaptació del tribut de la manera més agregada possible, pot individualitzar-se la recaptació del tribut per a cada una de les entitats o persones físiques o jurídiques que componen el conjunt, la mancomunitat o junta, sempre que els seus respectius abocaments puguen ser perfectament diferenciables dins de l'abocament conjunt, sense que això eximisca de possibles responsabilitats sobre l'abocament conjunt.

En aquests casos, l'administració competent per a l'autorització de l'abocament ha de determinar els percentatges de participació de cada una de les parts en funció de la càrrega contaminant de cada una d'aquestes. Per a això, es pot tindre en compte la proposta de tots els integrants de l'abocament conjunt.

Article 3

Modificacions en l'article 4.1-8 de la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de la Generalitat, de taxes

1. Es modifica la lletra c de l'apartat 1 de l'article 4.1-8 de la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de la Generalitat, de taxes, que passa a tindre la redacció següent:

c) Abocaments amb substàncies perilloses: s'ha d'aplicar al preu bàsic de la lletra a anterior un coeficient multiplicador de 3,50, independentment de l'origen de l'abocament, i no s'hi ha d'aplicar, en cap cas, el que disposa la lletra b quan es tracte d'un abocament industrial amb substàncies perilloses.

A aquest efecte, es considera que un abocament conté substàncies perilloses, sempre que siga conseqüència de l'activitat desenvolupada, quan es constata la presència, a través de les analítiques de l'efluent o mitjà receptor, com a mínim, d'una de les substàncies incloses en els annexos IV i V del Reial decret 817/2015, d'11 de setembre, pel qual s'estableixen els criteris de seguiment i avaluació de l'estat de les aigües superficials i les normes de qualitat ambiental, en concentració superior al límit de quantificació.

Tot això sense perjudici de possibles responsabilitats, fins i tot de l'oportuna modificació o caducitat de l'autorització de l'abocament, prèvia la instrucció del corresponent procediment.

2. Es modifica l'apartat 2 de l'article 4.1-8 de la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de la Generalitat, de taxes, que passa a tindre la redacció següent:

2. Per a abocaments que no s'efectuen a través d'emissari submarí, el preu bàsic ha de ser el resultat d'aplicar al preu bàsic calculat conformement al que disposa, per a cada supòsit, l'apartat 1, un coeficient multiplicador igual a 3,00,

Artículo 2

Se modifica el apartado 2 del artículo 4.1-4 de la Ley 20/2017, de 28 de diciembre, de la Generalitat, de tasas, que pasa a tener la siguiente redacción:

2. Cuando se trate de vertidos conjuntos, mancomunados o de juntas de usuarios, constituidas de conformidad con lo dispuesto en la legislación estatal sobre costas, si bien prevalecerá la recaudación del tributo de la forma más agregada posible, podrá individualizarse la recaudación del tributo para cada una de las entidades o personas físicas o jurídicas que componen el conjunto, la mancomunidad o junta, siempre que sus respectivos vertidos puedan ser perfectamente diferenciables dentro del vertido conjunto, sin que ello exima de posibles responsabilidades sobre el vertido conjunto.

En esos casos, la administración competente para la autorización del vertido determinará los porcentajes de participación de cada una de las partes en función de la carga contaminante de cada una de ellas. Para ello, se podrá tener en cuenta la propuesta de todos los integrantes del vertido conjunto.

Artículo 3

Modificaciones en el artículo 4.1-8 de la Ley 20/2017, de 28 de diciembre, de la Generalitat, de tasas.

1. Se modifica la letra c del apartado 1 del artículo 4.1-8 de la Ley 20/2017, de 28 de diciembre, de la Generalitat, de tasas, que pasa a tener la siguiente redacción:

c) Vertidos con sustancias peligrosas: se aplicará al precio básico de la letra a anterior un coeficiente multiplicador de 3,50, independientemente del origen del vertido, no siendo de aplicación, en ningún caso, lo dispuesto en la letra b cuando se trate de un vertido industrial con sustancias peligrosas.

A tal efecto, se considera que un vertido contiene sustancias peligrosas, siempre y cuando sea consecuencia de la actividad desarrollada, cuando se constate la presencia, a través de las analíticas del efluente o del medio receptor, al menos, de una de las sustancias incluidas en los anexos IV y V del Real decreto 817/2015, de 11 de septiembre, por el que se establecen los criterios de seguimiento y evaluación del estado de las aguas superficiales y las normas de calidad ambiental, en concentración superior al límite de cuantificación.

Todo ello, sin perjuicio de posibles responsabilidades, incluso de la oportuna modificación o caducidad de la autorización del vertido, previa la instrucción del correspondiente procedimiento.

2. Se modifica el apartado 2 del artículo 4.1-8 de la Ley 20/2017, de 28 de diciembre, de la Generalitat, de tasas, que pasa a tener la siguiente redacción:

2. Para vertidos que no se efectúen a través de emisario submarino, el precio básico será el resultado de aplicar al precio básico calculado con arreglo a lo dispuesto, para cada supuesto, en el apartado 1 un coeficiente multiplicador igual

excepte abocaments d'origen urbà del sistema públic de sanejament en què, singularment, s'han donat circumstàncies per les quals no ha sigut possible dur a terme l'abocament mitjançant un emissari submarí i complisquen els límits d'emissió.

Article 4

Es modifica l'apartat 2 de l'article 4.1-9 de la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de la Generalitat, de taxes, que passa a tindre la redacció següent:

2. En el supòsit a què es refereix la lletra b) de l'article 4.1-1, els contribuents han de presentar una declaració anual per cada abocament, dins del termini de sis mesos següents a la data de la meritació.

Els contribuents, al temps de presentar la seua declaració, han de determinar la quota diferencial. La quota diferencial és el resultat de deduir de la quota els pagaments fraccionats a compte, als quals es refereix l'article 4.1-10, que han sigut ja realitzats pel contribuent.

Si, com a resultat de la deducció dels pagaments fraccionats a compte, s'obté una quota diferencial negativa, el contribuent pot sol·licitar-ne la devolució o bé compensar-la amb els pagaments fraccionats a compte dels períodes impositius següents.

Article 5

Es modifica l'apartat 4.1-10 de la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de la Generalitat, de taxes, que passa a tindre la redacció següent:

Article 4.1-10. Pagaments fraccionats

Els contribuents de la taxa pel control d'abocaments poden efectuar pagaments fraccionats a compte de l'autoliquidació corresponent al període de liquidació que es trobe en curs en els primers 20 dies naturals dels mesos d'abril, juliol i octubre.

En el supòsit d'inici de l'activitat, els pagaments fraccionats s'han de realitzar a partir del trimestre en què s'inicie aquesta activitat, en els mateixos terminis a què es refereix el paràgraf anterior.

L'import de cada pagament fraccionat resulta de dividir entre quatre la quota resultant d'aplicar el preu bàsic vigent en el període de liquidació en curs a les unitats de contaminació abocades en el període anterior, amb deducció, si escau, de la quota diferencial negativa dels períodes anteriors.

En l'exercici d'inici de l'activitat, el càlcul dels pagaments fraccionats s'ha d'efectuar en funció dels valors límit determinants de la quota fixats per l'autorització.

a 3,00 salvo vertidos de origen urbano del sistema público de saneamiento en los que, singularmente, se hayan dado circunstancias por las que no haya sido posible realizar el vertido mediante un emisario submarino y cumplan con los límites de emisión.

Artículo 4

Se modifica el apartado 2 del artículo 4.1-9 de la Ley 20/2017, de 28 de diciembre, de la Generalitat, de tasas, que pasa a tener la siguiente redacción:

2. En el supuesto al que se refiere la letra b del artículo 4.1-1, los contribuyentes deberán presentar una declaración anual por cada vertido, dentro del plazo de seis meses siguientes a la fecha del devengo.

Los contribuyentes, al tiempo de presentar su declaración, deberán determinar la cuota diferencial. La cuota diferencial será el resultado de deducir de la cuota los pagos fraccionados a cuenta, a los que se refiere el artículo 4.1-10, que hubieran sido ya realizados por el contribuyente.

Si como resultado de la deducción de los pagos fraccionados a cuenta se obtuviese una cuota diferencial negativa, el contribuyente podrá solicitar su devolución o bien compensarla con los pagos fraccionados a cuenta de los siguientes periodos impositivos.

Artículo 5

Se modifica el artículo 4.1-10 de la Ley 20/2017, de 28 de diciembre, de la Generalitat, de tasas, que pasa a tener la siguiente redacción:

Artículo 4.1-10. Pagos fraccionados

Los contribuyentes de la tasa por el control de vertidos podrán efectuar pagos fraccionados a cuenta de la autoliquidación correspondiente al período de liquidación que se encuentre en curso en los primeros 20 días naturales de los meses de abril, julio y octubre.

En el supuesto de inicio de la actividad, los pagos fraccionados se realizarán a partir del trimestre en que se inicie dicha actividad, en los mismos plazos a que se refiere el párrafo anterior.

El importe de cada pago fraccionado resultará de dividir entre cuatro la cuota resultante de aplicar el precio básico vigente en el período de liquidación en curso a las unidades de contaminación vertidas en el período anterior, con deducción, en su caso, de la cuota diferencial negativa de los periodos anteriores.

En el ejercicio de inicio de la actividad, el cálculo de los pagos fraccionados se efectuará en función de los valores límite determinantes de la cuota fijados por la autorización.

Article 6

Es modifica l'apartat 2 de l'article 5.1-7 de la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de la Generalitat, de taxes, que passa a tindre la redacció següent:

2. S'entén per renda personal de la persona usuària (RPU) la totalitat dels ingressos derivats de:

a) Els rendiments del treball, incloses pensions i les prestacions de previsió social, encara declarades exemptes per la Llei de l'Impost de la Renda de les Persones Físiques i siga quin en siga el règim, i se n'exceptuen, si escau, les pagues extraordinàries.

b) Els rendiments del capital mobiliari i immobiliari.

c) Les imputacions de renda que s'establisquen per llei.

d) Els rendiments de les activitats econòmiques.

e) Els guanys i les pèrdues patrimonials.

Per al còmput de les prestacions i les pensions exemptes de l'impost sobre la renda de les persones físiques s'han de prendre les quanties que han facilitat les entitats pagadores a excepció de les pagues extraordinàries. La resta d'ingressos s'han de computar en els termes establits per als diferents components de renda en la normativa reguladora de l'impost sobre la renda de les persones físiques.

Article 7

Es modifica l'apartat 2 de l'article 5.2-7 de la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de la Generalitat, de taxes, que passa a tindre la redacció següent:

2. S'entén per renda personal de la persona usuària (RPU) la totalitat dels ingressos derivats de:

a) Els rendiments del treball, incloses pensions i prestacions de previsió social, encara declarades exemptes per la Llei de l'Impost de la Renda de les Persones Físiques i siga quin en siga el règim, i se n'exceptuen, si escau, les pagues extraordinàries.

b) Els rendiments del capital mobiliari i immobiliari.

c) Les imputacions de renda que s'establisquen per llei.

d) Els rendiments de les activitats econòmiques.

e) Els guanys i les pèrdues patrimonials.

Per al còmput de les prestacions i les pensions exemptes de l'impost sobre la renda de les persones físiques s'han de prendre les quanties que han facilitat les entitats pagadores a excepció de les pagues extraordinàries. La resta d'ingressos s'han de computar en els termes establits per als diferents components de renda en la normativa reguladora de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques.

Artículo 6

Se modifica el apartado 2 del artículo 5.1-7 de la Ley 20/2017, de 28 de diciembre, de la Generalitat, de tasas, que pasa a tener la siguiente redacción:

2. Se entiende por renta personal de la persona usuaria (RPU) la totalidad de los ingresos derivados de:

a) Los rendimientos del trabajo, incluidas pensiones y prestaciones de previsión social, aún declaradas exentas por la Ley del Impuesto de la Renta de las Personas Físicas y cualquiera que sea su régimen, exceptuándose, en su caso, las pagas extraordinarias.

b) Los rendimientos del capital mobiliario e inmobiliario.

c) Las imputaciones de renta que se establezcan por ley.

d) Los rendimientos de las actividades económicas.

e) Las ganancias y pérdidas patrimoniales.

Para el cómputo de las prestaciones y pensiones exentas del impuesto sobre la renta de las personas físicas se tomarán las cuantías facilitadas por las entidades pagadoras a excepción de las pagas extraordinarias. El resto de ingresos se computarán en los términos establecidos para los distintos componentes de renta en la normativa reguladora del impuesto sobre la renta de las personas físicas.

Artículo 7

Se modifica el apartado 2 del artículo 5.2-7 de la Ley 20/2017, de 28 de diciembre, de la Generalitat, de tasas, que pasa a tener la siguiente redacción:

2. Se entiende por renta personal de la persona usuaria (RPU) la totalidad de los ingresos derivados de:

a) Los rendimientos del trabajo, incluidas pensiones y prestaciones de previsión social, aún declaradas exentas por la Ley del Impuesto de la Renta de las Personas Físicas y cualquiera que sea su régimen, exceptuándose, en su caso, las pagas extraordinarias.

b) Los rendimientos del capital mobiliario e inmobiliario.

c) Las imputaciones de renta que se establezcan por ley.

d) Los rendimientos de las actividades económicas.

e) Las ganancias y pérdidas patrimoniales.

Para el cómputo de las prestaciones y pensiones exentas del impuesto sobre la renta de las personas físicas se tomarán las cuantías facilitadas por las entidades pagadoras a excepción de las pagas extraordinarias. El resto de ingresos se computarán en los términos establecidos para los distintos componentes de renta en la normativa reguladora del impuesto sobre la renta de las personas físicas.

Article 8

Es modifiquen els epígrafs que s'indiquen a continuació, del quadre de l'article 20.1-4 de la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de la Generalitat, de taxes, que passen a tindre la redacció següent:

Tipus de servei		Import (euros)
1	Instal·lacions de producció (excloses les destinades a autoconsum en les modalitats: sense excedents i amb excedents de potència instal·lada no més alta de 100 kW), transport i distribució d'energia elèctrica i línies directes i de particulars en alta tensió per a ús exclusiu dels consumidors que no tenen el caràcter d'instal·lació interior, instal·lacions d'emmagatzematge, regasificació/licüefacció, transport i distribució de gasos combustibles i línies directes, instal·lacions de transport i d'emmagatzematge (per a prestar servei a operadors a l'engròs) de productes petrolífers líquids i instal·lacions radioactives de segona i tercera categoria:	
1.1	Quan requerisquen autorització administrativa (prèvia, de construcció, de modificació, d'ampliació, de funcionament/exploitació, de tancament o transmissió) i cada pròrroga d'aquestes que se sol·licite:	S'hi ha d'aplicar una quantitat fixa de 107,50 €, sense perjudici de la quantitat addicional que regula el punt 1.2 següent. Aquesta quantitat addicional no es pot aplicar a les pròrrogues.
1.2	Excepte per a quan es tracte d'autoritzacions de transmissió o canvis de titularitat que no requerisquen autorització administrativa, en els casos d'haver aplicat la quantitat fixada en el punt 1.1 s'hi ha d'aplicar addicionalment la quantitat següent:	En funció del pressupost que indica la preceptiva documentació tècnica que cal presentar en el procediment administratiu corresponent, 44,70 €, pels primers 6.600 € d'aquest pressupost, i 11,80 €, per cada 6.600 € o fracció addicional d'aquell.
1.3	Canvis de titularitat que no requerisquen autorització administrativa:	30,10 € cada un
4.6	Registres especials (excloses les inscripcions en registres administratius relatives a instal·lacions destinades a l'autoconsum elèctric de qualsevol tipus i modalitat):	37,60 € per inscripció

Artículo 8

Se modifican los epígrafes que, a continuación, se indica del cuadro del artículo 20.1-4 de la Ley 20/2017, de 28 de diciembre, de la Generalitat, de tasas, que pasan a tener la siguiente redacción:

Tipo de servicio		Importe (euros)
1	Instalaciones de producción (excluidas aquellas destinadas a autoconsumo en las modalidades: sin excedentes y con excedentes de potencia instalada no mayor de 100 kW), transporte y distribución de energía eléctrica y líneas directas y de particulares en alta tensión para uso exclusivo de los consumidores que no tengan el carácter de instalación interior, instalaciones de almacenamiento, regasificación/licuefacción, transporte y distribución de gases combustibles y líneas directas, instalaciones de transporte y de almacenamiento (para prestar servicio a operadores al por mayor) de productos petrolíferos líquidos e instalaciones radiactivas de segunda y tercera categoría:	
1.1	Cuando requieran autorización administrativa (previa, de construcción, de modificación, de ampliación, de funcionamiento/exploitación, de cierre o transmisión) y cada prórroga de estas que se solicite:	Se aplicará una cantidad fija de 107,50 €, sin perjuicio de la cantidad adicional que se regula en el punto 1.2 siguiente. Esta cantidad adicional no se aplicará a las prórrogas.
1.2	Excepto para cuando se trate de autorizaciones de transmisión o cambios de titularidad que no requieran autorización administrativa, en los casos de haber aplicado la cantidad fijada en el punto 1.1 se aplicará adicionalmente la siguiente cantidad:	En función del presupuesto que figure en la preceptiva documentación técnica a presentar en el correspondiente procedimiento administrativo, 44,70 €, por los primeros 6.600 € de dicho presupuesto, y 11,80 euros, por cada 6.600 € o fracción adicional de aquel.
1.3	Cambios de titularidad que no requieran autorización administrativa:	30,10 €, cada uno
4.6	Registros especiales (excluidas las inscripciones en registros administrativos relativas a instalaciones destinadas al autoconsumo eléctrico de cualquier tipo y modalidad).	37,60 €, por inscripción

Article 9

Modificacions en l'article 29.1-10 de la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de la Generalitat, de taxes.

1. S'eliminen els epígrafs (codi) PR1015, PR1016 i PR1018 del quadre de l'apartat 10 de l'article 29.1-10 de la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de la Generalitat, de taxes.

Artículo 9

Modificaciones en el artículo 29.1-10 de la Ley 20/2017, de 28 de diciembre, de la Generalitat, de tasas.

1. Se eliminan los epígrafes (código) PR1015, PR1016 y PR1018 del cuadro del apartado 10 del artículo 29.1-10 de la Ley 20/2017, de 28 de diciembre, de la Generalitat, de tasas.

2. Se substitueix l'epígraf (codi) PR4008 del quadre de l'apartat 23 de l'article 29.1-10 de la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de la Generalitat, de taxes, pel següent:

PR4039	Diagnòstic genètic preimplantacional (DGP-PCR): estudi blastòmers cas mitjançant anàlisi microsatèl·lits i miniseq.	970,00 €
--------	---	----------

3. Es modifiquen els epígrafs (codi) PR3609, PR3610 i PR3614 del quadre de l'apartat 28 de l'article 29.1-12 de la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de la Generalitat, de taxes, que passen a tindre la redacció següent:

PR3609	Col·locació i/o canvi sonda ureteral	91,56 €
PR3610	Dilatació ureteral mecànica	133,83 €
PR3614	Ureterocistoscòpia	187,86 €

Article 10

S'introdueix un nou epígraf (codi) en el quadre de l'article 29.2-5 de la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de la Generalitat, de taxes, amb la redacció següent:

Codi	Descripció	Euros (€)
400	Locus A+B+C baixa resolució	145 €

Article 11

Modificacions en l'article 29.3-5 de la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de la Generalitat, de taxes

1. S'introdueix un nou epígraf en el grup VII del quadre de l'article 29.3-5 de la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de la Generalitat, de taxes, amb la redacció següent:

Tipus de servei (descripció)		Import paràmetre (euros)	Import preparació de mostres (euros)
01/01/19	Determinació de dioxines, furans i PCB similars a les dioxines mitjançant GC-HRMS, que regula el Reglament (CE) núm. 1881/2006:	460	--

2. S'elimina l'epígraf 3.2 del grup X de l'article 29.3-5 de la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de la Generalitat, de taxes.

2. Se sustituye el epígrafe (código) PR4008 del cuadro del apartado 23 del artículo 29.1-10 de la Ley 20/2017, de 28 de diciembre, de la Generalitat, de tasas, por el siguiente:

PR4039	Diagnóstico genético preimplantacional (DGP-PCR): estudio blastómeras caso mediante análisis microsatélites y miniseq.	970,00 €
--------	--	----------

3. Se modifican los epígrafes (código) PR3609, PR3610 y PR3614 del cuadro del apartado 28 del artículo 29.1-12 de la Ley 20/2017, de 28 de diciembre, de la Generalitat, de tasas, que pasan a tener la siguiente redacción:

PR3609	Colocación y/o cambio sonda ureteral	91,56 €
PR3610	Dilatación ureteral mecánica	133,83 €
PR3614	Ureterocistoscopia	187,86 €

Artículo 10

Se introduce un nuevo epígrafe (código) en el cuadro del artículo 29.2-5 de la Ley 20/2017, de 28 de diciembre, de la Generalitat, de tasas, con la siguiente redacción:

Código	Descripción	Euros (€)
400	Locus A+B+C baja resolución	145 €

Artículo 11

Modificaciones en el artículo 29.3-5 de la Ley 20/2017, de 28 de diciembre, de la Generalitat, de tasas.

1. Se introduce un nuevo epígrafe en el grupo VII del cuadro del artículo 29.3-5 de la Ley 20/2017, de 28 de diciembre, de la Generalitat, de tasas, con la siguiente redacción:

Tipo de servicio (descripción)		Importe parámetro (euros)	Importe preparación de muestras (euros)
01/01/19	Determinación de Dioxinas, Furanos y PCBs similares a las dioxinas mediante GC-HRMS, reguladas por el Reglamento (CE) nº 1881/2006:	460	--

2. Se elimina el epígrafe 3.2 del grupo X del artículo 29.3-5 de la Ley 20/2017, de 28 de diciembre, de la Generalitat, de tasas.

Article 12

Modificacions en l'article 29.4-5 de la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de la Generalitat, de taxes

1. Es modifiquen els epígrafs 1.1.1 a 1.1.5 del quadre de l'article 29.4-5 de la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de la Generalitat, de taxes, que passen a tindre la redacció següent:

	Tipus de servei	Import (euros)
1.1.1	Subgrup A1	45,00
1.1.2	Subgrup A2	35,00
1.1.3	Subgrup C1	25,00
1.1.4	Subgrup C2	15,00
1.1.5	Agrupació professional	10,00

2. S'introdueixen nous epígrafs en el quadre de l'article 29.4-5 de la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de la Generalitat, de taxes, amb la redacció següent:

	Tipus de servei	Import (euros)
6.12	Control oficial no previst originalment per seguiment, avaluació de l'abast, l'impacte i la comprovació de l'esmena d'incompliments	72,71
6.13	Control oficial a petició de la raó social titular de l'empresa alimentària per exigències de països tercers	72,71
6.14	Sol·licitud d'inscripció en el Registre Sanitari d'Establiments Alimentaris Menors, ampliació d'activitat i canvi de domicili de l'activitat per a establiments subjectes a autorització sanitària prèvia, d'acord amb l'annex del Decret 134/2018, de 7 de setembre, del Consell, pel qual es regula el Registre Sanitari d'Establiments Alimentaris Menors i el procediment d'autorització d'establiments determinats	72,71

Article 13

Es modifica l'article 34.1-1 de la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de la Generalitat, de taxes, amb la redacció següent:

Article 34.1-1. Fet imposable

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa:

a) La realització de les proves físiques o psicotècniques de l'IVASPE per a poder participar en els processos selectius d'oposició a la Policia Local.

b) La realització del curs bàsic de capacitatíó impartit per l'IVASPE.

c) La presentació a la realització de les proves selectives unificades per a l'ingrés, l'ascens o la promoció en els cossos de Policia Local de la Comunitat Valenciana, realitzades per l'IVASPE.

Artículo 12

Modificaciones en el artículo 29.4-5 de la Ley 20/2017, de 28 de diciembre, de la Generalitat, de tasas.

1. Se modifican los epígrafes 1.1.1 a 1.1.5 del cuadro del artículo 29.4-5 de la Ley 20/2017, de 28 de diciembre, de la Generalitat, de tasas, que pasan a tener la siguiente redacción:

	Tipo de servicio	Importe (euros)
1.1.1	Subgrupo A1	45,00
1.1.2	Subgrupo A2	35,00
1.1.3	Subgrupo C1	25,00
1.1.4	Subgrupon C2	15,00
1.1.5	Agrupación profesional	10,00

2. Se introduce nuevos epígrafes en el cuadro del artículo 29.4-5 de la Ley 20/2017, de 28 de diciembre, de la Generalitat, de tasas, con la siguiente redacción:

	Tipo de servicio	Importe (euros)
6.12	Control oficial no previsto originalmente por seguimiento, evaluación del alcance, impacto y comprobación de la subsanación de incumplimientos	72,71
6.13	Control oficial a petición de la razón social titular de la empresa alimentaria por exigencias de países terceros	72,71
6.14	Solicitud de inscripción en el Registro sanitario de establecimientos alimentarios menores, ampliación de actividad y cambio de domicilio de la actividad para establecimientos sujetos a autorización sanitaria previa, de acuerdo con el Anexo del Decreto 134/2018, de 7 de septiembre, del Consell por el que se regula el Registro sanitario de establecimientos alimentarios menores y el procedimiento de autorización de determinados establecimientos	72,71

Artículo 13

Se modifica el artículo 34.1-1 de la Ley 20/2017, de 28 de diciembre, de la Generalitat, de tasas, con la siguiente redacción:

Artículo 34.1-1. Hecho imponible

Constituye el hecho imponible de esta tasa:

a) La realización de las pruebas físicas o psicotécnicas del IVASPE para poder participar en los procesos selectivos de oposición a la policía local.

b) La realización del curso básico de capacitación impartido por el IVASPE.

c) La presentación a la realización de las pruebas selectivas unificadas para el ingreso, ascenso o promoción en los cuerpos de policía local de la Comunitat Valenciana, realizadas por el IVASPE.

d) L'obtenció de la certificació individual d'acreditació per a la presentació en els processos selectius d'oposició que convoquen els ajuntaments.

Article 14

Es modifica l'article 34.1-2 de la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de la Generalitat, de taxes, amb la redacció següent:

Article 34.1-2. Exempcions

Estan exempts del pagament de la taxa:

a) Les persones que siguen membres d'una família nombrosa de categoria especial o d'una família monoparental de categoria especial.

b) Les persones que siguen víctimes de violència sobre la dona que acrediten aquesta condició mitjançant qualsevol dels mitjans de prova previstos en la normativa autonòmica contra la violència sobre la dona en l'àmbit de la Comunitat Valenciana.

c) Les persones que estiguen integrades en una unitat familiar que, en conjunt, no haja obtingut en l'exercici fiscal anterior a la meritació unes rendes superiors al triple del salari mínim interprofessional (SMI) en còmput anual.

d) Les persones que estiguen en situació d'exclusió social i aquesta l'acredite l'òrgan competent en matèria de benestar social de l'ajuntament de residència.

Article 15

Es modifica l'article 34.1-3 de la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de la Generalitat, de taxes, amb la redacció següent:

Article 34.1-3. Meritació i exigibilitat

1. La meritació s'ha de produir en el moment en què es preste el servei que constitueix el fet imposable. No obstant això, en el cas de la lletra c) de l'article 34.1-1, la meritació s'ha de produir en el moment en què l'aspirant resulte admés definitivament en les proves selectives.

2. L'exigibilitat de la quota o la quantitat que cal ingressar s'ha de produir abans de la meritació, en el moment en què es formule la sol·licitud.

Article 16

Es modifica l'article 34.1-4 de la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de la Generalitat, de taxes, amb la redacció següent:

Article 34.1-4. Contribuents

Són contribuents les persones que es presenten a les proves físiques o psicotècniques, al curs de capacitació, a les proves

d) La obtenció de la certificació individual de acreditació para la presentació en los procesos selectivos de oposición que convoquen los ayuntamientos.

Artículo 14

Se modifica el artículo 34.1-2 de la Ley 20/2017, de 28 de diciembre, de la Generalitat, de tasas, con la siguiente redacción:

Artículo 34.1-2. Exenciones

Están exentos del pago de la tasa:

a) Las personas que sean miembros de una familia numerosa de categoría especial o de una familia monoparental de categoría especial.

b) Las personas que sean víctimas de actos de violencia sobre la mujer que acrediten esta condición mediante cualquiera de los medios de prueba previstos en la normativa autonómica contra la violencia sobre la mujer en el ámbito de la Comunitat Valenciana.

c) Las personas que estén integrados en una unidad familiar que, en conjunto, no haya obtenido en el ejercicio fiscal anterior al devengo unas rentas superiores al triple del salario mínimo interprofesional (SMI) en cómputo anual.

d) Las personas que estén en situación de exclusión social y esta se acredite por el órgano competente en materia de bienestar social del ayuntamiento de residencia.

Artículo 15

Se modifica el artículo 34.1-3 de la Ley 20/2017, de 28 de diciembre, de la Generalitat, de tasas, con la siguiente redacción:

Artículo 34.1-3. Devengo y exigibilidad

1. El devengo se producirá en el momento en que se preste el servicio que constituye el hecho imponible. No obstante, en el caso de la letra c) del artículo 34.1-1, el devengo se producirá en el momento que la persona aspirante resulte admitida definitivamente en las pruebas selectivas.

2. La exigibilidad de la cuota o cantidad a ingresar se producirá con anterioridad al devengo, en el momento en que se formule la solicitud.

Artículo 16

Se modifica el artículo 34.1-4 de la Ley 20/2017, de 28 de diciembre, de la Generalitat, de tasas, con la siguiente redacción:

Artículo 34.1-4. Contribuyentes

Son contribuyentes las personas que se presenten a las pruebas físicas o psicotécnicas, al curso de capacitación, a

selectives unificades o obtinguen la certificació, la realització de la qual constitueix el fet imposable.

Article 17

Es modifica l'article 34.1-5 de la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de la Generalitat, de taxes, amb la redacció següent:

Article 34.1-5. Quota íntegra

La quota íntegra s'obté aplicant la quantitat fixa assenyalada en el quadre següent:

	Tipus de servei	Import (euros)
1	Proves físiques	23,00 €
2	Proves psicotècniques	23,00 €
3	Curs Bàsic de Capacitació	250,00 €
4	Repetició del Curs Bàsic de Capacitació (cada mòdul o bloc de formació pràctica)	25,00 €
5	Proves de selecció conjuntes, en processos de selecció no adaptats al nou sistema de la Llei 17/2017 (aspirants sense la fase prèvia ni el Curs de Capacitació)	70,00 €
6	Proves de selecció conjuntes, en processos de selecció adaptats al nou sistema de la Llei 17/2017 (aspirants que tenen superada la fase prèvia i el Curs de Capacitació)	24,00 €
7	Certificació individual d'acreditació per a la presentació en els processos selectius	5,00 €

Article 18

S'inclou un nou títol XXXV en la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de la Generalitat, de taxes, amb la redacció següent:

TÍTOL XXXV. Taxa en matèria de coordinació de policies locals

Capítol únic. Taxa per l'expedició o la renovació del document d'acreditació professional de policia local

Article 35.1-1. Fet imposable

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa l'expedició o la renovació del document d'acreditació professional a les persones integrants dels cossos de la Policia Local per part de la conselleria competent en matèria de policia local.

Article 35.1-2. Exempcions

Estan exempts del pagament de la taxa:

a) Les persones que siguin membres d'una família nombrosa de categoria especial o d'una família monoparental de categoria especial.

b) Les persones que siguin víctimes de violència sobre la dona que acrediten aquesta condició mitjançant qualsevol

las pruebas selectivas unificadas u obtengan la certificación, cuya realización constituye el hecho imponible.

Artículo 17

Se modifica el artículo 34.1-5 de la Ley 20/2017, de 28 de diciembre, de la Generalitat, de tasas, con la siguiente redacción:

Artículo 34.1-5. Cuota íntegra

La cuota íntegra se obtendrá aplicando la cantidad fija señalada en el siguiente cuadro:

	Tipo de servicio	Importe (euros)
1	Pruebas físicas	23,00 €
2	Pruebas psicotécnicas	23,00 €
3	Curso Básico de Capacitación	250,00 €
4	Repetición del curso básico de capacitación (cada módulo o bloque de formación práctica)	25,00 €
5	Pruebas de selección conjuntas, en procesos de selección no adaptados al nuevo sistema de la Ley 17/2017 (aspirantes sin la fase previa ni el Curso de Capacitación).	70,00 €
6	Pruebas de selección conjuntas, en procesos de selección adaptados al nuevo sistema de la Ley 17/2017 (aspirantes que tengan superada la fase previa y el Curso de Capacitación).	24,00 €
7	Certificación individual de acreditación para la presentación en los procesos selectivos	5,00 €

Artículo 18

Se incluye un nuevo título XXXV en la Ley 20/2017, de 28 de diciembre, de la Generalitat, de tasas, con la siguiente redacción:

TÍTULO XXXV. Tasa en materia de coordinación de policías locales

Capítulo único. Tasa por la expedición o renovación del documento de acreditación profesional de policia local

Artículo 35.1-1. Hecho imponible

Constituye el hecho imponible de esta tasa la expedición o renovación del documento de acreditación profesional a las personas integrantes de los cuerpos de la policia local por parte de la conselleria competente en materia de policia local.

Artículo 35.1-2. Exenciones

Están exentos del pago de la tasa:

a) Las personas que sean miembros de una familia numerosa de categoría especial o de una familia monoparental de categoría especial.

b) Las personas que sean víctimas de actos de violencia sobre la mujer que acrediten esta condición mediante

dels mitjans de prova previstos en la normativa autonòmica contra la violència sobre la dona en l'àmbit de la Comunitat Valenciana.

c) Les persones que estiguen integrades en una unitat familiar que, en conjunt, no haja obtingut en l'exercici fiscal anterior a la meritació unes rendes superiors al triple del salari mínim interprofessional (SMI) en còmput anual.

d) Les persones que estiguen en situació d'exclusió social i aquesta l'acredite l'òrgan competent en matèria de benestar social de l'ajuntament de residència.

Article 35.1-3. Meritació i exigibilitat

1. La meritació s'ha de produir en el moment en què es preste el servei que constitueix el fet imposable.

2. L'exigibilitat de la quota o la quantitat que cal ingressar s'ha de produir amb anterioritat a la meritació, en el moment en què es formule la sol·licitud d'expedició o renovació del document d'acreditació professional.

Article 35.1-4. Contribuents

Són contribuents les persones integrants dels cossos de la Policia Local de la Comunitat Valenciana que sol·liciten l'expedició o la renovació del document d'acreditació professional.

Article 35.1-5. Quota íntegra

La quota íntegra s'obté aplicant la quantitat fixa assenyalada en el quadre següent:

	Tipus de servei	Import (euros)
1	Expedició del carnet professional (per als qui es troben en servei actiu o en situació de jubilació)	5,00 €
2	Expedició de la placa de policia local (per als qui es troben en servei actiu o en situació de jubilació)	10,00 €
3	Cartera	10,00 €
4	Renovació per pèrdua o sostracció del carnet professional o placa de policia local	10,00 €

Article 35.1-6. Quota líquida

La quota líquida serà el resultat d'aplicar sobre la quota íntegra una bonificació del cinquanta per cent de la quota íntegra, en el cas de contribuents que siguen membres d'una família nombrosa de categoria general o d'una família monoparental de categoria general.

Article 19

Modificació dels apartats 1 i 5 de la disposició final tercera de la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de la Generalitat, de taxes

1. L'apartat 1 de la disposició final tercera de la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de la Generalitat, de taxes, passa a tindre la redacció següent:

cualquiera de los medios de prueba previstos en la normativa autonómica contra la violencia sobre la mujer en el ámbito de la Comunitat Valenciana.

c) Las personas que estén integrados en una unidad familiar que, en conjunto, no haya obtenido en el ejercicio fiscal anterior al devengo unas rentas superiores al triple del salario mínimo interprofesional (SMI) en cómputo anual.

d) Las personas que estén en situación de exclusión social y esta se acredite por el órgano competente en materia de bienestar social del ayuntamiento de residencia.

Artículo 35.1-3. Devengo y exigibilidad

1. El devengo se producirá en el momento en que se preste el servicio que constituye el hecho imponible.

2. La exigibilidad de la cuota o cantidad a ingresar se producirá con anterioridad al devengo, en el momento en que se formule la solicitud de expedición o renovación del documento de acreditación profesional.

Artículo 35.1-4. Contribuyentes.

Son contribuyentes las personas integrantes de los cuerpos de la policía local de la Comunitat Valenciana que soliciten la expedición o renovación del documento de acreditación profesional.

Artículo 35.1-5. Cuota íntegra.

La cuota íntegra se obtendrá aplicando la cantidad fija señalada en el siguiente cuadro:

	Tipo de servicio	Importe (euros)
1	Expedición del carnet profesional (para quienes se hallen en servicio activo o en situación de jubilación)	5,00 €
2	Expedición de la placa de policia local (para quienes se hallen en servicio activo o en situación de jubilación)	10,00 €
3	Cartera	10,00 €
4	Renovación por pérdida o sustracción del carnet profesional o placa de policia local	10,00 €

Artículo 35.1-6. Cuota líquida

La cuota líquida será el resultado de aplicar sobre la cuota íntegra una bonificación del cincuenta por ciento de la cuota íntegra, en el caso de contribuyentes que sean miembros de una familia numerosa de categoría general o de una familia monoparental de categoría general.

Artículo 19

Modificación de los apartados 1 y 5 de la disposición final tercera de la Ley 20/2017, de 28 de diciembre, de la Generalitat, de tasas.

1. El apartado 1 de la disposición final tercera de la Ley 20/2017, de 28 de diciembre, de la Generalitat, de tasas, pasa a tener la siguiente redacción:

1. En l'àmbit de l'aplicació dels tributs o dels recàrrecs establits sobre aquests, i de la imposició de sancions tributàries, en relació amb els tributs propis de la Generalitat es pot interposar reclamació economicoadministrativa, en única instància, la resolució de la qual correspondrà al Jurat Economicoadministratiu.

2. L'apartat 5 de la disposició final tercera de la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de la Generalitat, de taxes, passa a tindre la redacció següent:

5. Sense perjudici de l'anterior, la reclamació s'ha d'iniciar mitjançant escrit que s'ha de dirigir a l'òrgan administratiu que haja dictat l'acte reclamable i que ha d'incloure les alegacions que, si escau, es formulen. A aquest escrit d'interposició cal adjuntar còpia de l'acte que s'hi impugna, així com les proves que s'estimen pertinents.

Si la persona que interposa la reclamació necessita l'expedient per a formular les seues alegacions, ha de comparèixer davant de l'òrgan que va dictar l'acte impugnat durant el termini d'interposició de la reclamació, perquè se li pose de manifest, la qual cosa s'ha de fer constar en l'expedient.

Article 20

Es modifica l'apartat 1 de la disposició final cinquena de la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de la Generalitat, de taxes, que passa a tindre la redacció següent:

1. És competent per a resoldre el recurs extraordinari de revisió, en relació amb la matèria a la qual es refereix l'apartat 1 de la disposició final tercera, el Jurat Economicoadministratiu.

TÍTOL II MESURES ADMINISTRATIVES

CAPÍTOL I
Modificacions legislatives en matèries competència de la presidència de la Generalitat

Secció primera
Mancomunitats

Article 21

Es modifica la disposició addicional segona de la Llei 21/2018, de 16 d'octubre, de la Generalitat, de mancomunitats de la Comunitat Valenciana, que queda redactada de la manera següent:

Segona. Competències en matèria de policia local

En els supòsits en què dos o més municipis limítrofs, pertanyents a la Comunitat Valenciana, no disposen separadament de recursos suficients per a la prestació dels

1. En el ámbito de la aplicación de los tributos o de los recargos establecidos sobre ellos, y de la imposición de sanciones tributarias, en relación con los tributos propios de la Generalitat se podrá interponer reclamación económico-administrativa, en única instancia, cuya resolución corresponderá al *Jurat Economicoadministratiu*.

2. El apartado 5 de la disposición final tercera de la Ley 20/2017, de 28 de diciembre, de la Generalitat, de tasas, pasa a tener la siguiente redacción:

5. Sin perjuicio de lo anterior, la reclamación se iniciará mediante escrito que se dirigirá al órgano administrativo que haya dictado el acto reclamable y que deberá incluir las alegaciones que, en su caso, se formulen. A este escrito de interposición se adjuntará copia del acto que se impugna, así como las pruebas que se estimen pertinentes.

Si la persona que interpone la reclamación precisase del expediente para formular sus alegaciones, deberá comparecer ante el órgano que dictó el acto impugnado durante el plazo de interposición de la reclamación, para que se le ponga de manifiesto, lo que se hará constar en el expediente.

Artículo 20

Se modifica el apartado 1 de la disposición final quinta de la Ley 20/2017, de 28 de diciembre, de la Generalitat, de tasas, que pasa a tener la siguiente redacción:

1. Será competente para resolver el recurso extraordinario de revisión, en relación con la materia a la que se refiere el apartado 1 de la disposición final tercera, el Jurat Economicoadministratiu.

TÍTULO II MEDIDAS ADMINISTRATIVAS

CAPÍTULO I
Modificaciones legislativas en materias competencia de la presidencia de la Generalitat

Sección primera
Mancomunidades

Artículo 21

Se modifica la Disposición Adicional Segunda de la Ley 21/2018, de 16 de octubre, de la Generalitat, de Mancomunidades de la Comunitat Valenciana, que queda redactada como sigue:

Segunda. Competencias en materia de policía local

En los supuestos en los que dos o más municipios limítrofes, pertenecientes a la Comunitat Valenciana, no dispongan separadamente de recursos suficientes para la prestación

serveis de policia local, podran associar-se per a l'execució de les funcions assignades a aquestes policies d'acord amb els termes disposats en la disposició adicional cinquena de la Llei orgànica 2/1986, de 13 de març, de forces i cossos de seguretat.

Secció segona
Règim local

Article 22

Es modifiquen l'article 65 i l'article 66, en l'apartat 3, en l'apartat 5, lletra f, i en l'apartat 6, lletres a, b, i e i s'introdueix un nou apartat 8, de la Llei 8/2010, de 23 de juny, de règim local de la Comunitat Valenciana, que queden redactats de la manera següent:

Article 65. Òrgans de govern

1. Els òrgans de govern i administració de les entitats locals menors seran la Presidència i la Junta Veïnal.

2. La junta veïnal, sense perjudici del supòsit específic previst en l'article 64, estarà integrada per la presidència i pels vocals, el nombre dels quals resultarà d'aplicar l'escala següent:

D'1 a 250 habitants	3
De 251 a 1.000 habitants	5
De 1.001 en avant	7

Article 66. Elecció dels membres dels òrgans de govern

[...]

3. Cada partit, federació, coalició o agrupació d'electors presentarà una llista completa amb el nombre de candidats o candidates següent:

- Tres candidats/es, en les entitats locals menors amb població fins a 250 habitants.
- Cinc candidats/es, en les entitats locals menors amb població compresa entre 251 a 1.000 habitants.
- Set candidats/es, en les entitats locals menors amb població compresa entre 1.001, en avant.

Les llistes es presentaran amb una composició paritària de dones i homes, en la seua composició s'alternaran consecutivament les persones candidates de sexe diferent.

4. [...]

5. [...]

- a). [...]
- b). [...]
- c). [...]
- d). [...]
- e). [...]

de los servicios de policia local, podrán asociarse para la ejecución de las funciones asignadas a dichas policias de acuerdo con los términos dispuestos en la Disposición Adicional Quinta de la Ley Orgánica 2/1986, de 13 de marzo, de Fuerzas y Cuerpos de Seguridad.

Sección segunda
Régimen local

Artículo 22

Se modifican el artículo 65 y el artículo 66, en su apartado 3, en su apartado 5, letra f y en su apartado seis, letras a, b y e y se introduce un nuevo apartado 8, de la Ley 8/2010, de 23 de junio, de Régimen Local de la Comunitat Valenciana, que quedan redactados como sigue:

Artículo 65. Órganos de gobierno

1. Los órganos de gobierno y administración de las entidades locales menores serán la Presidencia y la Junta Vecinal.

2. La junta vecinal, sin perjuicio del supuesto específico previsto en el artículo 64, estará integrada por la presidencia y por los vocales, cuyo número resultará de aplicar la siguiente escala:

De 1 a 250 habitantes	3
De 251 a 1.000 habitantes	5
De 1.001 en adelante	7

Artículo 66. Elección de los miembros de los órganos de gobierno

[...]

3. Cada partido, federación, coalición o agrupación de electores presentará una lista completa con el número de candidatos o candidatas siguiente:

- Tres candidatos/as, en las entidades locales menores con población hasta 250 habitantes.
- Cinco candidatos/as, en las entidades locales menores con población comprendida entre 251 a 1.000 habitantes.
- Siete candidatos/as, en las entidades locales menores con población comprendida entre 1.001, en adelante.

Las listas se presentarán con una composición paritaria de mujeres y hombres, en su composición se alternarán consecutivamente las personas candidatas de sexo distinto.

4. [...]

5. [...]

- a). [...]
- b). [...]
- c). [...]
- d). [...]
- e). [...]

f) En cas de defunció, renúncia, incapacitat o inhabilitació d'un membre de la junta veïnal, la vacant serà atribuïda al candidat o, si escau, al suplent de la mateixa llista a qui corresponga, per l'ordre de col·locació en què apareguen.

6. En les entitats locals menors amb una població igual o inferior a 250 habitants la proclamació de membres electes de la junta veïnal es realitzarà d'acord amb les regles següents:

a) Cada partit, coalició, federació o agrupació presentarà una llista completa amb tres candidats o candidates.

b) Cada elector o electora podrà donar el seu vot a un màxim de tres entre els candidats o candidates proclamats en l'entitat local menor corresponent.

c). [...]

d). [...]

e) En cas de defunció, renúncia, incapacitat o inhabilitació d'un membre de la junta veïnal, la vacant serà atribuïda al suplent que figure en la mateixa llista i, si no n'hi ha, al següent candidat o candidata que més vots haja obtingut.

7. [...]

8. La convocatòria de les eleccions als òrgans de govern de les entitats locals menors de la Comunitat Valenciana s'aprovarà per decret del Consell. El decret de convocatòria contindrà com a mínim, el següent: la data de celebració de les eleccions, el nombre de membres de la junta veïnal, la duració de la campanya electoral i el règim jurídic aplicable.

La tramitació del decret de convocatòria correspondrà a la conselleria competent en matèria de processos electorals. El decret es publicarà en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

Secció tercera
Turisme

Article 23

Es modifiquen l'apartat 4 de l'article 9, l'apartat 2.g de l'article 10, l'article 20, s'afegeix un nou apartat 5 a l'article 48, s'afeg un nou apartat 5 a l'article 61, es modifica l'article 91, l'article 92, l'article 93, l'article 95 i s'afeg una disposició transitòria tercera en la Llei 15/2018, de 7 de juny, de turisme, oci i hospitalitat de la Comunitat Valenciana, que queden redactats de la manera següent:

Article 9. Consell Valencià del Turisme.

[...]

4. El seu règim d'organització i funcionament, així com la determinació de la seua composició i règim d'elecció dels

f) En caso de defunción, renuncia, incapacidad o inhabilitación de un miembro de la junta vecinal, la vacante será atribuida al candidato o, en su caso, al suplente de la misma lista a quien corresponda, por la orden de colocación en que aparezcan.

6. En las entidades locales menores con una población igual o inferior a 250 habitantes la proclamación de miembros electos de la junta vecinal se realizará de acuerdo con las siguientes reglas:

a) Cada partido, coalición, federación o agrupación presentará una lista completa con tres candidatos o candidates.

b) Cada elector o electora podrá dar su voto a un máximo de tres entre los candidatos o candidates proclamados en la entidad local menor correspondiente.

c). [...]

d). [...]

e) En caso de defunción, renuncia, incapacidad o inhabilitación de un miembro de la junta vecinal, la vacante será atribuida al suplente que figurara en la misma lista y, si no existiera, al siguiente candidato o candidata que más votos hubiera obtenido.

7. [...]

8. La convocatoria de las elecciones a los órganos de gobierno de las entidades locales menores de la Comunitat Valenciana se aprobará por Decreto del Consell. El Decreto de convocatoria contendrá como mínimo, lo siguiente: La fecha de celebración de las elecciones, el número de miembros de la junta vecinal, la duración de la campaña electoral y el régimen jurídico aplicable.

La tramitación del Decreto de convocatoria corresponderá a la Conselleria competente en materia de procesos electorales. El Decreto se publicará en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

Sección tercera
Turismo

Artículo 23

Se modifican el apartado 4 del artículo 9, el apartado 2.g del artículo 10, el artículo 20, se añade un nuevo apartado 5 al artículo 48, se añade un nuevo apartado 5 al artículo 61, se modifican el artículo 91, el artículo 92, el artículo 93, el artículo 95 y se añade una Disposición Transitoria Tercera en la Ley 15/2018, de 7 de junio, de Turismo, Ocio y Hospitalidad de la Comunitat Valenciana, que quedan redactados como sigue:

Artículo 9. Consejo Valenciano del Turismo.

[...]

4. Su régimen de organización y funcionamiento, así como la determinación de su composición y régimen de elección

seus membres seran objecte de desenvolupament reglamentari mitjançant decret del Consell.

[...]

Article 10. Comissió Interdepartamental de Turisme.

[...]

2. Corresponen a la Comissió Interdepartamental de Turisme, entre altres, les funcions següents:

[...]

g) Proposar el desenvolupament d'un programa d'accions específiques sobre seguretat laboral i prevenció de riscos laborals a través de l'Institut Valencià de Seguretat i Salut en el Treball (Invassat) sobre la base d'estudis realitzats pels tècnics i les tècniques de prevenció de riscos laborals, la seguretat social, els sindicats, les empreses turístiques i les persones prestadores de serveis turístics sobre les càrregues de treball de les treballadores i treballadors turístics, per a millorar la I+D+I de la indústria turística i les seues condicions laborals.

Article 20. *Overbooking* o sobreventa.

1. Els titulars d'establiments d'allotjament turístic, així com les mediadores turístiques i agències de viatge, no podran vendre efectivament major nombre de places de les quals puguen atendre.

L'incompliment d'aquesta obligació suposarà incórrer en responsabilitat enfront de l'administració turística de la Generalitat i a les persones usuàries afectades, i s'haurà d'iniciar el corresponent procediment sancionador en el qual es depuraran, si escau, les eventuais responsabilitats de les operadores turístiques en aquesta matèria. En tot cas, la persona titular responsable de la sobreventa a què es refereix el paràgraf anterior haurà de procedir a la reparació de l'esmentat incompliment conformement al que es disposa reglamentàriament respecte a aquesta matèria.

2. Quan un establiment d'allotjament turístic haja incorregut en sobreventa estarà obligat a proporcionar allotjament a les persones usuàries afectades en un altre establiment de la zona d'igual o superior categoria i en les mateixes o millors condicions que les pactades.

Les despeses de desplaçament fins al nou establiment on s'allotjaran, la possible diferència de preu respecte del nou i qualsevol altre que es poguera originar, seran de càrrec de l'establiment que s'haja originat la sobreventa, sense perjudici que aquest, si escau, pugua repercutir aquestes despeses a l'empresa causant de la sobreventa.

Si es dona el cas que el cost total del nou allotjament és inferior al de l'establiment que ha tingut sobreventa, la persona titular d'aquest retornarà la diferència a la usuària.

Article 48. Sistema d'intel·ligència turística i transferència de coneixement.

[...]

de sus miembros serán objeto de desarrollo reglamentario mediante Decreto del Consell.

[...]

Artículo 10. Comisión Interdepartamental de Turismo.

[...]

2. Corresponden a la Comisión Interdepartamental de Turismo, entre otras, las siguientes funciones:

[...]

g) Proponer el desarrollo de un programa de acciones específicas sobre seguridad laboral y prevención de riesgos laborales a través del Instituto Valenciano de Seguridad y Salud en el Trabajo (Invassat) sobre la base de estudios realizados por los y las técnicos de prevención de riesgos laborales, la seguridad social, los sindicatos, las empresas turísticas y las personas prestadoras de servicios turísticos sobre las cargas de trabajo de las trabajadoras y trabajadores turísticos, para mejorar la I+D+I de la industria turística y sus condiciones laborales.

Artículo 20. *Overbooking* o sobreventa.

1. Los titulares de establecimientos de alojamiento turístico, así como las mediadoras turísticas y agencias de viaje, no podrán vender efectivamente mayor número de plazas de las que puedan atender.

El incumplimiento de esta obligación supondrá incurrir en responsabilidad frente a la administración turística de la Generalitat y a las personas usuarias afectadas, debiendo iniciarse el correspondiente procedimiento sancionador en el que se depurarán, en su caso, las eventuales responsabilidades de las operadoras turísticas en esta materia. En todo caso, la persona titular responsable de la sobreventa a que se refiere el párrafo anterior deberá proceder a la reparación del mencionado incumplimiento con arreglo a lo que se disponga reglamentariamente respecto a dicha materia.

2. Cuando un establecimiento de alojamiento turístico haya incurrido en sobreventa estará obligado a proporcionar alojamiento a las personas usuarias afectadas en otro establecimiento de la zona de igual o superior categoría y en las mismas o mejores condiciones que las pactadas.

Los gastos de desplazamiento hasta el nuevo establecimiento en el que se alojarán, la posible diferencia de precio respecto del nuevo y cualquier otro que se pudiese originar, serán de cargo del establecimiento en que se haya originado la sobreventa, sin perjuicio de que este, en su caso, pueda repercutir tales gastos a la empresa causante de la sobreventa.

Si se diese el caso de que el coste total del nuevo alojamiento fuese inferior al del establecimiento sobrevendido, la persona titular de éste devolverá la diferencia a la usuaria.

Artículo 48. Sistema de inteligencia turística y transferencia de conocimiento.

[...]

5. La informació pública i les dades que es generen en els apartats anteriors d'aquest article s'incorporaran gradualment i en funció del compliment de requisits tècnics al portal de dades obertes de la Generalitat, d'acord amb les condicions de reutilització de la informació pública previstes en la normativa vigent.

Article 61. Dispenses.

[...]

5. La falta de resolució expressa en el termini de tres mesos no donarà lloc, en cap cas, a la dispensa del compliment dels requisits i condicions mínimes establides en les disposicions de desenvolupament d'aquesta llei per a allotjaments turístics, sent en aquest cas, el sentit del silenci negatiu.

Article 91. Infraccions lleus.

Constitueixen infraccions administratives de caràcter lleu:

1. L'incompliment de l'obligació d'exhibir els distintius o plaques normalitzades que corresponguen d'acord amb la normativa vigent, o la seua exhibició sense reunir les formalitats exigides.
2. La incorrecció en el tracte a les persones usuàries de serveis turístics per part dels qui desenvolupen alguna de les activitats turístiques previstes en aquesta llei.
3. Les deficiències en la neteja i funcionament de locals, instal·lacions, mobiliari i estris.
4. L'incompliment del deure de conservar durant el termini de temps reglamentàriament establert, les factures o qualsevol altra documentació.
5. No publicitar l'existència de fulls de reclamacions a la disposició dels clients, mancar d'elles, negar-se a facilitar-les o no fer-ho en el moment en què se sol·liciten, sense causa justificada.
6. La realització de contractes de prestació de serveis turístics, siga quin siga el seu suport formal, no ajustats a les prescripcions establides en la norma aplicable.
7. La percepció de preus superiors als publicitats o als exhibits així com la falta de publicitat de tots o d'algun d'aquests.
8. La inexactitud, falsedat o omisió, de caràcter no essencial, de qualsevol dada, informació o documentació que s'incorpore a una comunicació o declaració responsable.
9. La utilització de les marques, símbols identificatius, missatges i estratègies de la imatge turística de la Comunitat Valenciana que no s'ajusten a les directrius dictades sobre aquest tema pel departament del Consell competent en matèria de turisme i suposen un detriment greu d'aquesta imatge turística.

5. La información pública y los datos que se generen en los apartados anteriores de este artículo se incorporarán paulatinamente y en función del cumplimiento de requisitos técnicos al portal de Datos Abiertos de la Generalitat, de acuerdo con las condiciones de reutilización de la información pública previstas en la normativa vigente.

Artículo 61. Dispensas.

[...]

5. La falta de resolución expresa en el plazo de tres meses no dará lugar, en ningún caso, a la dispensa del cumplimiento de los requisitos y condiciones mínimas establecidas en las disposiciones de desarrollo de esta ley para alojamientos turísticos, siendo en este caso, el sentido del silencio negativo.

Artículo 91. Infracciones leves.

Constituyen infracciones administrativas de carácter leve:

1. El incumplimiento de la obligación de exhibir los distintivos o placas normalizadas que correspondan de acuerdo con la normativa vigente, o su exhibición sin reunir las formalidades exigidas.
2. La incorrección en el trato a las personas usuarias de servicios turísticos por parte de quienes desarrollen alguna de las actividades turísticas contempladas en esta ley.
3. Las deficiencias en la limpieza y funcionamiento de locales, instalaciones, mobiliario y enseres.
4. El incumplimiento del deber de conservar durante el plazo de tiempo reglamentariamente establecido, las facturas o cualquier otra documentación.
5. No publicitar la existencia de hojas de reclamaciones a disposición de los clientes, carecer de ellas, negarse a facilitarlas o no hacerlo en el momento en que se solicitan, sin causa justificada.
6. La realización de contratos de prestación de servicios turísticos, cualquiera que sea su soporte formal, no ajustados a las prescripciones establecidas en la norma aplicable.
7. La percepción de precios superiores a los publicitados o a los exhibidos así como la falta de publicidad de todos o alguno de los mismos.
8. La inexactitud, falsedad u omisión, de carácter no esencial, de cualquier dato, información o documentación que se incorpore a una comunicación o declaración responsable.
9. La utilización de las marcas, símbolos identificativos, mensajes y estrategias de la imagen turística de la Comunitat Valenciana que no se ajusten a las directrices dictadas al respecto por el departamento del Consell competente en materia de turismo y supongan un detrimento grave de dicha imagen turística.

Article 92. Infraccions greus.

Constitueixen infraccions administratives de caràcter greu:

1. La utilització comercial de denominacions, distintius o plaques diferents dels que corresponguen a l'activitat, d'acord amb la classificació, inscripció o habilitació atorgades per l'administració, o amb la comunicació efectuada a aquesta, sempre que siguin expressius d'una categoria, activitat o modalitat diferent d'aquelles.
2. L'exercici de l'activitat professional de guia de turisme sense l'habilitació preceptiva per a això.
3. La inexactitud, falsedat o omissió, de caràcter essencial, de qualsevol dada, informació o documentació que s'incorpore a una comunicació o declaració responsable.
4. No reunir els requisits essencials establits en la normativa vigent per a l'exercici de l'activitat o no mantindre'ls durant el seu exercici.
5. Facilitar informació a la persona usuària que genere expectatives de gaudir d'instal·lacions o serveis de categoria o qualitat superiors a les realment prestades, així com l'emissió de publicitat falsa o que induïska a engany.
6. La manca de la documentació exigida per la normativa vigent o la seua utilització sense ajustar-se a les formalitats exigides.
7. La deficient prestació de serveis exigibles així com la deterioració greu de les instal·lacions que afecten l'establiment en el seu conjunt.
8. La prohibició del lliure accés o expulsió de l'establiment així com la interrupció en la prestació dels serveis acordats per causa no justificada.
9. L'incompliment per les agències de viatges de les obligacions contingudes en el llibre IV de la Llei general per a la defensa dels consumidors o usuaris i altres lleis complementàries, aprovada pel Reial decret legislatiu 1/2007, de 16 de novembre, o norma que la substituïska.
10. L'incompliment de contracte o de les condicions pactades, respecte del lloc, temps, preu o altres elements integrants del servei turístic acordat.
11. La sobreventa de places i l'incompliment de les disposicions relatives al règim de reserves o de la seua cancel·lació, quan no es facilite a la persona usuària afectada, allotjament en les condicions establides en l'article 20.2 d'aquesta Llei.
12. La negativa a expedir factura de cobrament dels serveis consumits a sol·licitud de la clientela, o la inclusió en aquesta de conceptes no inclosos en els serveis efectivament prestats.
13. La modificació de l'establiment o dels requisits preceptius per a l'exercici de l'activitat, sense haver-lo comunicat de la manera reglamentàriament determinada.
14. L'obstrucció a la labor de la inspecció de turisme en l'exercici de les seues funcions, o no atendre els requeriments formulats durant la inspecció.

Artículo 92. Infracciones graves.

Constituyen infracciones administrativas de carácter grave:

1. La utilización comercial de denominaciones, distintivos o placas diferentes a los que correspondan a la actividad, de acuerdo con la clasificación, inscripción o habilitación otorgados por la administración, o con la comunicación efectuada a la misma, siempre que sean expresivos de una categoría, actividad o modalidad diferente de aquellas.
2. El ejercicio de la actividad profesional de guía de turismo sin la habilitación preceptiva para ello.
3. La inexactitud, falsedad u omisión, de carácter esencial, de cualquier dato, información o documentación que se incorpore a una comunicación o declaración responsable.
4. No reunir los requisitos esenciales establecidos en la normativa vigente para el ejercicio de la actividad o no mantenerlos durante su ejercicio.
5. Facilitar información a la persona usuaria que genere expectativas de disfrutar de instalaciones o servicios de categoría o calidad superiores a las realmente prestadas, así como la emisión de publicidad falsa o que induzca a engaño.
6. La carencia de la documentación exigida por la normativa vigente o su utilización sin ajustarse a las formalidades exigidas.
7. La deficiente prestación de servicios exigibles así como el deterioro grave de las instalaciones que afecten al establecimiento en su conjunto.
8. La prohibición del libre acceso o expulsión del establecimiento así como la interrupción en la prestación de los servicios acordados por causa no justificada.
9. El incumplimiento por las agencias de viajes de las obligaciones contenidas en el libro IV de la Ley general para la defensa de los consumidores o usuarios y otras leyes complementarias, aprobada por el Real decreto legislativo 1/2007, de 16 de noviembre, o norma que la sustituya.
10. El incumplimiento de contrato o de las condiciones pactadas, respecto del lugar, tiempo, precio o demás elementos integrantes del servicio turístico acordado.
11. La sobreventa de plazas y el incumplimiento de las disposiciones relativas al régimen de reservas o de su cancelación, cuando no se facilite a la persona usuaria afectada, alojamiento en las condiciones establecidas en el artículo 20.2 de esta Ley.
12. La negativa a expedir factura de cobro de los servicios consumidos a solicitud de la clientela, o la inclusión en la misma de conceptos no incluidos en los servicios efectivamente prestados.
13. La modificación del establecimiento o de los requisitos preceptivos para el ejercicio de la actividad, sin haberlo comunicado del modo reglamentariamente determinado.
14. La obstrucción a la labor de la inspección de turismo en el ejercicio de sus funciones, o no atender los requerimientos formulados durante la inspección.

15. La negativa a facilitar a l'administració, qualsevol informació relativa a l'activitat turística desenvolupada, o subministrar-la falsa o errònia.

16. L'incompliment de la normativa aplicable en matèria de protecció i prevenció d'incendis, mesures de seguretat, sanitat i higiene i del sector d'activitat en cada cas aplicable.

17. L'incompliment de l'obligació a què es refereix la lletra b de l'article 19 de donar publicitat en la comercialització a través de qualsevol mitjà, i especialment a través dels serveis de la societat de la informació, del número d'inscripció en el Registre de Turisme de la Comunitat Valenciana, seran responsables solidaris els titulars dels canals de publicitat o comercialització que els incloguen en els seus mitjans.

18. La inobservança de les obligacions contingudes en aquesta llei relatives a accessibilitat, sostenibilitat i hospitalitat.

19. La falta de promoció de les empreses turístiques i dels prestadors de serveis turístics als treballadors i treballadores d'una educació i formació inicial i continuada que, entre altres aspectes, incorpore els coneixements i protocols per a garantir un tracte hospitalari dels turistes i visitants.

Article 93. Infraccions molt greus.

Es consideren infraccions administratives de caràcter molt greu:

1. L'exercici d'una activitat turística sense haver comunicat el seu inici de la manera legalment determinada.

2. La comercialització d'activitats o serveis turístics sense disposar dels requisits o de les condicions legalment establides per a obtenir la corresponent inscripció en el Registre de Turisme Comunitat Valenciana.

3. Mancar de la garantia exigida per la norma corresponent o, disposant-ne, que no aconseguisca la quantia exigida per la norma.

4. No disposar d'un pla d'autoprotecció inscrit en el Registre Autonòmic de Plans d'Autoprotecció, en els supòsits en què això és preceptiu.

5. Qualsevol acció que intencionadament denigre els costums, tradicions, creences o indumentària d'una persona usuària de serveis turístics i no constituïska una infracció penal.

6. L'incompliment dels drets reconeguts als treballadors i treballadores de les empreses turístiques i dels prestadors de serveis turístics per part d'aquestes i, per tant, la falta de garanties d'una ocupació digna i de qualitat.

Article 95. Graduació de les sancions

1. En la imposició de les sancions es guardarà la deguda adequació entre la gravetat dels fets constitutius de

15. La negativa a facilitar a la administració, cualquier información relativa a la actividad turística desarrollada, o suministrarla falsa o errónea.

16. El incumplimiento de la normativa aplicable en materia de protección y prevención de incendios, medidas de seguridad, sanidad e higiene y del sector de actividad en cada caso aplicable.

17. El incumplimiento de la obligación a que se refiere la letra b del artículo 19 de dar publicidad en la comercialización a través de cualquier medio, y especialmente a través de los servicios de la sociedad de la información, del número de inscripción en el Registro de Turismo de la Comunitat Valenciana, siendo responsables solidarios los titulares de los canales de publicidad o comercialización que los incluyan en sus medios.

18. La inobservancia de las obligaciones contenidas en esta ley relativas a accesibilidad, sostenibilidad y hospitalidad.

19. La falta de promoción de las empresas turísticas y de los prestadores de servicios turísticos a los trabajadores y trabajadoras de una educación y formación inicial y continuada que, entre otros aspectos, incorpore los conocimientos y protocolos para garantizar un trato hospitalario de los turistas y visitantes.

Artículo 93. Infracciones muy graves.

Se consideran infracciones administrativas de carácter muy grave:

1. El ejercicio de una actividad turística sin haber comunicado su inicio del modo legalmente determinado.

2. La comercialización de actividades o servicios turísticos sin disponer de los requisitos o de las condiciones legalmente establecidas para obtener la correspondiente inscripción en el Registro de Turisme Comunitat Valenciana.

3. Carecer de la garantía exigida por la norma correspondiente o, disponiendo de la misma, que no alcance la cuantía exigida por la norma.

4. No disponer de un plan de autoprotección inscrito en el Registro Autonómico de Planes de Autoprotección, en los supuestos en que ello es preceptivo.

5. Cualquier acción que intencionadamente denigre las costumbres, tradiciones, creencias o indumentaria de una persona usuaria de servicios turísticos y no constituya una infracción penal.

6. El incumplimiento de los derechos reconocidos a los trabajadores y trabajadoras de las empresas turísticas y de los prestadores de servicios turísticos por parte de las mismas y, por tanto, la falta de garantías de un empleo digno y de calidad.

Artículo 95. Graduación de las sanciones

1. En la imposición de las sanciones se guardará la debida adecuación entre la gravedad de los hechos constitutivos

la infracció i la sanció aplicada, tenint en compte la concurrència, quan es van produir els fets sancionats, de les circumstàncies següents:

a) Seran circumstàncies atenuants de la responsabilitat:

- 1.ª La falta d'intencionalitat.
- 2.ª El rescabament dels perjudicis ocasionats amb anterioritat a l'acord d'iniciació de l'expedient sancionador.
- 3.ª L'esmena de les deficiències causants de la infracció i la reparació voluntària dels danys durant la tramitació de l'expedient sancionador.
- 4.ª L'absència de benefici econòmic derivat de la infracció.
- 5.ª L'escassa capacitat econòmica del presumpte infractor.
- 6.ª La menor categoria de l'establiment i les característiques del servei o activitat.

b) Seran circumstàncies agreujants de la responsabilitat:

- 1.ª La naturalesa dels perjudicis ocasionats.
 - 2.ª La quantia del benefici il·lícit obtingut.
 - 3.ª El temps durant el qual s'haja estat cometent la infracció.
 - 4.ª El nombre de persones usuàries de serveis turístics afectades.
 - 5.ª La reincidència, entesa com la comissió en el terme d'un any de més d'una infracció de la mateixa naturalesa, quan així haja sigut declarat per resolució ferma.
 - 6.ª La reiteració, entesa com la comissió en el terme de dos anys de dos o més infraccions de qualsevol caràcter que així hagen sigut declarades per resolució ferma.
2. La concurrència de més d'una de les circumstàncies agreujants o atenuants podrà determinar la imposició de sancions corresponents a infraccions de caràcter superior o inferior, respectivament.

Disposició transitòria tercera. Règim sancionador.

La present llei no serà aplicable als procediments sancionadors iniciats abans de la seua entrada en vigor, els quals es tramitaran i resoldran conformement a les disposicions vigents en el moment de la seua incoació, llevat que el que es disposa en aquesta llei resulte més favorable per a la persona presumptament infractora.

de la infracció y la sanción aplicada, teniendo en cuenta la concurrencia, cuando se produjeron los hechos sancionados, de las siguientes circunstancias:

a) Serán circunstancias atenuantes de la responsabilidad:

- 1.ª La falta de intencionalidad.
- 2.ª El resarcimiento de los perjuicios ocasionados con anterioridad al acuerdo de iniciación del expediente sancionador.
- 3.ª La subsanación de las deficiencias causantes de la infracción y la reparación voluntaria de los daños durante la tramitación del expediente sancionador.
- 4.ª La ausencia de beneficio económico derivado de la infracción.
- 5.ª La escasa capacidad económica del presunto infractor.
- 6.ª La menor categoría del establecimiento y las características del servicio o actividad.

b) Serán circunstancias agravantes de la responsabilidad:

- 1.ª La naturaleza de los perjuicios ocasionados.
 - 2.ª La cuantía del beneficio ilícito obtenido.
 - 3.ª El tiempo durante el que se haya venido cometiendo la infracción.
 - 4.ª El número de personas usuarias de servicios turísticos afectadas.
 - 5.ª La reincidencia, entendida como la comisión en el término de un año de más de una infracción de la misma naturaleza, cuando así haya sido declarado por resolución firme.
 - 6.ª La reiteración, entendida como la comisión en el término de dos años de dos o más infracciones de cualquier carácter que así hayan sido declaradas por resolución firme.
2. La concurrencia de más de una de las circunstancias agravantes o atenuantes podrá determinar la imposición de sanciones correspondientes a infracciones de carácter superior o inferior, respectivamente.

Disposición transitoria tercera. Régimen sancionador.

La presente ley no será de aplicación a los procedimientos sancionadores iniciados antes de su entrada en vigor, los cuales se tramitarán y resolverán con arreglo a las disposiciones vigentes en el momento de su incoación, salvo que lo dispuesto en esta Ley resulte más favorable para la persona presuntamente infractora.

CAPÍTOL II

Modificacions legislatives en matèries competència de la Vicepresidència Primera i Conselleria d'Igualtat i Polítiques Inclusives

Secció primera
Joventut

Article 24

Es modifica l'apartat 15 de l'article 7, s'inclou un nou apartat 5 en l'article 17, es modifica l'apartat 5 de l'article 27, es modifica l'apartat 3 de l'article 38 i es modifica l'apartat 1 de l'article 43, de la Llei 15/2017, de 10 de novembre, de la Generalitat, de polítiques integrals de joventut, que queden redactats de la manera següent:

Article 7. Funcions de l'Institut Valencià de la Joventut

[...]

15. Establir un observatori de joventut per a dur a terme els estudis, les investigacions, les publicacions i els programes experimentals de joventut i oci a la Comunitat Valenciana; impulsar la investigació i l'estudi sobre la realitat juvenil de manera periòdica realitzant, com a mínim, un estudi integral de joventut amb caràcter previ a la realització de l'EVJ, per a proporcionar a l'Administració informació per al disseny i el desenvolupament de les polítiques de joventut, i col·laborar en la creació, la gestió i la difusió de les estadístiques autonòmiques sobre joventut, que han d'incloure dades desagregades de 12 a 17 anys, de 18 a 23 i de 24 a 30.

Aquest observatori ha d'assegurar la col·laboració amb experts i expertes de diferents àmbits en el seu treball.

[...]

Article 17. Entitats juvenils

[...]

5. Reglamentàriament ha de crear i regular el funcionament d'un cens d'entitats juvenils que gestionarà l'IVAJ.

[...]

Article 27. Consells locals de joventut i consells territorials de joventut

[...]

5. Per a instituir un consell territorial de joventut són necessàries, almenys, tres entitats juvenils amb implantació en dos municipis limítrofs, com a mínim, i tindre com a àmbit d'actuació el territori al qual pertanguen les entitats juvenils membres.

[...]

CAPÍTULO II

Modificaciones legislativas en materias competencia de la Vicepresidencia Primera y Conselleria de Igualdad y Políticas Inclusivas

Sección primera
Juventud

Artículo 24

Se modifica el apartado 15 del artículo 7, se incluye un nuevo apartado 5 en el artículo 17, se modifica el apartado 5 del artículo 27, se modifica el apartado 3 del artículo 38, y se modifica el apartado 1 del artículo 43, de la Ley 15/2017, de 10 de noviembre, de la Generalitat, de políticas integrales de juventud, que quedan redactados como sigue:

Artículo 7. Funciones del Institut Valencià de la Joventut

[...]

15. Establecer un observatorio de juventud para llevar a cabo los estudios, investigaciones, publicaciones y programas experimentales de juventud y ocio en la Comunitat Valenciana; impulsar la investigación y el estudio sobre la realidad juvenil de forma periódica realizando como mínimo un estudio integral de juventud con carácter previo a la realización del EVJ, para proporcionar a la administración información para el diseño y desarrollo de las políticas de juventud, y colaborar en la creación, gestión y difusión de las estadísticas autonómicas sobre juventud, que incluirán datos desagregados de 12 a 17 años, de 18 a 23 y de 24 a 30.

Este observatorio asegurará la colaboración con expertos y expertas de diferentes ámbitos en su trabajo.

[...]

Artículo 17. Entidades juveniles

[...]

5. Reglamentariamente se creará y regulará el funcionamiento de un censo de entidades juveniles que gestionará el IVAJ.

[...]

Artículo 27. Consejos locales de juventud y consejos territoriales de juventud

[...]

5. Para instituir un consejo territorial de juventud serán necesarias, al menos, tres entidades juveniles con implantación en dos municipios limítrofes, como mínimo, y tendrá como ámbito de actuación el territorio al que pertenezcan las entidades juveniles miembros.

[...]

Article 38. Plans territorials de joventut

[...]

3. Els municipis o les entitats locals supramunicipals han d'elaborar els plans territorials de joventut, en tot cas amb la interlocució de les persones joves, i dels consells locals o territorials de la joventut en els seus respectius àmbits, si n'hi ha.

[...]

Article 43. Xarxa Valenciana d'Informació i Animació Juvenil

1. La Xarxa Valenciana d'Informació i Animació Juvenil la integren els serveis promoguts a la Comunitat Valenciana per entitats sense ànim de lucre i administracions públiques que tenen per objecte desenvolupar serveis d'informació, formació, assessorament o orientació, especialment dirigits a joves en els seus processos d'emancipació, i que han sigut reconeguts i registrats per l'Institut Valencià de la Joventut.

[...]

**Secció segona
Igualtat****Article 25**

Es modifiquen l'article 42 i l'article 49, es reenumeren els capítols I i II del Títol IV i es modifica l'article 50, de la Llei 9/2003, de 2 d'abril, de la Generalitat, per a la igualtat entre dones i homes que queden redactats de la manera següent:

TÍTOL III. Igualtat i Administració Pública**Article 42. Publicitat no sexista en la Comunitat Valenciana**

La Generalitat ha de vetlar, de manera específica, pel compliment del principi d'igualtat i no-discriminació en la publicitat en els mitjans de comunicació social o qualsevol altre mitjà de difusió.

Article 49. Dades estadístiques i investigacions

El Consell de la Generalitat ha d'impulsar la desagregació de dades per sexes en totes les estadístiques i les investigacions que es duguen a terme a la Comunitat Valenciana, aprofundir en l'estudi i la investigació sobre la realitat social des d'una perspectiva de gènere i donar compte de l'evolució dels índexs d'igualtat de dones i homes en l'àmbit de la Comunitat Valenciana.

Artículo 38. Planes territoriales de juventud

[...]

3. Los municipios o las entidades locales supramunicipales elaborarán los planes territoriales de juventud, en todo caso con la interlocución de las personas jóvenes, y de los consejos locales o territoriales de la juventud en sus respectivos ámbitos si los hubiere.

[...]

Artículo 43. Xarxa Valenciana d'Informació i Animació Juvenil

1. La Xarxa Valenciana d'Informació i Animació Juvenil la integran aquells serveis promovidos en la Comunitat Valenciana por entidades sin ánimo de lucro y administraciones públicas que tengan por objeto desarrollar servicios de información, formación, asesoramiento u orientación, especialmente dirigidos a jóvenes en sus procesos de emancipación, y que hayan sido reconocidos y registrados por el Institut Valencià de la Joventut.

[...]

**Sección segunda
Igualdad****Artículo 25**

Se modifican el artículo 42, el artículo 49, se reenumeran los Capítulos I y II del Título IV y se modifica el artículo 50, de la Ley 9/2003, de 2 de abril, de la Generalitat, para la Igualdad entre Mujeres y Hombres que quedan redactado como sigue:

TÍTULO III. Igualdad y Administración Pública**Artículo 42. Publicidad no sexista en la Comunitat Valenciana**

La Generalitat velará, de manera específica, por el cumplimiento del principio de igualdad y no discriminación en la publicidad en los medios de comunicación social o cualquier otro medio de difusión.

Artículo 49. Datos estadísticos e investigaciones

El Consell de la Generalitat, impulsará la desagregación de datos por sexes en todas las estadísticas e investigaciones que se lleven a cabo en la Comunitat Valenciana, profundizará en el estudio e investigación sobre la realidad social desde una perspectiva de género, y dará cuenta de la evolución de los índices de igualdad de mujeres y hombres en el ámbito de la Comunitat Valenciana.

TÍTOL IV. Institucions de Protecció del Dret a la Igualtat de Dones i Homes

CAPÍTOL I. El Consell Valencià de les Dones

Article 50. El Consell Valencià de les Dones

Com que la Generalitat té l'obligació d'impulsar polítiques tendents a eliminar les discriminacions respecte a les dones a la nostra Comunitat i promoure la plena participació de les dones en la vida política, econòmica i social, resulta imprescindible tindre l'assessorament d'un òrgan de participació com és el Consell Valencià de les Dones.

CAPÍTOL II. La Defensoria de la Igualtat de Gènere.

Secció tercera Infància i adolescència

Article 26

Es modifiquen l'apartat 6 de l'article 130, l'apartat 5 de l'article 137, apartat 2 de l'article 141, l'apartat 3 de l'article 151, l'apartat 4 de l'article 154, l'apartat 2.a de l'article 183 i l'apartat 6 de l'article 193, de la Llei 26/2018, de 21 de desembre, de la Generalitat, de drets i garanties de la infància i l'adolescència, que queden redactats de la manera següent:

Article 130. Requisits d'aptitud per a l'acolliment

[...]

6. El procediment de valoració d'aptitud l'ha d'iniciar d'ofici l'òrgan corresponent d'acord amb les necessitats de les xiquetes, els xiquets i els adolescents que es troben sota tutela o guarda de la Generalitat, susceptibles d'una mesura d'acolliment familiar. El termini per a la resolució i notificació del procediment de valoració no pot ser superior a sis mesos. Transcorregut aquest termini sense que hi recaiga cap resolució expressa, s'entén que s'ha desestimat.

La declaració d'aptitud en cap cas suposa el dret exigible a acollir, tan sols atorga el dret a la inscripció en el registre administratiu habilitat a aquest efecte.

La valoració de l'aptitud s'ha de revisar amb la periodicitat que es determine reglamentàriament.

Article 137. Mesura d'acolliment residencial

[...]

5. La Generalitat, en l'exercici de les competències que té en matèria d'acolliment residencial, ha d'observar els principis següents, a més dels recollits en els articles 3 i 91 d'aquesta llei.

[...]

TÍTULO IV. Instituciones de Protección del Derecho a la Igualdad de Mujeres y Hombres

CAPÍTULO I. El Consejo Valenciano de las Mujeres

Artículo 50. El Consejo Valenciano de las Mujeres

Siendo que la Generalitat tiene la obligación de impulsar políticas tendentes a eliminar las discriminaciones respecto a las mujeres en nuestra Comunitat y promover la plena participación de las mujeres en la vida política, económica y social, resulta imprescindible contar con el asesoramiento de un órgano de participación como es el Consejo Valenciano de las Mujeres.

CAPÍTULO II. La Defensoría de la Igualdad de Género.

Sección tercera Infancia y adolescencia

Artículo 26

Se modifican el apartado 6 del artículo 130, el apartado 5 del artículo 137, apartado 2 del artículo 141, el apartado 3 del artículo 151, el apartado 4 del artículo 154, el apartado 2.a del artículo 183, y el apartado 6 del artículo 193, de la Ley 26/2018, de 21 de diciembre, de la Generalitat, de derechos y garantías de la infancia y adolescencia, que quedan redactados como sigue:

Artículo. 130. Requisitos de aptitud para el acogimiento

[...]

6. El procedimiento de valoración de aptitud se iniciará de oficio por el órgano correspondiente de acuerdo con las necesidades de las niñas, niños y adolescentes que se encuentran bajo tutela o guarda de la Generalitat, susceptibles de una medida de acogimiento familiar. El plazo para la resolución y notificación del procedimiento de valoración no será superior a seis meses. Transcurrido ese plazo sin que recaiga resolución expresa se entenderá desestimado.

La declaración de aptitud en ningún caso supondrá el derecho exigible a acoger, tan sólo otorgará el derecho a la inscripción en el registro administrativo habilitado al efecto.

La valoración de la aptitud se revisará con la periodicidad que se determine reglamentariamente.

Artículo. 137. Medida de acogimiento residencial

[...]

5. La Generalitat, en el ejercicio de sus competencias en materia de acogimiento residencial, observará los siguientes principios, además de los recogidos en los artículo 3 y 91 de esta ley:

[...]

Article 141. Residències i llars de recepció

[...]

2. L'estada en una residència o llar de recepció s'ha de limitar al temps estrictament necessari per a fer aquestes funcions, i en el cas de la guarda provisional, no ha de superar el límit temporal establert en l'article 113.3 d'aquesta llei.

[...]

Article 151. Proposta d'adopció sense oferiment previ

[...]

3. En aquests casos, la Comissió d'Adopció i Alternatives Familiars pot acordar, en atenció a les característiques i les necessitats especials de la persona acollida, que la família continue percebut, des del moment en què se cedisca la guarda amb finalitats d'adopció i fins a la majoria d'edat de la persona adoptada, una prestació econòmica equivalent a la que hauria rebut, per aplicació del que disposa l'article 132 d'aquesta llei, si continua l'acolliment.

Article 154. Declaració d'idoneïtat

[...]

4. La declaració d'idoneïtat per a l'adopció tindrà una vigència de tres anys, revisable anualment durant aquest període.

Article 183. Comissió de Protecció de la Infància i l'Adolescència

[...]

2. Aquest òrgan exerceix les funcions següents:

a) Formula les propostes de resolució i adopta els acords que li atribueix aquesta llei i la seua normativa de desenvolupament.

[...]

Article 193. Òrgans competents

[...]

6. A l'òrgan de la Generalitat que té atribuïda la potestat sancionadora en matèria de consum, en el cas de les infraccions lleus, greus i molt greus que es deriven de les conductes tipificades en els números 7 i 8 de l'article 188.

[...]

Artículo. 141. Residencias y hogares de recepción

[...]

2. La estancia en una residencia u hogar de recepción se limitará al tiempo estrictamente necesario para realizar estas funciones, y en el caso de la guarda provisional, no superará el límite temporal establecido en el artículo 113.3 de esta ley.

[...]

Artículo. 151. Propuesta de adopción sin ofrecimiento previo

[...]

3. En estos casos, la Comisión de Adopción y Alternativas Familiares podrá acordar, en atención a las características y especiales necesidades de la persona acogida, que la familia continúe percibiendo, desde el momento en que se ceda la guarda con fines de adopción y hasta la mayoría de edad de la persona adoptada, una prestación económica equivalente a la que habría recibido, por aplicación de lo dispuesto en el artículo 132 de esta ley, de continuar el acogimiento.

Artículo. 154. Declaración de idoneidad

[...]

4. La declaración de idoneidad para la adopción tendrá una vigencia de tres años, revisable anualmente durante dicho periodo.

Artículo. 183. Comisión de Protección de la Infancia y la Adolescencia

[...]

2. Este órgano desempeñará las siguientes funciones:

a) Formular las propuestas de resolución y adoptar los acuerdos que le atribuye la presente ley y su normativa de desarrollo.

[...]

Artículo. 193. Órganos competentes

[...]

6. Al órgano de la Generalitat que tenga atribuida la potestad sancionadora en materia de consumo, en el caso de las infracciones leves, graves y muy graves que se deriven de las conductas tipificadas en los números 7 y 8 del artículo 188.

[...]

CAPÍTOL III

Modificacions legislatives en matèries competència de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica

Secció primera

Funció social de l'habitatge

Article 27

Es modifica l'article 25 de la Llei 2/2017, de 3 de febrer, de la Generalitat, per la funció social de l'habitatge, que queda redactat com s'indica a continuació:

Article 25. Lloguer solidari

1. La Generalitat pot adoptar la iniciativa per a lloguer solidari de pisos buits que necessiten algun tipus de rehabilitació, els propietaris dels quals no poden atendre aquestes despeses.

2. Aquesta iniciativa preveu cobrir els objectius següents:

- a) Afavorir els propietaris dels habitatges que no poden mantindre'ls ni rehabilitar-los, però que sí que volen conservar-ne la propietat.
- b) Mobilitzar els habitatges desocupats.
- c) Obtindre més habitatges per a polítiques socials.
- d) Propiciar que es facen obres de rehabilitació per a generar ocupació.

3. Les persones propietàries interessades a col·laborar amb l'Administració autonòmica en aquesta iniciativa han de cedir l'usdefruit dels seus habitatges a la Generalitat, per mitjà de l'Entitat Valenciana d'Habitatge i Sòl, per un període mínim de huit anys, perquè l'Entitat dispose d'aquests amb destinació a lloguer solidari. La conselleria competent en matèria d'habitatge, per mitjà de l'Entitat Valenciana d'Habitatge i Sòl, és l'encarregada, en aquests casos, de fer-ne l'estudi econòmic i la rehabilitació pertinent, despeses que, juntament amb totes les derivades de la gestió, s'han de compensar amb el cobrament de la renda mensual fins que aquestes estiguen cobertes.

4. La Generalitat Valenciana, per mitjà de l'Entitat Valenciana d'Habitatge i Sòl, ha d'abonar en espècie el preu de l'usdefruit cedit i assumir el cost de la rehabilitació de l'habitatge. En el cas que el cost total de la rehabilitació siga inferior al preu de cessió de l'usdefruit de l'habitatge pel període indicat, la Generalitat ha de compensar el propietari cedent per la diferència en metàl·lic.

Secció segona

Habitatge

Article 28

Es modifica l'article 30, s'afigen dos nous articles 57 bis i 57 ter i s'hi afig una nova disposició addicional huitena de la

CAPÍTULO III

Modificaciones legislativas en materias competencia de la Vicepresidencia Segunda y Consellería de Vivienda y Arquitectura Bioclimática

Sección primera

Función social de la vivienda

Artículo 27

Se modifica el artículo 25 de la Ley 2/2017, de 3 de febrero, de la Generalitat, por la función social de la vivienda de la Comunidad Valenciana, que queda redactado como sigue:

Artículo 25. Alquiler solidario

1. La Generalitat podrá adoptar la iniciativa para alquiler solidario de pisos vacíos que necesitan algún tipo de rehabilitación cuyos propietarios no pueden atender estos gastos.

2. Esta iniciativa prevé cubrir los siguientes objetivos:

- a) Favorecer a los propietarios de las viviendas que no pueden mantenerlos ni rehabilitarlos, pero que sí que quieren conservar la propiedad.
- b) Movilizar las viviendas desocupadas.
- c) Obtener más viviendas para políticas sociales.
- d) Propiciar que se hagan obras de rehabilitación para generar ocupación.

3. Las personas propietarias interesadas en colaborar con la Administración Autonómica en esta iniciativa harán cesión del usufructo de sus viviendas a la Generalitat, a través de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo, por un periodo mínimo de ocho años, para que ésta disponga de las mismas con destino a alquiler solidario. La conselleria competente en materia de vivienda, a través de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo, será la encargada, en estos casos, de hacer el estudio económico y la rehabilitación pertinente, gastos que, junto a todos los derivados de la gestión, serán compensados con el cobro de la renta mensual hasta que estos estén cubiertos.

4. La Generalitat Valenciana, a través de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo, abonará en especie el precio del usufructo cedido, asumiendo el coste de la rehabilitación de la vivienda. En el caso de que el coste total de la rehabilitación sea inferior al precio de cesión del usufructo de la vivienda por el período indicado, la Generalitat compensará al propietario cedente por la diferencia en metálico.

Sección segunda

Vivienda

Artículo 28

Se modifica el artículo 30, se añaden dos nuevos artículos 57 bis y 57 ter y se añade una nueva disposición adicional octava

Llei 8/2004, de 20 d'octubre, de l'habitatge de la Comunitat Valenciana, que queda redactat com s'indica a continuació:

Article 30. Assegurament dels edificis d'habitatge

1. És obligatori que els edificis d'habitatges estiguen assegurats contra el risc d'incendis i per danys a tercers. La comunitat de propietaris ha de subscriure aquestes assegurances per als elements comuns de tot l'immoble.

En el cas d'edificis qualificats de promoció pública en què la Generalitat tinga en propietat un percentatge igual o superior al 50 % dels immobles que constituïsquen la comunitat de propietaris, les assegurances esmentades tenen caràcter potestatiu.

2. Les comunitats de propietaris que han constituït el fons de reserva per a atendre les obres de conservació i reparació de l'edifici d'habitatges, o que amb càrrec a aquest han subscrit un contracte d'assegurança que cobreixca els danys causats en l'edifici per riscos extraordinaris, o un contracte de manteniment prèviament de l'immoble i les seues instal·lacions generals, tenen preferència per a l'obtenció d'ajudes públiques a la rehabilitació, la conservació i el manteniment d'aquests.

Article 57 bis. Recuperació de vivendes del parc públic de la Generalitat cedides en règim de compravenda o accés diferit a la propietat.

1. La Generalitat, a través de l'Entitat Valenciana d'Habitatge i Sòl, podrà oferir als titulars de contractes de compravenda i d'accés diferit a la propietat el preu dels quals s'haja amortitzat íntegrament i en els quals encara no haja sigut atorgada l'escriptura pública de primera transmissió, l'adquisició de l'habitatge en les condicions següents:

a) El preu es determina pel preu màxim de venda (PMV) establert per a aquests habitatges per la normativa aplicable i per l'estat de conservació de l'immoble, que és objecte de comprovació per l'Administració.

b) El titular del contracte s'ha de trobar al corrent de pagament de les despeses de l'habitatge a què estiga obligat. En cas contrari, aquestes quantitats es descomptaran del preu que cal abonar.

c) La resta de condicions que legalment o reglamentàriament siguen aplicables a aquest tipus d'habitatge.

2. El titular del contracte pot acceptar o no l'oferta d'adquisició realitzada per la Generalitat, sense perjudici dels drets de tanteig i retracte per a les segones i successives transmissions que exerceix la Generalitat en virtut del que estableixen els articles 50 a 53 d'aquesta llei.

3. L'acceptació de l'oferta d'adquisició per part del titular del contracte de compravenda o accés diferit a la propietat comportarà la renúncia a la formalització en escriptura pública del contracte subscrit quan era el moment pels adjudicataris de l'habitatge i la devolució de la possessió de l'habitatge a la Generalitat.

en la Ley 8/2004, de 20 de octubre, de la Vivienda de la Comunidad Valenciana, que quedan redactados como sigue:

Artículo 30. Aseguramiento de los edificios de vivienda.

1. Es obligatorio que los edificios de viviendas estén asegurados contra el riesgo de incendios y por daños a terceros. La Comunidad de propietarios deberá suscribir estos seguros para los elementos comunes de todo el inmueble.

En el caso de edificios calificados de promoción pública en los que la Generalitat ostente en propiedad un porcentaje igual o superior al 50% de los inmuebles que constituyan la Comunidad de Propietarios, los citados seguros tendrán carácter potestativo.

2. Las Comunidades de Propietarios que hayan constituido el fondo de reserva para atender las obras de conservación y reparación del edificio de viviendas, o que con cargo al mismo hayan suscrito un contrato de seguro que cubra los daños causados en el edificio por riesgos extraordinarios, o un contrato de mantenimiento previamente del inmueble y sus instalaciones generales, gozarán de preferencia para la obtención de ayudas públicas a la rehabilitación, conservación y mantenimiento de los mismos.

Artículo 57 bis. Recuperación de viviendas del parque público de la Generalitat cedidas en régimen de compraventa o acceso diferido a la propiedad.

1. La Generalitat, a través de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo, podrá ofrecer a los titulares de contratos de compraventa y de acceso diferido a la propiedad cuyo precio haya sido amortizado en su totalidad y en los que todavía no haya sido otorgada la escritura pública de primera transmisión, la adquisición de la vivienda en las siguientes condiciones:

a) El precio vendrá determinado por el Precio Máximo de Venta (PMV) establecido para estas viviendas por su normativa de aplicación y por el estado de conservación del inmueble que será objeto de comprobación por la administración.

b) El titular del contrato deberá encontrarse al corriente de pago de los gastos de la vivienda a que esté obligado, de lo contrario dichas cantidades se descontarán del precio a abonar.

c) El resto de condiciones que legal o reglamentariamente sean de aplicación a este tipo de vivienda.

2. El titular del contrato podrá aceptar o no la oferta de adquisición realizada por la Generalitat, sin perjuicio de los derechos de tanteo y retracto para las segundas y sucesivas transmisiones que ostenta la Generalitat en virtud de lo establecido en los artículos 50 a 53 de la presente ley.

3. La aceptación de la oferta de adquisición por parte del titular del contrato de compraventa o acceso diferido a la propiedad conllevará la renuncia a la formalización en escritura pública del contrato suscrito en su día por los adjudicatarios de la vivienda y la devolución de la posesión de la vivienda a la Generalitat.

4. En cas de portar-se a efecte l'adquisició de l'immoble per part de la Generalitat, aquesta és amb càrrec als pressupostos de la Generalitat. En conseqüència, les ofertes que cal dur a terme anualment estaran en funció de les disponibilitats pressupostàries de la Generalitat i, dins d'aquestes, es realitzaran preferentment als municipis on hi haja demanda d'aquest tipus d'habitatge o altres condicions que aconsellen ampliar el parc d'habitatges de la Generalitat.

5. El procediment d'adquisició s'ha d'iniciar amb la proposta de la Generalitat feta a través de l'Entitat Valenciana d'Habitatge i Sòl, que ha de contindre, com a mínim, les condicions de preu prèvies a la valoració, que s'ha de fer una vegada comprovat l'estat de conservació de l'habitatge, forma i termini de pagament exposats anteriorment, per a la consideració o no d'aquest per part del titular del contracte en el termini màxim d'un mes des que se li va comunicar la proposta al titular.

6. Si el titular del contracte accepta la proposta realitzada per EVHa en el termini establert, se sol·licitarà el seu consentiment per a l'entrada a la vivenda amb la finalitat de procedir a comprovar el seu estat i condicions de conservació, amb la finalitat d'establir el preu final per a la seua acceptació o no pel titular en el termini màxim de 2 mesos des de la seua notificació. En cas de no acceptar ni consentir l'entrada, s'entendrà que rebutja l'oferta d'adquisició realitzada per la Generalitat.

7. La resolució i la notificació de l'expedient d'adquisició s'ha de dictar en el termini màxim de 3 mesos des de l'acceptació del preu final de l'habitatge per part del titular del contracte.

8. El preu s'ha d'abonar en un sol pagament, en el termini màxim de 3 mesos des de la resolució i la notificació de l'expedient per part de la Generalitat.

Article 57 *ter*. Resolució de mutu acord de contractes de vivenda cedida en règim de compravenda o d'accés diferit a la propietat.

1. La Generalitat, a través de l'Entitat Valenciana d'Habitatge i Sòl, pot oferir als titulars de contractes de compravenda o d'accés diferit a la propietat en fase d'amortització, la resolució de mutu acord d'aquest contracte en les condicions següents:

a) La quantitat que ha d'abonar l'Administració s'ha de determinar pel preu màxim de venda (PMV) establert per a aquests habitatges per la normativa aplicable i per l'estat de conservació de l'immoble, que serà objecte de comprovació per l'Administració.

Del preu determinat d'aquesta manera, s'ha de descomptar la part del préstec no vençut i, si escau, les quotes d'amortització vençudes i no pagades per l'adjudicatari.

b) El titular del contracte s'ha de trobar al corrent de pagament de les despeses de l'habitatge a què estiga obligat. En cas contrari, aquestes quantitats es descomptaran del preu que cal abonar.

4. En el supuesto de llevarse a efecto la adquisición del inmueble por parte de la Generalitat, esta será con cargo a los presupuestos de la misma. En consecuencia, las ofertas a realizar anualmente estarán en función de las disponibilidades presupuestarias de la Generalitat y, dentro de estas, se realizarán preferentemente en aquellos municipios en los que exista demanda de este tipo de vivienda u otras condiciones que aconsejen ampliar el parque de viviendas de la Generalitat.

5. El procedimiento de adquisición se iniciará con la propuesta de la Generalitat realizada a través de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo que deberá contener como mínimo las condiciones de precio previas a la valoración, que deberá hacerse una vez comprobado el estado de conservación de la vivienda, forma y plazo de pago anteriormente expuestas, para su consideración o no por parte del titular del contrato en el plazo máximo de un mes desde que se le comunicó la propuesta al titular.

6. Si el titular del contrato acepta la propuesta realizada por EVHA en el plazo establecido, se solicitará su consentimiento para la entrada en la vivienda con la finalidad de proceder a comprobar su estado y condiciones de conservación, al objeto de establecer el precio final, para su aceptación o no por el titular en el plazo máximo de dos meses desde su notificación. De no aceptar ni consentir la entrada, se entenderá que rechaza la oferta de adquisición realizada por la Generalitat.

7. La resolución y notificación del expediente de adquisición deberá dictarse en el plazo máximo de 3 meses desde la aceptación del precio final de la vivienda por parte del titular del contrato.

8. El precio se abonará en un solo pago, en el plazo máximo de 3 meses desde la resolución y notificación del expediente por parte de la Generalitat.

Artículo 57 *ter*. Resolución de mutuo acuerdo de contratos de vivienda cedida en régimen de compraventa o de acceso diferido a la propiedad.

1. La Generalitat, a través de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo, podrá ofrecer a los titulares de contratos de compraventa o de acceso diferido a la propiedad en fase de amortización, la resolución de mutuo acuerdo de dicho contrato en las siguientes condiciones:

a) La cantidad a abonar por la Administración vendrá determinada por el Precio Máximo de Venta (PMV) establecido para estas viviendas por su normativa de aplicación y por el estado de conservación del inmueble que será objeto de comprobación por la administración.

Del precio así determinado se descontará la parte del préstamo no vencido y, en su caso, las cuotas de amortización vencidas y no pagadas por el adjudicatario.

b) El titular del contrato deberá encontrarse al corriente de pago de los gastos de la vivienda a que esté obligado, de lo contrario dichas cantidades se descontarán del precio a abonar.

c) La resta de condicions que legalment o reglamentàriament siguen aplicables a aquest tipus d'habitatge.

2. En cas de portar-se a efecte la recuperació de l'immoble per part de la Generalitat, aquesta ha de ser amb càrrec als pressupostos de la mateixa. En conseqüència, les ofertes que cal dur a terme anualment estaran en funció de les disponibilitats pressupostàries de la Generalitat i, dins d'aquestes, es faran preferentment als municipis on hi haja demanda d'aquest tipus d'habitatge o altres condicions que aconsellen ampliar el parc d'habitatges de la Generalitat.

3. El procediment s'ha d'iniciar amb la proposta de la Generalitat realitzada a través de l'Entitat Valenciana d'Habitatge i Sòl, que ha de contindre com a mínim les condicions de preu prèvies a la valoració, que ha de fer-se una vegada comprovat l'estat de conservació de l'habitatge, forma i termini de pagament i els descomptes exposats anteriorment, perquè el titular del contracte els considere o no en el termini màxim d'un mes.

4. Si el titular del contracte accepta la proposta feta per l'EVha en el termini establert, se sol·licitarà el seu consentiment per a l'entrada a la vivenda amb la finalitat de procedir a comprovar el seu estat i condicions de conservació, amb la finalitat d'establir el preu final, per a la seua acceptació o no pel titular en el termini màxim de dos mesos des de la seua notificació. En cas de no acceptar ni consentir l'entrada, s'entendrà que rebutja l'oferta de resolució de mutu acord realitzada per la Generalitat.

5. Així mateix, cal fer el càlcul de les quantitats que siga procedent descomptar de la valoració així efectuada, pels conceptes de préstec no vençut i, si escau, per les quotes d'amortització vençudes i no pagades pel titular del contracte, a fi d'establir el preu final, que s'ha de comunicar al titular perquè l'accepte o no en el termini màxim de dos mesos des de la notificació.

6. La resolució i la notificació de l'expedient d'adquisició s'ha de dictar en el termini màxim de 3 mesos des de l'acceptació del preu final de l'habitatge per part del titular del contracte.

7. L'abonament de la quantitat establida s'ha de fer en un sol pagament, en el termini màxim de 3 mesos des de la resolució i la notificació de l'expedient per part de la Generalitat.

Disposició addicional huitena. Termini màxim de durada dels procediments i del sentit del silenci administratiu en els procediments administratius en matèria d'habitatge de promoció pública, sense perjudici dels terminis establits a la disposició addicional cinquena d'aquesta llei:

1. El termini màxim per a dictar i notificar la resolució expressa dels procediments en matèria d'habitatge de promoció pública de la Generalitat recollits en l'annex que s'insereix a continuació, és el que estableix aquest.

2. El venciment d'aquest termini màxim, sense que s'haja dictat i notificat cap resolució expressa dels procediments esmentats, produeix els efectes assenyalats en l'annex esmentat.

c) El resto de condiciones que legal o reglamentariamente sean de aplicación a este tipo de vivienda.

2. En el supuesto de llevarse a efecto la recuperación del inmueble por parte de la Generalitat, ésta será con cargo a los presupuestos de la misma. En consecuencia, las ofertas a realizar anualmente estarán en función de las disponibilidades presupuestarias de la Generalitat y, dentro de éstas, se realizarán preferentemente en aquellos municipios en los que exista demanda de este tipo de vivienda u otras condiciones que aconsejen ampliar el parque de viviendas de la Generalitat.

3. El procedimiento se iniciará con la propuesta de la Generalitat realizada a través de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo que deberá contener como mínimo las condiciones de precio previas a la valoración, que deberá hacerse una vez comprobado el estado de conservación de la vivienda, forma y plazo de pago y los descuentos anteriormente expuestos, para su consideración o no por parte del titular del contrato en el plazo máximo de un mes.

4. Si el titular del contrato acepta la propuesta realizada por EVHA en el plazo establecido, se solicitará su consentimiento para la entrada en la vivienda con la finalidad de proceder a comprobar su estado y condiciones de conservación, al objeto de establecer el precio final, para su aceptación o no por el titular en el plazo máximo de dos meses desde su notificación. De no aceptar ni consentir la entrada, se entenderá que rechaza la oferta de resolución de mutuo acuerdo realizada por la Generalitat.

5. Así mismo, se realizará el cálculo de las cantidades que procede descontar de la valoración así efectuada, por los conceptos de préstamo no vencido y, en su caso, por las cuotas de amortización vencidas y no pagadas por el titular del contrato, con objeto de establecer el precio final, que será comunicado al titular para su aceptación o no en el plazo máximo de dos meses desde su notificación.

6. La resolución y notificación del expediente de adquisición deberá dictarse en el plazo máximo de 3 meses desde la aceptación del precio final de la vivienda por parte del titular del contrato.

7. El abono de la cantidad establecida se realizará en un solo pago, en el plazo máximo de 3 meses desde la resolución y notificación del expediente por parte de la Generalitat.

Disposición adicional octava. Plazo máximo de duración de los procedimientos y del sentido del silencio administrativo en los procedimientos administrativos en materia de vivienda de promoción pública, sin perjuicio de los plazos establecidos en la disposición adicional quinta de esta ley:

1. El plazo máximo para dictar y notificar la resolución expresa de los procedimientos en materia de vivienda de promoción pública de la Generalitat recogidos en el Anexo que a continuación se inserta, será el establecido en el mismo.

2. El vencimiento de este plazo máximo sin que se haya dictado y notificado resolución expresa de los citados procedimientos producirá los efectos señalados en el citado anexo.

ANNEX

PROCEDIMENT ADMINISTRATIU	NORMATIVA REGULADORA	TERMINI MÀXIM DE RESOLUCIÓ	EFFECTES DEL SILENCI
Sol·licitud d'amortització anticipada del preu d'habitatge cedit en compravenda o en règim d'accés diferit a la propietat	Llei 8/2004, de 20 d'octubre, de l'habitatge de la Comunitat Valenciana. <ul style="list-style-type: none"> • Decret 75/2007, de 18 de maig, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament de protecció pública a l'habitatge. • Decret 90/2009, de 26 de juny, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament d'habitatges de protecció pública. 	3 mesos a comptar de la sol·licitud de l'interessat.	Desestimatori
Sol·licitud de subrogació en contracte d'arrendament.	<ul style="list-style-type: none"> • Llei 8/2004, de 20 d'octubre, de l'habitatge de la Comunitat Valenciana. • Decret 75/2007, de 18 de maig, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament de protecció pública a l'habitatge. • Decret 90/2009, de 26 de juny, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament d'habitatges de protecció pública. 	3 mesos per a resoldre la procedència o no de la subrogació des de l'entrada de la sol·licitud de l'interessat.	Desestimatori
Sol·licitud de canvi de titularitat en habitatge cedit en compravenda o règim d'accés diferit a la propietat.	<ul style="list-style-type: none"> • Llei 8/2004, de 20 d'octubre, de l'habitatge de la Comunitat Valenciana. • Decret 75/2007, de 18 de maig, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament de protecció pública a l'habitatge. • Decret 90/2009, de 26 de juny, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament d'habitatges de protecció pública. 	6 mesos a comptar de la sol·licitud de l'interessat.	Desestimatori
Sol·licitud de canvi d'habitatge.	<ul style="list-style-type: none"> • Llei 8/2004, de 20 d'octubre, de l'habitatge de la Comunitat Valenciana. • Decret 75/2007, de 18 de maig, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament de protecció pública a l'habitatge. • Decret 90/2009, de 26 de juny, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament d'habitatges de protecció pública. 	6 mesos a comptar de la sol·licitud de l'interessat.	Desestimatori
Sol·licitud de canvi de règim contractual de cessió de l'habitatge.	<ul style="list-style-type: none"> • Llei 8/2004, de 20 d'octubre, de l'habitatge de la Comunitat Valenciana. • Decret 75/2007, de 18 de maig, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament de protecció pública a l'habitatge. • Decret 90/2009, de 26 de juny, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament d'habitatges de protecció pública. 	3 mesos a comptar de la sol·licitud de l'interessat.	Desestimatori
Sol·licitud de resolució contractual per renúncia del beneficiari.	<ul style="list-style-type: none"> • Llei 8/2004, de 20 d'octubre, de l'habitatge de la Comunitat Valenciana. • Decret 75/2007, de 18 de maig, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament de protecció pública a l'habitatge. • Decret 90/2009, de 26 de juny, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament d'habitatges de protecció pública. 	6 mesos a comptar de la sol·licitud de l'interessat.	Desestimatori
Sol·licitud devolució de quantitats a l'adjudicatari en procediments de resolució contractual de compravenda per renúncia de l'interessat i de resolució de contractes de compravenda per les causes previstes en la legislació aplicable.	<ul style="list-style-type: none"> • Llei 8/2004, de 20 d'octubre, de l'habitatge de la Comunitat Valenciana. • Decret 75/2007, de 18 de maig, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament de protecció pública a l'habitatge. • Decret 90/2009, de 26 de juny, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament d'habitatges de protecció pública. 	3 mesos a comptar de l'efectiu lliurament de la possessió de l'immoble.	Desestimatori

Sol·licitud de bonificació de la renda en contractes d'arrendament.	<ul style="list-style-type: none"> • Llei 8/2004, de 20 d'octubre, de l'habitatge de la Comunitat Valenciana. • Decret 75/2007, de 18 de maig, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament de protecció pública a l'habitatge. • Decret 90/2009, de 26 de juny, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament d'habitatges de protecció pública. 	3 mesos a comptar de la sol·licitud de l'interessat.	Desestimatori
Sol·licitud de subsidiació de la renda o quota d'amortització de l'habitatge per família nombrosa.	<ul style="list-style-type: none"> • Llei 8/2004, de 20 d'octubre, de l'habitatge de la Comunitat Valenciana. • Decret 75/2007, de 18 de maig, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament de protecció pública a l'habitatge. • Decret 90/2009, de 26 de juny, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament d'habitatges de protecció pública. 	3 mesos a comptar de la sol·licitud de l'interessat.	Desestimatori
Desnonament administratiu en contractes d'arrendament i accés diferit a la propietat, per causes legals.	<ul style="list-style-type: none"> • Llei 8/2004, de 20 d'octubre, de l'habitatge de la Comunitat Valenciana. • Decret 75/2007, de 18 de maig, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament de protecció pública a l'habitatge. • Decret 90/2009, de 26 de juny, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament d'habitatges de protecció pública. 	12 mesos	Caducitat del procediment i la possibilitat de l'inici d'un de nou si concorren les causes que habiliten l'exercici d'aquestes potestats administratives.
Resolució administrativa de contractes de compravenda per causes legals	<ul style="list-style-type: none"> • Llei 8/2004, de 20 d'octubre, de l'habitatge de la Comunitat Valenciana. • Decret 75/2007, de 18 de maig, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament de protecció pública a l'habitatge. • Decret 90/2009, de 26 de juny, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament d'habitatges de protecció pública. 	12 mesos	Caducitat del procediment i la possibilitat de l'inici d'un de nou si concorren les causes que habiliten l'exercici d'aquestes potestats administratives.
Procediment de legalització (en arrendament)	<ul style="list-style-type: none"> • Llei 8/2004, de 20 d'octubre, de l'habitatge de la Comunitat Valenciana. • Decret 75/2007, de 18 de maig, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament de protecció pública a l'habitatge. • Decret 90/2009, de 26 de juny, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament d'habitatges de protecció pública. 	12 mesos	Caducitat del procediment i la possibilitat de l'inici d'un de nou si concorren les causes que habiliten l'exercici d'aquestes potestats administratives.
Revisió de contractes d'arrendament.	<ul style="list-style-type: none"> • Llei 8/2004, de 20 d'octubre, de l'habitatge de la Comunitat Valenciana. • Decret 75/2007, de 18 de maig, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament de protecció pública a l'habitatge. • Decret 90/2009, de 26 de juny, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament d'habitatges de protecció pública. 	6 mesos	Caducitat del procediment i la possibilitat de l'inici d'un de nou si concorren les causes que habiliten l'exercici d'aquestes potestats administratives.
Recuperació de la possessió d'immoble de promoció pública propietat de la Generalitat.	<ul style="list-style-type: none"> • Llei 8/2004, de 20 d'octubre, de l'habitatge de la Comunitat Valenciana. • Llei 14/2003, de 10 d'abril, de patrimoni de la Generalitat Valenciana. • Decret 75/2007, de 18 de maig, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament de protecció pública a l'habitatge. 	12 mesos	Caducitat del procediment i la possibilitat de l'inici d'un de nou si concorren les causes que habiliten l'exercici d'aquestes potestats administratives.

ANEXO

PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO	NORMATIVA REGULADORA	PLAZO MÁXIMO DE RESOLUCIÓN	EFFECTOS DEL SILENCIO
Solicitud de amortización anticipada del precio de vivienda cedida en compraventa o en régimen de acceso diferido a la propiedad	Ley 8/2004, de 20 de octubre, de la Generalitat, de Vivienda de la Comunidad Valenciana. <ul style="list-style-type: none"> Decreto 75/2007, de 18 de mayo, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de Protección Pública a la Vivienda. Decreto 90/2009, de 26 de junio del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de Viviendas de Protección Pública. 	3 meses a contar desde la solicitud del interesado.	Desestimatorio.
Solicitud de subrogación en contrato de arrendamiento.	<ul style="list-style-type: none"> Ley 8/2004, de 20 de octubre, de la Generalitat, de Vivienda de la Comunidad Valenciana. Decreto 75/2007, de 18 de mayo, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de Protección Pública a la Vivienda. Decreto 90/2009, de 26 de junio del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de Viviendas de Protección Pública. 	3 meses para resolver la procedencia o no de la subrogación desde la entrada de la solicitud del interesado.	Desestimatorio.
Solicitud de cambio de titularidad en vivienda cedida en compraventa o régimen de acceso diferido a la propiedad.	<ul style="list-style-type: none"> Ley 8/2004, de 20 de octubre, de la Generalitat, de Vivienda de la Comunidad Valenciana. Decreto 75/2007, de 18 de mayo, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de Protección Pública a la Vivienda. Decreto 90/2009, de 26 de junio del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de Viviendas de Protección Pública. 	6 meses a contar desde la solicitud del interesado.	Desestimatorio.
Solicitud de cambio de vivienda.	<ul style="list-style-type: none"> Ley 8/2004, de 20 de octubre, de la Generalitat, de Vivienda de la Comunidad Valenciana. Decreto 75/2007, de 18 de mayo, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de Protección Pública a la Vivienda. Decreto 90/2009, de 26 de junio del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de Viviendas de Protección Pública. 	6 meses a contar desde la solicitud del interesado.	Desestimatorio.
Solicitud de cambio de régimen contractual de cesión de la vivienda.	<ul style="list-style-type: none"> Ley 8/2004, de 20 de octubre, de la Generalitat, de Vivienda de la Comunidad Valenciana. Decreto 75/2007, de 18 de mayo, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de Protección Pública a la Vivienda. Decreto 90/2009, de 26 de junio del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de Viviendas de Protección Pública. 	3 meses a contar desde la solicitud del interesado.	Desestimatorio.
Solicitud de resolución contractual por renuncia del beneficiario.	<ul style="list-style-type: none"> Ley 8/2004, de 20 de octubre, de la Generalitat, de Vivienda de la Comunidad Valenciana. Decreto 75/2007, de 18 de mayo, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de Protección Pública a la Vivienda. Decreto 90/2009, de 26 de junio del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de Viviendas de Protección Pública. 	6 meses a contar desde la solicitud del interesado.	Desestimatorio.
Solicitud de devolución de cantidades al adjudicatario en procedimientos de resolución contractual de compraventa por renuncia del interesado y de resolución de contratos de compraventa por las causas previstas en la legislación aplicable.	<ul style="list-style-type: none"> Ley 8/2004, de 20 de octubre, de la Generalitat, de Vivienda de la Comunidad Valenciana. Decreto 75/2007, de 18 de mayo, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de Protección Pública a la Vivienda. Decreto 90/2009, de 26 de junio del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de Viviendas de Protección Pública. 	3 meses a contar desde la efectiva entrega de la posesión del inmueble.	Desestimatorio.

Solicitud de bonificación de la renta en contratos de arrendamiento.	<ul style="list-style-type: none"> • Ley 8/2004, de 20 de octubre, de la Generalitat, de Vivienda de la Comunidad Valenciana. • Decreto 75/2007, de 18 de mayo, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de Protección Pública a la Vivienda. • Decreto 90/2009, de 26 de junio del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de Viviendas de Protección Pública. 	3 meses a contar desde la solicitud del interesado.	Desestimatorio.
Solicitud de subsidiación de la renta o cuota de amortización de la vivienda por familia numerosa.	<ul style="list-style-type: none"> • Ley 8/2004, de 20 de octubre, de la Generalitat, de Vivienda de la Comunidad Valenciana. • Decreto 75/2007, de 18 de mayo, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de Protección Pública a la Vivienda. • Decreto 90/2009, de 26 de junio del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de Viviendas de Protección Pública. 	3 meses a contar desde la solicitud del interesado.	Desestimatorio.
Desahucio administrativo en contratos de arrendamiento y acceso diferido a la propiedad, por causas legales.	<ul style="list-style-type: none"> • Ley 8/2004, de 20 de octubre, de la Generalitat, de Vivienda de la Comunidad Valenciana. • Decreto 75/2007, de 18 de mayo, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de Protección Pública a la Vivienda. • Decreto 90/2009, de 26 de junio del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de Viviendas de Protección Pública. 	12 meses.	Caducidad del procedimiento y posibilidad del inicio de uno nuevo si concurren las causas que habiliten el ejercicio de dichas potestades administrativas.
Resolución administrativa de contratos de compraventa por causas legales	<ul style="list-style-type: none"> • Ley 8/2004, de 20 de octubre, de la Generalitat, de Vivienda de la Comunidad Valenciana. • Decreto 75/2007, de 18 de mayo, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de Protección Pública a la Vivienda. • Decreto 90/2009, de 26 de junio del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de Viviendas de Protección Pública. 	12 meses.	Caducidad del procedimiento y posibilidad del inicio de uno nuevo si concurren las causas que habiliten el ejercicio de dichas potestades administrativas.
Procedimiento de legalización (en arrendamiento)	<ul style="list-style-type: none"> • Ley 8/2004, de 20 de octubre, de la Generalitat, de Vivienda de la Comunidad Valenciana. • Decreto 75/2007, de 18 de mayo, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de Protección Pública a la Vivienda. • Decreto 90/2009, de 26 de junio del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de Viviendas de Protección Pública. 	12 meses.	Caducidad del procedimiento y posibilidad del inicio de uno nuevo si concurren las causas que habiliten el ejercicio de dichas potestades administrativas.
Revisión contratos arrendamiento	<ul style="list-style-type: none"> • Ley 8/2004, de 20 de octubre, de la Generalitat, de Vivienda de la Comunidad Valenciana. • Decreto 75/2007, de 18 de mayo, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de Protección Pública a la Vivienda. • Decreto 90/2009, de 26 de junio del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de Viviendas de Protección Pública. 	6 meses.	Caducidad del procedimiento y posibilidad del inicio de uno nuevo si concurren las causas que habiliten el ejercicio de dichas potestades administrativas.
Recuperación de la posesión de inmueble de promoción pública propiedad de la Generalitat.	<ul style="list-style-type: none"> • Ley 8/2004, de 20 de octubre, de la Generalitat, de Vivienda de la Comunidad Valenciana. • Ley 14/2003, de 10 de abril, de Patrimonio de la Generalitat Valenciana. • Decreto 75/2007, de 18 de mayo, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de Protección Pública a la Vivienda. 	12 meses.	Caducidad del procedimiento y posibilidad del inicio de uno nuevo si concurren las causas que habiliten el ejercicio de dichas potestades administrativas.

CAPÍTOL IV

Modificacions legislatives en matèries competència de la Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic

Secció primera

Gestió pressupostària i funció interventora

Article 29

Es modifiquen l'article 67, apartat 1, l'article 69, apartat 3, l'article 70, apartat 3, l'article 72, apartat 3, l'article 96, apartat 1, l'article 121, s'afeg un nou capítol V al títol VI, integrat pels nous articles 123.bis, 123.ter i 123.quater, es modifiquen l'article 132, l'article 134, l'article 138, l'article 156, l'article 171, apartat 5.d i la disposició transitòria novena de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, que queden redactats de la manera següent:

Article 67. Concepte

1. Constitueixen la Tresoreria de la Generalitat tots els recursos financers, siguin diners, valors o crèdits tant per operacions pressupostàries com extrapressupostàries, de l'Administració de la Generalitat i de tots els ens que integren el seu sector públic instrumental.
2. Les disponibilitats de tresoreria i les seues variacions estan subjectes a intervenció, sempre que estiguen referides a la Tresoreria de l'Administració de la Generalitat i dels seus organismes autònoms, i, en tot cas, aquestes disponibilitats s'han de registrar d'acord amb les normes de comptabilitat pública en els termes previstos en l'apartat anterior.

Article 69. Pressupost monetari

1. L'òrgan de nivell superior o directiu que tinga assignades les funcions en matèria de tresoreria ha d'elaborar un pressupost monetari anual de venciment d'obligacions i drets, a fi de preveure les necessitats de tresoreria que es puguin produir en el desenvolupament de l'exercici econòmic.
2. A fi d'aconseguir una planificació temporal adequada dels pagaments i una estimació correcta de les necessitats de recursos del conjunt de la Generalitat, es podran recollir dels ens que integren del sector públic instrumental, totes les dades, previsions o documentació sobre pagaments i cobraments que calga per a l'elaboració d'un pressupost monetari de l'Administració de la Generalitat.
3. Excepcionalment la Tresoreria de l'Administració de la Generalitat podrà disposar dels excedents de tresoreria dels ens que integren el sector públic instrumental de la Generalitat i aplicar-los, quan les necessitats de liquiditat així ho requerisquen i amb l'autorització prèvia de la persona titular de la conselleria competent en matèria d'hisenda.

CAPÍTULO IV

Modificaciones legislativas en materias competencia de la Consellería de Hacienda y Modelo Económico

Sección primera

Gestión presupuestaria y función interventora

Artículo 29

Se modifican el artículo 67, apartado 1, el artículo 69, apartado 3, el artículo 70, apartado 3, el artículo 72, apartado 3, el artículo 96 apartado 1, el artículo 121, se añade un nuevo Capítulo V al Título VI, integrado por los nuevos artículos 123.bis, 123.ter y 123.quater, se modifica el artículo 132, el artículo 134, el artículo 138, el artículo 156, el artículo 171, apartado 5.d y la Disposición Transitoria Novena de la Ley 1/2015, de 6 de febrero, de la Generalitat, de Hacienda Pública, del Sector Público Instrumental y de Subvenciones, que quedan redactados como sigue:

Artículo 67. Concepto.

1. Constituye la Tesorería de la Generalitat todos los recursos financieros, sean dinero, valores o créditos tanto por operaciones presupuestarias como extrapresupuestarias, de la Administración de la Generalitat y de todos los entes que integran su sector público instrumental.
2. Las disponibilidades de tesorería y sus variaciones están sujetas a intervención, siempre que vengan referidas a la tesorería de la Administración de la Generalitat y de sus organismos autónomos, y, en todo caso las mismas han de registrarse de acuerdo con las normas de contabilidad pública en los términos previstos en el apartado anterior.

Artículo 69. Presupuesto monetario.

1. El órgano de nivel superior o directivo que tenga asignadas las funciones en materia de tesorería elaborará un presupuesto monetario anual de vencimiento de obligaciones y derechos, a fin de prever las necesidades de tesorería que pudieran producirse en el desarrollo del ejercicio económico.
2. Al objeto de conseguir una adecuada planificación temporal de los pagos y una correcta estimación de las necesidades de recursos del conjunto de la Generalitat, se podrá recabar de los entes que integran del sector público instrumental, cuantos datos, previsiones o documentación sobre pagos y cobros sean necesarios para la elaboración de un presupuesto monetario de la Administración de la Generalitat.
3. Excepcionalmente la Tesorería de la Administración de la Generalitat podrá disponer y aplicar los excedentes de tesorería de los entes que integran el sector público instrumental de la Generalitat, cuando las necesidades de liquidez así lo requieran y previa autorización de la persona titular de la conselleria competente en materia de hacienda.

Article 70. Del procés de pagaments

1. El procés de pagament comprén la fase d'ordenació de pagament i realització material de pagament, que podran ser acumulats en un sol acte.

2. Les funcions inherents a l'ordenació i realització de pagaments seran exercides per la Tresoreria de l'Administració de la Generalitat i pels altres òrgans autoritzats d'acord amb l'article 60 d'aquesta llei.

3. La conselleria competent en matèria d'hisenda podrà establir que la Tresoreria de l'Administració de la Generalitat realitze les operacions d'ingrés i d'ordenació del pagament dels ens que integren el sector públic instrumental de la Generalitat, per a la qual cosa s'ha d'establir el procediment corresponent.

Article 72. Situació dels fons i règim d'autoritzacions

1. Sense perjudici del que es disposa en l'apartat 4 d'aquest article, els ingressos i pagaments de l'Administració de la Generalitat s'han de canalitzar a través d'un compte o de diversos comptes que es mantinguen en entitats financeres.

2. A aquest efecte, la conselleria competent en matèria d'hisenda ha d'efectuar l'obertura, cancel·lació i règim d'autoritzacions per a la situació, control i disposició dels fons dels comptes bancaris de l'Administració de la Generalitat, d'acord amb les instruccions que dicte a aquest efecte el titular d'aquesta conselleria.

3. Els fons dels ens que integren el sector públic instrumental de la Generalitat s'han de situar en la Tresoreria de la Generalitat i se n'ha d'anotar la procedència a efectes comptables.

A aquest efecte, i respecte a l'obertura, utilització i cancel·lació de comptes en entitats financeres d'aquests ens, els òrgans competents en matèria de tresoreria han de dictar les instruccions oportunes quan ho aconselle la naturalesa de les operacions que desenvolupen.

4. Per a la prestació de serveis financers, a la totalitat o part del sector públic de la Generalitat, l'òrgan de nivell superior o directiu que tinga assignades les competències en matèria de tresoreria podrà subscriure contractes amb les entitats financeres, els quals hauran d'ajustar-se al que es disposa en la normativa sobre contractes del sector públic i adjudicar-se mitjançant procediment negociat amb un mínim de tres ofertes i sense necessitat d'exigir prestació de garantia definitiva. En aquests contractes, entre altres aspectes, s'ha d'especificar la naturalesa dels comptes en què es troben situats els fons de la tresoreria, el seu règim de funcionament, els serveis de col·laboració contractats, les condicions financeres, les obligacions d'informació assumides per les entitats financeres i, quan siga procedent, els mitjans de pagament associats a aquestes. En particular, s'hi haurà de fer constar la inembargabilitat de fons públics i, si escau, l'exclusió de la facultat de compensació per part de l'entitat bancària.

Artículo 70. Del proceso de pagos

1. El proceso de pago comprende la fase de ordenación de pago y realización material de pago, que podrán ser acumulados en un sólo acto.

2. Las funciones inherentes a la ordenación y realización de pagos serán ejercidas por la Tesorería de la Administración de la Generalitat y por los demás órganos autorizados conforme al artículo 60 de esta ley.

3. La conselleria competente en materia de hacienda podrá establecer que las operaciones de ingreso y de ordenación del pago de los entes que integran el sector público instrumental de la Generalitat, se realicen por la Tesorería de la Administración de la Generalitat, para lo cual se establecerá el correspondiente procedimiento.

Artículo 72. Situación de los fondos y régimen de autorizaciones.

1. Sin perjuicio de lo dispuesto en el apartado 4 de este artículo, los ingresos y pagos de la Administración de la Generalitat se canalizarán a través de una cuenta o de diversas cuentas que se mantengan en entidades financieras.

2. A tal efecto, la apertura, cancelación y régimen de autorizaciones para la situación, control y disposición de los fondos de las cuentas bancarias de la Administración de la Generalitat se efectuará por la conselleria competente en materia de hacienda, de acuerdo a las instrucciones que dicte al efecto el titular de dicha conselleria.

3. Los fondos de los entes que integran el sector público instrumental de la Generalitat se situarán en la Tesorería de la Generalitat, debiendo anotarse a efectos contables su procedencia.

A tal efecto, y respecto a la apertura, utilización y cancelación de cuentas en entidades financieras de dichos entes, los órganos competentes en materia de tesorería dictarán las oportunas instrucciones cuando lo aconseje la naturaleza de las operaciones que desarrollen.

4. Para la prestación de servicios financieros, a todo o parte del sector público de la Generalitat, el órgano de nivel superior o directivo que tenga asignadas las competencias en materia de tesorería podrá suscribir contratos con las entidades financieras, los cuales deberán ajustarse a lo dispuesto en la normativa sobre contratos del sector público y adjudicarse mediante procedimiento negociado con un mínimo de tres ofertas y sin necesidad de exigir prestación de garantía definitiva. En dichos contratos, entre otros extremos, se especificará la naturaleza de las cuentas en que se encuentren situados los fondos de la tesorería, su régimen de funcionamiento, los servicios de colaboración contratados, las condiciones financieras, las obligaciones de información asumidas por las entidades financieras y, cuando proceda, los medios de pago asociados a las mismas. En particular, deberá hacerse constar la inembargabilidad de fondos públicos y, en su caso, la exclusión de la facultad de compensación por parte de la entidad bancaria.

Article 96. Plans anuals i elevació al Consell d'informes generals

1. La Intervenció General de la Generalitat elaborarà els plans anuals següents, en els quals s'han d'incloure les actuacions que cal dur a terme durant l'exercici corresponent i el seu abast:

- a) Pla anual de control financer permanent
- b) Pla anual de control financer de subvencions
- c) Pla anual d'auditories del sector públic
- d) Pla anual d'auditories de fons comunitaris. En aquest pla s'han d'incloure les actuacions corresponents a ajudes i subvencions públiques atorgades amb càrrec a fons de la Unió Europea.
- e) Pla anual de supervisió contínua

Quan hi haja circumstàncies que així ho justifiquen, la Intervenció General de la Generalitat podrà modificar les actuacions inicialment previstes en aquests plans i el seu abast.

2. La Intervenció General de la Generalitat ha de presentar anualment al Consell, a través de la persona titular de la conselleria competent en matèria d'hisenda, un informe general amb els resultats més significatius de l'execució dels plans anuals.

El contingut de l'informe podrà incorporar també informació sobre els principals resultats obtinguts en altres actuacions de control, diferents del control financer i l'auditoria pública, dutes a terme per la Intervenció General de la Generalitat.

3. La Intervenció General de la Generalitat podrà elevar a la consideració del Consell, a través de la persona titular de la conselleria competent en matèria d'hisenda, els informes de control financer i auditoria que, per raó dels seus resultats, estime convenient anticipar-ne el coneixement.

Article 121. Definició

1. L'auditoria dels comptes anuals és la modalitat de l'auditoria de regularitat comptable que té com a finalitat la verificació relativa a si els comptes anuals representen en tots els aspectes significatius la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera, dels resultats de l'entitat i, si escau, l'execució del pressupost d'acord amb les normes i principis comptables i pressupostaris que li són aplicables i contenen la informació necessària per a interpretar-los i comprendre'ls adequadament.

2. La Intervenció General de la Generalitat podrà estendre l'objecte de l'auditoria de comptes anuals a altres aspectes de la gestió dels ens públics, especialment quan no estiguen sotmesos a intervenció prèvia o control financer permanent.

Artículo 96. Planes anuales y elevación al Consell de informes generales

1. La Intervención General de la Generalitat elaborará los siguientes planes anuales en los que se incluirán las actuaciones a realizar durante el correspondiente ejercicio y su alcance:

- a) Plan Anual de Control Financiero Permanente.
- b) Plan Anual de Control Financiero de Subvenciones.
- c) Plan Anual de Auditorías del Sector Público.

d) Plan Anual de Auditorías de Fondos Comunitarios. En este plan se incluirán las actuaciones correspondientes a ayudas y subvenciones públicas otorgadas con cargo a fondos de la Unión Europea.

e) Plan Anual de Supervisión Continua.

Cuando existan circunstancias que así lo justifiquen, la Intervención General de la Generalitat podrá modificar las actuaciones inicialmente previstas en dichos planes y su alcance.

2. La Intervención General de la Generalitat presentará anualmente al Consell, a través de la persona titular de la conselleria competente en materia de hacienda, un informe general con los resultados más significativos de la ejecución de los planes anuales.

El contenido del informe podrá incorporar también información sobre los principales resultados obtenidos en otras actuaciones de control, distintas del control financiero y la auditoría pública, llevadas a cabo por la Intervención General de la Generalitat.

3. La Intervención General de la Generalitat podrá elevar a la consideración del Consell, a través de la persona titular de la conselleria competente en materia de hacienda, los informes de control financiero y auditoría que, por razón de sus resultados, estime conveniente anticipar su conocimiento.

Artículo 121. Definición

1. La auditoría de las cuentas anuales es la modalidad de la auditoría de regularidad contable que tiene por finalidad la verificación relativa a si las cuentas anuales representan en todos los aspectos significativos la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera, de los resultados de la entidad y, en su caso, la ejecución del presupuesto de acuerdo con las normas y principios contables y presupuestarios que le son de aplicación y contienen la información necesaria para su interpretación y comprensión adecuada.

2. La Intervención General de la Generalitat podrá extender el objeto de la auditoría de cuentas anuales a otros aspectos de la gestión de los entes públicos, en especial cuando no estén sometidos a intervención previa o control financiero permanente.

TÍTOL VI. Del control intern de la gestió econòmicofinancera efectuada per la Intervenció General de la Generalitat

[...]

Capítol V. Supervisió contínua

Article 123 *bis*. Supervisió contínua

Totes les entitats integrants del sector públic instrumental de la Generalitat estan subjectes, des que es creen fins que s'extingeixen, a la supervisió contínua de la Intervenció General de la Generalitat, que ha de verificar la concurrència, almenys, dels requisits següents:

- a) La subsistència de les circumstàncies que en van justificar la creació.
- b) La seua sostenibilitat financera.
- c) La concurrència de les causes de dissolució referides a l'incompliment dels fins que en van justificar la creació o al fet que la seua subsistència no resulte el mitjà més idoni per aconseguir-los.

Article 123 *ter*. Pla anual de supervisió contínua

1. La Intervenció General de la Generalitat ha de decidir anualment la realització d'actuacions de control concretes en el marc de la supervisió contínua, segons els mitjans disponibles i una anàlisi de riscos en la qual s'han de tindre en consideració els resultats de les actuacions de control intern efectuades per la mateixa Intervenció General.

2. Les decisions adoptades s'han de plasmar en el pla anual de supervisió contínua previst en la lletra e de l'apartat 1 de l'article 96 d'aquesta llei.

Article 123 *quater*. Informes de supervisió contínua

1. Les actuacions de planificació, execució i avaluació corresponents a la supervisió contínua s'han de determinar reglamentàriament sobre la base de normes d'auditoria del sector públic i normativa reguladora de l'execució de controls financers.

2. Els resultats de l'avaluació s'han de plasmar en un informe subjecte a procediment contradictori que, segons les conclusions que s'hagen obtingut, podrà contindre recomanacions de millora o una proposta de transformació o supressió de l'organisme públic o entitat. Els informes definitius han de ser elevats al Consell per la persona titular de la conselleria amb competències en matèria d'hisenda.

Article 132. Formulació dels comptes anuals

1. Totes les entitats del sector públic instrumental de la Generalitat hauran de formular els seus comptes anuals d'acord amb els principis comptables que els siguen aplicables en el termini màxim de tres mesos des del tancament de l'exercici econòmic, i els han de posar a disposició de la Intervenció General dins dels 10 dies següents a la formulació d'aquests.

TITULO VI. Del control interno de la gestión económico-financiera efectuada por la Intervención General de la Generalitat

[...]

Capítulo V. Supervisión continua

Artículo 123 *bis*. Supervisión continua.

Todas las entidades integrantes del sector público instrumental de la Generalitat están sujetas, desde su creación hasta su extinción, a la supervisión continua de la Intervención General de la Generalitat, que verificará la concurrència, al menos, de los siguientes requisitos:

- a) la subsistencia de las circunstancias que justificaron su creación.
- b) su sostenibilidad financiera.
- c) la concurrència de las causas de disolución referidas al incumplimiento de los fines que justificaron su creación o que su subsistencia no resulte el medio más idóneo para lograrlos.

Artículo 123 *ter*. Plan Anual de Supervisión Continua.

1. La Intervención General de la Generalitat decidirá anualmente la realización de actuaciones de control concretes en el marco de la supervisión continua, atendiendo a los medios disponibles y a un análisis de riesgos en el que se tendrá en consideración los resultados de las actuaciones de control interno efectuadas por la propia Intervención General.

2. Las decisiones adoptadas se plasmarán en el Plan Anual de Supervisión Continua previsto en la letra e) del apartado 1 del artículo 96 de esta Ley.

Artículo 123 *quáter*. Informes de supervisión continua.

1. Las actuaciones de planificación, ejecución y evaluación correspondientes a la supervisión continua se determinarán reglamentariamente en base a normas de auditoria del sector público y normativa reguladora de la ejecución de controles financieros.

2. Los resultados de la evaluación se plasmarán en un informe sujeto a procedimiento contradictorio que, según las conclusiones que se hayan obtenido, podrá contener recomendaciones de mejora o una propuesta de transformación o supresión del organismo público o entidad. Los informes definitivos serán elevados al Consell por la persona titular de la conselleria con competencias en materia de hacienda.

Artículo 132. Formulación de las cuentas anuales

1. Todas las entidades del sector público instrumental de la Generalitat deberán formular sus cuentas anuales de acuerdo con los principios contables que les sean de aplicación en el plazo máximo de tres meses desde el cierre del ejercicio económico, poniéndolas a disposición de la Intervención General dentro de los 10 días siguientes a su formulación.

Serán responsables del cumplimiento de las obligaciones señaladas en el párrafo anterior los cuentadantes de la entidad según se especifica en el artículo 142 de esta ley.

2. Adicionalmente a la formulación de cuentas anuales, los sujetos integrados en el sector público instrumental incluidos en el Plan Anual de Auditorías presentarán, a requerimiento de la Intervención General de la Generalitat, información relativa al cumplimiento de las obligaciones de carácter económico-financiero que asumen como consecuencia de su pertenencia al sector público.

El requerimiento especificará la información que se debe presentar, el formato de presentación, el cauce por medio del cual se debe rendir la información y la fecha o plazo de presentación.

3. Las auditorías de cumplimiento realizadas por la Intervención General de la Generalitat comprenderán, además de la finalidad prevista en el apartado 1 del artículo 123 de esta Ley, la verificación de la adecuada presentación de la información económico-financiera a la que se refiere el apartado anterior.

Article 134. Contingut dels comptes anuals de la resta d'entitats del sector públic instrumental

1. Els comptes anuals de les entitats que han d'aplicar els principis i normes de comptabilitat recollits en el Pla general de comptabilitat de l'empresa espanyola, així com en les adaptacions d'aquest i les disposicions que el despleguen, han de ser els que es prevegen en aquest pla.

Aquestes entitats hauran d'incloure en els seus comptes anuals la proposta de distribució del resultat de l'exercici, la qual ha de ser aprovada posteriorment per l'òrgan competent.

2. Els comptes anuals de les entitats que han d'aplicar els principis i normes de comptabilitat recollits en l'adaptació al Pla general de comptabilitat a les entitats sense fins lucratius han de ser els que es preveuen en aquesta norma.

Article 138. Els comptes econòmics del sector públic

1. A l'efecte del que es disposa en les lletres g, h i j de l'apartat 2 de l'article 130, els òrgans de l'Administració de la Generalitat i les entitats integrants del seu sector públic estaran obligats a proporcionar la col·laboració i informació necessàries per a l'elaboració dels comptes econòmics del sector públic i tota la informació, en l'àmbit de la comptabilitat nacional de les unitats públiques, que siga fixada per la normativa interna i comunitària.

2. Queden igualment subjectes a les obligacions d'elaborar i subministrar informació previstes per la normativa aplicable en matèria d'estabilitat pressupostària les entitats a què es refereix l'apartat 5 de l'article 2 d'aquesta llei.

3. En cas d'incompliment reiterat del que es disposa en els apartats anteriors, la Intervenció General de la Generalitat requerirà a l'òrgan o entitat corresponent perquè, en el termini de 15 dies, facilite la informació pertinent.

Serán responsables del cumplimiento de las obligaciones señaladas en el párrafo anterior los cuentadantes de la entidad según se especifica en el artículo 142 de esta ley.

2. Adicionalmente a la formulación de cuentas anuales, los sujetos integrados en el sector público instrumental incluidos en el Plan Anual de Auditorías presentarán, a requerimiento de la Intervención General de la Generalitat, información relativa al cumplimiento de las obligaciones de carácter económico-financiero que asumen como consecuencia de su pertenencia al sector público.

El requerimiento especificará la información que se debe presentar, el formato de presentación, el cauce por medio del cual se debe rendir la información y la fecha o plazo de presentación.

3. Las auditorías de cumplimiento realizadas por la Intervención General de la Generalitat comprenderán, además de la finalidad prevista en el apartado 1 del artículo 123 de esta Ley, la verificación de la adecuada presentación de la información económico-financiera a la que se refiere el apartado anterior.

Artículo 134. Contenido de las cuentas anuales del resto de entidades del sector público instrumental

1. Las cuentas anuales de las entidades que deben aplicar los principios y normas de contabilidad recogidos en el Plan General de Contabilidad de la empresa española, así como en sus adaptaciones y disposiciones que lo desarrollan, serán las previstas en dicho plan.

Estas entidades deberán incluir en sus cuentas anuales la propuesta de distribución del resultado del ejercicio, cuya aprobación se efectuará posteriormente por el órgano competente.

2. Las cuentas anuales de las entidades que deben aplicar los principios y normas de contabilidad recogidos en la adaptación al Plan General de contabilidad a las entidades sin fines lucrativos serán las previstas en dicha norma.

Artículo 138. Las cuentas económicas del sector público

1. A efectos de lo dispuesto en las letras g, h y j del apartado 2 del artículo 130, los órganos de la Administración de la Generalitat y las entidades integrantes de su sector público estarán obligadas a proporcionar la colaboración e información necesarias para la elaboración de las cuentas económicas del sector público y cuanta información, en el ámbito de la contabilidad nacional de las unidades públicas, sea fijada por la normativa interna y comunitaria.

2. Quedan igualmente sujetas a las obligaciones de elaborar y suministrar información previstas por la normativa aplicable en materia de estabilidad presupuestaria las entidades a que se refiere el apartado 5 del artículo 2 de la presente ley.

3. En caso de incumplimiento reiterado de lo dispuesto en los apartados anteriores, la Intervención General de la Generalitat requerirá al órgano o entidad correspondiente para que, en plazo de 15 días, facilite la información pertinente.

Una vegada transcorregut aquest termini sense que s'haja atés el requeriment de la Intervenció General de la Generalitat, es donarà trasllat a l'òrgan o autoritat competent per a l'adopció de les mesures correctores que corresponguen o perquè es procedisca a la paralització dels pagaments a favor de l'entitat incomplidora.

Article 156. Societats mercantils de la Generalitat

1. Les societats mercantils de la Generalitat són aquelles societats mercantils sobre les quals s'exerceix el control per part de la Generalitat pel fet de donar-se algun dels supòsits següents:

a) Bé perquè la participació directa o indirecta en el capital social de la Generalitat o dels ens del sector públic instrumental siga superior al 50%. Per a la determinació d'aquest percentatge, en cas que en el capital social participen diverses d'aquestes, s'han de sumar les participacions corresponents a les entitats integrades en el sector públic instrumental de la Generalitat.

[...]

Article 171. Règim d'abonaments a compte, pagaments anticipats i garanties.

[...]

5. El règim de les garanties, mitjans de constitució, depòsit i cancel·lació que hagen de constituir les persones beneficiàries o les entitats col·laboradores s'establirà reglamentàriament.

Queden exonerats de la constitució de garanties, excepte previsió en contrari de les bases reguladores:

a) [...].

b) [...].

c) [...].

d) Les persones beneficiàries de subvencions concedides per import inferior a 3.000 euros, sempre que es tracte de persones físiques que no actuen com a empresaris o professionals. No obstant això anterior, en el cas que es tracte de subvencions vinculades a situacions d'emergència o de naturalesa catastròfica, i destinades a pal·liar els danys en béns i estris de primera necessitat que hagen sigut afectats en l'habitatge, l'import es fixa en 4.500 euros.

[...]

Disposició transitòria novena. Subvencions per raons d'interés públic, social o humanitari.

1. Excepcionalment, les corporacions locals amb informe favorable dels serveis socials municipals podran reconèixer subvencions per a menjadors escolars en el seu àmbit territorial encara que la persona beneficiària, progenitors o els seus responsables legals no estiguen al corrent en el compliment de les seues obligacions tributàries i davant de la Seguretat Social o tinguen la condició de subjecte deutor per resolució de procedència de reintegrament.

Transcurrido dicho plazo sin que se haya atendido el requerimiento de la Intervención General de la Generalitat, se dará traslado al órgano o autoridad competente para la adopción de las medidas correctoras que correspondan o para que se proceda a la paralización de los pagos a favor de la entidad incomplidora.

Artículo 156. Sociedades mercantiles de la Generalitat.

1. Las sociedades mercantiles de la Generalitat son aquellas sociedades mercantiles sobre la que se ejerce el control por parte de la Generalitat por darse alguno de los siguientes supuestos:

a) Bien porque la participación directa o indirecta en el capital social de la Generalitat o de los entes del sector público instrumental sea superior al 50 %. Para la determinación de este porcentaje, en caso de que en el capital social participen varias de ellas, se sumarán las participaciones correspondientes a las entidades integradas en el sector público instrumental de la Generalitat.

[...]

Artículo 171. Régimen de abonos a cuenta, pagos anticipados y garantías.

[...]

5. El régimen de las garantías, medios de constitución, depósito y cancelación que tengan que constituir las personas beneficiarias o las entidades colaboradoras se establecerá reglamentariamente.

Quedan exonerados de la constitución de garantías, salvo previsión en contrario de las bases reguladoras:

a) [...].

b) [...].

c) [...].

d) Las personas beneficiarias de subvenciones concedidas por importe inferior a 3.000 euros, siempre que se trate de personas físicas que no actúen como empresarios o profesionales. No obstante lo anterior, en el supuesto de que se trate de subvenciones vinculadas a situaciones de emergencia o de naturaleza catastrófica, y destinadas a paliar los daños en bienes y enseres de primera necesidad que hayan sido afectados en la vivienda, el importe se fija en 4.500 euros.

[...]

Disposición transitoria novena. Subvenciones por razones de interés público, social o humanitario.

1. Excepcionalmente, las corporaciones locales con informe favorable de los servicios sociales municipales podrán reconocer subvenciones para comedores escolares en su ámbito territorial aunque la persona beneficiaria, progenitores o sus responsables legales no estén al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y ante la seguridad social o tengan la condición de sujeto deutor por resolución de procedencia de reintegro.

2. De la mateixa manera, amb caràcter excepcional, les administracions públiques podran concedir i pagar ajudes per al pagament de lloguers d'habitatge quan concórreguen raons de caràcter públic, social o humanitari, acreditades mitjançant informe favorable dels serveis socials municipals, a persones o unitats de convivència en situació d'emergència habitacional, fins i tot quan el titular del contracte o membres de la unitat de convivència es troben en les situacions esmentades amb anterioritat. Igualment, i en aquests supòsits, les persones beneficiàries de les subvencions podran ser perceptores de quantitats a compte fins i tot quan es troben incurses en alguna de les situacions establides en l'apartat 6 de l'article 171.

3. Amb caràcter general, en aquelles subvencions que es concedisquen a persones físiques per raons d'interés públic, social o humanitari, degudament acreditades, les bases reguladores de les subvencions, podran preveure que es podrà reconèixer la condició de beneficiaris, encara quan aquests no estiguen al corrent en el compliment de les seues obligacions tributàries i davant la seguretat social o tinguen la condició de subjectes deutors per resolució de procedència de reintegrament.

En els mateixos supòsits, les bases reguladores d'aquestes subvencions, podran preveure el pagament i si escau, abonaments a compte i pagaments anticipats, encara quan els beneficiaris persones físiques, no estiguen al corrent en el compliment de les seues obligacions tributàries i davant la seguretat social, tinguen la condició de subjecte deutor per resolució de procedència de reintegrament o es troben incurses en alguna de les situacions establides en l'apartat 6 de l'article 171 d'aquesta llei.

Secció segona
Pla PIP

Article 30

Es modifiquen els apartats 1 i 3 de l'article 2 del Decret llei 3/2016, de 27 de maig, del Consell, pel qual es regula el procediment de liquidació del Pla especial de suport a la inversió productiva en municipis de la Comunitat Valenciana, que queda redactat de la manera següent:

Article 2. Data de finalització i justificació de la inversió

1. Les inversions el finançament de les quals haja sigut autoritzat en el marc del Pla especial de suport a la inversió productiva en municipis de la Comunitat Valenciana hauran de quedar degudament acreditades i s'haurà de presentar en la conselleria competent per raó de la matèria l'acta corresponent de recepció d'aquesta, abans del 31 de desembre de 2021.

2. [...]

3. Els saldos de romanents de crèdit a final de desembre de 2021 no seran objecte d'incorporació al pressupost de l'exercici següent.

2. Del mismo modo, con carácter excepcional, podrán conceder y pagarse por las administraciones públicas ayudas para el pago de alquileres de vivienda cuando concurren razones de carácter público, social o humanitario, acreditadas mediante informe favorable de los servicios sociales municipales, a personas o unidades de convivencia en situación de emergencia habitacional, aún cuando el titular del contrato o miembros de la unidad de convivencia se encuentren en las situaciones citadas con anterioridad. Igualmente y en tales supuestos, las personas beneficiarias de las subvenciones podrán ser receptoras de cantidades a cuenta aún cuando se encuentren incursas en alguna de las situaciones establecidas en el apartado 6 del artículo 171.

3. Con carácter general, en aquellas subvenciones que se concedan a personas físicas por razones de interés público, social o humanitario, debidamente acreditadas, las bases reguladoras de las subvenciones, podrán prever que se podrá reconocer la condición de beneficiarios, aún cuando éstos no estén al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y ante la seguridad social o tengan la condición de sujetos deudores por resolución de procedencia de reintegro.

En los mismos supuestos, las bases reguladoras de dichas subvenciones, podrán prever el pago y en su caso, abonos a cuenta y pagos anticipados, aún cuando los beneficiarios personas físicas, no estén al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y ante la seguridad social, tengan la condición de sujeto deudor por resolución de procedencia de reintegro o se encuentren incursas en alguna de las situaciones establecidas en el apartado 6 del artículo 171 de esta ley.

Sección segunda
Plan PIP

Artículo 30

Se modifican los apartados 1 y 3 del artículo 2 del Decreto Ley 3/2016, de 27 de mayo del Consell, por el que se regula el procedimiento de liquidación del Plan Especial de Apoyo a la Inversión Productiva en Municipios de la Comunitat Valenciana, que queda redactado como sigue:

Artículo 2. Fecha de finalización y justificación de la inversión

1. Las inversiones cuya financiación haya sido autorizada en el marco del Plan Especial de Apoyo a la Inversión Productiva en Municipios de la Comunitat Valenciana deberán quedar debidamente acreditadas y deberá presentarse en la conselleria competente por razón de la materia la correspondiente acta de recepción de la misma, antes del 31 de diciembre de 2021.

2. [...]

3. Los saldos de remanentes de crédito a finales de diciembre de 2021 no serán objeto de incorporación al presupuesto del ejercicio siguiente.

Secció tercera
Patrimoni

Article 31

Es modifica l'article 59 i s'afeg un nou article 59 *bis* en la Llei 14/2003, de 10 d'abril, de patrimoni de la Generalitat Valenciana, que queden redactats d'aquesta manera:

Article 59. Ús privatiu

1. És ús privatiu el que suposa una utilització individualitzada dels béns de domini públic, de manera que limite o excloga la utilització d'aquests pels altres.
2. L'ús privatiu de béns demaniais exigeix la prèvia concessió administrativa, autorització especial d'ús o autorització d'ocupació temporal, llevat que es done a favor d'organismes públics vinculats o dependents de la Generalitat o empreses mercantils en el capital de les quals siga exclusiva o majoritària la participació de la Generalitat o fundacions públiques de la Generalitat, que tinguen encomanada la gestió, conservació, explotació o utilització del bé com a suport per a la prestació del servei públic, en el qual cas serà procedent l'adscripció de conformitat amb el que es disposa en els articles 31 i 53.3 d'aquesta llei.
3. L'autorització d'ocupació temporal i la concessió reportaran la taxa que corresponga, de conformitat amb la legislació de taxes de la Generalitat.

Article 59 *bis*. Autoritzacions especials d'ús sobre béns de domini públic

1. El departament o organisme públic vinculat o dependent de la Generalitat que tinga adscrit el bé de què es tracte, podrà autoritzar-ne l'ús per part de persones físiques o jurídiques, públiques o privades per al compliment esporàdic o temporal de finalitats o funcions públiques, amb informe previ favorable de la Direcció General de Patrimoni, per quatre anys, prorrogables pel mateix termini.
2. Aquestes autoritzacions han de ser atorgades pel Consell, a proposta del titular de la conselleria competent en matèria de patrimoni, quan es tracte de fundacions d'àmbit estatal i autonòmic i organismes internacionals, sense subjecció a les limitacions de termini i destinació expressats en l'apartat anterior.

Secció quarta
Administració electrònica

Article 32

Es modifiquen l'apartat 3 de l'article 29, l'article 78 i l'apartat 2 de l'article 79 del Reglament d'administració electrònica, aprovat pel Decret 220/2014, de 12 de desembre, del Consell, que queden redactats de la manera següent:

Sección tercera
Patrimonio

Artículo 31

Se modifica el artículo 59 y se añade un nuevo artículo 59 *bis* en la Ley 14/2003, de 10 de abril, de Patrimonio de la Generalitat Valenciana, que quedan redactados como sigue:

Artículo 59. Uso privativo

1. Es uso privativo el que supone una utilización individualizada de los bienes de dominio público, de modo que limita o excluya su utilización por los demás.
2. El uso privativo de bienes demaniales exige la previa concesión administrativa, autorización especial de uso o autorización de ocupación temporal, salvo que se dé a favor de organismos públicos vinculados o dependientes de la Generalitat o empresas mercantiles en cuyo capital sea exclusiva o mayoritaria la participación de la Generalitat o fundaciones públicas de la Generalitat, que tengan encomendada la gestión, conservación, explotación o utilización del bien como soporte para la prestación del servicio público, en cuyo caso procederá la adscripción de conformidad con lo dispuesto en los artículos 31 y 53.3 de la presente ley.
3. La autorización de ocupación temporal y la concesión devengará la tasa que corresponda, de conformidad con la legislación de tasas de la Generalitat.

Artículo 59 *bis*. Autorizaciones especiales de uso sobre bienes de dominio público

1. El departamento u organismo público vinculado o dependiente de la Generalitat que tenga adscrito el bien de que se trate, podrá autorizar su uso por personas físicas o jurídicas, públicas o privadas para el cumplimiento esporádico o temporal de fines o funciones públicas, previo informe favorable de la Dirección General de Patrimonio, por cuatro años, prorrogables por igual plazo.
2. Dichas autorizaciones se otorgarán por el Consell, a propuesta del titular de la Conselleria competente en materia de patrimonio, cuando se trate de fundaciones de ámbito estatal y autonómico y organismos internacionales, sin sujeción a las limitaciones de plazo y destino expresados en el apartado anterior.

Sección cuarta
Administración electrónica

Artículo 32

Se modifican el apartado 3 del artículo 29, el artículo 78 y el apartado 2 del artículo 79 del Reglamento de Administración Electrónica, aprobado por Decreto 220/2014, de 12 de diciembre, del Consell, que quedan redactados como sigue:

Article 29. Funcionaris habilitats

[...]

3. La gestió d'altres, modificacions i baixes de funcionaris habilitats s'ha de dur a terme per mitjà del Registre de funcionaris habilitats de la Generalitat. Aquest registre ha de contindre la relació de funcionaris habilitats per a la realització de qualsevol procediment o tràmit electrònic la gestió dels quals corresponga a qualsevol òrgan de la Generalitat.

Aquesta modificació no afecta el rang reglamentari del precepte.

Article 78. Sistemes d'informació per a la gestió d'actuacions administratives automatitzades

1. Els sistemes o aplicacions informàtiques que s'hagen d'utilitzar per a la gestió d'actuacions administratives automatitzades hauran de ser prèviament aprovats mitjançant una resolució de l'òrgan administratiu que tinga atribuïda la competència per a la resolució del procediment, amb un informe previ emés per l'òrgan directiu amb competències horitzontals en matèria de tecnologies de la informació i les comunicacions de la Generalitat dictat segons l'article 94 d'aquest decret i el contingut del qual serà vinculant.

2. A més del que es disposa en l'article 94 d'aquest decret, la resolució aprovatòria del sistema o aplicacions informàtiques haurà de:

a) Establir l'òrgan o els òrgans competents, segons els casos, per a la definició de les especificacions, programació, manteniment, supervisió i control de qualitat i, si escau, auditoria del sistema d'informació i del seu codi font.

b) Indicar l'òrgan que ha de ser considerat responsable a l'efecte d'impugnació.

Aquesta modificació no afecta el rang reglamentari del precepte.

Article 79. Acreditació mitjançant segells electrònics

[...]

2. La creació de segells electrònics es realitzarà mitjançant resolució dels òrgans superiors de la conselleria o titulars dels organismes públics competents, que es publicarà en la seu electrònica.

L'acreditació per aquest mitjà es podrà aplicar a qualsevol actuació administrativa de tràmit, així com als actes resolutoris dels procediments, en aquells supòsits expressament establits per resolució de la conselleria competent en el procediment o actuació concreta en què es pretenguera l'aplicació.

Aquesta modificació no afecta el rang reglamentari del precepte.

Artículo 29. Funcionarios habilitados.

[...]

3. La gestión de altas, modificaciones y bajas de funcionarios habilitados se realizará por medio del Registro de Funcionarios Habilitados de la Generalitat. Este Registro contendrá la relación de funcionarios habilitados para la realización de cualquier procedimiento o trámite electrónico la gestión del cual corresponda a cualquier órgano de la Generalitat.

La presente modificación no afecta al rango reglamentario del precepto.

Artículo 78. Sistemas de información para la gestión de actuaciones administrativas automatizadas

1. Los sistemas o aplicaciones informáticas que vayan a ser utilizados para la gestión de actuaciones administrativas automatizadas tendrán que ser previamente aprobados mediante una resolución del órgano administrativo que tenga atribuida la competencia para la resolución del procedimiento, con un informe previo emitido por el órgano directivo con competencias horizontales en materia de tecnologías de la información y las comunicaciones de la Generalitat dictado según el artículo 94 del presente decreto y el contenido del cual será vinculante.

2. Además de lo dispuesto en el artículo 94 del presente decreto, la resolución aprobatoria del sistema o aplicaciones informáticas deberá:

a) Establecer el órgano u órganos competentes, según los casos, para la definición de las especificaciones, programación, mantenimiento, supervisión y control de calidad y, en su caso, auditoría del sistema de información y de su código fuente.

b) Indicar el órgano que debe ser considerado responsable a los efectos de impugnación.

La presente modificación no afecta al rango reglamentario del precepto.

Artículo 79. Acreditación mediante sellos electrónicos

[...]

2. La creación de sellos electrónicos se realizará mediante resolución de los órganos superiores de la Conselleria o titulares de los organismos públicos competentes, que se publicará en la sede electrónica.

La acreditación por dicho medio podrá aplicarse a cualquier actuación administrativa de trámite, así como a los actos resolutorios de los procedimientos, en aquellos supuestos expresamente establecidos por resolución de la Conselleria competente en el procedimiento o actuación concreta en que se pretendiera la aplicación.

La presente modificación no afecta al rango reglamentario del precepto.

CAPÍTOL V

Modificacions legislatives en matèries competència de la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública

Secció primera
Mediació

Article 33

Es modifiquen l'apartat *a* de l'article 1, els apartats 2 i 3 de l'article 8, l'apartat *c* de l'article 23, l'apartat 1.*a* de l'article 31, el títol i l'apartat 1 de la disposició addicional primera de la Llei 24/2018, de 5 de desembre, de la Generalitat, de mediació de la Comunitat Valenciana, que queden redactats de la manera següent:

Article 1. Finalitat

Aquesta llei té com a finalitat:

a) Regular la mediació a la Comunitat Valenciana en l'àmbit de les seues competències.

[...]

Article 8. Confidencialitat

[...]

2. La declaració o aportació de documentació sobre la informació o dades, que s'hagen pogut obtenir o utilitzar durant el transcurs de la mediació, en un procés judicial o en un arbitratge s'ha de regir pel que es disposa en la legislació de l'Estat.

3. Sense perjudici del que es preveu en l'article 38.2.*a* d'aquesta llei, el deure de confidencialitat es podrà exceptuar, totalment o parcialment, quan les parts en conflicte l'excusen de manera expressa i per escrit, i quan així ho preveja la legislació estatal.

[...]

Article 23. Drets de les parts en la mediació

Les parts en la mediació tindran dret a:

[...]

c) Triar lliurement una persona o una entitat mediatadora, estiga o no inscrita en qualsevol altre registre autonòmic o estatal. O bé, sol·licitar que se li nomena una persona mediatadora en qualsevol dels supòsits de l'article 31.2 d'aquesta llei.

[...]

Article 31. Designació de les persones mediadores

1. Les parts en conflicte de mutu acord, o una d'aquestes amb el consentiment posterior de l'altra, podran:

a) Designar una persona mediatadora estiga o no inscrita en el Registre de persones i entitats mediadores de la Comunitat Valenciana o qualsevol altre registre autonòmic o estatal.

CAPÍTULO V

Modificaciones legislativas en materias competencia de la Conselleria de Justicia, Interior y Administración Pública

Sección primera
Mediación

Artículo 33

Se modifican el apartado *a* del artículo 1, los apartados 2 y 3 del artículo 8, el apartado *c* del artículo 23, el apartado 1.*a* del artículo 31, el título y el apartado 1 de la Disposición Adicional Primera de la Ley 24/2018, de 5 de diciembre, de la Generalitat, de Mediación de la Comunitat Valenciana, que quedan redactados como sigue:

Artículo 1. Finalidad.

Esta ley tiene por finalidad

a) Regular la mediación en la Comunitat Valenciana en el ámbito de sus competencias.

[...]

Artículo 8. Confidencialidad.

[...]

2. La declaración o aportación de documentación sobre la información o datos, que hubieran podido obtenerse o utilizarse durante el transcurso de la mediación, en un proceso judicial o en un arbitraje se regirá por lo dispuesto en la legislación del Estado.

3. Sin perjuicio de lo previsto en el artículo 38.2.*a* de esta ley, el deber de confidencialidad podrá excepcionarse, total o parcialmente, cuando las partes en conflicto lo excusen de forma expresa y por escrito, y cuando así lo prevea la legislación estatal.

[...]

Artículo 23. Derechos de las partes en la mediación

Las partes en la mediación tendrán derecho a:

[...]

c) Escoger libremente a una persona o una entidad mediatadora, esté o no inscrita en cualquier otro Registro autonómico o estatal. O bien, solicitar que se le nombre persona mediatadora en cualquiera de los supuestos del artículo 31.2 de la presente ley.

[...]

Artículo 31. Designación de las personas mediadoras

1. Las partes en conflicto de mutuo acuerdo, o una de ellas con el consentimiento posterior de la otra, podrán:

a) Designar a una persona mediatadora esté o no inscrita en el Registro de Personas y Entidades Mediadoras de la Comunitat Valenciana o cualquier otro Registro autonómico o estatal.

[...]

DISPOSICIONS ADDICIONALS

Primera. Inscripció de les persones i entitats mediadores inscrites en altres registres

1. Podran inscriure's en el Registre de persones i entitats mediadores de la Comunitat Valenciana amb subjecció a les exigències de la normativa estatal sobre lliure accés de les activitats de servei i el seu exercici, i de garantia d'unitat de mercat:

[...]

Secció segona

Serveis de prevenció, extinció d'incendis i salvament

Article 34

Es modifiquen l'apartat 6.a de l'article 28 i la disposició addicional cinquena de la Llei 7/2011, d'1 d'abril, de la Generalitat, dels serveis de prevenció, extinció d'incendis i salvament de la Comunitat Valenciana, que queden redactats de la manera següent:

Article 28. Selecció

[...]

6. Una vegada superades les fases d'oposició o concurs oposició s'ha de fer el curs selectiu de formació impartit i homologat per l'Institut Valencià de Seguretat Pública i Emergències (IVASPE).

a) El contingut del curs selectiu s'establirà mitjançant resolució de la persona titular de la conselleria competent en matèria de seguretat pública i emergències i constarà de dues fases, una de formació i selecció en l'Institut Valencià de Seguretat Pública i Emergències i una altra de pràctiques en els serveis respectius de prevenció, extinció d'incendis i salvament, i tindrà una durada mínima de 250 hores cadascuna per a l'accés a l'escala bàsica i de 150 hores cada fase per a l'escala de comandament i inspecció.

[...]

DISPOSICIONS ADDICIONALS

[...]

Cinquena. Contingut i durada definitiva dels cursos impartits per l'IVASPE

El contingut i la durada definitiva dels cursos impartits per l'IVASPE i previstos en aquesta llei s'han de regular mitjançant la resolució de la persona titular de la conselleria competent en matèria de seguretat pública i emergències.

[...]

DISPOSICIONES ADICIONALES

Primera. Inscripción de las personas y entidades mediadoras inscritas en otros registros

1. Podrán inscribirse en el Registro de Personas y Entidades Mediadoras de la Comunitat Valenciana con sujeción a las exigencias de la normativa estatal sobre libre acceso de las actividades de servicio y su ejercicio, y de garantía de unidad de mercado:

[...]

Sección segunda

Servicios de prevención, extinción de incendios y salvamento

Artículo 34

Se modifican el apartado 6.a del artículo 28 y la Disposición Adicional Quinta de la Ley 7/2011, de 1 de abril, de la Generalitat, de los Servicios de prevención, extinción de incendios y salvamento de la Comunitat Valenciana, que quedan redactados como sigue:

Artículo 28. Selección

[...]

6. Superadas las fases de oposición o concurso-oposición se realizará el curso selectivo de formación impartido y homologado por el Instituto Valenciano de Seguridad Pública y Emergencias (IVASPE).

a) El contenido del curso selectivo se establecerá mediante resolución de la persona titular de la conselleria competente en materia de Seguridad Pública y Emergencias y constará de dos fases, una de formación y selección en el Instituto Valenciano de Seguridad Pública y Emergencias y otra de prácticas en los servicios respectivos de prevención, extinción de incendios y salvamento, y tendrá una duración mínima de 250 horas cada una para el acceso a la escala básica y de 150 horas cada fase para la escala de mando e inspección.

[...]

DISPOSICIONES ADICIONALES

[...]

Quinta. Contenido y duración definitiva de los cursos impartidos por el IVASPE

El contenido y duración definitiva de los cursos impartidos por el IVASPE y previstos en la presente ley, se regularán mediante resolución de la persona titular de la conselleria competente en materia de Seguridad Pública y Emergencias.

Secció tercera
Funció pública

Article 35

Es modifica l'apartat 3 de l'article 40 de la Llei 10/2010, de 9 de juliol, de la Generalitat, d'ordenació i gestió de la funció pública valenciana, que queda redactat de la manera següent:

Article 40. Supòsits especials de classificació de llocs de treball

[...]

3. En les conselleries que tinguen atribuïdes competències en matèria sanitària, educativa i de justícia, les relacions de llocs de treball podran preveure, en llocs amb el rang de subdirecció general o prefectura de servei, la classificació de llocs per a ser proveïts per personal sanitari, docent i de l'Administració de justícia respectivament, segons l'especificitat de les funcions que s'hi hagen d'exercir.

No obstant l'anterior, en les conselleries que tinguen atribuïdes les competències en matèria sanitària, en matèria educativa i en matèria de justícia, les relacions de llocs de treball podran preveure, en llocs amb rang de direcció de secció que tinguen relació directa amb les competències substantives del sector sanitari, educatiu i de justícia, la classificació de llocs per a ser proveïts per personal sanitari, docent o de l'Administració de justícia, segons l'especificitat de les funcions que s'hi hagen d'exercir.

Mentre exercisquen aquests llocs, els serà aplicable el contingut d'aquesta llei i les seues normes de desplegament, de manera que queden en la situació administrativa que corresponga d'acord amb la seua normativa específica.

[...]

CAPÍTOL VI
Modificacions legislatives en matèries competència de la Conselleria d'Economia Sostenible, Sectors Productius, Comerç i Treball

Secció primera
Comerç

Article 36

Es modifiquen l'apartat 2 de l'article 21 i els apartats 2, 3 i 4 de la disposició transitòria quarta de la Llei 3/2011, de 23 de març, de la Generalitat, de comerç de la Comunitat Valenciana, que queden redactats de la manera següent:

Article 21. Zones de gran aflluència turística

[...]

2. La declaració de zona de gran aflluència turística, que es podrà estendre a la totalitat o part del terme municipal o

Sección tercera
Función pública

Artículo 35

Se modifica el apartado 3 del artículo 40 de la Ley 10/2010, de 9 de julio de la Generalitat, de Ordenación y Gestión de la Función Pública Valenciana, que queda redactado como sigue:

Artículo 40. Supuestos especiales de clasificación de puestos de trabajo.

[...]

3. En las consellerías que tengan atribuidas competencias en materia sanitaria, educativa y de justicia, las relaciones de puestos de trabajo podrán prever, en puestos con el rango de subdirección general o jefatura de servicio, la clasificación de puestos para su provisión por personal sanitario, docente y de la administración de justicia respectivamente, atendiendo a la especificidad de las funciones que deban desempeñarse.

No obstante lo anterior, en las consellerías que tengan atribuida las competencias en materia sanitaria, en materia educativa y en materia de justicia, las relaciones de puestos de trabajo podrán prever, en puestos con rango de jefatura de sección que guarden relación directa con las competencias sustantivas del sector sanitario, educativo y de justicia, la clasificación de puestos para su provisión por personal sanitario, docente o de la administración de Justicia, atendiendo a la especificidad de las funciones que deban desempeñarse.

En tanto desempeñen estos puestos, les será aplicable el contenido de esta ley y sus normas de desarrollo, quedando en la situación administrativa que corresponda de acuerdo con su normativa específica.

[...]

CAPÍTULO VI
Modificaciones legislativas en materias competencia de la Conselleria de Economía Sostenible, Sectores Productivos, Comercio y Trabajo

Sección primera
Comercio

Artículo 36

Se modifica el apartado 2 del artículo 21 y los apartados 2, 3 y 4 de la Disposición Transitoria Cuarta de la Ley 3/2011, de 23 de marzo, de la Generalitat, de Comercio de la Comunitat Valenciana, que quedan redactados como sigue:

Artículo 21. Zonas de gran afluencia turística

[...]

2. La declaración de zona de gran afluencia turística, que podrá extenderse a todo o parte del término municipal o

del nucli urbà, fixa per a cada cas les condicions d'aplicació, incloent-hi els períodes a què s'estén.

[...]

Quarta. Zones de gran aflluència turística

[...]

2. Les zones de gran aflluència turística que tinguen declarat un període estacional corresponent a la Setmana Santa i Pasqua o al període estival, i que en el moment d'entrada en vigor de la Llei 3/2018, de 16 de febrer, de la Generalitat, per la qual es modifiquen els articles 17, 18 i 22 i la disposició transitòria quarta, de la Llei 3/2011, de 23 de març, de la Generalitat, de comerç de la Comunitat Valenciana, són Alcalà de Xivert, Almenara, Altea, Benicarló, Benicàssim, Benidorm, Benissa (excepte la costa), el Poble Nou de Benitatxell, el Campello, Calp, Canet d'en Berenguer, Chella, Chiva, Cullera, Daimús, Dénia, Elx (l'Altet, la Marina i els Arenals), Gandia (platges i el Grau), Gata de Gorgos, Gilet, Guardamar del Segura, Xàbia, Massalfassar, Miramar, Moncofa, Montserrat, Nàquera, la Nucia, Oliva (litoral), Ondara, Orpesa, Pedreguer, Peníscola, Picassent, Pilar de la Horadada (excepte la costa), Piles, la Pobla de Farnals (platja), els Poblets, Real, Rojales, Sagunt, San Fulgencio, Sant Mateu, Santa Pola, Segorbe, Tavernes de la Vallidigna (zona platja), Teulada, Torrent, Turís, el Verger, la Vila Joiosa, Vinaròs, Xeraco (platja) i Xilxes, des del moment de l'entrada en vigor de la Llei 3/2018, i mentre no es modifiqui la seua declaració de zona de gran aflluència turística en aplicació del que es disposa en l'article 21 d'aquesta llei, poden obrir al públic en els períodes següents, a més dels declarats amb caràcter general per aplicació de l'article 18 d'aquesta llei:

a) Els diumenges i festius del període comprés entre el Diumenge de Rams i el segon diumenge de Pasqua, excepte l'1 de maig, si escau.

b) Els diumenges i festius del període comprés entre el 15 de juny i el 15 de setembre.

3. Les zones de gran aflluència turística que tinguen declarat un període anual, i que en el moment d'entrada en vigor de la Llei 3/2018, de 16 de febrer, de la Generalitat, per la qual es modifiquen els articles 17, 18 i 22 i la disposició transitòria quarta de la Llei 3/2011, de 23 de març, de la Generalitat, de comerç de la Comunitat Valenciana, són: Alborache, l'Àlfàs del Pi, Benissa (costa), Finestrat, Orihuela (costa), Pilar de la Horadada (costa) i Torreveija, des del moment de l'entrada en vigor de la Llei 3/2018, i mentre no es modifiqui la seua declaració de zona de gran aflluència turística en aplicació del que es disposa en l'article 21 d'aquesta llei, poden obrir al públic en els períodes següents, a més dels declarats amb caràcter general per aplicació de l'article 18 d'aquesta llei:

a) Els diumenges i festius del període comprés entre el Diumenge de Rams i el segon diumenge de Pasqua, excepte l'1 de maig, si escau.

b) Els diumenges i festius del període comprés entre el 15 de juny i el 5 de gener, excepte el 9 d'octubre, el 25 de desembre o bé el 26 de desembre quan aquest siga declarat festiu per trasllat de la festa de Nadal, i l'1 de gener.

del núcleo urbano, fija para cada caso las condiciones de aplicación, incluyendo los períodos a que se extiende.

[...]

Cuarta. Zonas de gran afluencia turística

[...]

2. Las zonas de gran afluencia turística que tengan declarado un período estacional correspondiente a la Semana Santa y Pascua o al período estival, y que en el momento de entrada en vigor de la Ley 3/2018, de 16 de febrero, de la Generalitat, por la que se modifican los artículos 17, 18 y 22 y la disposición transitoria cuarta, de la Ley 3/2011, de 23 de marzo, de la Generalitat, de comercio de la Comunitat Valenciana, son Alcalà de Xivert, Almenara, Altea, Benicarló, Benicasim, Benidorm, Benissa (excepto la costa), Benitachell, El Campello, Calp, Canet d'en Berenguer, Chella, Chiva, Cullera, Daimús, Dénia, Elche (L'Altet, La Marina y Els Arenals), Gandia (playas y el Grau), Gata de Gorgos, Gilet, Guardamar del Segura, Jávea, Massalfassar, Miramar, Moncofa, Montserrat, Nàquera, La Nucia, Oliva (litoral), Ondara, Oropesa del Mar, Pedreguer, Peñíscola, Picassent, Pilar de la Horadada (excepto la costa), Piles, La Pobla de Farnals (playa), Els Poblets, Real, Rojales, Sagunto, San Fulgencio, Sant Mateu, Santa Pola, Segorbe, Tavernes de la Vallidigna (zona playa), Teulada, Torrent, Turís, El Verger, Villajoyosa, Vinaròs, Xeraco (playa) y Chilches, desde el momento de la entrada en vigor de la Ley 3/2018, y en tanto no se modifique su declaración de zona de gran afluencia turística en aplicación de lo dispuesto en el artículo 21 de la presente ley, pueden abrir al público en los siguientes períodos, además de los declarados con carácter general por aplicación del artículo 18 de esta ley:

a) Los domingos y festivos del período comprendido entre el Domingo de Ramos y el segundo domingo de Pascua, excepto el 1 de mayo, en su caso.

b) Los domingos y festivos del período comprendido entre el 15 de junio y el 15 de septiembre.

3. Las zonas de gran afluencia turística que tengan declarado un período anual, y que en el momento de entrada en vigor de la Ley 3/2018, de 16 de febrero, de la Generalitat, por la que se modifican los artículos 17, 18 y 22 y la disposición transitoria cuarta de la Ley 3/2011, de 23 de marzo, de la Generalitat, de comercio de la Comunitat Valenciana, son: Alborache, L'Àlfàs del Pi, Benissa (costa), Finestrat, Orihuela (costa), Pilar de la Horadada (costa) y Torreveija, desde el momento de la entrada en vigor de la Ley 3/2018, y en tanto no se modifique su declaración de zona de gran afluencia turística en aplicación de lo dispuesto en el artículo 21 de la presente ley, pueden abrir al público en los siguientes períodos, además de los declarados con carácter general por aplicación del artículo 18 de esta ley:

a) Los domingos y festivos del período comprendido entre el Domingo de Ramos y el segundo domingo de Pascua, excepto el 1 de mayo, en su caso.

b) Los domingos y festivos del período comprendido entre el 15 de junio y el 5 de enero, excepto el 9 de octubre, el 25 de diciembre o bien el 26 de diciembre cuando este sea declarado festivo por traslado de la fiesta de Navidad, y el 1 de enero.

4. Les zones de gran aflluència turística declarades a les ciutats de València i Alacant, des del moment de l'entrada en vigor de la Llei 3/2018, i mentre no es modifique la seua declaració de zona de gran aflluència turística en aplicació del que es disposa en l'article 21 d'aquesta llei, poden obrir al públic en els períodes següents, a més dels declarats amb caràcter general per aplicació de l'article 18 d'aquesta llei:

a) Els diumenges i festius del període comprés entre el Diumenge de Rams i el segon diumenge de Pasqua, excepte el dilluns de Pasqua i l'1 de maig, si escau.

b) Els diumenges i festius del període comprés entre el 15 de juny i el 5 de gener, excepte el 24 de juny, el 9 d'octubre, el 25 de desembre o bé el 26 de desembre quan aquest siga declarat festiu per trasllat de la festa de Nadal, i l'1 de gener la ciutat d'Alacant, i el 19 de març, el 15 d'agost, el 9 d'octubre, el 25 de desembre o bé el 26 de desembre quan aquest siga declarat festiu per trasllat de la festa de Nadal, i l'1 de gener la ciutat de València.

Secció segona
Àrees industrials

Article 37

Es modifiquen l'apartat 3 de l'article 2, l'article 5, l'article 7, els apartats 1, 4 i 5 i s'afegien nous apartats 6, 7 i 8 en l'article 11, es modifiquen els apartats 1 i 2 de l'article 21 i l'apartat 2 de l'article 27, de la Llei 14/2018, de 5 de juny, de gestió, modernització i promoció de les àrees industrials de la Comunitat Valenciana, que queden redactats de la manera següent:

Article 2. Àmbit d'aplicació i definicions

[...]

3. A l'efecte d'aquesta llei, es consideren titulars privades d'una àrea industrial les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària que, d'acord amb la legislació de dret civil i administratiu aplicable, tinguen naturalesa privada, i siguen titulars d'algun dels drets reals següents sobre els béns immobles situats en una àrea industrial delimitada:

- a) Dret de propietat
- b) Dret d'usdefruit
- c) Dret de superfície

Article 5. Integrants obligatòries de les entitats de gestió i modernització

1. Cada entitat de gestió i modernització que es constituïska ha d'estar integrada obligatòriament per totes les persones i entitats titulars privades definides en l'apartat 3 de l'article 2, així com per les entitats públiques que tinguen adscrits o siguen titulars de béns immobles demanials destinats a una

4. Las zonas de gran afluencia turística declaradas en las ciudades de València y Alicante, desde el momento de la entrada en vigor de la Ley 3/2018, y en tanto no se modifique su declaración de zona de gran afluencia turística en aplicación de lo dispuesto en el artículo 21 de la presente ley, pueden abrir al público en los siguientes períodos, además de los declarados con carácter general por aplicación del artículo 18 de esta ley:

a) Los domingos y festivos del período comprendido entre el Domingo de Ramos y el segundo domingo de Pascua, excepto el lunes de Pascua y el 1 de mayo, en su caso.

b) Los domingos y festivos del período comprendido entre el 15 de junio y el 5 de enero, excepto el 24 de junio, el 9 de octubre, el 25 de diciembre o bien el 26 de diciembre cuando este sea declarado festivo por traslado de la fiesta de Navidad, y el 1 de enero la ciudad de Alicante, y el 19 de marzo, el 15 de agosto, el 9 de octubre, el 25 de diciembre o bien el 26 de diciembre cuando este sea declarado festivo por traslado de la fiesta de Navidad, y el 1 de enero la ciudad de València.

Sección segunda
Áreas industriales

Artículo 37

Se modifican el apartado 3 del artículo 2, el artículo 5, el artículo 7, los apartados 1, 4 y 5 y se añaden nuevos apartados 6, 7 y 8 en el artículo 11, se modifican los apartados 1 y 2 del artículo 21 y el apartado 2 del artículo 27, de la Ley 14/2018, de 5 de junio, de gestión, modernización y promoción de las áreas industriales de la Comunitat Valenciana, que quedan redactados como sigue:

Artículo 2. Ámbito de aplicación y definiciones.

[...]

3. A los efectos de esta ley, se consideran titulares privadas de un área industrial, a las personas físicas y jurídicas, así como a las entidades a que se refiere el artículo 35.4 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, general tributaria que, conforme a la legislación de derecho civil y administrativo aplicable, tengan naturaleza privada, y sean titulares de alguno de los siguientes derechos reales sobre los bienes inmuebles situados en un área industrial delimitada:

- a) Derecho de propiedad.
- b) Derecho de usufructo.
- c) Derecho de superficie

Artículo 5. Integrantes obligatorias de las entidades de gestión y modernización

1. Cada entidad de gestión y modernización que se constituya estará integrada obligatoriamente por todas las personas y entidades titulares privadas definidas en el apartado 3 del artículo 2, así como por las entidades públicas que tengan adscritos o sean titulares de bienes inmuebles

explotació o activitat econòmica privada o de béns immobles patrimonials; tots aquests, situats en l'àrea industrial delimitada.

2. La integració de totes les persones i entitats anteriors en les entitats de gestió i modernització serà universal, obligatòria i automàtica des que les autoritzen els ajuntaments competents, i totes aquestes hauran de contribuir des de l'acord d'autorització a les despeses de l'entitat conforme als seus respectius coeficients de participació.

3. Les entitats públiques que no disposen de béns patrimonials dins d'una àrea industrial i només tinguen adscrits o siguen titulars d'immobles dotacionals o de domini i ús públic no destinats a una explotació o activitat econòmica privada, no es consideraran integrants obligatòries de l'entitat i, per tant, no tindran l'obligació de contribuir a les despeses d'aquesta. No obstant l'anterior, sí que tindran dret almenys a una persona representant, amb veu però sense vot, tant en l'assemblea general com en la junta directiva de l'entitat.

Article 7. Legitimació i contingut de la sol·licitud de constitució

1. La sol·licitud de constitució de l'entitat només podrà ser presentada davant de l'ajuntament competent per una comissió promotora constituïda formalment, en document públic o privat, i que acredite que representa almenys el 25 % de les persones titulars definides en l'article 5.1, que, a més, representen almenys el 25 % dels coeficients de participació, calculats segons l'article 21.

2. La sol·licitud de constitució inclourà, almenys, els continguts següents:

a) La identificació de les persones titulars que integren la comissió promotora, així com un domicili a l'efecte de notificacions.

b) La identificació exacta de l'àrea industrial que es vol gestionar.

c) Un projecte d'estatuts, que ha d'incloure almenys el contingut establert en l'article següent.

d) Un pla inicial d'actuació, en el qual s'ha d'incloure almenys:

i. Una memòria justificativa de les funcions bàsiques que vol desenvolupar l'entitat i, si escau, dels serveis, millores o mesures de gestió i modernització que es proposen.

ii. Un projecte de pressupost de les despeses necessàries per al seu funcionament, en què es concreten, si és el cas, les partides per a la realització o implantació dels serveis, actuacions, mesures i millores que es proposen.

iii. Les fonts de finançament previstes.

iv. El període de durada de l'entitat i, si escau, el cronograma aproximat per a la implantació dels serveis, millores, mesures o actuacions que es proposen.

demaniales destinados a una explotación u actividad económica privada o de bienes inmuebles patrimoniales, todos ellos situados en el área industrial delimitada.

2. La integración de todas las personas y entidades anteriores en las entidades de gestión y modernización será universal, obligatoria y automática desde que se autoricen por los ayuntamientos competentes, y todas ellas deberán contribuir desde el acuerdo de autorización a los gastos de la entidad conforme a sus respectivos coeficientes de participación.

3. Las entidades públicas que no dispongan de bienes patrimoniales dentro de un área industrial y solo tengan adscritos o sean titulares de inmuebles dotacionales o de dominio y uso público no destinados a una explotación u actividad económica privada, no se considerarán integrantes obligatorias de la entidad y, por tanto, no tendrán la obligación de contribuir a los gastos de la misma. No obstante lo anterior, sí tendrán derecho al menos a una persona representante, con voz pero sin voto, tanto en la asamblea general como en la junta directiva de la entidad.

Artículo 7. Legitimación y contenido de la solicitud de constitución

1. La solicitud de constitución de la entidad solo podrá ser presentada ante el ayuntamiento competente por una comisión promotora constituida formalmente, en documento público o privado, y que acredite que representa al menos al 25 % de las personas titulares definidas en el artículo 5.1, que además representen al menos el 25 % de los coeficientes de participación, calculados conforme al artículo 21.

2. La solicitud de constitución incluirá, al menos, los siguientes contenidos:

a) La identificación de las personas titulares que integran la comisión promotora, así como un domicilio a efectos de notificaciones.

b) La identificación exacta del área industrial que se quiere gestionar.

c) Un proyecto de estatutos, que incluirá al menos el contenido establecido en el artículo siguiente.

d) Un plan inicial de actuación, en el que se incluirá al menos:

i. Una memoria justificativa de las funciones básicas que se quieren desarrollar por la entidad, y en su caso, de los servicios, mejoras o las medidas de gestión y modernización propuestas.

ii. Un proyecto de presupuesto de los gastos necesarios para su funcionamiento, concretando en su caso las partidas para la realización o implantación de los servicios, actuaciones, medidas y mejoras propuestas.

iii. Las fuentes de financiación previstas.

iv. El período de duración de la entidad y, en su caso, el cronograma aproximado para la implantación de los servicios, mejoras, medidas o actuaciones que se proponen.

e) Certificació registral de domini i càrregues de tots els immobles i drets reals definits en l'apartat 3 de l'article 2, privats, patrimonials i demaniais destinats a explotació econòmica privada, que estiguen inscrits i inclosos en l'àrea industrial que vol gestionar l'entitat, per a acreditar el percentatge de representació exigít com a comissió promotora en el punt 1 d'aquest article. En cas de no constar inscrit un immoble o un dret real, s'haurà d'aportar respecte a aquest una còpia del document acreditatiu de la seua titularitat o adscripció.

5. L'expedició de la certificació registral a què es refereix l'apartat 2 s'ha de reflectir mitjançant una nota al marge dels immobles o drets reals a què es refereix. Aquesta nota es podrà cancel·lar, si escau, amb la presentació del certificat municipal que acredite la inadmissió, el desistiment o la desestimació de la sol·licitud per la comissió promotora.

Article 11. Assemblea de ratificació

1. Una vegada acordada l'aprovació provisional i resoltes les possibles alegacions pel ple de l'ajuntament, s'ha de convocar a una assemblea de ratificació totes les persones i entitats que, segons l'apartat 1 de l'article 5, puguen ser integrants obligatòries de l'entitat de gestió i modernització que es vol constituir.

[...]

4. Perquè el projecte de conveni es pugui considerar ratificat, haurà d'obtenir el vot favorable de, com a mínim, el 51 % de les persones que puguen ser integrants obligatòries de l'entitat de gestió i modernització que es vol constituir, i que, a més, representen, com a mínim, el 51 % dels coeficients de participació.

5. En l'assemblea de ratificació, i per la mateixa doble majoria anterior, s'hauran d'aprovar la voluntat de constituir l'entitat, el projecte de conveni i els estatuts d'aquesta. També haurà d'aprovar-se, per majoria simple de les persones assistents i representades, el nomenament de les persones que, entre totes les integrants de l'entitat, vagen a exercir els càrrecs de la junta directiva previstos en l'apartat 2 de l'article 23.

6. Les persones que puguen ser integrants de l'entitat i hagen sigut convocades a l'assemblea de ratificació, es podran fer representar en aquesta per altres persones físiques o jurídiques.

7. La representació s'haurà de conferir en un document públic, o bé en un document electrònic o un altre tipus de document privat, sempre que s'hi garantisca la identitat de la persona representada i de la persona representant. El document de representació obligatòriament haurà de contenir o portar annex l'ordre del dia, el contingut íntegre dels projectes de conveni, d'estatuts i del pla inicial d'actuació, així com la voluntat o oposició expressa de la persona representada a la constitució de l'entitat. Les representacions que no incloguen almenys el contingut anterior no podran ser admeses i es computaran com a absències de les persones representades. El document de representació podrà, a més, incloure instruccions per a l'exercici del dret de vot per part de la persona representant i la indicació del sentit en què votarà aquesta en cas que no s'impartisquen instruccions precises.

e) Certificación registral de dominio y cargas de todos los inmuebles y derechos reales definidos en el apartado 3 del artículo 2, privados, patrimoniales y demaniales destinados a explotación económica privada, que estén inscritos e incluidos en el área industrial que se quiere gestionar por la entidad, para acreditar el porcentaje de representación exigido como comisión promotora en el punto 1 de este artículo. En caso de no constar inscrito un inmueble o un derecho real, se deberá aportar respecto al mismo copia del documento acreditativo de su titularidad o adscripción.

5. La expedición de la certificación registral a que se refiere el apartado 2 se reflejará mediante nota al margen de los inmuebles o derechos reales a que se refiere. Esta nota se podrá cancelar, en su caso, presentando el certificado municipal que acredite la inadmisión, el desistimiento o la desestimación de la solicitud por la comisión promotora.

Artículo 11. Asamblea de ratificación

1. Una vez acordada la aprobación provisional y resueltas las posibles alegaciones por el pleno del ayuntamiento, se convocará a una asamblea de ratificación a todas las personas y entidades que conforme el apartado 1 del artículo 5, puedan ser integrantes obligatorias de la entidad de gestión y modernización a constituir.

[...]

4. Para que el proyecto de convenio pueda considerarse ratificado, deberá obtener el voto favorable de, como mínimo, el 51 % de las personas que puedan ser integrantes obligatorias de la entidad de gestión y modernización a constituir, y que además, representen, como mínimo, el 51 % de los coeficientes de participación.

5. En la asamblea de ratificación, y por la misma doble mayoría anterior, se deberán aprobar la voluntad de constituir la entidad, el proyecto de convenio y los estatutos de la misma. También deberá aprobarse, por mayoría simple de las personas asistentes y representadas, el nombramiento de las personas que, entre todas las integrantes de la entidad, vayan a ejercer los cargos de la junta directiva previstos en el apartado 2 del artículo 23.

6. Las personas que puedan ser integrantes de la entidad y hayan sido convocadas a la asamblea de ratificación, podrán hacerse representar en la misma por otras personas físicas o jurídicas.

7. La representación deberá conferirse en documento público, o bien en documento electrónico u otro tipo de documento privado, siempre que se garantice en el mismo la identidad de la persona representada y de la persona representante. El documento de representación deberá obligatoriamente contener o llevar anejo el orden del día, el contenido íntegro de los proyectos de convenio, de estatutos y del plan inicial de actuación, así como la voluntad u oposición expresa de la persona representada a la constitución de la entidad. Las representaciones que no incluyan al menos el contenido anterior, no podrán ser admitidas y se computarán como ausencias de las personas representadas. El documento de representación podrá además incluir instrucciones para el ejercicio del derecho de voto por parte de la persona representante y la indicación del sentido en que votará el mismo en caso que no se impartan instrucciones precisas.

8. La representació és sempre revocable i l'assistència personal a la junta de la persona representada ha de tindre valor de revocació.

Article 21. Coeficients de participació i règim d'acords de l'assemblea general

1. Els coeficients de participació de cada persona integrant de l'entitat de gestió i modernització s'han de determinar per la divisió del valor cadastral de cada immoble o dret real privat, patrimonial o demanial destinat a explotació econòmica, per la suma de tots els valors cadastrals de tots els immobles i drets reals, privats, patrimonials i demanials destinats a explotació econòmica, que estiguen situats en l'àrea industrial. No obstant l'anterior, en els estatuts o per acord de l'assemblea general, convocada en sessió extraordinària i com a únic punt del dia, podrà establir-se un altre mètode proporcional per a calcular els coeficients de participació, sempre que l'aprove almenys el 51 % de les persones integrants de l'entitat de gestió i modernització que es vol constituir, que, a més, representen, com a mínim, el 51 % dels coeficients de participació, calculats per a aquesta votació exclusiva d'acord amb el mètode del valor cadastral.

2. Als exclusius efectes de possibilitar el càlcul dels coeficients de participació, de les majories previstes en aquesta llei i de la representació exigida en l'apartat 1 de l'article 7, l'ajuntament competent haurà de facilitar la titularitat i el valor cadastral de tots els immobles i drets reals que comporten la integració en l'entitat. Aquesta informació cadastral només podrà ser entregada, prèvia sol·licitud justificada, a les comissions promotores d'una entitat de gestió i modernització per a l'àrea industrial que s'hagen constituït formalment com a tals, així com a les entitats a les quals, sent-los aplicable la disposició addicional primera d'aquesta llei, tinguen personalitat jurídica pròpia. Les comissions promotores i entitats anteriors a la que se cedisquen per al seu tractament les dades cadastrals anteriors, així com totes les persones que intervinguen en qualsevol fase d'aquest tractament, estaran subjectes als deures de protecció i confidencialitat establits en el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i el Consell, de 27 d'abril de 2016 i en la Llei orgànica 3/2018, de 5 desembre, de Protecció de Dades Personals i Garantia dels Drets Digitals.

[...]

Article 27. Recursos econòmics de les entitats de gestió i modernització

[...]

2. La contribució de cada integrant s'ha de determinar majoritàriament en relació amb el seu coeficient de participació, calculat segons s'estableix en l'article 21 d'aquesta llei, si bé l'assemblea general podrà acordar reduccions totals o parcials de la quota per a persones propietàries de solars sense edificar, naus sense ús, parcel·les destinades a fins d'interés general de l'àrea, o d'altres béns immobles, drets reals o persones propietàries que reunisquen altres circumstàncies especials que justifiquen aquestes reduccions.

[...]

8. La representación es siempre revocable, y la asistencia personal a la junta de la persona representada tendrá valor de revocación.

Artículo 21. Coeficientes de participación y régimen de acuerdos de la asamblea general.

1. Los coeficientes de participación de cada persona integrante de la entidad de gestión y modernización se determinarán por la división del valor catastral de cada inmueble o derecho real privado, patrimonial o demanial destinado a explotación económica, por la suma de todos los valores catastrales de todos los inmuebles y derechos reales, privados, patrimoniales y demaniales destinados a explotación económica, que estén situados en el área industrial. No obstante lo anterior, en los estatutos o por acuerdo de la asamblea general, convocada en sesión extraordinaria y como único punto del día, podrá establecerse otro método proporcional para calcular los coeficientes de participación, siempre y cuando lo apruebe al menos el 51% de las personas integrantes de la entidad de gestión y modernización a constituir, que, además, representen, como mínimo, el 51 % de los coeficientes de participación, calculados para esta exclusiva votación en base al método del valor catastral.

2. A los exclusivos efectos de posibilitar el cálculo de los coeficientes de participación, de las mayorías previstas en esta ley y de la representación exigida en el apartado 1 del artículo 7, el ayuntamiento competente deberá facilitar la titularidad y el valor catastral de todos los inmuebles y derechos reales que conllevan la integración en la entidad. Dicha información catastral solo podrá ser entregada, previa solicitud justificada, a las comisiones promotoras de una entidad de gestión y modernización para el área industrial que se hayan constituido formalmente como tales, así como a las entidades a las que, siéndoles aplicable la disposición adicional primera de esta ley, tengan personalidad jurídica propia. Las comisiones promotoras y entidades anteriores a la que se cedan para su tratamiento los datos catastrales anteriores, así como todas las personas que intervengan en cualquier fase de este tratamiento, estarán sujetas a los deberes de protección y confidencialidad establecidos en el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y el Consejo, de 27 de abril de 2016 y en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 diciembre, de Protección de Datos Personales y Garantía de los Derechos Digitales.

[...]

Artículo 27. Recursos económicos de las entidades de gestión y modernización

[...]

2. La contribución de cada integrante se determinará mayoritariamente con relación a su coeficiente de participación, calculado conforme se establece en el artículo 21 de esta ley, si bien la asamblea general podrá acordar reducciones totales o parciales de la cuota para personas propietarias de solares sin edificar, naves sin uso, parcelas destinadas a fines de interés general del área, o de otros bienes inmuebles, derechos reales o personas propietarias que reúnan otras circunstancias especiales que justifiquen dichas reducciones.

[...]

CAPÍTOL VII

Modificacions legislatives en matèries competència de la Conselleria d'Agricultura, Desenvolupament Rural, Emergència Climàtica i Transició Ecològica

Secció primera

Control mediambiental

Article 38

Es modifica l'apartat primer de la disposició addicional tercera de la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, de prevenció, qualitat i control ambiental d'activitats a la Comunitat Valenciana, que queda redactat de la manera següent:

Tercera. Règim de coordinació aplicable a les infraestructures públiques de gestió de residus en sòl no urbanitzable

1. De conformitat amb la Llei 10/2000, de 12 de desembre, de residus de la Comunitat Valenciana, les determinacions contingudes en el Pla integral de residus i en els plans zonals de residus vinculen els diferents instruments d'ordenació urbanística. Donat el caràcter vinculant que presenten, les zones aptes i emplaçaments seleccionats en els projectes de gestió per a l'execució d'abocadors, plantes de transferència, plantes de tractament mecanicobiològic i ecoparcs, tenen la consideració d'àrees de reserva de sòl amb destinació dotacional per a les instal·lacions de gestió de residus emparades pels projectes de gestió aprovats pels òrgans competents corresponents que desenvolupen les prescripcions dels plans zonals, per la qual cosa no serà necessària la tramitació d'un pla especial per a executar-los en sòl no urbanitzable i es considera implícita la compatibilitat amb el planejament urbanístic.

Aquestes previsions també seran aplicables en els casos de projectes d'abocadors amb emplaçament a les zones previstes per a estudi de detall en els plans zonals, sempre que compten amb l'informe favorable de l'Institut Geològic i Miner d'Espanya.

Això, sense perjudici del sotmetiment a avaluació d'impacte ambiental del projecte tècnic de les instal·lacions que es vulguen executar, que s'ha de portar a efecte en el si del procediment per a l'atorgament de l'autorització ambiental integrada o llicència ambiental d'aquestes instal·lacions.

[...]

Secció segona

Contaminació acústica

Article 39

Es modifiquen l'article 7, l'article 53 i l'article 57, s'hi afeg un nou article 63 i una disposició derogatòria única, i es modifica l'annex II, de la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, de protecció contra la contaminació acústica, que queden redactats de la manera següent:

CAPÍTULO VII

Modificaciones legislativas en materias competencia de la Conselleria de Agricultura, Desarrollo Rural, Emergencia Climática y Transición Ecológica

Sección primera

Control medioambiental

Artículo 38

Se modifica el apartado primero de la Disposición Adicional Tercera de la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Prevención, calidad y control ambiental de actividades en la Comunitat Valenciana, que queda redactado como sigue:

Tercera. Régimen de coordinación aplicable a las infraestructuras públicas de gestión de residuos en suelo no urbanizable

1. De conformidad con la Ley 10/2000, de 12 de diciembre, de residuos de la Comunitat Valenciana, las determinaciones contenidas en el Plan integral de residuos y en los planes zonales de residuos vinculan a los distintos instrumentos de ordenación urbanística. Dado su carácter vinculante, las zonas aptas y emplazamientos seleccionados en los proyectos de gestión para la ejecución de vertederos, plantas de transferencia, plantas de tratamiento mecánico-biológico y ecoparques, tienen la consideración de áreas de reserva de suelo con destino dotacional para las instalaciones de gestión de residuos amparadas por los proyectos de gestión aprobados por los correspondientes órganos competentes que desarrollan las prescripciones de los planes zonales, por lo que no será necesaria la tramitación de plan especial para su ejecución en suelo no urbanizable, considerándose implícita la compatibilidad con el planeamiento urbanístico.

Estas previsions también serán de aplicación en los casos de proyectos de vertederos con emplazamiento en las zonas previstas para estudio de detalle en los planes zonales, siempre y cuando cuenten con el informe favorable del Instituto Geológico y Minero de España.

Ello sin perjuicio del sometimiento a evaluación de impacto ambiental del proyecto técnico de las instalaciones que vayan a ejecutarse, que se llevará a efecto en el seno del procedimiento para el otorgamiento de la autorización ambiental integrada o licencia ambiental de dichas instalaciones.

[...]

Sección segunda

Contaminación acústica

Artículo 39

Se modifican el artículo 7, el artículo 53, el artículo 57, se añade un nuevo artículo 63 y una Disposición Derogatoria única, y se modifica el Anexo II, de la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Protección contra la contaminación acústica, que quedan redactado como sigue:

Article 7. Definicions

1. A l'efecte d'aquesta llei, els paràmetres de sorolls i vibracions queden definits en l'annex I.
2. Els termes acústics no indicats en l'annex 1 s'han d'interpretar de conformitat amb el codi tècnic d'edificació previst en la Llei d'ordenació de l'edificació. En absència d'aquest s'han d'aplicar les normes bàsiques d'edificació: condicions acústiques d'edificació (NBE-CA-88), les possibles modificacions d'aquestes, les normes UNE-EN i, si no n'hi ha, les normes ISO.
3. A l'efecte d'aquesta llei, s'entendrà per «dia» o horari diürn el comprés entre les 08.00 i les 22.00 hores; i per «nit» o horari nocturn, qualsevol interval comprés entre les 22.00 i les 08.00 hores de l'endemà.
4. S'exceptua en el que s'indica en l'apartat 3 el soroll produït per les infraestructures de transport definides en l'article 53. Per a aquest emissor acústic s'entendrà per «dia» el període comprés entre les 07.00 i les 19.00 hores; per «vesprada», el període comprés entre les 19.00 i les 23.00 hores; i per «nit», el període comprés entre les 23.00 i les 07.00 hores.

Article 53. Normativa aplicable

1. El soroll produït per les infraestructures de transport existents en l'àmbit de la Comunitat Valenciana s'ha d'avaluar seguint els procediments i criteris establits reglamentàriament.
2. En els projectes de noves infraestructures que es volen executar a la Comunitat Valenciana, s'han d'adoptar les mesures encaminades a complir els objectius de qualitat establits en la taula 3 de l'annex II, per a la qual cosa han de fer ús de la millor tecnologia disponible de protecció contra sorolls i vibracions.
3. En el supòsit en què la presència d'una infraestructura de transport ocasione una superació en més de 10 dB(A) dels límits fixats en la taula 3 de l'annex II avaluats pel procediment que reglamentàriament es determine, l'administració pública competent en l'ordenació del sector adoptarà un pla de millora de qualitat acústica.
4. Els plans determinaran les accions prioritàries que cal dur a terme per a millorar els índexs de qualitat acústica en cas que se sobrepassen els valors de superació assenyalats en l'apartat 3. Aquests plans han d'incloure en tot cas les mesures necessàries per a no sobrepassar aquests nivells de superació en aquells àmbits rellevants que expressament així es delimiten en els mapes estratègics de soroll per l'especial sensibilitat acústica que presenten.
5. A l'efecte d'aquesta llei, es consideraran infraestructures integrades en conurbacions aquells trams que discorreguen o siguen confrontants amb el sòl classificat com a urbà, formen part de les xarxes metropolitanas o tinguen com a funció distribuir el trànsit d'accés a aquestes o evitar el pas per un nucli urbà determinat mitjançant un traçat perimetral. En aquestes infraestructures, d'acord amb el que s'estableix per als plans acústics municipals en l'article 21 d'aquesta llei, és objecte específic del pla de millora de la qualitat acústica l'adopció de les mesures que permeten la reducció progressiva dels nivells de soroll, i s'han d'incloure en el seu programa d'actuació aquelles

Artículo 7. Definiciones

1. A los efectos de esta Ley, los parámetros de ruidos y vibraciones quedan definidos en el anexo I.
2. Los términos acústicos no indicados en el anexo 1 se interpretarán de conformidad con el código técnico de edificación previsto en la Ley de ordenación de la edificación. En ausencia del mismo se aplicarán las normas básicas de edificación: condiciones acústicas de edificación (NBE-CA-88), sus posibles modificaciones, las normas UNE-EN y, en su defecto, las normas ISO.
3. A los efectos de la presente Ley, se entenderá por «día» u horario diurno el comprendido entre las 08.00 y las 22.00 horas, y por «noche» u horario nocturno cualquier intervalo comprendido entre las 22.00 y las 08.00 horas del día siguiente.
4. Se exceptúa a lo indicado en el apartado 3 el ruido producido por las infraestructuras de transporte definidas en el artículo 53. Para este emisor acústico se entenderá por día el periodo comprendido entre las 07:00 y las 19:00 horas, por tarde el periodo comprendido entre las 19:00 y las 23:00 horas y por noche el periodo comprendido entre las 23.00 y las 07.00 horas.

Artículo 53. Normativa aplicable

1. El ruido producido por las infraestructuras de transporte existentes en el ámbito de la Comunitat Valenciana se evaluará siguiendo los procedimientos y criterios establecidos reglamentariamente.
2. En los proyectos de nuevas infraestructuras a ejecutar en la Comunitat Valenciana, se adoptarán las medidas encaminadas a cumplir los objetivos de calidad establecidos en la tabla 3 del anexo II, debiendo para ello hacer uso de la mejor tecnología disponible de protección contra ruidos y vibraciones.
3. En el supuesto en que la presencia de una infraestructura de transporte ocasione una superación en más de 10 dB(A) de los límites fijados en la tabla 3 del anexo II evaluados por el procedimiento que reglamentariamente se determine, la administración pública competente en la ordenación del sector adoptará un plan de mejora de calidad acústica.
4. Los planes determinarán las acciones prioritarias a realizar para mejorar los índices de calidad acústica en caso de que se sobrepasen los valores de superación señalado el apartado 3. Dichos planes incluirán en todo caso las medidas necesarias para no sobrepasar dichos niveles de superación en aquellos ámbitos relevantes que expresamente así se delimiten en los mapas estratégicos de ruido por su especial sensibilidad acústica.
5. A efectos de esta ley, se considerarán infraestructuras integradas en conurbaciones aquellos tramos que discurran o sean colindantes con el suelo clasificado como urbano, formen parte de las redes metropolitanas o tengan como función distribuir el tráfico de acceso a las mismas o evitar el paso por un núcleo urbano determinado mediante un trazado perimetral. En dichas infraestructuras, de acuerdo con lo establecido para los planes acústicos municipales en el artículo 21 de la presente ley, será objeto específico del plan de mejora de la calidad acústica la adopción de las medidas que permitan la progresiva reducción de los niveles de ruido, incluyendo en

que siguen procedents en aquest aspecte d'entre les assenyalades en l'apartat 2 de l'article 23.

En las infraestructuras integradas en conurbaciones, el nivel de priorització i la tipificació de les mesures assenyalades en el paràgraf anterior han de ser congruents amb el que s'estableix en els plans acústics municipals en els casos en què siga procedent formular-ne. En qualsevol cas, ha de ser igualment congruent la programació de l'execució efectiva d'aquestes mesures. Les administracions competents en les infraestructures esmentades anteriorment i els ajuntaments concernits podran subscriure els acords i convenis que siguen procedents per a implantar-les, mantenir-les i gestionar-les a fi d'assegurar la màxima eficàcia possible.

A l'efecte d'aquesta llei no es consideraran noves infraestructures les que s'executen o implanten en vials urbans ja existents amb independència de quina siga la seua titularitat. En aquests casos, els objectius i criteris d'actuació així com la tipificació de solucions que es puguen utilitzar han de ser els que s'estableixen en aquest apartat.

Article 57. Sancions

1. La competència per a acordar la iniciació del procediment sancionador correspon a la persona titular de l'alcaldia i subsidiàriament a la persona titular de la conselleria competent per raó de la matèria.

Si en l'exercici de les facultats d'inspecció, l'Administració de la Generalitat detecta un incompliment de les prescripcions d'aquesta llei, ho posarà en coneixement de la persona titular de l'alcaldia respectiva perquè adopte les mesures oportunes. Transcorregut el termini d'un mes sense que aquestes siguen adoptades, l'Administració de la Generalitat podrà requerir de nou o procedir a la incoació del procediment sancionador, i haurà de donar compte en aquest cas a l'autoritat municipal de totes les resolucions que adopte.

2. Correspon als ajuntaments i a la Generalitat imposar les sancions previstes en aquesta llei d'acord amb els principis establits en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i en la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic, sense perjudici de les especialitats previstes en el present títol; el termini per a resoldre el procediment i notificar la resolució, en els procediments sancionadors tramitats d'acord amb aquesta llei, és d'un any.

3. La competència per a la imposició de les sancions correspon:

a) A la persona titular de l'alcaldia quan la quantia no excedisca els 6.000 euros.

b) A la persona titular de la conselleria competent per raó de la matèria quan la quantia excedisca els 6.000 euros.

4. La persona titular de l'alcaldia ha de proposar als òrgans competents de la Generalitat la imposició de sancions quan estimen que correspon una multa en quantia superior al límit de la seua competència.

5. La retirada temporal de la llicència, quan corresponga, podrà ser acordada per la persona titular de l'alcaldia. La

su programa de actuación aquellas que procedan al respecto de entre las señaladas en el apartado 2 del artículo 23.

En las infraestructuras integradas en conurbaciones, el nivel de priorización y la tipificación de las medidas señaladas en el párrafo anterior serán congruentes con lo establecido en los planes acústicos municipales en los casos en los que procediera su formulación. En cualquier caso, será igualmente congruente la programación de la ejecución efectiva de tales medidas. Las administraciones competentes en las antedichas infraestructuras y los ayuntamientos concernidos podrán suscribir los acuerdos y convenios que procedan para su implantación, mantenimiento y gestión en orden a asegurar la máxima eficacia posible.

A efectos de esta ley no se considerarán nuevas infraestructuras las que se ejecuten o implanten en viarios urbanos ya existentes con independencia de cuál sea su titularidad. En tales casos los objetivos y criterios de actuación así como la tipificación de soluciones a utilizar serán los establecidos en el presente apartado.

Artículo 57. Sanciones

1. La competencia para acordar la iniciación del procedimiento sancionador corresponde a la persona titular de la alcaldía y subsidiariamente a la persona titular de la conselleria competente por razón de la materia.

Si en el ejercicio de las facultades de inspección, la administración de la Generalitat detectase un incumplimiento de las prescripciones de la presente ley, lo pondrá en conocimiento de la persona titular de la alcaldía respectiva para que adopte las medidas oportunas. Transcurrido el plazo de un mes sin que éstas fueran adoptadas, la administración de la Generalitat podrá requerir de nuevo o proceder a la incoación del procedimiento sancionador, dando cuenta en este caso a la autoridad municipal de cuantas resoluciones adopte.

2. Corresponde a los Ayuntamientos y a la Generalitat imponer las sanciones previstas en la presente Ley de acuerdo con los principios establecidos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas y en la Ley 40/2015, de 1 de octubre, del Régimen Jurídico del Sector Público, sin perjuicio de las especialidades previstas en el presente título, siendo el plazo para resolver el procedimiento y notificar la resolución, en los procedimientos sancionadores tramitados de acuerdo con la presente ley, de un año.

3. La competencia para la imposición de las sanciones corresponderá:

a) A la persona titular de la alcaldía cuando la cuantía no exceda de 6.000 euros.

b) A la persona titular de la conselleria competente por razón de la materia cuando la cuantía exceda de 6.000 euros.

4. La persona titular de la alcaldía propondrá a los órganos competentes de la Generalitat la imposición de sanciones cuando estimen que corresponde una multa en cuantía superior al límite de su competencia.

5. La retirada temporal de la licencia, cuando corresponda, podrá ser acordada por la persona titular de la alcaldía. La

retirada definitiva podrà ser acordada per la persona titular de la conselleria competent per raó de la matèria.

Article 63. Mesures preventives i plans de millora de qualitat acústica en infraestructures de transport

1. Els projectes de noves infraestructures hauran d'incloure les mesures encaminades a complir els objectius de qualitat establits en la taula 3 de l'annex II de la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat, de protecció contra la contaminació acústica, sempre que aquests siguin viables tècnicament i econòmicament.

Igualment, aquests projectes hauran d'incloure les mesures encaminades a complir els nivells de vibracions establits en la taula 1 de l'annex III de la llei esmentada, sempre que aquests siguin viables tècnicament i econòmicament.

2. En tot cas, els projectes hauran de contindre un estudi acústic que avalue l'impacte de la infraestructura sobre el seu entorn i justifiqui la utilització de la millor tecnologia disponible de protecció contra sorolls i vibracions, segons la definició que d'aquesta estableix l'annex I, i d'acord amb l'apartat B de l'annex VI d'aquest decret. Aquest estudi acústic haurà d'estar signat per un tècnic competent i haurà d'estar contingut en l'estudi d'impacte ambiental de la infraestructura.

3. Quan es pose en ús, s'ha de comprovar el nivell sonor que transmet a l'entorn. En cas que se superen en més de 10 dB(A) els objectius de qualitat, s'han de revisar i modificar les mesures correctores per a evitar aquesta superació.

4. En el cas que la presència d'una infraestructura de transport ocasioni una superació en més de 10 dB(A) dels nivells fixats en la taula 3 de l'annex II de la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat, de protecció contra la contaminació acústica, avaluats pel procediment establert en l'apartat A de l'annex VI d'aquest decret, l'administració pública competent en l'ordenació del sector haurà d'adoptar un pla de millora de la qualitat acústica que continga les mesures correctores que calga adoptar per a la reducció dels nivells sonors per davall d'aquests nivells.

5. A l'efecte de l'elaboració del Pla de millora de la qualitat acústica, s'entendrà que és administració pública competent en l'ordenació del sector aquella que siga titular de la infraestructura en qüestió, siga l'Administració estatal, autonòmica o alguna de les entitats que integren l'Administració local.

Si la titularitat de la infraestructura és de l'Administració autonòmica, serà òrgan competent per a l'elaboració del Pla de millora de la qualitat acústica la conselleria amb competències en matèria d'infraestructures.

6. El Pla de millora de la qualitat acústica ha d'incloure les mesures necessàries per a reduir els nivells sonors a la zona afectada, en funció de l'ús dominant que tinga, per davall de la referència esmentada. En aquest sentit, s'haurà de fer ús de les millors tecnologies disponibles, d'acord amb la definició establida en l'annex I d'aquest decret.

7. El Pla de millora de la qualitat acústica podrà incloure, segons les circumstàncies, alguna de les mesures següents, o aquelles altres que es consideren adequades:

retirada definitiva podrá ser acordada por la persona titular de la conselleria competente por razón de la materia.

Artículo 63. Medidas preventivas y planes de mejora de calidad acústica en infraestructuras de transporte

1. Los proyectos de nuevas infraestructuras deberán contemplar las medidas encaminadas a cumplir los objetivos de calidad establecidos en la tabla 3 del anexo II de la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat, de Protección Contra la Contaminación Acústica, siempre que éstos sean viables técnica y económicamente.

Igualmente, tales proyectos deberán contemplar las medidas encaminadas a cumplir los niveles de vibraciones establecidos en la tabla 1 del anexo III de la referida Ley, siempre que éstos sean viables técnica y económicamente.

2. En todo caso, los proyectos deberán contener un estudio acústico que evalúe el impacto de la infraestructura sobre su entorno y justifique la utilización de la mejor tecnología disponible de protección contra ruidos y vibraciones, según la definición que de la misma establece el anexo I, y de acuerdo con el apartado B) del anexo VI del presente decreto. Dicho estudio acústico deberá ir firmado por técnico competente y estará contenido en el estudio de impacto ambiental de la infraestructura.

3. A su puesta en uso, se comprobará el nivel sonoro transmitido al entorno. En caso que se superen en más de 10 dB(A) los objetivos de calidad, se revisarán y modificarán las medidas correctoras para evitar tal superación.

4. En el supuesto de que la presencia de una infraestructura de transporte ocasioni una superación en más de 10 dB(A) de los niveles fijados en la tabla 3 del anexo II de la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat, de Protección Contra la Contaminación Acústica, evaluados por el procedimiento establecido en el apartado A) del anexo VI de este decreto, la administración pública competente en la ordenación del sector adoptará un plan de mejora de la calidad acústica, que contenga las medidas correctoras a adoptar para la reducción de los niveles sonoros por debajo de dichos niveles.

5. A los efectos de la elaboración del Plan de Mejora de la Calidad Acústica, se entenderá que es Administración Pública competente en la ordenación del sector aquella que sea titular de la infraestructura en cuestión, sea la administración Estatal, Autonómica o alguna de las entidades que integran la administración Local.

Si la titularidad de la infraestructura es de la administración Autonómica, será órgano competente para la elaboración del Plan de Mejora de la Calidad Acústica la Conselleria con competencias en materia de infraestructuras.

6. El Plan de Mejora de la Calidad Acústica contemplará las medidas necesarias para reducir los niveles sonoros en la zona afectada, en función de su uso dominante, por debajo de la citada referencia. Para ello, se deberá hacer uso de las mejores tecnologías disponibles, de acuerdo con la definición establecida en el anexo I del presente decreto.

7. El Plan de Mejora de la Calidad Acústica podrá incluir, según las circunstancias, alguna de las siguientes medidas, o aquellas otras que se consideren adecuadas:

- a) Prohibició de la circulació d'alguna classe de vehicles amb possibles restriccions de velocitat durant determinats intervals horaris en què la circulació siga més intensa.
- b) Utilització de mesclures asfàltiques acústicament absorbents per a la banda de rodadura del paviment.
- c) Posada en servei de transports públics especialment silenciosos, com els elèctrics, a gas, mixtos i similars.
- d) Condicionament acústic dels túnels, especialment en les seues embocadures.
- e) Utilització de pantalles acústiques de diverses formes i materials, segons els casos, que queden, en la mesura que siga possible, integrades en l'entorn.
- f) Totes les mesures de gestió de trànsit que es consideren oportunes.

8. En el cas que les mesures viables econòmicament i tècnicament no aconseguisquen reduir els nivells sonors per davall dels que s'estableixen en l'apartat 1 d'aquest article, els sectors del territori afectats en el funcionament o desenvolupament de les infraestructures de transport, així com els sectors de territori situats a l'entorn d'aquestes infraestructures, existents o projectades, podran quedar gravats per servituds acústiques, delimitades en els mapes de soroll, d'acord amb el que s'estableix en l'article 10 de la Llei 37/2003, de 17 de novembre, del soroll.

9. En relació amb els procediments i criteris d'avaluació del soroll produït per infraestructures de transport rodat, per al cas d'infraestructures existents, queda de la manera següent:

A) Infraestructures existents

Per a avaluar el soroll produït per la infraestructura, es faran mesuraments del nivell sonor segons les següents indicacions:

a) El paràmetre que s'ha de mesurar serà el nivell de pressió sonora equivalent ponderat (LAeq,T), durant les 12 hores del període dia (Ld), 4 hores del període vesprada (Le) o les 8 hores del nit (Ln). No obstant això, es podran aplicar tècniques de mostreig segons la següent metodologia:

– S'han de fer almenys 3 sèries de mesuraments del LAeq,T, amb tres mesuraments en cada sèrie, d'una durada mínima de 5 minuts (Ti = 300 segons), amb intervals temporals mínims de 5 minuts, entre cada una de les sèries.

– L'avaluació dels nivells sonors en el període temporal d'avaluació es determina a partir dels valors dels índexs LAeq,T, de cada una de les mesures que s'han fet aplicant la següent expressió:

$$L_{Aeq,T} = 10 \lg\left(\frac{1}{n} \sum_{i=1}^n 10^{0.1 L_{Aeq,Ti}}\right)$$

On:

T, és el temps en segons corresponent al període temporal d'avaluació considerat.

a) Prohibición de la circulación de alguna clase de vehículos con posibles restricciones de velocidad durante determinados intervalos horarios en que la circulación sea más intensa.

b) Utilización de mezclas asfálticas acústicamente absorbentes para la banda de rodadura del pavimento.

c) Puesta en servicio de transportes públicos especialmente silenciosos, como los eléctricos, a gas, mixtos y similares.

d) Acondicionamiento acústico de los túneles, especialmente en sus embocaduras.

e) Utilización de pantallas acústicas de diversas formas y materiales, según los casos, que queden, en la medida de lo posible, integradas en el entorno.

f) Cuantas medidas de gestión de tráfico se consideren oportunas.

8. En el supuesto de que las medidas económica y técnicamente viables no consiguieran reducir los niveles sonoros por debajo de los establecidos en el apartado 1 de este artículo, los sectores del territorio afectados al funcionamiento o desarrollo de las infraestructuras de transporte, así como los sectores de territorio situados en el entorno de tales infraestructuras, existentes o proyectadas, podrán quedar gravados por servidumbres acústicas, delimitadas en los mapas de ruido, de acuerdo con lo establecido en el artículo 10 de la Ley 37/2003, de 17 de noviembre, del Ruido.

9. En relación con los procedimientos y criterios de evaluación del ruido producido por infraestructuras de transporte rodat, para el caso de infraestructuras existentes, queda como sigue:

A) Infraestructuras existentes

Para evaluar el ruido producido por la infraestructura, se realizarán mediciones del nivel sonoro según las siguientes indicaciones:

a) El parámetro a medir será el nivel de presión sonora equivalente ponderado (LAeq,T), durante las 12 horas del periodo día (Ld), 4 horas del periodo tarde (Le) o las 8 horas del noche (Ln). No obstante, se podrán aplicar técnicas de muestreo según la siguiente metodología:

– Se deberán realizar al menos 3 series de mediciones del LAeq,T, con tres mediciones en cada serie, de una duración mínima de 5 minutos (Ti = 300 segundos), con intervalos temporales mínimos de 5 minutos, entre cada una de las series.

– La evaluación del nivel sonoro en el periodo temporal de evaluación se determinará a partir de los valores de los índices LAeq,T, de cada una de las medidas realizadas aplicando la siguiente expresión:

$$L_{Aeq,T} = 10 \lg\left(\frac{1}{n} \sum_{i=1}^n 10^{0.1 L_{Aeq,Ti}}\right)$$

Donde:

T, es el tiempo en segundos correspondiente al periodo temporal de evaluación considerado.

T_i , és l'interval de temps de la mesura i .

n , és el nombre de mesuraments del conjunt de les sèries de mesuraments que s'han dut a terme en el període de temps de referència T .

El valor del nivell sonor resultant s'arrodonirà incrementant-lo en 0,5 dBA, prenent la part sencera com a valor resultant.

b) La localització dels punts de mesurament pot variar segons la zona en què se situe la infraestructura i els receptors més pròxims:

- En les edificacions. En l'exterior de les edificacions (balcons, terrasses), els punts de mesurament s'han de situar, almenys, a 1,5 metres del sòl i el més allunyat possible de la façana (si pot ser, a 2 metres).
- A nivell de carrer. Al carrer s'han de localitzar els punts de mesurament almenys a 2 metres de les façanes pròximes.
- En camp obert. En camp obert s'han de localitzar els punts de mesurament almenys a 10 metres de la font de soroll, preferentment a una altura d'entre 3 i 11 metres i mai inferior a 1,5 metres del sòl.
- En general, els mesuraments s'han d'efectuar a una cota superior a la de la infraestructura, a uns 4 metres aproximadament d'altura sobre aquesta. S'ha d'indicar clarament on s'ha situat el micròfon del sonòmetre: altura, distància a la carretera, etc.

c) Les condicions del mesurament seran les següents:

- S'han de fer els mesuraments amb sonòmetres que complisquen les característiques dels articles 6 i 7.
- El micròfon s'ha d'orientar cap a la infraestructura, amb una lleugera inclinació cap amunt (d'uns 30 - 45o).
- El sonòmetre s'ha de situar preferiblement sobre trípod.
- Si s'ha situat el micròfon a menys de 2 metres d'una superfície reflectora, ha d'aplicar-se la correcció de l'article 7.4.
- Les condicions d'humitat i temperatura han de ser compatibles amb les especificacions del fabricant de l'equip de mesura.
- En l'avaluació del soroll transmès no seran vàlids els mesuraments que s'hagen fet en l'exterior amb pluja.
- Serà preceptiu que abans i després de cada mesurament es faci una verificació acústica de la cadena de mesurament mitjançant calibrador sonor, que garantisca un marge de desviació no superior a 0,3 dB respecte al valor de referència inicial.
- Els mesuraments en el medi ambient exterior s'han de fer usant equips de mesures amb paravent. Així mateix, quan en el punt d'avaluació la velocitat del vent siga superior a 5 metres per segon es desistirà del mesurament.

T_i , es es el intervalo de tiempo de la medida i .

n , es es el número de mediciones del conjunto de las series de mediciones realizadas en el periodo de tiempo de referencia T .

El valor del nivel sonoro resultante, se redondeará incrementándolo en 0,5 dBA, tomando la parte entera como valor resultante.

b) La localización de los puntos de medición podrá variar según la zona donde se sitúe la infraestructura y los receptores más cercanos:

- En las edificaciones. En el exterior de las edificaciones (balcones, terrazas) los puntos de medición se situarán, al menos, a 1,5 metros del suelo y lo más alejado posible de la fachada (a ser posible, a 2 metros).
- A nivel de calle. En la calle se localizarán los puntos de medición al menos a 2 metros de las fachadas cercanas.
- En campo abierto. En campo abierto se localizarán los puntos de medición al menos a 10 metros de la fuente de ruido, preferentemente a una altura entre 3 y 11 metros y nunca inferior a 1,5 metros del suelo.
- En general, las mediciones se realizarán a una cota superior a la de la infraestructura, a unos 4 m. aproximadamente de altura sobre ésta. Se deberá indicar claramente dónde se ha ubicado el micrófono del sonómetro: altura, distancia a la carretera, etc.

c) Las condiciones de la medición serán las siguientes:

- Se realizarán mediciones con sonómetros que cumplan las características de los artículos 6 y 7.
- El micrófono se orientará hacia la infraestructura, con una ligera inclinación hacia arriba (de unos 30 - 45o).
- El sonómetro se situará preferiblemente sobre trípod.
- Si se ha situado el micrófono a menos de 2 metros de una superficie reflectante, deberá aplicarse la corrección del artículo 7.4.
- Las condiciones de humedad y temperatura deberán ser compatibles con las especificaciones el fabricante del equipo de medida.
- En la evaluación del ruido transmitido no serán válidas las mediciones realizadas en el exterior con lluvia.
- Será preceptivo que antes y después de cada medición, se realice una verificación acústica de la cadena de medición mediante calibrador sonoro, que garantice un margen de desviación no superior a 0,3 dB respecto al valor de referencia inicial.
- Las mediciones en el media ambiente exterior se realizarán usando equipos de medidas con pantalla antiviento. Así mismo, cuando en el punto de evaluación la velocidad del viento sea superior a 5 metros por segundo se desistirá de la medición.

Disposició derogatòria. Única

Queden derogats els articles de les disposicions normatives o reglamentàries que s'oposen o contradiguen aquest text legal, en el Decret 104/2006 de 14 de juliol, del Consell, de planificació i gestió en matèria de contaminació acústica, la resta queda en vigor.

ANNEX II
Nivells sonorsTAULA 1
Nivells de recepció externs

Us dominant	Nivell sonor dB(A)	
	Dia	Nit
Sanitari i docent	45	35
Residencial	55	45
Terciari	65	55
Industrial	70	60

TAULA 2
Nivells de recepció interns

Ús	Locals	Nivell sonor dB(A)	
		Dia	Nit
Sanitari	Zones comunes	50	40
	Estances	45	30
	Dormitoris	30	25
Residencial	Peces habitables (excepte cuines)	40	30
	Corredors, lavabo, cuina	45	35
Docent	Zones comunes edifici	50	40
	Aules	40	30
Cultural	Sales de lectura	35	30
	Sales de concert	30	30
	Biblioteques	35	35
Recreatiu	Museus	40	40
	Exposicions	40	40
	Cinemes	30	30
	Teatres	30	30
Comercial	Bingos i sales de joc	40	40
	Hostaleria	45	45
Administratiu i oficines	Bars i establiments comercials	45	45
	Despatxos professionals	40	40
	Oficines	45	45

TAULA 3
Nivells de recepció externs per a infraestructures

Ús dominant	Nivell sonor dB(A)		
	Dia (Ld)	Vesprada (Le)	Nit (Ln)
Sanitari i docent	45	45	35
residencial	55	55	45
Terciari	65	65	55
Industrial	70	70	60

Disposición derogatoria. Única

Quedan derogados los artículos de las disposiciones normativas o reglamentarias que se opongan o contradigan al presente texto legal, en el Decreto 104/2006 de 14 de julio, del Consell, de planificación y gestión en materia de contaminación acústica, quedando el resto en vigor.

ANEXO II
Niveles sonorosTABLA 1
Niveles de recepción externos

Uso dominante	Nivel sonoro dB(A)	
	Día	Noche
Sanitario y docente	45	35
Residencial	55	45
Terciario	65	55
Industrial	70	60

TABLA 2
Niveles de recepción internos

Uso	Locales	Nivel sonoro dB(A)	
		Día	Noche
Sanitario	Zonas comunes	50	40
	Estancias	45	30
	Dormitorios	30	25
Residencial	Piezas habitables (excepto cocinas)	40	30
	Pasillos, aseso, cocina	45	35
Docente	Zonas comunes edificio.	50	40
	Aulas.	40	30
Cultural	Salas de lectura.	35	30
	Salas de concierto	30	30
	Bibliotecas	35	35
Recreativo	Museos	40	40
	Exposiciones	40	40
	Cines	30	30
	Teatros	30	30
Comercial	Bingos y salas de juego	40	40
	Hostelería	45	45
Administrativo y oficinas	Bares y establecimientos comerciales	45	45
	Despachos profesionales	40	40
	Oficinas	45	45

TABLA 3
Niveles de recepción externos para infraestructuras

Uso dominante	Nivel sonoro dB(A)		
	Día (Ld)	Tarde (Le)	Noche (Ln)
Sanitario y docente	45	45	35
Residencial	55	55	45
Terciario	65	65	55
Industrial	70	70	60

Secció tercera
Aprofitaments forestals

Article 40

Es modifiquen l'apartat 2 de l'article 30 i l'apartat 4 de l'article 35 de la Llei 3/1993, de 9 de desembre, de la Generalitat Valenciana, forestal de la Comunitat Valenciana, que queden redactats de la manera següent:

Article 30

[...]

2.

A l'efecte d'aquesta llei, són aprofitaments forestals les fustes, llenyes, escorces, pastures, fruits, resines, plantes aromàtiques, plantes medicinals, bolets i tòfones, productes apícoles i, en general, els altres productes i subproductes propis dels terrenys forestals, així com els serveis amb valor de mercat característics de les muntanyes. Igualment són aprofitaments les activitats cinegètiques, que es regularan per la seua legislació específica.

No es consideren aprofitaments forestals l'eliminació d'espècies exòtiques invasores, la qual cosa requereix únicament una comunicació prèvia a l'Administració forestal.

[...]

Article 35

[...]

4. En cap cas s'autoritzaran ni efectuaran vies de desembosc els pendents longitudinals de les quals siguen superiors al quinze per cent, o de manera que puguen originar erosió o deixar terrenys desprotegits davant de l'arrossegament per pluges fortes o torrencials.

Secció quarta
Sanejament d'aigües residuals

Article 41

S'afeg una nova disposició addicional tercera a la Llei 2/1992, de 26 de març, de sanejament de les aigües residuals de la Comunitat Valenciana, amb la següent redacció:

Disposició addicional tercera. Del termini de durada dels convenis que se subscriuen en relació amb l'objecte de la Llei 2/1992

Els convenis, entesos com els instruments de formalització de l'activitat convencional de la Generalitat, que tinguen per objecte l'execució d'obres o prestació de serveis relacionats amb l'objecte d'aquesta llei, incloent-hi el finançament de

Sección tercera
Aprovechamientos forestales

Artículo 40

Se modifican el apartado 2 del artículo 30 y el apartado 4 del artículo 35 de la Ley 3/1993, de 9 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, Forestal de la Comunitat Valenciana, que quedan redactados como sigue:

Artículo 30

[...]

2.

A los efectos de esta Ley son aprovechamientos forestales las maderas, leñas, cortezas, pastos, frutos, resinas, plantas aromáticas, plantas medicinales, setas y trufas, productos apícolas y, en general, los demás productos y subproductos propios de los terrenos forestales, así como los servicios con valor de mercado característicos de los montes. Igualmente son aprovechamientos las actividades cinegéticas, que se regularán por su legislación específica.

No tendrán consideración de aprovechamiento forestal la eliminación de especies exóticas invasoras, requiriendo únicamente una comunicación previa a la administración forestal.

[...]

Artículo 35

[...]

4. En ningún caso se autorizarán ni realizarán vías de saca cuyas pendientes longitudinales sean superiores al quince por cien, o de modo que puedan originar erosión o dejar terrenos desprotegidos ante el arrastre por lluvias fuertes o torrenciales.

Sección cuarta
Saneamiento de aguas residuales

Artículo 41

Se añade una nueva Disposición Adicional Tercera a la Ley 2/1992, de 26 de marzo, de Saneamiento de las Aguas Residuales de la Comunitat Valenciana, con la siguiente redacción:

Disposición adicional tercera. Del plazo de duración de los convenios que se suscriban en relación con el objeto de la Ley 2/1992.

Los convenios, entendidos como los instrumentos de formalización de la actividad convencional de la Generalitat, que tengan por objeto la ejecución de obras o prestación de servicios relacionados con el objeto de esta Ley, incluida la

l'explotació d'instal·lacions a càrrec del cànon de sanejament; podran preveure un termini determinat de durada superior a quatre anys i inferior a trenta, quan la naturalesa de les actuacions que es desenvolupen així ho exigisca. L'adopció d'aquest termini superior haurà de justificar-se adequadament, en funció de la inversió, quan així corresponga, i, en qualsevol cas, sobre la base de criteris objectius, tenint en compte les circumstàncies concretes de cada supòsit. L'eventual pròrroga no podrà ser superior a quatre anys addicionals, d'acord amb el que es disposa en l'article 49.h 2.^o

Secció cinquena

Sancions per infraccions en matèria de qualitat agroalimentària

Article 42

Es modifica l'article 19 de la Llei 12/1994, de 28 de desembre, de mesures administratives i de modificació del text articulat de la Llei de bases de taxes de la Generalitat Valenciana, aprovat pel Decret legislatiu de 22 de desembre de 1984, del Govern Valencià, que queda redactat de la manera següent:

Article dènou. Sancions

1. Les infraccions administratives regulades en aquest capítol seran reprimides amb les sancions següents:

a) Les infraccions lleus amb prevenció o multa de fins a 4.000 euros.

b) Les greus, amb multa d'entre 4.001 i 150.000 euros.

c) Les molt greus, amb multa d'entre 150.001 a 3.000.000 euros.

d) La sanció que s'impose en cap cas podrà ser inferior en la seua quantia al benefici il·lícit obtingut per la comissió de les infraccions.

2. L'autoritat a què corresponga resoldre l'expedient podrà acordar, com a mesura cautelar, la suspensió temporal de l'activitat empresarial radicada a la Comunitat Valenciana objecte de la investigació, així com el decomís de la mercaderia falsificada, fraudulenta, no identificada o que pugua comportar risc per al consumidor, i correran per compte del presumpte infractor les despeses que aquesta mesura ocasiona.

3. No tindrà caràcter de sanció la retirada cautelar o definitiva dels canals de producció o distribució d'aquells productes que siguen subministrats per establiments que manquen de la preceptiva autorització.

financiación de la explotación de instalaciones con cargo al canon de saneamiento; podrán prever un plazo determinado de duración superior a cuatro años, e inferior a treinta, cuando la naturaleza de las actuaciones a desarrollar así lo exija. La adopción de este plazo superior deberá justificarse adecuadamente, en función de la inversión cuando así corresponda, y, en cualquier caso, en base a criterios objetivos, atendiendo a las circunstancias concretas de cada supuesto. La eventual prórroga no podrá ser superior a cuatro años adicionales, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 49.h 2.^o

Sección quinta

Sanciones por infracciones en materia de calidad agroalimentaria

Artículo 42

Se modifica el artículo 19 de la Ley 12/1994, de 28 de diciembre, de Medidas Administrativas y de modificación del Texto Articulado de la Ley de Bases de Tasas de la Generalitat Valenciana, aprobado por el Decreto Legislativo de 22 de diciembre de 1984, del Gobierno Valenciano, que queda redactado como sigue:

Artículo diecinueve. Sanciones

1. Las infracciones administrativas reguladas en este Capítulo serán reprimidas con las sanciones siguientes:

a) Las infracciones leves con apercibimiento o multa de hasta 4.000 euros.

b) Las graves, con multa entre 4.001 y 150.000 euros.

c) Las muy graves, con multa entre 150.001 a 3.000.000 euros.

d) La sanción que se imponga en ningún caso podrá ser inferior en su cuantía al beneficio ilícito obtenido por la comisión de las infracciones.

2. La autoridad a quien corresponda resolver el expediente podrá acordar, como medida cautelar, la suspensión temporal de la actividad empresarial radicada en la Comunitat Valenciana objeto de la investigación, así como el decomiso de la mercancía falsificada, fraudulenta, no identificada o que pueda entrañar riesgo para el consumidor, corriendo por cuenta del presunto infractor los gastos que tal medida ocasione.

3. No tendrá carácter de sanción la retirada cautelar o definitiva de los canales de producción o distribución de aquellos productos que sean suministrados por establecimientos que carezcan de la preceptiva autorización.

Secció sisena
Vies pecuàries

Article 43

Es modifiquen l'apartat 2 de l'article 9, s'afeg un nou apartat 3 a l'article 10, es modifiquen els apartats 2 i 4 de l'article 13, els apartats 2, 4 i 6 de l'article 14, l'apartat 4 de l'article 18, els apartats 3 i 4 de l'article 19 i l'apartat 2 de l'article 24 de la Llei 3/2014, d'11 de juliol, de la Generalitat, de vies pecuàries de la Comunitat Valenciana, que queden redactats de la manera següent:

Article 9. Conservació i defensa de les vies pecuàries

[...]

2. En els termes que establisca la legislació hipotecària i administrativa estatal tindrà el seu reflex en els registres de la propietat l'existència de vies pecuàries i, d'acord amb aquesta, la Generalitat exercitarà els seus drets a immatricular a favor seu aquestes, una vegada efectuats els tràmits pertinents, sense perjudici de la defensa dels drets dels particulars, que seran exercits en la manera i amb les garanties que assenyalé aquesta legislació.

[...]

Article 10. Restabliment i recuperació d'ofici de les vies pecuàries

[...]

3. La recuperació d'ofici s'aprovarà per resolució de la conselleria competent en matèria de vies pecuàries i el seu termini de resolució serà d'1 any des de l'acord d'inici per part de la direcció general competent de la conselleria esmentada.

Article 13. Classificació i els seus efectes

[...]

2. La classificació s'ha de determinar atenent els antecedents que hi haja en cada cas. Es donarà audiència als propietaris de finques afectats per una via pecuària, als propietaris de finques confrontants, a les corporacions locals, a les organitzacions professionals agràries i a les associacions o col·lectius més representatius en l'àmbit territorial de la Comunitat Valenciana, que tinguen entre les seues finalitats la defensa de la cabanya ramadera i del medi ambient. La classificació s'aprovarà per resolució de la conselleria competent en matèria de vies pecuàries i el seu termini de resolució serà de 18 mesos des de l'acord d'inici per part de la direcció general competent de la conselleria esmentada.

[...]

4. Procedirà la revisió i actualització de la classificació de les vies pecuàries en aquells casos en els quals s'aprecien errors quant a les seues característiques físiques, o a la realitat històrica de la Comunitat Valenciana, sempre que aquests errors s'acrediten de conformitat amb els antecedents documentals i històrics. En aquests casos, es procedirà a

Sección sexta
Vías pecuarias

Artículo 43

Se modifican el apartado 2 del artículo 9, se añade un nuevo apartado 3 al artículo 10, se modifican los apartados 2 y 4 del artículo 13, los apartados 2, 4 y 6 del artículo 14, el apartado 4 del artículo 18, los apartados 3 y 4 del artículo 19 y el apartado 2 del artículo 24 de la Ley 3/2014, de 11 de julio, de la Generalitat, de Vías Pecuarias de la Comunitat Valenciana, que quedan redactados como sigue:

Artículo 9. Conservación y defensa de las vías pecuarias

[...]

2. En los términos que establezca la legislación hipotecaria y administrativa estatal tendrá su reflejo en los Registros de la Propiedad la existencia de vías pecuarias y, de conformidad con ella, la Generalitat ejercerá sus derechos a inmatricular a su favor las mismas, una vez realizados los trámites pertinentes, sin perjuicio de la defensa de los derechos de los particulares, que serán ejercidos en la forma y con las garantías que señale dicha legislación.

[...]

Artículo 10. Restablecimiento y recuperación de oficio de las vías pecuarias

[...]

3. La recuperación de oficio se aprobará por resolución de la conselleria competente en materia de vías pecuarias y su plazo de resolución será de 1 año desde el acuerdo de inicio por parte de la dirección general competente de la conselleria citada.

Artículo 13. Clasificación y sus efectos

[...]

2. La clasificación se determinará atendiendo a los antecedentes que existan en cada caso. Se dará audiencia a los propietarios de fincas afectados por una vía pecuaria, a los propietarios de fincas colindantes, a las Corporaciones Locales, a las organizaciones profesionales agrarias y a las asociaciones o colectivos más representativos en el ámbito territorial de la Comunitat Valenciana, que tengan entre sus fines la defensa de la cabaña ganadera y del medio ambiente. La clasificación se aprobará por resolución de la conselleria competente en materia de vías pecuarias y su plazo de resolución será de 18 meses desde el acuerdo de inicio por parte de la Dirección General competente de la conselleria citada.

[...]

4. Procederá la revisión y actualización de la clasificación de las vías pecuarias en aquellos casos en los que se aprecien errores en cuanto a sus características físicas, o a la realidad histórica de la Comunitat Valenciana, siempre que dichos errores se acrediten de conformidad con los antecedentes documentales e históricos. En estos casos, se procederá a

una regularització mitjançant una nova classificació i el seu termini de resolució serà de 18 mesos des de l'acord d'inici per part de la direcció general competent en matèria de vies pecuàries.

[...]

Article 14. Acte de delimitació

[...]

2. La delimitació s'iniciarà d'ofici, per iniciativa pròpia o a petició dels confrontants. Executarà i complementarà la classificació en aquells trams en què siga necessària una especial precisió en la determinació de l'amplària i límits de les vies pecuàries.

[...]

4. Iniciat el procediment de delimitació, es recaptarà del registrador de la propietat competent l'emissió de certificació de domini i càrregues de les finques afectades, així com l'extensió de nota al marge de l'última inscripció de domini d'aquestes. Aquesta nota marginal tindrà una durada de tres anys i podrà ser prorrogada per altres tres anys successivament per l'administració actuant. Juntament amb la relació inicial de finques afectades s'acompanyarà la delimitació cartogràfica provisional de la via pecuària a fi que el registrador pugui informar aquesta administració de la possible existència de finques no incloses en la relació.

Una vegada acordat l'inici del procediment de delimitació, no podrà instar-se procediment judicial amb igual pretensió, ni s'admetran interdictes sobre l'estat possessori de les finques a què es refereix la delimitació, mentre aquesta no es duga a terme, de conformitat amb el que es disposa en l'article 43 de la Llei 33/2003, de 3 novembre, del patrimoni de les administracions públiques.

Les notes marginals referides anteriorment s'hauran de cancel·lar quan s'acredite la conclusió, arxiu o caducitat del procediment de delimitació de vies pecuàries.

[...]

6. Una vegada aprovada la classificació d'una via pecuària, es podrà dur a terme un procés de delimitació abreujada dels terrenys que ocupa, sempre que conste la conformitat expressa dels interessats. Perquè aquesta delimitació abreujada siga vàlida, haurà de disposar de la conformitat unànime dels afectats.

Aquesta delimitació tindrà els mateixos efectes que un procés de delimitació ordinària.

Article 18. Alienació dels terrenys de vies pecuàries desafectats

[...]

4. Les permutes dels terrenys desafectats s'orientaran, després de l'informe que fonamenta la necessitat d'efectuar aquesta permuta, cap a la creació, ampliació o restabliment de les vies pecuàries, de manera que els terrenys que s'han

una regularización mediante una nueva clasificación y su plazo de resolución será de 18 meses desde el acuerdo de inicio por parte de la Dirección General competente en materia de vías pecuarias.

[...]

Artículo 14. Acto de deslinde

(...)

2. El deslinde se iniciará de oficio, por iniciativa propia o a petición de los colindantes. Ejecutará y complementará la clasificación en aquellos tramos en que sea necesaria una especial precisión en la determinación de la anchura y límites de las vías pecuarias.

[...]

4. Iniciado el procedimiento de deslinde se recabará del registrador de la propiedad competente la emisión de certificación de dominio y cargas de las fincas afectadas, así como la extensión de nota al margen de la última inscripción de dominio de aquéllas. Esta nota marginal tendrá una duración de tres años y podrá ser prorrogada por otros tres años sucesivamente por la administración actuante. Junto con la relación inicial de fincas afectadas se acompañará la delimitación cartográfica provisional de la vía pecuaria a fin de que el registrador pueda informar a dicha administración de la posible existencia de fincas no incluidas en la relación.

Una vez acordado el inicio del procedimiento de deslinde no podrá instarse procedimiento judicial con igual pretensión, ni se admitirán interdictos sobre el estado posesorio de las fincas a que se refiere el deslinde, mientras éste no se lleve a cabo, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 43 de la Ley 33/2003, de 3 noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas.

Las notas marginales referidas anteriormente se deberán cancelar cuando se acredite la conclusión, archivo o caducidad del procedimiento de deslinde de vías pecuarias.

[...]

6. Una vez aprobada la clasificación de una vía pecuaria, se podrá realizar un procedimiento de deslinde abreujado de los terrenos que ocupa, siempre y cuando conste la conformidad expresa de los interesados. Para que este deslinde abreujado sea válido, deberá contar con la conformidad unánime de los afectados.

Este deslinde tendrá los mismos efectos que un proceso de deslinde ordinario.

Artículo 18. Enajenación de los terrenos de vías pecuarias desafectados

[...]

4. Las permutas de los terrenos desafectados se orientarán, previo informe que fundamente la necesidad de realizar dicha permuta, hacia la creación, ampliación o restablecimiento de las vías pecuarias, de suerte que los terrenos a

de permutar puguen servir per a adquirir uns altres que s'empren per a estendre o mantindre el traçat de les vies pecuàries, de les quals s'haurà de garantir la idoneïtat de la seua situació o que, pel seu alt valor mediambiental, siga interessant la seua adquisició. Si hi haguera diferència de valor, es compensarà econòmicament la Generalitat amb aquesta diferència.

Article 19. Modificacions de traçat per raons d'interés públic i, excepcionalment, per raons d'interés particular

[...]

3. La modificació del traçat s'ha de sotmetre a informació pública per espai d'un mes, i s'ha d'aprovar mitjançant resolució de la conselleria competent en matèria de vies pecuàries, el termini de resolució de la qual serà de 18 mesos des de l'acord d'inici per part de la direcció general competent de la conselleria esmentada.

4. La modificació per interés particular únicament es podrà aprovar quan supose una millora de caràcter substancial en el nou traçat des del punt de vista ambiental i en relació amb els usos públics tradicionals i actuals. De cap manera podrà admetre's si interfereix, dificulta o empitjora la protecció dels valors naturals o les finalitats exposades en l'article 4 d'aquesta llei, i hauran d'inscriure's en el registre de la propietat. En aquest cas, totes les despeses que genere la modificació del traçat, incloent-hi la posada a la disposició dels nous terrenys, les obres d'adequació mediambiental, el seu amollonament i senyalització, així com els atorgaments d'escriptures i la seua inscripció lliure de càrregues en el registre de la propietat, seran a càrrec de l'interessat.

[...]

Article 24. Modificació temporal de traçat de la via pecuària afectada per una explotació minera

[...]

2. En aquest cas, es podrà autoritzar provisionalment l'ocupació del traçat original, i el desviament de l'itinerari per terrenys, degudament senyalitzats com a via pecuària, sempre que queden assegurats els usos establits en aquesta llei i s'acredite la disponibilitat d'aquests.

CAPÍTOL VIII

Modificacions legislatives en matèries competència de la Conselleria de Política Territorial, Obres Públiques i Mobilitat

Secció primera
Taxi

Article 44

Es modifica l'article 18 de la Llei 13/2017, de 8 de novembre, de la Generalitat, del taxi de la Comunitat Valenciana, que queda redactat de la manera següent:

permutar puedan servir para adquirir otros que se empleen para extender o mantener el trazado de las vías pecuarias debiéndose garantizar la idoneidad de su situación o que por su alto valor medioambiental sea interesante su adquisición. Si existiera diferencia de valor, se compensará económicamente a la Generalitat con dicha diferencia.

Artículo 19. Modificaciones de trazado por razones de interés público y excepcionalmente por razones de interés particular

[...]

3. La modificación del trazado se someterá a información pública por espacio de un mes, y se aprobará mediante resolución de la conselleria competente en materia de vías pecuarias, cuyo plazo de resolución será de 18 meses desde el acuerdo de inicio por parte de la Dirección General competente de la conselleria citada.

4. La modificación por interés particular únicamente se podrá aprobar cuando suponga una mejora de carácter sustancial en el nuevo trazado desde el punto de vista ambiental y en relación con los usos públicos tradicionales y actuales. De ninguna manera podrá admitirse si interfiere, dificulta o empeora la protección de los valores naturales o los fines expuestos en el artículo 4 de la presente ley y deberán inscribirse en el Registro de la Propiedad. En este caso, todos los gastos que genere la modificación del trazado, incluida la puesta a disposición de los nuevos terrenos, las obras de adecuación medioambiental, su amojonamiento y señalización, así como los otorgamientos de escrituras y su inscripción libre de cargas en el Registro de la Propiedad, correrán a cargo del interesado.

[...]

Artículo 24. Modificación temporal de trazado de la vía pecuaria afectada por una explotación minera

[...]

2. En este caso, se podrá autorizar provisionalmente la ocupación del trazado original, y el desvío del itinerario por terrenos, debidamente señalizados como vía pecuaria, siempre que queden asegurados los usos establecidos en la presente ley y se acredite la disponibilidad de los mismos.

CAPÍTULO VIII

Modificaciones legislativas en materias competencia de la Conselleria de Política Territorial, Obras Públicas y Movilidad

Sección primera
Taxi

Artículo 44

Se modifica el artículo 18 de la Ley 13/2017, de 8 de noviembre, de la Generalitat, del taxi de la Comunitat Valenciana, que queda redactado como sigue:

Article 18. Tarifes

1. El servei del taxi es prestarà, dins de l'àmbit municipal o de l'àrea de prestació conjunta, amb subjecció a tarifes urbanes obligatòries aprovades per l'ajuntament o la conselleria competent en matèria de transports després de l'informe, en cas de règim de preus autoritzats, de l'òrgan autonòmic competent en matèria de preus. En tot cas, serà necessària la prèvia audiència de les associacions professionals representatives del sector del taxi i dels consumidors i usuaris amb implantació al territori de la Comunitat Valenciana.

2. Les tarifes interurbanes entre municipis i àrees de prestació conjunta per a serveis de taxi prestats generalment amb origen en el municipi o àrea en què tinguen atorgada l'autorització de transport i destinació fora d'aquest, les establirà la conselleria competent en matèria de transports i tindran el caràcter de màximes. Les tarifes interurbanes s'aplicaran en la totalitat del trajecte del servei, amb independència del caràcter de l'itinerari de pas, tenint en compte el caràcter del contracte de transport interurbà establert. Excepcionalment, i per raons justificades que impedisquen conèixer la destinació en el moment de la contractació, la persona que condueix el taxi podrà utilitzar la tarifa urbana fins al moment en què tinga coneixement de la destinació final del servei.

3. En cas de municipis que no tinguen aprovada una tarifa urbana, s'aplicarà subsidiàriament, i amb caràcter obligatori, la tarifa interurbana que poguera correspondre.

4. La tarifa interurbana que s'aprove serà comuna per a tots els serveis interurbans amb origen a la Comunitat Valenciana. També seran comuns els elements fixos de les tarifes urbanes d'àrees de prestació conjunta, com suplementos per conceptes similars, mínims de percepció o tarifa màxima fins al punt de recollida del viatger. No podrà haver-hi diferenciació de tarifa en funció del tipus o capacitat del vehicle.

5. Les tarifes podran ser revisades periòdicament o, de manera excepcional, quan es produísca una variació en el cost del servei que altere significativament l'equilibri econòmic.

6. No obstant això, podran prestar-se serveis de taxi, mitjançant preu pactat prèviament entre els usuaris i la persona que condueix el taxi, en la manera que es determine reglamentàriament, que en cap cas podrà superar el preu que hauria resultat de l'aplicació de la tarifa vigent. Durant la prestació d'aquest tipus de servei, si el vehicle disposa de taxímetre, aquest haurà d'estar en funcionament durant tot el servei amb la tarifa que corresponga.

Secció segona
L'Horta de València

Article 45

Es modifica l'apartat 5 de l'article 30 de la Llei 5/2018, de 6 de març, de l'Horta de València, que queda redactat de la manera següent:

Artículo 18. Tarifas

1. El servicio del taxi se prestará, dentro del ámbito municipal o del área de prestación conjunta, con sujeción a tarifas urbanas obligatorias aprobadas por el ayuntamiento o la conselleria competente en materia de transportes previo informe, en caso de régimen de precios autorizados, del órgano autonómico competente en materia de precios. En todo caso, será necesaria la previa audiencia de las asociaciones profesionales representativas del sector del taxi y de los consumidores y usuarios con implantación en el territorio de la Comunitat Valenciana.

2. Las tarifas interurbanas entre municipios y áreas de prestación conjunta para servicios de taxi prestados generalmente con origen en el municipio o área en el que tengan otorgada la autorización de transporte y destino fuera del mismo, las establecerá la conselleria competente en materia de transportes y tendrán el carácter de máximas. Las tarifas interurbanas se aplicarán en la totalidad del trayecto del servicio, con independencia del carácter del itinerario de paso, obedeciendo al carácter del contrato de transporte interurbano establecido. Excepcionalmente, y por razones justificadas que impidan conocer el destino en el momento de la contratación, la persona que conduce el taxi podrá utilizar la tarifa urbana hasta el momento en que tenga conocimiento del destino final del servicio.

3. En caso de municipios que no tengan aprobada una tarifa urbana, se aplicará subsidiariamente, y con carácter obligatorio, la tarifa interurbana que pudiera corresponder.

4. La tarifa interurbana que se apruebe será común para todos los servicios interurbanos con origen en la Comunitat Valenciana. También serán comunes los elementos fijos de las tarifas urbanas de áreas de prestación conjunta, como suplementos por conceptos similares, mínimos de percepción o tarifa máxima hasta el punto de recogida del viajero. No podrá haber diferenciación de tarifa en función del tipo o capacidad del vehículo.

5. Las tarifas podrán ser revisadas periódicamente o, de manera excepcional, cuando se produzca una variación en el coste del servicio que altere significativamente el equilibrio económico.

6. No obstante, podrán prestarse servicios de taxi, mediante precio pactado previamente entre los usuarios y la persona que conduce el taxi, en la forma que se determine reglamentariamente, que en ningún caso podrá superar el precio que habría resultado de la aplicación de la tarifa vigente. Durante la prestación de este tipo de servicio, si el vehículo dispone de taxímetro, deberá estar en funcionamiento durante todo el servicio con la tarifa que corresponda.

Sección segunda
La Huerta de València

Artículo 45

Se modifica el apartado 5 del artículo 30 de la Ley 5/2018, de 6 de marzo, de la Huerta de València, que queda redactado como sigue:

Article 30. Característiques i delimitació dels enclavaments de recuperació de l'Horta de València

[...]

5. Els ajuntaments, en un termini de cinc anys des de l'aprovació del Pla d'acció territorial d'ordenació i dinamització de l'horta, hauran d'instar la declaració d'enclavaments de recuperació de l'horta dels àmbits establits en el Pla d'ordenació i dinamització de l'Horta de València o de nous àmbits sempre que complisquen els requisits establits per a la seua declaració. La sol·licitud de declaració s'ha de fer per acord plenari amb l'informe previ favorable del Consell de l'Horta. En tot cas, s'haurà de provar que el terreny es trobava ja degradat amb anterioritat a l'entrada en vigor del Pla d'acció territorial d'ordenació i dinamització de l'horta.

Article 46

S'afeg una nova disposició transitòria quarta a la Llei 5/2018, de 6 de març, de l'Horta de València, amb la següent redacció:

Quarta. Règim transitori d'emissió dels informes preceptius relatius a usos i activitats en l'àmbit de l'Horta de València

Mentre no es trobe en funcionament efectiu el Consell de l'Horta i puga assumir-se per aquest òrgan l'emissió dels informes a què es refereix l'article 41, lletra l d'aquesta llei, la conselleria amb competències en matèria d'agricultura i desenvolupament rural, a instàncies de l'ajuntament que ho sol·licite, assumirà l'emissió dels informes preceptius i vinculants relatius a usos i activitats en l'àmbit de l'Horta de València, amb caràcter previ a les llicències que els autoritzen.

En qualsevol cas, aquest mecanisme transitori no podrà prolongar-se més de díhuit mesos des de la constitució del Consell de l'Horta.

Secció tercera
Mobilitat

Article 47

S'afeg un nou article 8 bis i es modifiquen l'article 39, l'article 81, l'article 95, l'article 96 i l'article 97; es deixen sense contingut els articles 98 i 99; es modifica l'article 103; s'afeg un nou article 103 bis; es deixen sense contingut l'article 104 i l'apartat 1 de l'article 105; es modifica l'article 107, apartat 1; es modifica l'article 108, i s'afeg un nou article 108 bis, de la Llei 6/2011, de la Generalitat, de mobilitat de la Comunitat Valenciana, que queden redactats de la manera següent:

Article 8 bis. Bicicletes i vehicles de mobilitat personal (VMP) a bord del transport públic

Les bicicletes plegades i els patinets elèctrics plegats, així com la resta de VMP de tipus A establits en la instrucció

Artículo 30. Características y delimitación de los enclaves de recuperación de la Huerta de València

[...]

5. Los ayuntamientos, en un plazo de cinco años desde la aprobación del plan de acción territorial de ordenación y dinamización de la huerta, deberán instar la declaración de enclaves de recuperación de la huerta de los ámbitos establecidos en el Plan de Ordenación y Dinamización de la Huerta de València o de nuevos ámbitos siempre que cumplan los requisitos establecidos para su declaración. La solicitud de declaración se realizará por acuerdo plenario con el informe previo favorable del Consejo de la Huerta. En todo caso, se tendrá que probar que el terreno se encontraba ya degradado con anterioridad a la entrada en vigor del plan de acción territorial de ordenación y dinamización de la huerta.

Artículo 46

Se añade una nueva disposición transitoria cuarta a la Ley 5/2018, de 6 de marzo, de la Huerta de València, con la siguiente redacción:

Cuarta. Régimen transitorio de emisión de los informes preceptivos relativos a usos y actividades en el ámbito de la Huerta de Valencia

En tanto no se encuentre en funcionamiento efectivo el Consell de l'Horta y pueda asumirse por dicho órgano la emisión de los informes a que se refiere el artículo 41, letra l de esta ley, la conselleria con competencias en materia de agricultura y desarrollo rural, a instancia del Ayuntamiento que lo solicite, asumirá la emisión de los informes preceptivos y vinculantes relativos a usos y actividades en el ámbito de la Huerta de València, con carácter previo a las licencias que los autoricen.

En cualquier caso, este mecanismo transitorio no podrá prolongarse más de dieciocho meses desde la constitución del Consell de l'Horta.

Sección tercera
Movilidad

Artículo 47

Se añade un nuevo artículo 8 bis y se modifican el artículo 39, el artículo 81, el artículo 95, el artículo 96, el artículo 97, se dejan sin contenido los artículos 98 y 99, se modifica el artículo 103, se añade un nuevo artículo 103 bis, se dejan sin contenido el artículo 104 y el apartado 1 del artículo 105, se modifica el artículo 107, apartado 1, se modifica el artículo 108, y se añade un nuevo artículo 108 bis, de la Ley 6/2011, de la Generalitat, de Movilidad de la Comunitat Valenciana, que quedan redactados como sigue:

Artículo 8 bis. Bicicletas y vehículos de movilidad personal (VMP) a bordo del transporte público

Las bicicletas plegadas y los patinetes eléctricos plegados, así como el resto de VMP de tipo A establecidos en la

16N-124 de la DGT, podran viatjar en els transports públics urbans i en els transports públics interurbans de pis baix competència de la Generalitat. L'operador podrà limitar l'accés d'aquests vehicles per motius de seguretat o molt alta ocupació. Aquestes limitacions hauran de figurar en la seua reglamentació interna, en les seues xarxes socials i en la pàgina web, així com en els vehicles i les estacions, a la vista dels usuaris, en el termini d'un any des de l'entrada en vigor de la llei X/X de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat per a 2020.

Article 39. Tarifes

1. Els títols propis de l'operador estaran sotmesos a les tarifes màximes establides per l'administració, excepte en aquells supòsits en els quals, d'acord amb aquesta llei i el reglament que la desplegue, puguen ser establides excepcionalment pel mateix operador.

2. La retribució de l'operador en relació amb els viatgers proveïts de títols d'integració serà l'establida en el contracte de servei públic de transport. Les autoritats de transport podran establir nous títols d'integració, fixant en tal cas la contraprestació a l'operador de manera que no s'alteren les condicions econòmiques inicials de prestació del contracte. Aquestes compensacions i les altres condicions d'expedició i ús dels títols seran fixades mitjançant el corresponent acord que tindrà efectes similars al contracte de prestació de serveis de transport.

3. L'autoritat de transport ha de revisar les tarifes segons el que es disposa en la legislació vigent. A l'efecte d'aquesta revisió, no tindran la consideració de tarifa els mínims de percepció que, si escau, estigueren aprovats.

4. Les tarifes dels títols propis o integrats podran establir-se amb caràcter zonal, en relació amb la distància, o mitjançant un altre procediment que s'estime adequat. Seran públiques i no discriminatòries.

Les autoritats de transport i els operadors, previ informe favorable de les primeres, podran subscriure acords amb altres òrgans administratius o amb diferents administracions amb la finalitat que determinats col·lectius amb condicions socials específiques tinguen reduccions en les tarifes percebudes.

Article 81. Construcció i explotació de terminals de transport

1. La construcció i explotació de noves estacions i terminals s'ha d'abordar de manera concertada entre l'Administració local i la conselleria competent en matèria de transport. Com a regla general, correspondrà a la primera la cessió del sòl necessari, i a la segona la seua construcció i explotació, llevat que tinguen un interès merament local.

2. Malgrat l'establert en el punt anterior, la conselleria competent en matèria de transport i els ajuntaments podran acordar mitjançant el corresponent conveni altres fórmules de col·laboració. Podran igualment convindre amb l'Administració de l'Estat fórmules específiques per a la construcció i explotació conjunta de terminals i bescanviadors de

instrucció 16N-124 de la DGT, podrán viajar en los transportes públicos urbanos y en los transportes públicos interurbanos de piso bajo competencia de la Generalitat. El operador podrá limitar el acceso de estos vehículos por motivos de seguridad o muy alta ocupación. Estas limitaciones deberán figurar en su reglamentación interna, en sus redes sociales y en la página web, así como en los vehículos y las estaciones, a la vista de los usuarios, en el plazo de un año desde la entrada en vigor de la Ley X/X de Medidas Fiscales, de Gestión Administrativa y Financiera, y de Organización de la Generalitat para 2020.

Artículo 39. Tarifas

1. Los títulos propios del operador estarán sometidos a las tarifas máximas establecidas por la administración, salvo en aquellos supuestos en los que de acuerdo con esta ley y el reglamento que la desarrolle puedan ser establecidas excepcionalmente por el propio operador.

2. La retribución del operador en relación con los viajeros provistos de títulos de integración será la establecida en el contrato de servicio público de transporte. Las autoridades de transporte podrán establecer nuevos títulos de integración, fijando en tal caso la contraprestación al operador de manera que no se alteren las condiciones económicas iniciales de prestación del contrato. Tales compensaciones y las demás condiciones de expedición y uso de los títulos serán fijadas mediante el correspondiente acuerdo que tendrá efectos similares al contrato de prestación de servicios de transporte.

3. La autoridad de transporte revisará las tarifas según lo dispuesto en la legislación vigente. A efectos de dicha revisión, no tendrán la consideración de tarifa los mínimos de percepción que, en su caso, estuviesen aprobados.

4. Las tarifas de los títulos propios o integrados podrán establecerse con carácter zonal, en relación con la distancia, o mediante otro procedimiento que se estime adecuado. Serán públicas y no discriminatorias.

Las autoridades de transporte y los operadores, previo informe favorable de las primeras, podrán suscribir acuerdos con otros órganos administrativos o con diferentes administraciones con la finalidad de que determinados colectivos con condiciones sociales específicas tengan reducciones en las tarifas percibidas.

Artículo 81. Construcción y explotación de terminales de transporte

1. La construcción y explotación de nuevas estaciones y terminales se abordará de manera concertada entre la administración local y la conselleria competente en materia de transporte. Como regla general, correspondrá a la primera la cesión del suelo necesario, y a la segunda su construcción y explotación, salvo que tengan un interès meramente local.

2. No obstante lo establecido en el punto anterior, la conselleria competente en materia de transporte y los ayuntamientos podrán acordar mediante el correspondiente convenio otras fórmulas de colaboración. Podrán igualmente convenir con la administración del Estado fórmulas específicas para la construcción y explotación conjunta de terminales

titularitat estatal, que podran ser gestionats d'acord amb el que es preveu en aquesta llei en tots aquells aspectes que no contravenen el que sobre aquest tema indique la legislació estatal aplicable.

3. La construcció d'estacions i terminals s'acomodarà al que es preveu en aquesta llei, i podran ser executades de manera directa per l'administració competent o mitjançant procediment de concessió d'obra pública o uns altres similars previstos en la normativa de contractació del sector públic.

4. L'explotació de les estacions o terminals podrà ser assumida per un operador de transport, per l'administrador de la infraestructura o mitjançant un operador vinculat per un contracte de prestació de servei públic independent o tramitat de manera conjunta amb el de concessió d'obra pública assenyalat en el punt anterior. En tot cas, tal explotació haurà d'anar precedida de la corresponent aprovació del projecte de servei públic redactat d'acord amb aquesta normativa. Quan aquests projectes estiguen promoguts per un ajuntament, la seua aprovació requerirà l'informe favorable de la conselleria competent en transports.

5. Els serveis de transport que utilitzen una determinada estació o terminal podran contribuir als seus costos de construcció i explotació a raó del que establezca sobre aquest tema el projecte públic assenyalat en el punt anterior. Aquestes quantitats podran ser repercutides en les tarifes de tals serveis o ser objecte de compensació en els termes previstos en aquesta normativa; els cànon o tarifes que repercutisquen sobre concessions competència de la Generalitat requeriran un informe preceptiu i vinculant de la conselleria competent en matèria de transport.

Article 95. Abast subjectiu de la responsabilitat administrativa en les matèries regulades en la llei

1. La responsabilitat administrativa derivada de les infraccions tipificades en aquest títol s'exigirà a les persones físiques o jurídiques que efectuen les activitats de transport de viatgers o unes altres que afecten els supòsits previstos en aquesta llei i, si escau, als usuaris i les usuàries dels serveis de transport o als qui amb la seua conducta pertorben la seua normal prestació o la integritat dels béns afectes a aquesta.

2. En matèria de transport de viatgers, s'aplicaran les regles de responsabilitat administrativa establides en la Llei 16/1987, de 30 de juliol, d'ordenació dels transports terrestres.

3. (es deixa sense contingut)

4. (es deixa sense contingut)

5. Si un mateix comportament infractor fora susceptible de ser qualificat d'acord amb dos o més tipus infractors, s'imposarà la sanció que corresponga al més greu d'aquests.

6. En les infraccions en relació amb el compliment de l'obligació dels prestadors de serveis de transport d'estar en possessió dels títols habilitants contemplats en la legislació estatal, se sancionaran d'acord amb el que es preveu en el capítol I del Títol V de la Llei 16/1987, de 30 de juny d'Ordenació dels Transports Terrestres i en el seu reglament de desenvolupament.

e intercambiadores de titularidad estatal, que podrán ser gestionados de acuerdo con lo previsto en esta ley en todos aquellos aspectos que no contravengan lo que al respecto indique la legislación estatal aplicable.

3. La construcción de estaciones y terminales se acomodará a lo previsto en esta ley, pudiendo ser ejecutadas de manera directa por la administración competente o mediante procedimiento de concesión de obra pública u otros similares previstos en la normativa de contratación del sector público.

4. La explotación de las estaciones o terminales podrá ser asumida por un operador de transporte, por el administrador de la infraestructura o mediante un operador vinculado por un contrato de prestación de servicio público independiente o tramitado de manera conjunta con el de concesión de obra pública señalado en el punto anterior. En todo caso, tal explotación deberá ir precedida de la correspondiente aprobación del proyecto de servicio público redactado de acuerdo con esta normativa. Cuando tales proyectos estén promovidos por un ayuntamiento, su aprobación requerirá el informe favorable de la Conselleria competente en transportes.

5. Los servicios de transporte que utilicen una determinada estación o terminal podrán contribuir a sus costes de construcción y explotación en razón de lo que establezca al respecto el proyecto público señalado en el punto anterior. Dichas cantidades podrán ser repercutidas en las tarifas de tales servicios o ser objeto de compensación en los términos previstos en la presente normativa; los cánones o tarifas que repercutan sobre concesiones competencia de la Generalitat requerirán un informe preceptivo y vinculante de la Conselleria competente en materia de transporte.

Artículo 95. Alcance subjetivo de la responsabilidad administrativa en las materias reguladas en la ley

1. La responsabilidad administrativa derivada de las infracciones tipificadas en este título se exigirá a las personas físicas o jurídicas que realicen las actividades de transporte de viajeros u otras que afecten a los supuestos contemplados en esta ley y, en su caso, a los usuarios y las usuarias de los servicios de transporte o a quienes con su conducta perturbaren su normal prestación o la integridad de los bienes afectos a ella.

2. En materia de transporte de viajeros se aplicarán las reglas de responsabilidad administrativa establecidas en la Ley 16/1987, de 30 de julio, de ordenación de los transportes terrestres.

3. (se deja sin contenido)

4. (se deja sin contenido)

5. Si un mismo comportamiento infractor fuera susceptible de ser calificado con arreglo a dos o más tipos infractores, se impondrá la sanción que corresponda al más grave de ellos.

6. En las infracciones en relación con el cumplimiento de la obligación de los prestadores de servicios de transporte de estar en posesión de los títulos habilitantes contemplados en la legislación estatal, se sancionarán de acuerdo con lo previsto en el capítulo I del Título V de la Ley 16/1987, de 30 de junio de Ordenación de los Transportes Terrestres y en su reglamento de desarrollo.

Article 96. Classificació de les infraccions en matèria de compatibilitat de les infraestructures de transport amb l'entorn

Les infraccions en matèria de compatibilitat de les infraestructures de transport amb l'entorn es classifiquen en molt greus i greus.

Article 97. Infraccions en matèria de transport de viatgers

L'incompliment del que s'estableix en aquesta llei en matèria de transport de viatgers es considerarà infracció molt greu, greu o lleu, d'acord amb el que s'estableix en la Llei 16/1987, de 30 de juliol, d'ordenació dels transports terrestres, i en el seu reglament de desenvolupament.

Les referències fetes als transports reiterats per a col·lectius específics s'entendran fetes als transports regulars de viatgers d'ús especial.

Article 98. (Es deixa sense contingut)

Article 99. (Es deixa sense contingut)

Article 103. Sancions

1. Les sancions per les infraccions tipificades en els articles 101 i 102 es graduaran d'acord amb els següents factors:

a) La repercussió social de la infracció i el perill per a la vida i salut de les persones, la seguretat de les coses i el medi ambient.

b) La importància del mal o deterioració causada, si escau.

c) La intencionalitat en la comissió de la infracció.

d) El grau de participació del sancionat i el benefici obtingut per aquest.

e) La reincidència en la comissió, en el període dels dotze mesos anterior al fet infractor, d'una altra infracció de la mateixa naturalesa, quan així haja sigut declarat per resolució ferma en via administrativa.

f) La circumstància d'haver procedit l'infractor, per pròpia iniciativa, a remeiar els efectes perniciosos de la infracció.

2. La graduació de les sancions, sense superar les establides per als mateixos conceptes en la normativa estatal, es farà conforme a les regles i dins dels límits següents:

a) Se sancionen amb prevenció o multa de fins a 1.000 euros les infraccions classificades com a lleus. En el cas de no apreciació de reincidència, l'import de les sancions se situarà entre 0 i 400 euros. Amb 1.000 euros seran sancionades les infraccions en les quals s'aprecie reincidència per la comissió de dues o més faltes en el període d'un any.

b) Se sancionaran amb multes compreses entre els 1.001 i els 2.000 euros les infraccions classificades com a greus.

Artículo 96. Clasificación de las infracciones en materia de compatibilidad de las infraestructuras de transporte con el entorno

Las infracciones en materia de compatibilidad de las infraestructuras de transporte con el entorno se clasifican en muy graves y graves.

Artículo 97. Infracciones en materia de transporte de viajeros

El incumplimiento de lo establecido en esta Ley en materia de transporte de viajeros se considerará infracción muy grave, grave o leve, de acuerdo con lo establecido en la Ley 16/1987, de 30 de julio, de ordenación de los transportes terrestres y en su reglamento de desarrollo.

Las referencias hechas a los transportes reiterados para colectivos específicos se entenderán hechas a los transportes regulares de viajeros de uso especial.

Artículo 98. (Se deja sin contenido)

Artículo 99. (Se deja sin contenido)

Artículo 103. Sanciones

1. Las sanciones por las infracciones tipificadas en los artículos 101 y 102 se graduarán de acuerdo con los siguientes factores:

a) La repercusión social de la infracción y el peligro para la vida y salud de las personas, la seguridad de las cosas y el medio ambiente.

b) La importancia del daño o deterioro causado, en su caso.

c) La intencionalidad en la comisión de la infracción.

d) El grado de participación del sancionado y el beneficio por él obtenido.

e) La reincidencia en la comisión, en el período de los doce meses anterior al hecho infractor, de otra infracción de la misma naturaleza, cuando así haya sido declarado por resolución firme en vía administrativa.

f) La circunstancia de haber procedido el infractor, por propia iniciativa, a remediar los efectos perniciosos de la infracción.

2. La graduación de las sanciones, sin superar las establecidas para los mismos conceptos en la normativa estatal, se realizará conforme a las reglas y dentro de los límites siguientes:

a) Se sancionarán con apercibimiento o multa de hasta 1.000 euros las infracciones clasificadas como leves. En el caso de no apreciación de reincidencia, el importe de las sanciones se situará entre 0 y 400 euros. Con 1.000 euros serán sancionadas las infracciones en las que se aprecie reincidencia por la comisión de dos o más faltas en el periodo de un año.

b) Se sancionarán con multas comprendidas entre los 1.001 a 2.000 euros las infracciones clasificadas como graves.

c) Se sancionaran amb multa de 2.001 a 6.000 euros les infraccions classificades com a molt greus.

d) (Es deixa sense contingut)

3. La comissió d'una infracció molt greu podrà dur aparellada la revocació o suspensió del contracte, concessió administrativa o títol habilitant, si estiguera emés per un òrgan o entitat de la Generalitat, i la consegüent inhabilitació temporal per a l'exercici de l'activitat per un període màxim d'un any en l'àmbit de la Comunitat Valenciana, així com, si escau, el precintatge del vehicle o de la maquinària i del material rodant amb el qual s'haja efectuat l'activitat infractora. La imposició, per resolució definitiva, d'una nova sanció per la comissió d'una infracció molt greu en els dotze mesos següents a la de la inicial, portarà annexa la revocació de l'autorització o títol habilitant de l'empresa de transport emés per un òrgan o entitat de la Generalitat. En el còmput del referit termini no es tindran en compte els períodes en què no haja sigut possible efectuar l'activitat per haver sigut temporalment retirada la corresponent autorització o títol habilitant.

4. (Es deixa sense contingut)

5. (Es deixa sense contingut)

6. La imposició de les sancions que, si escau, corresponguen serà independent de la possible obligació d'indemnitzar els danys i perjudicis causats.

7. En tots aquells supòsits en què l'interessat decidisca voluntàriament fer efectiva la sanció abans que transcórreguen els quinze dies següents a la notificació de l'expedient sancionador, la quantia pecuniària de la sanció inicialment proposta es reduirà en un 25 %.

El pagament de la sanció pecuniària amb anterioritat al fet que es dicte la resolució sancionadora equivaldrà a la terminació del procediment. En aquests casos l'interessat podrà interposar idèntics recursos als que li hagueren correspost en el cas que el procediment haguera acabat de manera ordinària mitjançant resolució expressa.

8. Amb caràcter general, quan, com a conseqüència de la infracció, s'obtinga un benefici quantificable, la multa podrà incrementar-se fins al triple del benefici obtingut.

Article 103 bis. Sancions en matèria de viatgers

En matèria de transports de viatgers, l'incompliment del que es preveu en aquesta llei serà sancionat d'acord amb el que es disposa en la Llei 16/1987, de 30 de juliol, d'ordenació dels transports terrestres i en el seu reglament de desenvolupament.

Article 104. (Es deixa sense contingut)

Article 105. Altres efectes de les sancions

1. (Es deixa sense contingut)

2. La fermesa de les sancions en via administrativa en relació amb els supòsits d'edificació o la realització d'altres activitats

c) Se sancionarán con multa de 2.001 a 6.000 euros las infracciones clasificadas como muy graves.

d) (Se deja sin contenido)

3. La comisión de una infracción muy grave podrá llevar aparejada la revocación o suspensión del contrato, concesión administrativa o título habilitante si estuviere emitido por un órgano o entidad de la Generalitat, y la consecuente inhabilitación temporal para el ejercicio de la actividad por un período máximo de un año en el ámbito de la Comunitat Valenciana, así como, en su caso, el precintado del vehículo o de la maquinaria y del material rodante con el que se haya realizado la actividad infractora. La imposición, por resolución definitiva, de una nueva sanción por la comisión de una infracción muy grave en los doce meses siguientes a la de la inicial, llevará aneja la revocación de la autorización o título habilitante de la empresa de transporte emitido por un órgano o entidad de la Generalitat. En el cómputo del referido plazo no se tendrán en cuenta los períodos en que no haya sido posible realizar la actividad por haber sido temporalmente retirada la correspondiente autorización o título habilitante.

4. (Se deja sin contenido)

5. (Se deja sin contenido)

6. La imposición de las sanciones que en su caso correspondan será independiente de la posible obligación de indemnizar los daños y perjuicios causados.

7. En todos aquellos supuestos en que el interesado decida voluntariamente hacer efectiva la sanción antes de que transcurran los quince días siguientes a la notificación del expediente sancionador, la cuantía pecuniaria de la sanción inicialmente propuesta se reducirá en un 25 por 100.

El pago de la sanción pecuniaria con anterioridad a que se dicte la resolución sancionadora equivaldrá a la terminación del procedimiento. En estos casos el interesado podrá interponer idénticos recursos a los que le hubieran correspondido en el supuesto de que el procedimiento hubiese terminado de forma ordinaria mediante resolución expresa.

8. Con carácter general, cuando, como consecuencia de la infracción, se obtenga un beneficio cuantificable, la multa podrá incrementarse hasta el triple del beneficio obtenido.

Artículo 103 bis. Sanciones en materia de viajeros

En materia de transportes de viajeros, el incumplimiento de lo previsto en esta ley será sancionado conforme a lo que se dispone en la Ley 16/1987, de 30 de julio, de ordenación de los transportes terrestres y en su reglamento de desarrollo.

Artículo 104. (Se deja sin contenido)

Artículo 105. Otros efectos de las sanciones

1. (Se deja sin contenido)

2. La firmeza de las sanciones en vía administrativa en relación con los supuestos de edificación o la realización

que modifiquen l'estat inicial de les propietats en les zones de domini públic, protecció i reserva, comportarà la necessitat de la demolició de l'indegudament executat i la restauració de l'entorn al seu estat inicial. En cas que no es produïssa tal demolició i restauració, podrà ser executada per l'administrador d'infraestructures a costa dels sancionats.

3. En els casos en els quals la seguretat del transport així ho requerisca, l'administració podrà executar d'ofici i de manera immediata les demolicions assenyalades en el punt anterior abans de la resolució de l'expedient sancionador, amb independència de les indemnitzacions que procediren en cas que, resolt aquest expedient, no es concloguera tal necessitat de demolició.

4. En els casos en els quals, com a conseqüència de la conclusió del procés sancionador, procedira l'extinció de l'autorització o contracte en virtut del qual es presta el servei de transports, l'Administració podrà optar per requerir al prestador perquè pose a la seua disposició els mitjans materials necessaris per a la continuïtat del servei quan això resulte imprescindible, durant el termini que permeta l'adopció d'altres solucions alternatives per part de l'Administració.

En aquest supòsit el sancionat tindrà dret a la indemnització que procedisca per l'ús d'aquests mitjans materials, d'acord amb la legislació aplicable.

Article 107. Competència per a la imposició de sancions

1. Quan la competència en el procediment l'ostente la conselleria competent en matèria de transport, correspondrà la imposició de sancions al director general competent en matèria de transports.

2. Quan la competència en el procediment corresponga a altres ens de la Generalitat, correspondrà la imposició de les sancions a l'òrgan que es determine en la seua regulació pròpia, excepte en el cas de les sancions molt greus que seran imposades per la direcció de l'ens competent.

3. Quan la competència en el procediment l'ostente l'ajuntament, correspondrà la imposició de les sancions a l'alcalde.

4. En el cas d'operadors de transport que no tinguen el caràcter d'entitat pública, una vegada instruït l'expedient, es donarà trasllat a l'administració competent a fi que siga resolt d'acord amb les competències assenyalades en els punts anteriors.

Article 108. Procediment sancionador i mesures provisionals en relació amb les infraccions tipificades en els articles 101 i 102

1. Sense perjudici del que es disposa en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i en la seua normativa de desenvolupament, el procediment sancionador s'iniciarà sempre d'ofici per l'administració o entitat competent, bé per pròpia iniciativa o com a conseqüència d'ordre superior, petició raonada d'altres òrgans o denúncia.

de otras actividades que modifiquen el estado inicial de las propiedades en las zonas de dominio público, protección y reserva, conllevará la necesidad de la demolición de lo indebidamente ejecutado y la restauración del entorno en su estado inicial. En el caso de que no se produzca tal demolición y restauración, podrá ser ejecutada por el administrador de infraestructuras a costa de los sancionados.

3. En los casos en los que la seguridad del transporte así lo requiera, la administración podrá ejecutar de oficio y de manera inmediata las demoliciones señaladas en el punto anterior antes de la resolución del expediente sancionador, con independencia de las indemnizaciones que procedieran en caso de que resuelto dicho expediente no se concluyera tal necesidad de demolición.

4. En los casos en los que como consecuencia de la conclusión del proceso sancionador procediera la extinción de la autorización o contrato en virtud del cual se presta el servicio de transportes, la administración podrá optar por requerir al prestador para que ponga a su disposición los medios materiales necesarios para la continuidad del servicio cuando ello resulte imprescindible, durante el plazo que permita la adopción de otras soluciones alternativas por parte de la administración.

En este supuesto el sancionado tendrá derecho a la indemnización que proceda por el uso de tales medios materiales, de acuerdo con la legislación aplicable.

Artículo 107. Competencia para la imposición de sanciones

1. Cuando la competencia en el procedimiento la ostente la conselleria competente en materia de transporte, corresponderá la imposición de sanciones al director general competente en materia de transportes.

2. Cuando la competencia en el procedimiento corresponda a otros entes de la Generalitat, corresponderá la imposición de las sanciones al órgano que se determine en su regulación propia, salvo en el caso de las sanciones muy graves que serán impuestas por la dirección del ente competente.

3. Cuando la competencia en el procedimiento la ostente el ayuntamiento, corresponderá la imposición de las sanciones al alcalde.

4. En el caso de operadores de transporte que no tengan el carácter de entidad pública, una vez instruido el expediente se dará traslado a la administración competente a fin de que sea resuelto de acuerdo con las competencias señaladas en los puntos anteriores.

Artículo 108. Procedimiento sancionador y medidas provisionales en relación con las infracciones tipificadas en los artículos 101 y 102

1. Sin perjuicio de lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, y en su normativa de desarrollo, el procedimiento sancionador se iniciará siempre de oficio por la administración o entidad competente, bien por propia iniciativa o como consecuencia de orden superior, petición razonada de otros órganos o denuncia.

La denúncia haurà d'expressar la identitat de la persona o persones que les presenten, el relat dels fets que pogueren constituir infracció i la data de la seua comissió, i, quan siga possible, la identificació dels presumptes infractors.

2. Amb anterioritat a la iniciació del procediment sancionador, es podran dur a terme actuacions prèvies a fi de determinar si hi concorren circumstàncies que justifiquen aquesta iniciació. En especial, aquestes actuacions s'orientaran a fixar, amb la màxima precisió possible, els fets susceptibles de motivar la incoació del procediment, la persona o persones que pogueren resultar responsables i les circumstàncies rellevants que concórreguen en uns i altres.

3. Una vegada acordada la iniciació del procediment sancionador, l'expedient es notificarà al presumpte o presumptes infractors, que disposaran d'un termini de quinze dies, des de la data de la notificació, per a aportar quantes alegacions, documents o informacions estimen convenientes i, si escau, proposar prova en què concreten els mitjans de què pretenguen valdre's. Rebudes les alegacions o transcorregut el termini per a això, la persona encarregada d'instruir l'assumpte podrà acordar l'obertura d'un període de prova.

4. La proposta de resolució es notificarà als interessats, i se'ls concedirà un termini de quinze dies, des de la notificació, per a formular alegacions i presentar els documents i informacions que estimen pertinents, davant de la persona encarregada d'instruir el procediment sancionador, la qual, a la vista de les alegacions i documents presentats, emetrà informe i remetrà l'actuat a l'òrgan competent per a la imposició de la sanció que corresponga.

5. Abans de dictar resolució, l'òrgan competent per a resoldre podrà decidir, mitjançant acord motivat, la realització de les actuacions complementàries indispensables per a resoldre el procediment que, en tot cas, hauran de tindre lloc en un termini no superior a quinze dies. El termini per a resoldre el procediment quedarà suspès fins a la terminació d'aquestes.

6. En el termini d'un mes des de la recepció de la proposta de resolució i dels documents, alegacions i informacions que consten en el procediment, l'òrgan competent per a resoldre ha de dictar resolució motivada, que ha de ser notificada als interessats.

Si transcorregut un any des de la iniciació del procediment sancionador no s'haguera notificat als interessats la resolució que li pose fi, es produirà la seua caducitat. En tal cas, l'òrgan competent per a resoldre emetrà, a sol·licitud de l'interessat, certificació en la qual conste que ha caducat el procediment i que s'ha procedit a l'arxivament de les actuacions.

Les resolucions que posen fi a la via administrativa seran immediatament executives.

Article 108 bis. Procediment sancionador en matèria de transport de viatgers

El procediment per a la imposició de les sancions en matèria de viatgers s'ha d'ajustar al que es disposa en la Llei 16/1987, de 30 de juliol, d'ordenació dels transports terrestres i en el seu reglament de desenvolupament. Tot allò que no estiga previst en les normes esmentades s'ajustarà al que

La denuncia deberá expresar la identidad de la persona o personas que las presenten, el relato de los hechos que pudieran constituir infracción y la fecha de su comisión y, cuando sea posible, la identificación de los presuntos infractores.

2. Con anterioridad a la iniciación del procedimiento sancionador, se podrán realizar actuaciones previas con objeto de determinar si concurren circunstancias que justifiquen tal iniciación. En especial, estas actuaciones se orientarán a fijar, con la mayor precisión posible, los hechos susceptibles de motivar la incoación del procedimiento, la persona o personas que pudieran resultar responsables y las circunstancias relevantes que concurren en unos y otros.

3. Una vez acordada la iniciación del procedimiento sancionador, el expediente se notificará al presunto o presuntos infractores, que dispondrán de un plazo de quince días, desde la fecha de la notificación, para aportar cuantas alegaciones, documentos o informaciones estimen convenientes y, en su caso, proponer prueba concretando los medios de que pretendan valerse. Recibidas las alegaciones o transcurrido el plazo para ello, la persona encargada de instruir el asunto podrá acordar la apertura de un período de prueba.

4. La propuesta de resolución se notificará a los interesados, concediéndoseles un plazo de quince días, desde la notificación, para formular alegaciones y presentar los documentos e informaciones que estimen pertinentes, ante la persona encargada de instruir el procedimiento sancionador, quien, a la vista de las alegaciones y documentos presentados, emitirá informe y remitirá lo actuado al órgano competente para la imposición de la sanción que corresponda.

5. Antes de dictar resolución, el órgano competente para resolver podrá decidir, mediante acuerdo motivado, la realización de las actuaciones complementarias indispensables para resolver el procedimiento que, en todo caso, deberán tener lugar en un plazo no superior a quince días. El plazo para resolver el procedimiento quedará suspendido hasta la terminación de las mismas.

6. En el plazo de un mes desde la recepción de la propuesta de resolución y de los documentos, alegaciones e informaciones obrantes en el procedimiento, el órgano competente para resolver dictará resolución motivada, que deberá ser notificada a los interesados.

Si transcurrido un año desde la iniciación del procedimiento sancionador no se hubiere notificado a los interesados la resolución que le ponga fin, se producirá su caducidad. En tal caso, el órgano competente para resolver emitirá, a solicitud del interesado, certificación en la que conste que ha caducado el procedimiento y que se ha procedido al archivo de las actuaciones.

Las resoluciones que pongan fin a la vía administrativa serán inmediatamente ejecutivas.

Artículo 108 bis. Procedimiento sancionador en materia de transporte de viajeros

El procedimiento para la imposición de las sanciones en materia de viajeros se ajustará a lo dispuesto en la Ley 16/1987, de 30 de julio, de ordenación de los transportes terrestres y en su reglamento de desarrollo. En lo no previsto en dichas normas se estará a lo establecido en la Ley

s'estableix en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i en la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Secció quarta

Ordenació del territori, urbanisme i paisatge

Article 48

Es modifica l'apartat 1 de l'article 6; es modifica l'apartat 2 de l'article 13; es modifica l'apartat 4.c i s'afeg un nou apartat d en l'article 16; es modifiquen els apartats 1.a i 1.b de l'article 33; es modifica l'apartat 1.e de l'article 35; es modifica l'apartat 1 de l'article 51; es modifica l'apartat 4 de l'article 53; es modifiquen els apartats 5 i 6 de l'article 55; es modifica l'apartat 1.b de l'article 57, es modifica l'apartat 2 de l'article 58; es modifica l'apartat 3.e de l'article 60; es modifica l'apartat 2.a de l'article 63; es modifica l'apartat 1.c de l'article 77; es modifica l'apartat 2 de l'article 78; es modifica l'apartat 4 de l'article 79; es modifica l'apartat d de l'article 82; es modifica l'apartat 1 de l'article 83; es modifica l'apartat 4 de l'article 104; es modifica l'apartat 8 de l'article 106; es modifica l'últim paràgraf de l'apartat 4 de l'article 121; es modifica l'apartat 2.c de l'article 136, es modifiquen el títol i l'apartat 1 de l'article 186; es modifica l'apartat 2 de l'article 197; es modifiquen els apartats 1, 6 i 7 de l'article 202; es modifica l'article 213; es modifica l'apartat 2 de l'article 214; es modifica l'article 215; s'afeg un nou apartat 6 en l'article 236 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana, que queden redactats de la manera següent:

Article 6. El paisatge: definició, objectius i instruments

1. Paisatge és qualsevol part del territori, tal com és percebut per qui l'habita, el caràcter del qual resulta de la interacció de factors naturals i humans.

Són paisatges de rellevància regional aquells que per la seua escala, singularitat, estima social i valors són representatius de la diversitat territorial de la Comunitat Valenciana. Aquests paisatges s'identifiquen en l'Estratègia territorial de la Comunitat Valenciana.

[...]

Article 13. Cohesió social, perspectiva de gènere i urbanisme

[...]

2. Les polítiques i els plans de les administracions públiques en matèria d'urbanisme i ordenació del territori han d'incloure mesures destinades a fer efectiu el principi d'igualtat entre les persones. En aquest sentit, la perspectiva de gènere s'ha d'incloure en el disseny, la definició i l'execució del planejament urbanístic, ha de complir amb els criteris de l'annex XII d'aquesta llei i, com a mínim, amb els elements clau següents:

[...]

39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, y en la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.

Sección cuarta

Ordenación del territorio, urbanismo y paisaje

Artículo 48

Se modifica el apartado 1 del artículo 6, se modifica el apartado 2 del artículo 13, se modifica el apartado 4.c y se añade un nuevo apartado d en el artículo 16, se modifican los apartados 1.a y 1.b del artículo 33, se modifica el apartado 1.e del artículo 35, se modifica el apartado 1 del artículo 51, se modifica el apartado 4 del artículo 53, se modifican los apartados 5 y 6 del artículo 55, se modifica el apartado 1.b del artículo 57, se modifica el apartado 2 del artículo 58, se modifica el apartado 3.e del artículo 60, se modifica el apartado 2.a del artículo 63, se modifica el apartado 1.c del artículo 77, se modifica el apartado 2 del artículo 78, se modifica el apartado 4 del artículo 79, se modifica el apartado d del artículo 82, se modifica el apartado 1 del artículo 83, se modifica el apartado 4 del artículo 104, se modifica el apartado 8 del artículo 106, se modifica el último párrafo del apartado 4 del artículo 121, se modifica el apartado 2.c del artículo 136, se modifica el título y el apartado 1 del artículo 186, se modifica el apartado 2 del artículo 197, se modifican los apartados 1, 6 y 7 del artículo 202, se modifica el artículo 213, se modifica el apartado 2 del artículo 214, se modifica el artículo 215 y se añade un nuevo apartado 6 en el artículo 236 de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, de la Comunitat Valenciana, que quedan redactados como sigue:

Artículo 6. El paisaje: definición, objetivos e instrumentos

1. Paisaje es cualquier parte del territorio, tal y como es percibido por quien lo habita, cuyo carácter resulta de la interacción de factores naturales y humanos.

Son paisajes de relevancia regional aquellos que por su escala, singularidad, aprecio social y valores son representativos de la diversidad territorial de la Comunitat Valenciana. Estos paisajes se identifican en la Estrategia territorial de la Comunitat Valenciana.

[...]

Artículo 13. Cohesión social, perspectiva de género y urbanismo

[...]

2. Las políticas y los planes de las administraciones públicas en materia de urbanismo y ordenación del territorio deben incluir medidas destinadas a hacer efectivo el principio de igualdad entre las personas. En este sentido, la perspectiva de género se debe de incluir en el diseño, la definición y la ejecución del planeamiento urbanístico y cumplir con los criterios del anexo XII de esta ley y, como mínimo, con los elementos clave siguientes:

[...]

Article 16. Plans d'acció territorial: objecte, funcions, continguts i documentació

[...]

4. Aquests plans podran:

[...]

c) Modificar les determinacions de l'ordenació estructural dels plans d'àmbit municipal, així com ordenar l'adaptació d'aquests a les seues noves previsions, fixant terminis a aquest efecte. Si, després de l'aprovació del pla d'acció territorial, el planejament municipal és més restrictiu i l'adaptació no és automàtica, aquest es farà mitjançant el procediment següent:

i) L'ajuntament elaborarà una memòria justificativa tenint en compte, com a mínim, els criteris següents: usos, intensitat, ocupació de sòl i parcel·la i distància a elements protegits.

ii) La memòria justificativa haurà de sotmetre's a informació pública per un període mínim de 20 dies.

iii) Una vegada finalitzat el període d'informació pública, l'ajuntament elaborarà el document definitiu de memòria justificativa, que haurà de ser aprovat pel ple de l'ajuntament.

iv) La competència per a adaptar el planejament municipal als plans d'acció territorial correspon a la conselleria competent en matèria d'ordenació del territori i paisatge, que ha de dictar la resolució d'adaptació del planejament municipal, previ informe en matèria d'ordenació del territori i de paisatge.

d) Per causa d'interés general de caràcter supramunicipal, els plans d'acció territorial podran establir o modificar l'ordenació estructural de diversos municipis tenint en compte els criteris d'ordenació i gestió de la infraestructura verda i les relacions econòmiques i funcionals entre municipis, incloent-hi fórmules de compensació intermunicipal.

Article 33. Política pública de sòl i habitatge

1. Conforme a la legislació estatal del sòl, el pla general estructural ha de respectar la previsió de sòl per a promoure habitatges sotmesos a algun règim de protecció pública amb destinació, preferentment, al lloguer o al règim de dret de superfície i a la venda, en un mínim de:

a) El 30 % de l'edificabilitat residencial prevista en sòls urbanitzables i urbans sense urbanització.

b) El 15 % de l'edificabilitat residencial prevista en sòls urbans inclosos en àmbits de renovació i regeneració urbana.

[...]

Artículo 16. Planes de acción territorial: objeto, funciones, contenidos y documentación

[...]

4. Estos planes podrán:

[...]

c) Modificar las determinaciones de la ordenación estructural de los planes de ámbito municipal, así como ordenar la adaptación de estos a sus nuevas previsions, fijando plazos con este fin. Si, después de la aprobación del Plan de acción territorial, el planeamiento municipal es más restrictivo y la adaptación no es automática, se realizará mediante el procedimiento siguiente:

i) El ayuntamiento elaborará una memoria justificativa teniendo en cuenta, como mínimo, los criterios siguientes: usos, intensidad, ocupación de suelo y parcela, y distancia a elementos protegidos.

ii) La memoria justificativa tendrá que someterse a información pública por un periodo mínimo de 20 días.

iii) Una vez finalizado el periodo de información pública, el ayuntamiento elaborará el documento definitivo de memoria justificativa, que tendrá que ser aprobado por el Pleno del Ayuntamiento.

iv) La competencia para adaptar el planeamiento municipal a los planes de acción territorial corresponde a la conselleria competente en materia de ordenación del territorio y paisaje, que dictará la resolución de adaptación del planeamiento municipal, previo informe en materia de ordenación del territorio y de paisaje.

d) Por causa de interés general de carácter supramunicipal, los planes de acción territorial podrán establecer o modificar la ordenación estructural de varios municipios atendiendo a criterios de ordenación y gestión de la infraestructura verde y las relaciones económicas y funcionales entre municipios, incluyendo fórmulas de compensación intermunicipal.

Artículo 33. Política pública de suelo y vivienda

1. Conforme a la legislación estatal del suelo, el plan general estructural deberá respetar la previsión de suelo para promover viviendas sometidas a algún régimen de protección pública con destino, preferentemente, al alquiler o al régimen de derecho de superficie y a la venta, en un mínimo de:

a) El 30 % de la edificabilidad residencial prevista en suelos urbanizables y urbanos sin urbanización.

b) El 15 % de la edificabilidad residencial prevista en suelos urbanos incluidos en ámbitos de renovación y regeneración urbana.

[...]

Article 35. Determinacions de l'ordenació detallada

1. L'ordenació detallada s'estableix com a desenvolupament de l'ordenació estructural i ha de contindre les següents determinacions:

[...]

e) La delimitació del traçat de les vies pecuàries en el transcurs per sòl urbà o urbanitzable, d'acord amb la normativa sectorial aplicable.

[...]

Article 51. Consultes a les administracions públiques afectades i elaboració del document d'abast de l'estudi ambiental i territorial estratègic

1. L'òrgan ambiental i territorial ha de sotmetre el document que conté l'esborrany del pla o programa i el document inicial estratègic a consultes de les administracions públiques afectades d'acord amb l'article 49.1, apartat b, d'aquesta llei i a quantes persones, associacions, plataformes o col·lectius que s'hagen pronunciat o aportat suggeriments en la fase prèvia a la redacció del pla o programa, durant un termini mínim de trenta dies hàbils des de la recepció de la sol·licitud d'informe per als plans que afecten exclusivament l'ordenació detallada o el sòl urbà que dispose dels serveis urbanístics implantats sense modificació de l'ús dominant de la zona d'ordenació estructural corresponent, i durant un termini mínim de seixanta dies hàbils per als plans que afecten les altres determinacions compreses en l'ordenació estructural.

[...]

Article 53. Participació pública i consultes

[...]

4. Passat, des de la sol·licitud de l'informe, el termini establert segons l'apartat anterior o el que fixe la normativa sectorial respectiva, es continuarà amb el procediment. A l'efecte de recaptar els informes no emesos en termini que, d'acord amb aquesta normativa, foren preceptius, de manera prèvia a l'aprovació provisional de l'instrument de planejament, l'ajuntament requerirà a la Generalitat Valenciana perquè convoque de manera fefaent les administracions amb competències afectades a una comissió informativa de coordinació de la direcció general competent en matèria d'urbanisme, i en la convocatòria adjuntarà, novament, la documentació necessària per a emetre el corresponent informe, que podrà evacuar-se en la mateixa reunió de coordinació de manera verbal. El contingut d'aquest informe serà recollit de manera literal i en un apartat específic de l'acta.

Si l'informe no s'emete de manera escrita en el termini legalment establert, ni tampoc en la comissió informativa de coordinació de manera verbal, es considerarà favorable al contingut del pla amb caràcter general. Aquest advertiment es posarà de manifest en la convocatòria de la comissió informativa de coordinació que es mane a les diferents administracions.

Artículo 35. Determinaciones de la ordenación pormenorizada

1. La ordenación pormenorizada se establece como desarrollo de la ordenación estructural y contendrá las siguientes determinaciones:

[...]

e) La delimitación del trazado de las vías pecuarias en el transcurso por suelo urbano o urbanizable, de acuerdo con la normativa sectorial aplicable.

[...]

Artículo 51. Consultas a las administraciones públicas afectadas y elaboración del documento de alcance del estudio ambiental y territorial estratégico

1. El órgano ambiental y territorial someterá el documento que contiene el borrador del plan o programa y el documento inicial estratégico a consultas de las administraciones públicas afectadas de acuerdo con el artículo 49.1, apartado b, de esta ley y a cuantas personas, asociaciones, plataformas o colectivos que se hayan pronunciado o aportado sugerencias en la fase previa a la redacción del plan o programa, durante un plazo mínimo de treinta días hábiles desde la recepción de la solicitud de informe para los planes que afecten exclusivamente a la ordenación pormenorizada o al suelo urbano que cuente con los servicios urbanísticos implantados sin modificación del uso dominante de la zona de ordenación estructural correspondiente y durante un plazo mínimo de sesenta días hábiles para los planes que afecten a las demás determinaciones comprendidas en la ordenación estructural.

[...]

Artículo 53. Participación pública y consultas

[...]

4. Pasado, desde la solicitud del informe, el plazo establecido según el apartado anterior o el que fije la normativa sectorial respectiva, se continuará con el procedimiento. A los efectos de recabar los informes no emitidos en plazo que de acuerdo con esta normativa fueran preceptivos, de forma previa a la aprobación provisional del instrumento de planeamiento, el ayuntamiento requerirá a la Generalitat Valenciana para que convoque de forma fehaciente a las administraciones con competencias afectadas a una comisión informativa de coordinación de la dirección general competente en materia de urbanismo, adjuntando en la convocatoria nuevamente la documentación necesaria para emitir el correspondiente informe, que podrá evacuar-se en la misma reunión de coordinación de forma verbal. El contenido de este informe será recogido de forma literal y en un apartado específico del acta.

Si el informe no se emite de forma escrita en el plazo legalmente establecido, ni tampoco en la comisión informativa de coordinación de forma verbal, se considerará favorable al contenido del plan a todos los efectos. Esta advertencia se pondrá de manifiesto en la convocatoria de la comisión informativa de coordinación que se mande a las diferentes administraciones.

Si l'emissió d'una successió d'informes sectorials contradictoris entre si impedira l'aprovació del pla i la consecució dels interessos públics que aquest implica, els serveis tècnics de la comissió informativa de coordinació podran adjuntar a la convocatòria de la comissió una solució tècnica que harmonitzi els dos informes sense entrar en contradicció amb el contingut preceptiu de les respectives normatives. L'emissió de l'informe definitiu a la solució tècnica final en aquest cas s'ha d'efectuar amb la mateixa forma i efectes indicats en el paràgraf anterior.

No es considerarà informe contradictori al contingut del pla la incompareixença a la comissió informativa de coordinació, el silenci o una manifestació contrària no justificada tècnicament. L'oposició a l'aprovació i entrada en vigor del pla haurà d'efectuar-se per mitjà dels requeriments previstos en l'article 44 de la Llei 29/1998, de la jurisdicció contenciosa administrativa, als efectes de la qual l'aprovació del pla es notificarà de manera fefaent a les administracions que no hauran efectuat informe exprés a aquest.

Els tres paràgrafs anteriors no resultaran d'aplicació si la llei sectorial respectiva regula de manera expressa el sentit del silenci dels seus informes.

[...]

Article 55. Aprovació del pla o programa sotmés a avaluació ambiental i territorial estratègica i publicitat

[...]

5. A l'efecte del regulat en l'apartat tercer d'aquest article, s'entén per correccions aquelles que tinguen per objecte la incorporació de modificacions, determinacions o continguts a l'instrument de planejament en tramitació, en els termes que s'indiquen en l'acord aprovatori supeditat, sense implicar un nou acord aprovatori, o que es referisquen a la forma de presentació del document, com l'elaboració d'un text refós o altres supòsits anàlegs.

6. Al costat del document de pla o programa, per a la seua aprovació, l'òrgan promotor haurà de presentar un document amb el contingut de les lletres b i c de l'apartat 7 d'aquest article.

Article 57. Tramitació dels plans que no estiguen subjectes al procediment ordinari d'avaluació ambiental i territorial estratègica

1. Quan un pla no estiga subjecte al procediment ordinari d'avaluació ambiental i territorial estratègica, una vegada realitzades les actuacions previstes en els articles 50 i 51 d'aquesta llei, se seguiran els següents tràmits:

[...]

b) Durant el mateix termini d'informació pública es consultarà als organismes afectats, amb petició dels informes exigibles d'acord amb la legislació sectorial, així com a les entitats subministradores dels serveis públics urbans que puguen resultar afectades. La falta d'emissió dels informes

Si la emisión de una sucesión de informes sectoriales contradictorios entre sí impidiera la aprobación del plan y la consecución de los intereses públicos que el mismo implica, los servicios técnicos de la comisión informativa de coordinación podrán adjuntar a la convocatoria de la comisión una solución técnica que armonice ambos informes sin entrar en contradicción con el contenido preceptivo de las respectivas normativas. La emisión del informe definitivo a la solución técnica final en este caso se efectuará con la misma forma y efectos indicados en el párrafo anterior.

No se considerará informe contradictorio al contenido del plan la incomparecencia a la comisión informativa de coordinación, el silencio o una manifestación contraria no justificada técnicamente. La oposición a la aprobación y entrada en vigor del plan deberá efectuarse a través de los requerimientos previstos en el artículo 44 de la Ley 29/1998, de la jurisdicción contencioso-administrativa, a cuyos efectos la aprobación del plan se notificará de forma fehaciente a las administraciones que no hayan efectuado informe expreso al mismo.

Los tres párrafos anteriores no resultarán de aplicación si la ley sectorial respectiva regula de forma expresa el sentido del silencio de sus informes.

[...]

Artículo 55. Aprobación del plan o programa sometido a evaluación ambiental y territorial estratégica y publicidad

[...]

5. A los efectos de lo regulado en el apartado tercero de este artículo, se entiende por correcciones aquellas que tengan por objeto la incorporación de modificaciones, determinaciones o contenidos al instrumento de planeamiento en tramitación, en los términos que se indiquen en el acuerdo aprobatorio supeditado, sin implicar un nuevo acuerdo aprobatorio, o que se refieran a la forma de presentación del documento, como la elaboración de un texto refundido u otros supuestos análogos.

6. Junto al documento de plan o programa, para su aprobación, el órgano promotor tendrá que presentar un documento con el contenido de las letras b y c del apartado 7 de este artículo.

Artículo 57. Tramitación de los planes que no estén sujetos al procedimiento ordinario de evaluación ambiental y territorial estratégica

1. Cuando un plan no esté sujeto al procedimiento ordinario de evaluación ambiental y territorial estratégica, una vez realizadas las actuaciones previstas en los artículos 50 y 51 de esta ley, se seguirán los siguientes trámites:

[...]

b) Durante el mismo plazo de información pública se consultará a los organismos afectados, con petición de los informes exigibles de acuerdo con la legislación sectorial, así como a las entidades suministradoras de los servicios públicos urbanos que puedan resultar afectadas. La falta de emisión

esmentats en el termini establert permetrà seguir la tramitació de les actuacions en els termes establerts en l'article 53.4. Quan els informes a què fa referència el present títol hagen de ser evacuats per l'Administració General de l'Estat, se sotmetran al que es disposa en la legislació estatal que siga aplicable.

[...]

Article 58. Tramitació simultània de diferents plans

[...]

2. Quan es tramite simultàniament un pla general estructural i un pla d'ordenació detallada s'hauran d'observar les següents regles:

- a) L'ajuntament ha de formular la sol·licitud d'inici de l'avaluació ambiental estratègica, que es remetrà a cada òrgan ambiental per mitjà de l'òrgan substantiu competent per a aprovar cada un dels plans.
- b) L'òrgan ambiental autonòmic ha d'emetre un document d'abast que donarà cobertura al pla general estructural. L'òrgan ambiental municipal ha d'emetre un document d'abast que donarà cobertura al pla general detallat.
- c) Es poden compartir documents informatius i justificatius que servisquen de fonament a les determinacions dels dos plans.
- d) El tràmit de participació pública i consultes ha de ser simultani per als dos documents.
- e) L'ajuntament haurà de remetre a l'òrgan ambiental autonòmic la proposta de pla general estructural perquè emeta la declaració ambiental estratègica conjunta.
- f) El pla general estructural s'haurà d'aprovar amb caràcter previ al planejament d'ordenació detallada.
- g) Si, com a conseqüència de l'aprovació definitiva autonòmica del pla estructural, l'ajuntament proposara millores en l'ordenació detallada que canviaren aspectes substancials de la versió preliminar d'aquesta, s'efectuarà una nova informació al públic en els termes de l'apartat 6 de l'article 53 d'aquesta llei. En cap cas podran adoptar-se canvis o propostes que s'aparten de les determinacions establides en el pla general estructural que conté l'ordenació estructural.
- h) Després de l'aprovació definitiva autonòmica del pla general estructural i, si escau, de la nova informació al públic, l'ajuntament efectuarà l'aprovació definitiva del pla detallat, després de la declaració ambiental estratègica emesa per l'òrgan ambiental municipal.

Article 60. Iniciativa i declaració d'un projecte d'inversió estratègica sostenible

[...]

3. Una vegada emés aquest document, la conselleria competent en matèria d'ordenació del territori prepararà, en

de los informes mencionados en el plazo establecido permitirá seguir la tramitación de las actuaciones en los términos establecidos en el artículo 53.4. Cuando los informes a que hace referencia el presente título hayan de ser evacuados por la Administración General del Estado, se someterán a lo dispuesto en la legislación estatal que sea aplicable.

[...]

Artículo 58 Tramitación simultánea de distintos planes

[...]

2. Cuando se tramite simultáneamente un plan general estructural y un plan de ordenación pormenorizada se observarán las siguientes reglas:

- a) El ayuntamiento formulará la solicitud de inicio de la evaluación ambiental estratégica, que se remitirá a cada órgano ambiental a través del órgano sustantivo competente para aprobar cada uno de los planes.
- b) Se emitirá por el órgano ambiental autonómico un documento de alcance que dará cobertura al plan general estructural. El órgano ambiental municipal emitirá un documento de alcance que dará cobertura al plan general pormenorizado.
- c) Se pueden compartir documentos informativos y justificativos que sirvan de fundamento a las determinaciones de los dos planes.
- d) El trámite de participación pública y consultas será simultáneo para ambos documentos.
- e) El ayuntamiento remitirá al órgano ambiental autonómico la propuesta de plan general estructural para que emita la declaración ambiental estratégica conjunta.
- f) El plan general estructural se aprobará con carácter previo al planeamiento de ordenación pormenorizada.
- g) Si, como consecuencia de la aprobación definitiva autonómica del plan estructural, el ayuntamiento propusiera mejoras en la ordenación pormenorizada que cambiasen aspectos sustanciales de la versión preliminar de esta, se efectuará una nueva información al público en los términos del apartado 6 del artículo 53 de esta ley. En ningún caso podrán adoptarse cambios o propuestas que se aparten de las determinaciones establecidas en el Plan general estructural que contiene la ordenación estructural.
- h) Tras la aprobación definitiva autonómica del Plan general estructural y, si procede, de la nueva información al público, el ayuntamiento efectuará la aprobación definitiva del plan pormenorizado, previa declaración ambiental estratégica emitida por el órgano ambiental municipal.

Artículo 60. Iniciativa y declaración de un proyecto de inversión estratégica sostenible

[...]

3. Una vez emitido este documento, la conselleria competente en materia de ordenación del territorio preparará, en

el termini d'un mes, un informe sobre el projecte d'inversió estratègica sostenible que ha de contindre:

[...]

e) Pel que fa a la participació pública en les plusvàlues que la declaració comporta, s'establirà una compensació de fins al 10 % del valor equivalent a la inversió global corresponent a l'actuació, materialitzable en metàl·lic o en sòl, que s'haurà d'entregar a l'administració actuant i, finalment, definició de la seqüència de la seua tramitació.

Article 63. Modificació dels plans i programes

[...]

2. Els plans parcials, els plans especials i els plans de reforma interior, amb caràcter general, no podran modificar determinacions del pla general estructural. De manera excepcional i degudament justificada, es podran establir modificacions puntuals que tinguen per objecte ajustar aquestes determinacions a l'anàlisi més detallada del territori propi de la seua escala, que s'hauran d'ajustar a les següents condicions:

a) Si la modificació incideix sobre l'ordenació estructural i té, o pot tindre, efectes significatius sobre el medi ambient i el territori perquè així ho determine l'òrgan ambiental i territorial en la consulta preceptiva, es tramitaran d'acord amb el precedent capítol II d'aquest títol.

[...]

Article 77. Aprofitament que correspon a l'administració i compensació d'excedents d'aprofitament. Modalitats

1. L'aprofitament resultant que correspon a l'ajuntament en compliment del deure de participació pública en les plusvàlues generades pel planejament, es materialitzarà en terrenys cedits a aquestes, lliures de càrregues d'urbanització i quantificat de la manera següent:

[...]

c) En el sòl urbà no urbanitzat, inclòs en unitats d'execució para la seua transformació urbanística, sense que existisca increment d'aprofitament respecte de l'ordenació vigent, el percentatge d'aprofitament que correspon a l'administració és del 5% de l'aprofitament tipus.

[...]

Article 78. Transferències d'aprofitament

[...]

2. En cas que el terreny d'origen de la transferència siga una dotació pública, aquesta comporta la cessió gratuïta dels terrenys a l'administració, lliure de càrregues i en ple domini, de la finca d'origen o de l'aprofitament urbanístic el valor del qual siga igual a l'excedent d'aprofitament que es pretén compensar amb aquesta.

[...]

el plazo de un mes, un informe sobre el proyecto de inversión estratégica sostenible que contendrá:

[...]

e) Respecto a la participación pública en las plusvalías que la declaración comporta, se establecerá una compensación de hasta el 10 % del valor equivalente a la inversión global correspondiente a la actuación, materializable en metálico o en suelo, a entregar a la administración actuante y, finalmente, definición de la secuencia de su tramitación.

Artículo 63. Modificación de los planes y programas

[...]

2. Los planes parciales, los planes especiales y los planes de reforma interior, con carácter general, no podrán modificar determinaciones del plan general estructural. De forma excepcional y debidamente justificada, se podrán establecer modificaciones puntuales que tengan por objeto ajustar estas determinaciones al análisis más detallado del territorio propio de su escala, sujetándose a las siguientes condiciones:

a) Si la modificación incide sobre la ordenación estructural y tiene, o puede tener, efectos significativos sobre el medio ambiente y el territorio para que así lo determine el órgano ambiental y territorial en la consulta preceptiva, se tramitarán de acuerdo al precedente capítulo II de este Título.

[...]

Artículo 77. Aprovechamiento que corresponde a la administración y compensación de excedentes de aprovechamiento. Modalidades

1. El aprovechamiento resultante que le corresponde al ayuntamiento en cumplimiento del deber de participación pública en las plusvalías generadas por el planeamiento, se materializará en terrenos cedidos a estas, libres de cargas de urbanización y cuantificado de la forma siguiente:

[...]

c) En el suelo urbano, no urbanizado, incluido en unidades de ejecución para su transformación urbanística, sin que exista incremento de aprovechamiento respecto de la ordenación vigente, el porcentaje de aprovechamiento que corresponde a la administración es del 5 % del aprovechamiento tipo.

[...]

Artículo 78. Transferencias de aprovechamiento

[...]

2. En el caso de que el terreno de origen de la transferencia sea una dotación pública, esta conlleva la cesión gratuita de los terrenos a la administración, libre de cargas y en pleno dominio, de la finca de origen o del aprovechamiento urbanístico cuyo valor sea igual al excedente de aprovechamiento que se pretende compensar con ella.

[...]

Article 79. Reserves d'aprofitament

[...]

4. Es donarà prioritat a les sol·licituds de cancel·lació de reserves d'aprofitament derivades d'anteriors cessions, respecte a la cessió de nous sòls. La reserva es cancel·larà quan es transferisca l'aprofitament reservat o siga objecte d'una alienació onerosa a una tercera persona, que mantindrà la propietat de l'aprofitament urbanístic però perdrà la possibilitat de reclamar l'expropiació demanada d'aquest.

[...]

Article 82. Drets dels afectats per la reparcel·lació

Els propietaris tenen dret a la justa distribució de beneficis i càrregues i a la proporcionalitat entre l'aprofitament objectiu homogeneïtzat de la parcel·la adjudicada i la superfície de la seua finca originària, amb les següents precisions:

[...]

d) Les mateixes regles són aplicables quan l'aportació d'una persona propietària consistisca en aprofitament urbanístic no transferit en comptes de ser un terreny.

Article 83. Tractament dels béns de domini públic

1. Els béns de domini públic adquirits de manera onerosa per l'administració donaran lloc a la corresponent adjudicació a favor del titular de l'aprofitament urbanístic.

[...]

Article 104. Dret a l'expropiació pregada

[...]

4. Si, abans de transcórrer els terminis establits en aquest precepte, s'ha sotmés a informació pública i consultes una modificació o una revisió del planejament urbanístic que comporta la inclusió del sòl dotacional en una àrea de repartiment conformada per un sector, una unitat d'execució o actuació aïllada a l'efecte de la seua gestió, els terminis quedaran interromputs. El còmput dels terminis es reprendrà si transcorre un any sense haver-se produït la seua aprovació definitiva.

[...]

Article 106. Procediment de taxació conjunta

[...]

8. Les persones interessades podran impugnar el preu just, a l'efecte de la seua determinació definitiva en via administrativa, davant del Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa. En aquest cas, l'administració ha de donar trasllat de l'expedient a aquest últim.

Artículo 79. Reservas de aprovechamiento

[...]

4. Se dará prioridad a las solicitudes de cancelación de reservas de aprovechamiento derivadas de anteriores cesiones, respecto a la cesión de nuevos suelos. La reserva se cancelará cuando se transfiera el aprovechamiento reservado o sea objeto de una alienación onerosa a una tercera persona, que mantendrá la propiedad del aprovechamiento urbanístico pero perderá la posibilidad de reclamar la expropiación pedida de éste.

[...]

Artículo 82. Derechos de los afectados por la reparcelación

Los propietarios tienen derecho a la justa distribución de beneficios y cargas y a la proporcionalidad entre el aprovechamiento objetivo homogeneizado de la parcela adjudicada y la superficie de su finca originaria, con las siguientes precisiones:

[...]

d) Las mismas reglas son aplicables cuando la aportación de una persona propietaria consista en aprovechamiento urbanístico no transferido en vez de ser un terreno.

Artículo 83. Tratamiento de los bienes de dominio público

1. Los bienes de dominio público adquiridos de forma onerosa por la administración darán lugar a la correspondiente adjudicación a favor del titular del aprovechamiento urbanístico.

[...]

Artículo 104. Derecho a la expropiación rogada

[...]

4. Si, antes de transcurrir los plazos establecidos en este precepto, se ha sometido a información pública y consultas una modificación o una revisión del planeamiento urbanístico que comporta la inclusión del suelo dotacional en un área de reparto conformada por un sector, una unidad de ejecución o actuación aislada a los efectos de su gestión, los plazos quedarán interrumpidos. El cómputo de los plazos se reanudará si transcurre un año sin haberse producido su aprobación definitiva.

[...]

Artículo 106. Procedimiento de tasación conjunta

[...]

8. Las personas interesadas podrán impugnar el justiprecio, a efectos de su determinación definitiva en vía administrativa, ante el Jurado Provincial de Expropiación Forzosa. En este caso, la administración dará traslado del expediente a este último.

Article 121. Consulta prèvia per al desenvolupament d'una iniciativa particular de programa d'actuació integrada

[...]

4. Últim paràgraf

[...]

Quan la iniciativa s'acompanye d'un instrument de planejament, a més de la documentació de l'article 121.2, s'haurà de presentar un document inicial estratègic. En aquests casos l'alcalde, si resolguera la seua admissió a tràmit, acordarà seguir les actuacions previstes en els articles 50 i 51 d'aquesta llei, a l'efecte que s'emeta el document d'abast de l'estudi ambiental i territorial estratègic o l'informe ambiental i territorial estratègic, segons siga procedent.

Article 136. Procediment de modificació dels programes d'actuació integrada

[...]

2. Abans de procedir a la modificació del programa d'actuació integrada, l'ajuntament deurà:

[...]

c) Obtindre informe del Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana quan la modificació no estiguera prevista en les bases de programació i la seua quantia, aïllada o conjuntament, siga superior a un 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs, i el seu preu siga igual o superior a 6.000.000 d'euros.

Article 186. Programa d'actuació aïllada en substitució de la persona propietària

1. Amb la declaració de l'incompliment de deure d'edificar o rehabilitar o l'admissió del règim derivat de la subscripció del conveni establert en l'apartat 5.c de l'article 184, l'alcaldia haurà de convocar d'ofici, per iniciativa municipal o a instàncies de particular interessat, concurs per a l'aprovació d'un programa d'actuació aïllada i la selecció d'adjudicatari, en què s'ha d'establir la modalitat d'execució substitutòria en la modalitat d'expropiació forçosa, en la de reparcel·lació forçosa o bé, indistintament, en les dues, i s'ha d'aprovar a aquest efecte el plec de condicions, en les quals han de figurar, com a mínim, els següents criteris d'adjudicació:

[...]

Article 197. Ordenació d'usos i aprofitaments en el sòl no urbanitzable

[...]

2. La parcel·la exigible per a les actuacions terciàries o de serveis en el medi rural serà almenys de mitja hectàrea de perímetre ininterromput. No es considerarà que el perímetre queda interromput si la parcel·la està dividida per camins

Artículo 121. Consulta previa para el desarrollo de una iniciativa particular de programa de actuación integrada

[...]

4. Último párrafo

[...]

Cuando la iniciativa se acompañe de un instrumento de planeamiento, además de la documentación del artículo 121.2, se deberá presentar un documento inicial estratégico. En estos casos el alcalde, si resolviera su admisión a trámite, acordará seguir las actuaciones previstas en los artículos 50 y 51 de esta ley, a los efectos de que se emita el documento de alcance del estudio ambiental y territorial estratégico o el informe ambiental y territorial estratégico, según proceda.

Artículo 136. Procedimiento de modificación de los programas de actuación integrada

[...]

2. Antes de proceder a la modificación del programa de actuación integrada, el ayuntamiento deberá:

[...]

c) Obtener informe del Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana cuando la modificación no estuviera prevista en las bases de programación y su cuantía, aislada o conjuntamente, sea superior a un 20% del precio inicial del contrato, IVA excluido, y su precio sea igual o superior a 6.000.000 de euros.

Artículo 186. Programa de actuación aislada en sustitución de la persona propietaria

1. Con la declaración del incumplimiento de deber de edificar o rehabilitar o la admisión del régimen derivado de la suscripción del convenio establecido en el apartado 5.c del artículo 184, la alcaldía convocará de oficio, por iniciativa municipal o a instancia de particular interesado, concurso para la aprobación de un programa de actuación aislada y la selección de adjudicatario, estableciendo la modalidad de ejecución sustitutoria en la modalidad de expropiación forzosa, en la de reparcelación forzosa o bien, indistintamente, en ambas; aprobando a tal efecto el pliego de condiciones, en las que figurarán, como mínimo, los siguientes criterios de adjudicación:

[...]

Artículo 197. Ordenación de usos y aprovechamientos en el suelo no urbanizable

[...]

2. La parcela exigible para las actuaciones terciarias o de servicios en el medio rural será al menos de media hectárea de perímetro ininterrompido. No se considerará que el perímetro queda interrumpido si la parcela está dividida por

rurals o vies pecuàries. Tampoc es considerarà interromput quan la parcel·la està dividida per altres elements territorials de domini públic i tinga almenys mitja hectàrea a cada costat d'aquest domini públic. Haurà de quedar el 50 % de la superfície de la parcel·la lliure d'ocupació per l'activitat, considerant la superfície total de la parcel·la, en el primer cas, i la superfície de cada una de les parts situades a un costat i a l'altre del domini públic, en el segon cas. Aquest percentatge no serà aplicable als campaments de turisme, als centres recreatius, esportius o d'oci que, per les seues característiques, requerisquen ocupar a l'aire lliure una gran superfície d'instal·lacions sense edificar.

[...]

Article 202. Activitats que requereixen declaració d'interés comunitari

1. La Generalitat intervé en l'autorització d'usos i aprofitaments en sòl no urbanitzable, dins dels límits i en les condicions establides en aquesta llei, per mitjà d'una declaració d'interés comunitari amb caràcter previ a la llicència municipal, en els supòsits previstos en l'article 197, paràgrafs *d*, *e* i *f* d'aquesta llei. Així mateix, serà exigible obtenir declaració d'interés comunitari per a la implantació d'aquestes activitats en edificacions existents, així com per a la modificació de les ja atorgades. Tot això, amb les excepcions establides en els supòsits previstos en els apartats següents.

[...]

6. Les actuacions que, d'acord amb aquest article, queden eximides de declaració d'interés comunitari hauran de sol·licitar, amb caràcter previ a l'atorgament de la llicència municipal, un informe de la conselleria competent en matèria d'urbanisme i ordenació del territori i de les administracions les competències de les quals puguen resultar afectades per la implantació d'aquestes actuacions.

7. En les modificacions de les declaracions d'interés comunitari, la conselleria competent en matèria d'urbanisme, amb un informe previ en matèria de territori i paisatge, haurà de determinar en cada cas concret si les modificacions requereixen obtenir una nova declaració i, en aquest cas, si aquesta declaració ha de seguir el mateix procediment legal previst per a ser aprovada.

Sense perjudici del que s'ha dit més amunt, no serà necessari obtenir una nova declaració d'interés comunitari en els supòsits següents:

a) Quan la modificació consistisca en la reforma de les edificacions i instal·lacions autoritzades per una declaració prèvia i no existisca un increment de l'aprofitament ni de l'ocupació de l'activitat atorgat per aquesta.

b) Quan la modificació tinga per objecte un canvi d'ús sense incidència sobre el territori i el paisatge, circumstància que haurà de justificar la persona interessada en la seua sol·licitud.

En els dos casos, es requereix la incorporació a l'expedient municipal dels informes en matèria d'urbanisme, de territori i de paisatge que es pronuncien expressament sobre la concurrència de les circumstàncies expressades en els

caminos rurales o vías pecuarias. Tampoco se considerará interrumpido cuando la parcela está dividida por otros elementos territoriales de dominio público y tenga al menos media hectárea a cada lado de este dominio público. Tendrá que quedar el 50 % de la superficie de la parcela libre de ocupación por la actividad, considerando la superficie total de la parcela en el primer caso, y la superficie de cada una de las partes situadas a uno y otro lado del dominio público, en el segundo caso. Este porcentaje no será aplicable a los campamentos de turismo, a los centros recreativos, deportivos o de ocio que, por sus características, requieran ocupar al aire libre una gran superficie de instalaciones sin edificar.

[...]

Artículo 202. Actividades que requieren declaración de interés comunitario

1. La Generalitat interviene en la autorización de usos y aprovechamientos en suelo no urbanizable, dentro de los límites y en las condiciones establecidas en esta ley, mediante su declaración de interés comunitario previa a la licencia municipal, en los supuestos contemplados en el artículo 197, párrafos *d*, *e* y *f* de esta ley. Asimismo, será exigible obtener declaración de interés comunitario para la implantación de estas actividades en edificaciones existentes, así como para la modificación de las ya otorgadas. Todo ello, con las excepciones establecidas en los supuestos previstos en los apartados siguientes.

[...]

6. Las actuaciones que, de acuerdo con este artículo, quedan eximidas de declaración de interés comunitario tendrán que solicitar, con carácter previo al otorgamiento de la licencia municipal, un informe de la conselleria competente en materia de urbanismo y ordenación del territorio y de las administraciones cuyas competencias puedan resultar afectadas por la implantación de estas actuaciones.

7. En las modificaciones de las declaraciones de interés comunitario, la conselleria competente en materia de urbanismo, previo informe en materia de territorio y paisaje, determinará en cada caso concreto si las mismas requieren obtener una nueva declaración y, en tal caso, si esta declaración tiene que seguir el mismo procedimiento legal previsto para su aprobación.

Sin perjuicio de lo anterior, no será necesario obtener una nueva declaración de interés comunitario en los siguientes supuestos:

a) Cuando la modificación consista en la reforma de las edificaciones e instalaciones autorizadas por una declaración previa y no exista un incremento del aprovechamiento ni de la ocupación de la actividad otorgado por esta.

b) Cuando la modificación tenga por objeto un cambio de uso sin incidencia sobre el territorio y el paisaje, circunstancia que tendrá que justificar el interesado en su solicitud.

En ambos casos, se requiere la incorporación al expediente municipal de los informes en materia de urbanismo, de territorio y de paisaje, que se pronuncien expresamente sobre la concurrència de las circunstancias expresadas en los

apartats anteriors. La falta d'emissió d'aquests informes en el termini de tres mesos permetrà a la persona interessada iniciar el procediment de declaració d'interés comunitari.

Article 213. Actes subjectes a llicència

Estan subjectes a llicència urbanística, en els termes d'aquesta llei i sense perjudici de les altres autoritzacions que siguin procedents conformement a la legislació aplicable, els següents actes d'ús, transformació i edificació del sòl, subsol i volada:

- a) Moviments de terres, esplanacions, parcel·lacions, segregacions o altres actes de divisió de finques en qualsevol classe de sòl quan no formen part d'un projecte de reparcel·lació.
- b) Les obres d'edificació, construcció i implantació d'instal·lacions de nova planta.
- c) La ubicació de cases prefabricades i instal·lacions similars, ja siguin provisionals o permanents.
- d) La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva en terrenys incorporats a processos de transformació urbanística i, en tot cas, quan la tala es derive de la legislació de protecció del domini públic.
- e) Les obres i els usos que hagen de fer-se amb caràcter provisional.
- f) Els actes d'intervenció sobre edificis, immobles i àmbits patrimonialment protegits o catalogats, llevat dels inclosos en l'article 214.1.d.
- g) L'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres, llevat del que disposa l'article 215.1.b d'aquesta llei.
- h) L'acumulació d'abocaments i el depòsit de materials aliens a les característiques pròpies del paisatge natural.

Article 214. Actuacions subjectes a declaració responsable

[...]

2. Les actuacions següents estan subjectes a declaració responsable d'acord amb el que s'estableix en l'apartat anterior i sempre que estiguen acompanyades d'una certificació emesa per un organisme de certificació administrativa o un col·legi professional en els termes degudament establits en la disposició addicional novena d'entitats col·laboradores amb l'Administració:

- a) Les obres de modificació o reforma que afecten l'estructura de les construccions, els edificis i les instal·lacions de totes classes, sense importar-ne l'ús.
- b) La demolició de les construccions.
- c) La modificació de l'ús de les construccions, edificacions i instal·lacions, així com l'ús de la volada sobre aquests.
- d) L'alçament de murs de fàbrica i el tancament, en els casos i les condicions estètiques que exigisquen les ordenances

apartados anteriores. La falta de emisión de estos informes en el plazo de tres meses permitirá al interesado iniciar el procedimiento de declaración de interés comunitario.

Artículo 213. Actos sujetos a licencia

Están sujetos a licencia urbanística, en los términos de la presente ley y sin perjuicio de las demás autorizaciones que sean procedentes con arreglo a la legislación aplicable, los siguientes actos de uso, transformación y edificación del suelo, subsuelo y vuelo:

- a) Movimientos de tierras, explanaciones, parcelaciones, segregaciones u otros actos de división de fincas en cualquier clase de suelo cuando no formen parte de un proyecto de reparcelación.
- b) Las obras de edificación, construcción e implantación de instalaciones de nueva planta.
- c) La ubicación de casas prefabricadas e instalaciones similares, ya sean provisionales o permanentes.
- d) La tala de masas arbóreas o de vegetación arbustiva en terrenos incorporados a procesos de transformación urbanística y, en todo caso, cuando dicha tala se derive de la legislación de protección del dominio público.
- e) Las obras y los usos que tengan que realizarse con carácter provisional.
- f) Los actos de intervención sobre edificios, inmuebles y ámbitos patrimonialmente protegidos o catalogados, excepto los incluidos en el artículo 214.1.d.
- g) La extracción de áridos y la explotación de canteras, salvo lo dispuesto en el artículo 215.1.b de esta ley.
- h) La acumulación de vertidos y el depósito de materiales ajenos a las características propias del paisaje natural.

Artículo 214. Actuaciones sujetas a declaración responsable

[...]

2. Las actuaciones siguientes están sujetas a declaración responsable de acuerdo con lo establecido en el apartado anterior y siempre que vayan acompañadas de certificación emitida por un organismo de certificación administrativa o un colegio profesional en los términos debidamente establecidos en la disposición adicional novena de entidades colaboradoras de la Administración:

- a) Las obras de modificación o reforma que afecten a la estructura de las construcciones, los edificios y las instalaciones de todas clases, cualquiera que sea su uso.
- b) La demolición de las construcciones.
- c) La modificación del uso de las construcciones, edificaciones e instalaciones, así como el uso del vuelo sobre los mismos.
- d) El levantamiento de muros de fábrica y el vallado, en los casos y bajo las condiciones estéticas que exijan las

dels plans, reguladores de l'harmonia de la construcció amb l'entorn.

e) L'execució d'obres i instal·lacions que afecten el subsol, llevat de les incloses en l'article 213.

f) L'obertura de camins, així com la modificació o pavimentació d'aquests.

g) La construcció de preses, basses, obres de defensa i correcció de llits públics, vies públiques o privades i, en general, qualsevol tipus d'obres o usos que afecten la configuració del territori.

h) La col·locació de cartells i tanques de propaganda visibles des de la via pública.

i) Totes les actuacions no incloses en l'article 213, ni 215 ni l'apartat 1 d'aquest article.

Article 215. Actuacions no subjectes a llicència

1. No estan subjectes a llicència urbanística els actes enunciats en l'article 213:

a) Quan hagen sigut prèviament autoritzats com a conseqüència de l'aprovació d'un projecte d'urbanització o d'obra pública o de gestió urbanística amb els mateixos efectes autoritzatoris.

b) Quan es tracte d'obres auxiliars o constitutives d'una instal·lació subjecta a autorització ambiental integrada o llicència ambiental i l'Administració verifiqui, en un mateix procediment, el compliment de la normativa urbanística, a més de les condicions ambientals exigibles.

c) Quan es tracte d'actuacions auxiliars de la realització d'una obra autoritzada per llicència, com l'apilament de materials.

d) Els moviments de sòl propis de la pràctica ordinària de les faenes agrícoles, tals com el cultiu, el desfonament, la formació d'altiplans i cavallons, inclosos els propis de la replantació d'espècies llenyoses sempre que no impliquen actuacions compreses en els articles 213 i 214 d'aquesta llei.

2. Quan els actes d'edificació i ús del sòl, i els altres previstos en aquesta llei, es facen per particulars en terrenys de domini públic s'exigirà també llicència, sense perjudici de les autoritzacions o concessions que siga pertinent atorgar per part de l'ens titular del domini públic. La falta d'autorització o concessió impedirà a la persona que fa la sol·licitud obtenir una llicència i a l'òrgan competent atorgar-la.

Article 236. Obres acabades sense llicència o sense ajustar-se a les determinacions d'aquesta. Termini de caducitat de l'acció per a ordenar la restauració de la legalitat urbanística

[...]

6. El termini de caducitat de l'acció de restauració de la legalitat urbanística de l'Administració que s'haurà d'aplicar serà el que estableix la llei urbanística en vigor en la data de finalització de l'actuació urbanística.

ordenanzas de los planes, reguladoras de su armonía con el entorno.

e) La ejecución de obras e instalaciones que afecten al subsuelo, salvo las incluidas en el artículo 213.

f) La apertura de caminos, así como su modificación o pavimentación.

g) La construcción de presas, balsas, obras de defensa y corrección de cauces públicos, vías públicas o privadas y, en general, cualquier tipo de obras o usos que afecten a la configuración del territorio.

h) La colocación de carteles y vallas de propaganda visibles desde la vía pública.

i) Todas las demás actuaciones no incluidas en el artículo 213, ni 215 ni el apartado 1 de este artículo.

Artículo 215. Actuaciones no sujetas a licencia

1. No están sujetos a licencia urbanística los actos enunciados en el artículo 213:

a) Cuando hayan sido previamente autorizados como consecuencia de la aprobación de un proyecto de urbanización o de obra pública o de gestión urbanística de iguales efectos autorizatorios.

b) Cuando se trate de obras auxiliares o constitutivas de una instalación sujeta a autorización ambiental integrada o licencia ambiental y la Administración verifique, en un mismo procedimiento, el cumplimiento de la normativa urbanística, además de las condiciones ambientales exigibles.

c) Cuando se trate de actuaciones auxiliares de la realización de una obra autorizada por licencia, como el acopio de materiales.

d) Los movimientos de suelo propios de la práctica ordinaria de las labores agrícolas, tales como el cultivo, el desfonde, la formación de mesetas y caballones, incluyendo los propios de la replantación de especies leñosas siempre que no impliquen actuaciones comprendidas en los artículos 213 y 214 de esta ley.

2. Cuando los actos de edificación y uso del suelo, y los otros previstos en esta ley, se realicen por particulares en terrenos de dominio público, se exigirá también licencia, sin perjuicio de las autorizaciones o concesiones que sea pertinente otorgar por parte del ente titular del dominio público. La falta de autorización o concesión impedirá a la persona solicitante obtener licencia y al órgano competente otorgarla.

Artículo 236. Obras terminadas sin licencia o sin ajustarse a sus determinaciones. Plazo de caducidad de la acción para ordenar la restauración de la legalidad urbanística

[...]

6. El plazo de caducidad de la acción de restauración de la legalidad urbanística de la administración que se aplicará será el que establece la ley urbanística en vigor, a fecha de finalización de la actuación urbanística.

Article 49

S'afeg una nova disposició transitòria primera *bis*, es modifica la disposició transitòria onzena, es modifiquen els apartats 2 i 4 de la disposició transitòria quinzena i l'epígraf 4.7 de l'apartat iii.4 de l'annex IV, de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana, que queden redactats de la manera següent:

Disposició transitòria primera *bis*. Règim transitori dels procediments.

1. Els instruments de planejament, programació, gestió urbanística, reparcel·lació i expropiació per taxació conjunta, així com les declaracions d'interés comunitari i les actuacions territorials estratègiques que hagen iniciat la seua informació pública amb anterioritat a l'entrada en vigor de la Llei XX/2019, de la Generalitat, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera i d'organització de la Generalitat, i la Llei 1/2019, de 5 de febrer, de la Generalitat, de modificació de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge de la Comunitat Valenciana, es continuaran tramitant segons la legislació anterior. No obstant això, qui les promou podrà optar per reiniciar-ne la tramitació acollint-se a les disposicions de la Llei 1/2019 o de la present llei, o prosseguir-la segons aquesta quan els tràmits ja duts a terme siguen compatibles amb aquesta.

2. Els procediments en tramitació en la data d'entrada en vigor de la llei 1/2019 o de la present llei relatius a disciplina urbanística, ruïna o compliment del deure d'edificació s'ajustaran a les disposicions vigents al temps d'iniciar-se el procediment corresponent.

Disposició transitòria onzena

A partir de l'entrada en vigor d'aquesta llei, el còmput dels terminis per a advertir l'administració competent perquè presente el full d'apreujament corresponent i es dirigisca al jurat provincial d'expropiació per a fixar el preu just segons l'establert a l'article 104 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge de la Comunitat Valenciana, queden suspesos fins al 31 de desembre de 2020. Aquesta suspensió de termini també afecta aquells casos en els quals l'administració ha obtingut i ocupat els terrenys dotacionals mitjançant contraprestació o reserva de l'aprofitament per la propietat.

Disposició transitòria quinzena. Regularització d'activitats industrials en sòl no urbanitzable

[...]

2. En l'atorgament d'aquestes DIC es podrà eximir del compliment de:

a) La superfície mínima de la parcel·la sobre la qual s'assente l'activitat i ocupació màxima d'aquesta parcel·la.

b) Que el tipus d'activitat que s'exerceix siga de les previstes en els apartats 1.º, 2.º i 3.º de la lletra e de l'article 197.

Artículo 49

Se añade una nueva disposición transitoria primera *bis*, se modifica la Disposición Transitoria Undécima, se modifican los apartados 2 y 4 de la Disposición Transitoria decimoquinta, y el Epígrafe 4.7 del apartado III.4 del Anexo IV, de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, de la Comunitat Valenciana, que quedan redactadas como sigue:

Disposición transitoria primera *bis*. Régimen transitorio de los procedimientos

1. Los instrumentos de planeamiento, programación, gestión urbanística, reparcelación y expropiación por tasación conjunta, así como las declaraciones de interés comunitario y las actuaciones territoriales estratégicas que hayan iniciado su información pública con anterioridad a la entrada en vigor de la Ley XX/2019, de la Generalitat, de medidas fiscales, de gestión administrativa y financiera y de organización de la Generalitat, y la Ley 1/2019, de 5 de febrero, de la Generalitat, de modificación de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje de la Comunitat Valenciana, se continuarán tramitando conforme a la legislación anterior. Sin embargo, quien las promueve podrá optar por reiniciar su tramitación acogándose a las disposiciones de la Ley 1/2019 o de la presente ley, o proseguirla conforme a ella cuando los trámites ya realizados sean compatibles con esta.

2. Los procedimientos en tramitación en la fecha de entrada en vigor de la Ley 1/2019 o de la presente ley relativos a disciplina urbanística, ruina o cumplimiento del deber de edificación se ajustarán a las disposiciones vigentes al tiempo de iniciarse el correspondiente procedimiento.

Disposición transitoria undécima

A partir de la entrada en vigor de la presente ley, el cómputo de los plazos para advertir a la administración competente para que presente la hoja de aprecio correspondiente y se dirija al jurado provincial de expropiación para justipreciar según lo establecido en el artículo 104 de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje de la Comunitat Valenciana, quedan suspendidos hasta el 31 de diciembre de 2020. Esta suspensión de plazo también afecta a aquellos casos en los que la administración ha obtenido y ocupado los terrenos dotacionales mediante contraprestación o reserva del aprovechamiento por la propiedad.

Disposición transitoria decimoquinta. Regularización de actividades industriales en suelo no urbanizable

[...]

2. En el otorgamiento de estas DIC se podrá eximir del cumplimiento de:

a) La superficie mínima de la parcela sobre la que se asienta la actividad y ocupación máxima de dicha parcela.

b) Que el tipo de actividad que se ejerce sea de las previstas en los apartados 1.º, 2.º y 3.º de la letra e del artículo 197.

c) Acreditar la necessitat d'implantar l'activitat en el sòl no urbanitzable que exigeix l'article 203.

[...]

4. Qui tinga la titularitat d'aquestes activitats únicament podrà sol·licitar la declaració d'interés comunitari de regularització amb la documentació adjunta necessària, fins el 31 de desembre de 2021. La paralització de l'expedient per causes imputables al sol·licitant implicarà la caducitat de l'expedient. La no obtenció de l'autorització ambiental exigida per la Llei 6/2014 en el termini de tres anys després de l'obtenció de la DIC, per causes imputables a la propietat, implicarà la caducitat d'aquesta, amb tots els efectes previstos en aquesta llei.

EPÍGRAF 4.7 DE L'APARTAT III.4 DE L'ANNEX IV

4.7. Els estàndards dotacionals definits en els apartats anteriors seran de compliment obligatori en la redacció de plans parcials. En els sectors de pla de reforma interior per a operacions de renovació urbana, en els quals es dota d'ordenació al sector, es podran minorar aquests estàndards en proporció al grau de consolidació per l'edificació i es podrà aplicar un percentatge de minoració d'estàndards igual al percentatge de consolidació per l'edificació en l'ordenació proposada. En tot cas, podran computar-se com a espais lliures de relació social i en la proporció adequada a aquest efecte els viaris de prioritat per als vianants que complisquen les dimensions dels espais lliures que es prevegen en l'ordenació i que es justifiquen en un estudi de mobilitat que acompanye l'instrument d'ordenació corresponent. Si el sector, o l'àmbit d'actuació més reduït sobre el qual es planteja una actuació de reforma interior, ja té ordenació definida, s'aplicaran els estàndards exigits a les modificacions de planejament en l'apartat III.8 d'aquest annex.

CAPÍTOL IX

Modificacions legislatives en matèries de competència de la Conselleria de Participació, Transparència, Cooperació i Qualitat Democràtica

Secció única

Incompatibilitats i conflictes d'interessos de persones amb càrrecs públics no electes

Article 50

Es modifiquen l'apartat f de l'article 2, l'apartat 2.g de l'article 10 i l'apartat 1.a de l'article 15 de la Llei 8/2016, de 28 d'octubre, de la Generalitat, d'incompatibilitats i conflictes d'interessos de persones amb càrrecs públics no electes, que queden redactats de la manera següent:

Article 2. Àmbit subjectiu d'aplicació

Aquesta llei és aplicable a:

c) Acreditar la necesidad de implantar la actividad en el suelo no urbanizable que exige el artículo 203.

[...]

4. Quien tenga la titularidad de estas actividades únicamente podrá solicitar la declaración de interés comunitario de regularización en compañía de la documentación adjunta necesaria, hasta el 31 de diciembre de 2021. La paralización del expediente por causas imputables al solicitante implicará la caducidad del expediente. La no obtención de la autorización ambiental exigida por la Ley 6/2014 en el plazo de tres años tras la obtención de la DIC, por causas imputables a la propiedad implicará la caducidad de la misma, con todos los efectos previstos en la presente ley.

EPÍGRAFE 4.7 DEL APARTADO III.4 DEL ANEXO IV

4.7. Los estándares dotacionales definidos en los apartados anteriores serán de cumplimiento obligatorio en la redacción de planes parciales. En los sectores de plan de reforma interior para operaciones de renovación urbana, en los que se dota de ordenación al sector, se podrán minorar estos estándares en proporción al grado de consolidación por la edificación, aplicando un porcentaje de minoración de estándares igual al porcentaje de consolidación por la edificación en la ordenación propuesta. En todo caso, podrán computarse como espacios libres de relación social y en la proporción adecuada a tal efecto, los viarios de prioridad peatonal que cumplan las dimensiones de los espacios libres que se prevean en la ordenación y que se justifiquen en un estudio de movilidad que acompañe al instrumento de ordenación correspondiente. Si el sector, o el ámbito de actuación más reducido sobre el que se plantea una actuación de reforma interior, ya tiene ordenación definida, se aplicarán los estándares exigidos a las modificaciones de planeamiento en el apartado III.8 del presente anexo.

CAPÍTULO IX

Modificaciones legislativas en materias competencia de la Conselleria de Participación, Transparencia, Cooperación y Calidad Democrática

Sección Única

Incompatibilidades y conflictos de intereses de personas con cargos públicos no electos

Artículo 50

Se modifican el apartado f del artículo 2, el apartado 2.g del artículo 10 y el apartado 1.a del artículo 15 de la Ley 8/2016, de 28 de octubre, de la Generalitat, de Incompatibilidades y Conflictos de Intereses de Personas con Cargos Públicos no Electos, que quedan redactados como sigue:

Artículo 2. Ámbito subjetivo de aplicación

Esta ley es de aplicación a:

- a) La persona titular de la Presidència de la Generalitat, persones membres del Consell i persones titulars de les secretaries autonòmiques, sotssecretaries, direccions generals i òrgans o centres directius el nomenament dels quals competisca al Consell.
- b) El personal directiu dels ens del sector públic instrumental, entenent per aquest el que figura en l'article 2.3 de la Llei 1/2015, de la Generalitat, d'Hisenda Pública, del sector públic instrumental i de subvencions; en particular:
- b.1) La persona titular de la Presidència, Direcció General, persones gerents i titulars d'altres llocs de treball o càrrecs assimilats en organismes autònoms o entitats de dret públic dependents de la Generalitat.
- b.2) Les presidentes o presidents, conselleres o consellers delegats de societats mercantils de la Generalitat nomenats pel Consell o pels òrgans de govern d'aquestes societats.
- b.3) Les directores o directors generals, gerents o llocs assimilats de fundacions del sector públic de la Generalitat.
- b.4) Les persones que tinguen càrrecs directius i funcions executives assimilables en els consorcis de la Generalitat.
- c) Tots els llocs de lliure designació nomenats directament per acord del Consell que siguen qualificats com a tals en normes de rang de llei o reglament i que impliquen especial confiança o responsabilitat.
- d) Les persones nomenades comissionades, o en un lloc de naturalesa anàloga, per la Presidència o per qualsevol altra conselleria per a representar els interessos públics en els àmbits de gestió privada existents.
- e) Les persones que hagen subscrit un contracte laboral especial d'alta direcció.
- f) Així mateix, les persones titulars de qualsevol altre lloc de treball, sense importar quina en siga la denominació, el nomenament de les quals efectue el Consell i que comporte retribució o tinga atribuïdes funcions executives o directives.

Article 10. Oficina de Control de Conflictos d'Interessos

1. Es crea l'Oficina de Control de Conflictos d'Interessos, que estarà adscrita a la conselleria competent en matèria de transparència i gaudirà d'autonomia funcional.
2. Són funcions de l'Oficina de Control de Conflictos d'Interessos:
 - a) Gestionar el Registre de control de conflictes d'interessos i rebre i custodiar les declaracions i la documentació que les persones amb càrrec públic de l'àmbit subjectiu de l'article 2 d'aquesta llei presenten al Registre.
 - b) Gestionar el règim d'incompatibilitats i dictaminar sobre la compatibilitat entre les activitats, el patrimoni i els béns i l'exercici del càrrec públic de cada persona amb càrrec públic

- a) La persona titular de la Presidencia de la Generalitat, personas miembros del Consell y personas titulares de las secretarías autonómicas, subsecretarías, direcciones generales y órganos o centros directivos cuyo nombramiento compete al Consell.
- b) El personal directivo de los entes del sector público instrumental, entendiendo por estos los recogidos en el artículo 2.3 de la Ley 1/2015, de la Generalitat, de hacienda pública, del sector público instrumental y de subvenciones; en particular:
- b.1) La persona titular de la presidencia, dirección general, las personas gerentes y titulares de otros puestos de trabajo o cargos asimilados en organismos autónomos o entidades de derecho público dependientes de la Generalitat.
- b.2) Las presidentas o los presidentes, consejeras delegadas o consejeros delegados de sociedades mercantiles de la Generalitat nombrados por el Consell o por los órganos de gobierno de aquellas sociedades.
- b.3) Las directoras o los directores generales, gerentes o puestos asimilados de fundaciones del sector público de la Generalitat.
- b.4) Las personas que ostentan cargos directivos y funciones ejecutivas asimilables en los consorcios de la Generalitat.
- c) Todos aquellos puestos de libre designación nombrados directamente por acuerdo del Consell que sean calificados como tales en normas de rango de ley o reglamento y que impliquen especial confianza o responsabilidad.
- d) Las personas nombradas comisionadas o puesto de análoga naturaleza por la Presidencia o por cualquier otra conselleria para representar los intereses públicos en los ámbitos de gestión privada existentes.
- e) Las personas que hayan suscrito un contrato laboral especial de alta dirección.
- f) Asimismo, las personas titulares de cualquier otro puesto, sea cual sea su denominación, cuyo nombramiento efectúe el Consell y que comporte retribución o tenga atribuidas funciones ejecutivas o directives.

Artículo 10. Oficina de Control de Conflictos de Intereses

1. Se crea la Oficina de Control de Conflictos de Intereses, que estará adscrita a la conselleria competente en materia de transparencia y gozará de autonomía funcional.
2. Son funciones de la Oficina de Control de Conflictos de Intereses:
 - a) Gestionar el Registro de Control de Conflictos de Intereses y recibir y custodiar las declaraciones y la documentación que las personas con cargo público del ámbito subjetivo del artículo 2 de esta ley presenten al registro.
 - b) Gestionar el régimen de incompatibilidades y dictaminar sobre la compatibilidad entre las actividades, el patrimonio y los bienes y el ejercicio del cargo público de cada persona con

amb obligació de declarar. El personal de lliure designació queda exclòs d'aquest dictamen.

c) Requerir a les persones afectades el compliment de les obligacions previstes en aquesta llei.

d) Instar a la incoació de procediments sancionadors quan es requirisca en aplicació dels preceptes d'aquesta llei. Aquesta disposició no és aplicable al personal de lliure designació, respecte al qual, en cas que fora detectada una incompatibilitat, s'actuarà conformement a la normativa estatal aplicable.

e) Fer un informe anual, que en tot cas serà públic, sobre les situacions de compatibilitat i incompatibilitat, incidències, aplicació del règim disciplinari i qualsevol fet rellevant en la gestió.

f) Ajustar els informes i les publicacions al respecte al dret de protecció de dades de caràcter personal, sempre garantint la transparència en la gestió pública i el dret de la ciutadania a conèixer la situació de compatibilitat o incompatibilitat de les persones amb càrrec públic.

g) Exercir la tasca inspectora quan tinga coneixement de qualsevol indici d'irregularitat en matèria d'incompatibilitats o conflictes d'interessos de les persones incloses en l'article 2, per denúncia, petició raonada d'altres òrgans o entitats o a iniciativa pròpia, així com informar la resta d'òrgans que tinguen atribuïdes funcions d'inspecció quan es detecte alguna irregularitat de la seua competència, i en cas de situacions d'il·lícit penal aparent, informar el Ministeri Fiscal immediatament.

h) Qualsevol altres que li atorguen aquesta llei o el reglament que la desenvolupe.

3. L'Oficina de Control de Conflictes d'Interessos estarà coordinada amb els òrgans de control o prevenció i lluita contra la corrupció existents.

Article 15. Infraccions

1. Són infraccions molt greus:

a) El subministrament deliberat de dades o documents falsos, que no s'ajusten a la realitat o estiguen destinats a propiciar una falsa aparença de legalitat.

b) L'incompliment del deure d'abstenció o inhibició quan corresponga.

c) L'incompliment del règim material d'incompatibilitats previst en aquesta llei.

d) La reiteració d'infraccions greus. S'entendrà per reiteració la comissió de dues infraccions greus en el període de tres anys.

2. Són infraccions greus:

a) L'omissió deliberada d'aportació al Registre de control de conflicte d'interessos de dades o documents rellevants a l'efecte d'aquesta llei.

cargo público con obligación de declarar. El personal de libre designación queda excluido de este dictamen.

c) Requerir a las personas afectadas el cumplimiento de las obligaciones previstas en esta ley.

d) Instar a la incoación de procedimientos sancionadores cuando se requiera en aplicación de los preceptos de esta ley. Esta disposición no es aplicable al personal de libre designación, respecto al cual, en caso de que fuera detectada una incompatibilidad, se actuará conforme a la normativa estatal aplicable.

e) Realizar un informe anual, que en todo caso será público, sobre las situaciones de compatibilidad e incompatibilidad, incidencias, aplicación del régimen disciplinario y cualquier hecho relevante en su gestión.

f) Ajustar sus informes y sus publicaciones al respeto al derecho de protección de datos de carácter personal, siempre garantizando la transparencia en la gestión pública y el derecho de la ciudadanía a conocer la situación de compatibilidad o incompatibilidad de las personas con cargo público.

g) Ejercer la labor inspectora cuando tenga conocimiento de cualquier indicio de irregularidad en materia de incompatibilidades o conflictos de intereses de las personas incluidas en el artículo 2, por denuncia, petición razonada de otros órganos o entidades o a iniciativa propia, así como informar al resto de órganos que tengan atribuidas funciones de inspección cuando se detecte alguna irregularidad de su competencia, y en caso de situaciones de aparente ilícito penal, informar al Ministerio Fiscal inmediatamente.

h) Cualesquiera otras que le otorguen esta ley o el reglamento que la desarrolle.

3. La Oficina de Control de Conflictos de Intereses estará coordinada con los órganos de control o prevención y lucha contra la corrupción existentes.

Artículo 15. Infracciones

1. Son infracciones muy graves:

a) El suministro deliberado de datos o documentos falsos, que no se ajusten a la realidad o estén destinados a propiciar una falsa apariencia de legalidad.

b) El incumplimiento del deber de abstención o inhibición cuando corresponda.

c) El incumplimiento del régimen material de incompatibilidades previsto en esta ley.

d) La reiteración de infracciones graves. Se entenderá por reiteración la comisión de dos infracciones graves en el período de tres años.

2. Son infracciones graves:

a) La omisión deliberada de aportación al Registro de Control de Conflicto de Intereses de datos o documentos relevantes a los efectos de esta ley.

b) La no aportació de la documentació que correspon aportar al Registre de control de conflicte d'interessos, després del requeriment per a fer-ho.

c) La reiteració d'infraccions lleus. S'entendrà per reiteració la comissió de dues infraccions lleus en el període de tres anys.

3. Són infraccions lleus:

a) La presentació extemporània de la documentació que correspon aportar al Registre de control de conflicte d'interessos, després del requeriment fefaent per a fer-ho.

b) El compliment extemporani del deure de retornar a una situació de compatibilitat una vegada emés un informe per l'Oficina de Control de Conflictes d'Interessos, després del requeriment fefaent per a fer-ho.

TÍTOL III

MESURES D'ORGANITZACIÓ ADMINISTRATIVA I DE REESTRUCTURACIÓ D'ENS DEL SECTOR PÚBLIC INSTRUMENTAL DE LA GENERALITAT

CAPÍTOL I

Mesures organitzatives en ens del sector públic instrumental de la Generalitat

Secció única

Auditor intern en ens del sector públic instrumental.

Article 51

Es modifica la disposició addicional desena de la Llei 1/2013, de 21 de maig, de mesures de reestructuració i racionalització del sector públic empresarial i fundacional de la Generalitat, que queda redactada de la manera següent:

Disposició addicional desena. Auditoria interna

A fi d'implantar i mantindre un sistema de control adequat en l'àmbit del sector públic instrumental de la Generalitat i sense perjudici del que preveu l'article 9 del Decret llei 1/2011, de 30 de setembre, del Consell, de mesures urgents de règim econòmic financer del sector públic empresarial i fundacional, totes les entitats de dret públic, les entitats públiques empresarials, les societats mercantils i les fundacions del sector públic de la Generalitat, que compten amb una plantilla de 25 o més llocs de treball tindran l'obligació de tindre una auditora o auditor intern amb les funcions i requisits assenyalats en l'article 9 de l'esmentat Decret llei 1/2011.

Així mateix, quan pel tipus d'activitat, per l'import net de la xifra de negoci o volum d'actiu, així com per la identificació de riscos que es desprenden dels informes d'auditoria pública, o per qualsevol altre motiu justificat que ho aconselle, i quan la conselleria competent en matèria de sector públic ho acorde, els ens mencionats hauran de disposar d'una persona que faci les funcions pròpies de l'auditoria interna.

b) La no aportación de la documentación que corresponde aportar al Registro de Control de Conflicto de Intereses, después del requerimiento para hacerlo.

c) La reiteración de infracciones leves. Se entenderá por reiteración la comisión de dos infracciones leves en el período de tres años.

3. Son infracciones leves:

a) La presentación extemporánea de la documentación que corresponde aportar al Registro de Control de Conflicto de Intereses, después del requerimiento fehaciente para hacerlo.

b) El cumplimiento extemporáneo del deber de retornar a una situación de compatibilidad una vez emitido un informe por la Oficina de Control de Conflictos de Intereses, después del requerimiento fehaciente para hacerlo.

TITULO III

MEDIDAS DE ORGANIZACIÓN ADMINISTRATIVA Y DE REESTRUCTURACIÓN DE ENTES DEL SECTOR PÚBLICO INSTRUMENTAL DE LA GENERALITAT

CAPÍTULO I

Medidas organizativas relativas a entes del sector público instrumental de la Generalitat

Sección única

Auditor Interno en Entes del Sector Público Instrumental.

Artículo 51

Se modifica la Disposición Adicional Décima de la Ley 1/2013, de 21 de mayo, de medidas de reestructuración y racionalización del sector público empresarial y fundacional de la Generalitat, que queda redactada como sigue:

Disposición Adicional Décima. Auditoria interna

Con el objeto de implantar y mantener un adecuado sistema de control en el ámbito del sector público instrumental de la Generalitat y sin perjuicio de lo previsto en el artículo 9 del Decreto ley 1/2011, de 30 de septiembre, del Consell, de Medidas urgentes de régimen económico financiero del sector público empresarial y fundacional, todas las entidades de derecho público, las entidades públicas empresariales, las sociedades mercantiles y las fundaciones del sector público de la Generalitat, que cuenten con una plantilla de 25 o más puestos de trabajo tendrán la obligación de contar con una auditora o auditor interno con las funciones y requisitos señalados en el citado artículo 9 del citado Decreto ley 1/2011.

Asimismo, cuando el tipo de actividad, el importe neto de la cifra de negocio o volumen de activo, así como por la identificación de riesgos que se desprendan de los informes de auditoria pública, o por cualquier otro motivo justificado así lo aconseje, y la conselleria competente en materia de sector público lo acuerde, los citados entes deberán contar con una persona que realice las funciones propias de la auditoria interna.

CAPÍTOL II

Mesures organitzatives en ens del sector públic instrumental adscrits a la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública

Secció única

L'Agència Valenciana de Seguretat i Resposta a les Emergències

Article 52

Es modifica l'apartat 1) de l'article 2, es modifica l'apartat 1 de l'article 5, es modifiquen els apartats 1,2 i 3 de l'article 6, es deixen sense contingut els subapartats *b, e, f, g i i* de l'apartat 2 de l'article 7, es modifica l'apartat 5 de l'article 9, el títol del capítol III del títol II, l'article 10, l'article 11 i l'article 12 de la Llei 4/2017, de 3 de febrer, de la Generalitat, per la qual es crea l'Agència Valenciana de Seguretat i Resposta a les Emergències, que queden redactats de la manera següent:

Article 2. Adscripció orgànica

1. L'AVSRE queda adscrita orgànicament al departament del Consell amb competències en matèria de seguretat i gestió de les emergències, a través de la secretaria autonòmica amb atribucions en aquestes matèries, la qual exercirà les facultats que li atribuisquen aquesta llei i la resta de l'ordenament jurídic.

(...)

Article 5. Òrgans.

Són òrgans directius de l'AVSRE:

- a) El Consell de Direcció de l'AVSRE
- b) La Presidència de l'AVSRE
- c) La Direcció de l'AVSRE

Article 6. Composició del Consell de Direcció

1. El Consell de Direcció de l'AVSRE està format per la Presidència, dues vicepresidències i vint vocals.

- a) La Presidència del Consell de Direcció l'assumirà la persona titular de la conselleria competent en matèria de seguretat i emergències.
- b) La Vicepresidència I correspondrà a la persona que ostente la titularitat de la conselleria competent en matèria de medi ambient.
- c) La Vicepresidència II correspondrà a la persona que ostente la titularitat de la secretaria autonòmica competent en matèria de seguretat i emergències.

CAPITULO II

Medidas organizativas en entes del sector público instrumental adscritos a la Conselleria de Justicia, Interior i Administración Pública

Sección única

La Agencia Valenciana de Seguridad y Respuesta a las Emergencias

Artículo 52

Se modifica el apartado 1) del artículo 2, se modifica el apartado 1 del artículo 5, se modifican los apartados 1, 2 y 3 del artículo 6, se dejan sin contenido los subapartados *b, e, f, g e i* del apartado 2 del artículo 7, se modifica el apartado 5 del artículo 9, el título del Capítulo III del Título II, el artículo 10, el artículo 11 y el artículo 12 de la Ley 4/2017, de 3 de febrero, de la Generalitat, por la cual se crea la Agencia Valenciana de Seguridad y Respuesta a las Emergencias, que quedan redactados como sigue:

Artículo 2. Adscripción orgánica

1. La AVSRE queda adscrita orgánicamente al departamento del Consell con competencias en materia de seguridad y gestión de las emergencias, a través de la secretaria autonómica con atribuciones en estas materias, la cual ejercerá las facultades que le atribuyan esta ley y el resto del ordenamiento jurídico.

[...]

Artículo 5. Órganos.

Son órganos directivos de la AVSRE:

- a) El Consejo de Dirección de la AVSRE
- b) La Presidencia de la AVSRE
- c) La Dirección de la AVSRE

Artículo 6. Composición del Consejo de Dirección

1. El Consejo de Dirección de la AVSRE está formado por la Presidencia, dos vicepresidencias y veinte vocales.

- a) La Presidencia de la Agencia y del Consejo de Dirección la asumirá la persona titular de la conselleria competente en materia de seguridad y emergencias.
- b) La Vicepresidencia I correspondrá a la persona que ostente la titularidad de la conselleria competente en materia de medio ambiente.
- c) La Vicepresidencia II correspondrá a la persona que ostente la titularidad de la Secretaría Autonómica competente en materia de seguridad y emergencias.

d) Seran vocals del Consell de Direcció:

– La persona titular de la sotssecretaria de la conselleria competent en matèria de seguretat i emergències.

2. Les persones que ostenten el càrrec de vocals seran nomenades i separades pel Consell a proposta de la persona titular de la Conselleria competent en matèria de seguretat i emergència. Sense perjudici de les persones que ostenten la condició de membres del Consell per raó del seu càrrec, es procurarà que en la part més flexible de la composició es compense per a arribar a l'equilibri entre els gèneres. En tot cas, es tendirà a la composició equilibrada en la presència de dones i homes de manera que, en el conjunt, les persones de cada sexe no superen el seixanta per cent ni siguin menys del quaranta per cent.

3. En el si del Consell de Direcció es constituirà la seua Comissió Permanent, que tindrà la següent composició:

a) La persona que ostente la Presidència de l'AVSRE.

b) La persona que ostente la direcció de l'AVSRE.

c) La persona titular de la sotssecretaria de la conselleria competent en matèria de seguretat i emergències.

d) Una persona representant, amb categoria, almenys, de director o directora general, de la conselleria competent en matèria de prevenció d'incendis forestals.

e) La persona que ostente la prefectura de la Unitat del Cos Nacional de Policia Adscrita a la Comunitat Valenciana.

f) Un representant dels diputats delegats o les diputades delegades dels consorcis provincials de bombers de la Comunitat Valenciana.

Article 7. Funcions del Consell de Direcció

[...]

2. Al Consell de Direcció li corresponen les atribucions següents:

b) (es deixa sense contingut)

e) (es deixa sense contingut)

f) (es deixa sense contingut)

g) (es deixa sense contingut)

i) (es deixa sense contingut).

Article 9. Funcionament del Consell de Direcció

[...]

5. La Comissió Permanent del Consell de Direcció es reunirà sempre que resulte necessari per a l'adequat exercici de les seues funcions, a convocatòria de la persona que ostente la

d) Serán vocales del Consejo de Dirección:

– La persona titular de la subsecretaría de la conselleria competente en materia de seguridad y emergencias

2. Las personas que ostenten el cargo de vocales serán nombradas y separadas por el Consell a propuesta de la persona titular de la Consellería competente en materia de seguridad y emergencia. Sin perjuicio de las personas que ostenten la condición de miembros del Consejo por razón de su cargo, se procurará que en la parte más flexible de la composición se compense para llegar al equilibrio entre los géneros. En todo caso, se tenderá a la composición equilibrada en la presencia de mujeres y hombres de forma que, en el conjunto, las personas de cada sexo no superen el sesenta por ciento ni sean menos del cuarenta por ciento.

3. En el seno del Consejo de Dirección se constituirá su Comisión Permanente, que tendrá la siguiente composición:

a) La persona que ostente la Presidencia de la AVSRE.

b) La persona que ostente la dirección de la AVSRE.

c) La persona titular de la Subsecretaría de la conselleria competente en materia de seguridad y emergencias.

d) Una persona representante, con categoría, por lo menos, de director o directora general, de la consellería competente en materia de prevención de incendios forestales.

e) La persona que ostente la Jefatura de la Unidad del Cuerpo Nacional de Policia Adscrita a la Comunitat Valenciana.

f) Un representante de los diputados delegados o las diputadas delegadas de los consorcios provinciales de bomberos de la Comunitat Valenciana.

Artículo 7. Funciones del Consejo de Dirección

[...]

2. Al Consejo de Dirección le corresponden las siguientes atribuciones:

b) (se deja sin contenido)

e) (se deja sin contenido)

f) (se deja sin contenido)

g) (se deja sin contenido)

i) (se deja sin contenido).

Artículo 9. Funcionamiento del Consejo de Dirección

[...]

5. La Comisión Permanente del Consejo de Dirección se reunirá siempre que resulte necesario para el adecuado ejercicio de sus funciones, a convocatoria de la persona que

Presidència de l'AVSRE, que la presidirà, o siga requerida per, almenys, dos dels seus membres.

[...]

Capítol III. De la Presidència i Direcció de l'AVSRE

[...]

Article 10. Nomenament de la persona titular de la Direcció de l'AVSRE

La persona titular de la secretaria autonòmica amb competències en matèria de seguretat i resposta a las emergències ostentarà la Direcció de l'AVSRE.

Article 11. Atribucions de la Presidència i de la Direcció de l'AVSRE

1. Corresponen a la persona titular de la Presidència de l'AVSRE les atribucions següents:

- a) La representació institucional de l'Agència.
- b) La signatura dels convenis en matèries que siguen competència de l'Agència.
- c) Aprovar els encàrrecs de gestió que siguen necessaris per al compliment de les finalitats de l'AVSRE, l'import dels quals siga inferior a deu milions d'euros. Per a imports superiors es requerirà l'aprovació del Consell.
- d) Exercir les facultats ordinàries en matèria de contractació.
- e) Proposar les convocatòries públiques i el nomenament del personal per a la provisió de llocs per lliure designació.
- f) Atorgar reconeixements i felicitacions en matèria de protecció civil, atenció d'emergències i seguretat, conforme a la normativa vigent.
- g) Proposar modificacions en la regulació normativa de l'Agència.
- h) Aprovar anualment la proposta d'avantprojecte de pressupostos de l'organisme autònom.
- i) Proposar a l'òrgan competent de la Generalitat, l'adquisició o la disposició de béns immobles que puguen ser afectes o adscrits a l'AVSRE.
- j) Proposar l'aprovació, si escau, de les taxes i preus públics de les activitats que ha de realitzar l'AVSRE.

k) Qualsevol altres que se li atribuisquen reglamentàriament.

2. Corresponen a la persona titular de la Direcció de l'AVSRE les atribucions següents:

- a) Exercir la funció de representació ordinària de l'AVSRE, inclosa la representació judicial i extrajudicial de la mateixa en tota classe d'actuacions, i atorgar els poders i mandats per a l'exercici d'aqueixa representació.

ostente la Presidencia de la AVSRE, que la presidirá, o sea requerida por, al menos, dos de sus miembros.

[...]

Capítulo III. De la Presidencia y Dirección de la AVSRE

[...]

Artículo 10. Nombramiento de la persona titular de la dirección de la AVSRE

La persona titular de la secretaría autonómica con competencias en materia de seguridad y respuesta a las emergencias ostentará la dirección de la AVSRE.

Artículo 11. Atribuciones de la Presidencia y de la Dirección de la AVSRE

1. Corresponden a la persona titular de la Presidencia de la AVSRE las siguientes atribuciones:

- a) La representación institucional de la Agencia
- b) La firma de los convenios en materias que sean competencia de la Agencia
- c) Aprobar las encomiendas de gestión que sean necesarias para el cumplimiento de los fines de la AVSRE, cuyo importe sea inferior a diez millones de euros. Para importes superiores se requerirá aprobación del Consell
- d) Ejercer las facultades ordinarias en materia de contratación.
- e) Proponer las convocatorias públicas y el nombramiento del personal para la provisión de puestos por libre designación.
- f) Otorgar reconocimientos y felicitaciones en materia de protección civil, atención de emergencias y seguridad, conforme a la normativa vigente.
- g) Proponer modificaciones en la regulación normativa de la Agencia
- h) Aprobar anualmente la propuesta de anteproyecto de presupuestos del organismo autónomo
- i) Proponer al órgano competente de la Generalitat, la adquisición o la disposición de bienes inmuebles que puedan ser afectos o adscritos a la AVSRE.
- j) Proponer la aprobación, en su caso, de las tasas y precios públicos de las actividades que tiene que realizar la AVSRE.

k) Cualesquiera otras que se le atribuyan reglamentariamente.

2. Corresponden a la persona titular de la Dirección de la AVSRE las siguientes atribuciones:

- a) Ejercer la función de representación ordinaria de la AVSRE, incluida la representación judicial y extrajudicial de la misma en toda clase de actuaciones, y otorgar los poderes y mandatos para el ejercicio de esa representación.

b) La responsabilitat ordinària del funcionament dels serveis que integren l'AVSRE, executant i fent complir les instruccions de la presidència respecte a la gestió, inspecció i organització interna de la totalitat de les activitats, òrgans, centres, equips i instal·lacions de l'AVSRE.

c) Exercir la direcció del personal adscrit a l'AVSRE, gestionant de forma integrada els recursos humans, materials i econòmics, a fi de prestar uns serveis eficients i de qualitat.

d) Proposar les convocatòries de concursos per a la provisió de direccions d'unitats administratives de l'organisme autònom.

e) Formular les propostes en matèria de relacions de llocs de treball i oferta d'ocupació pública de l'AVSRE.

f) Elaborar la memòria anual de l'AVSRE i els seus programes d'actuació.

g) Formular la proposta d'avantprojecte de pressupostos de despeses i ingressos de l'AVSRE.

h) La gestió econòmica i pressupostària del pressupost de l'AVSRE, autoritzant, disposant i reconeixent obligacions econòmiques, així com ordenant pagaments conforme al que s'estableix en la normativa vigent en matèria d'hisenda pública.

i) Incoar expedients disciplinaris per la comissió de faltes lleus, greus i molt greus i exercir la potestat disciplinària excepte quan la sanció a imposar siga la separació del servei en el cas que el personal subjecte a expedient siga funcionari.

j) Vetlar per la millora dels mètodes de treball, per la introducció de les innovacions tecnològiques aplicables, per la conservació i manteniment dels centres, edificis, instal·lacions i equips, i per l'optimització dels ingressos i despeses.

k) Resoldre les reclamacions de responsabilitat patrimonial.

l) Administrar el patrimoni que tinga adscrit l'AVSRE.

m) Executar i fer complir els acords del Consell de Direcció de l'AVSRE.

n) Adoptar les resolucions i actuacions que per motius d'urgència siguen necessàries, que hauran de sotmetre's a la ratificació del Consell de Direcció, d'acord amb el que es preveu en l'apartat 2.h de l'article 7.

o) Qualsevol altres que li atribuïsquen reglamentàriament.

3. En cas d'absència, vacant o malaltia de la persona titular de la Presidència, les seues funcions les exercirà la persona titular de la direcció de l'Agència.

4. La persona titular de la Presidència de l'AVSRE compareixerà davant les Corts a petició pròpia o sempre que ho sol·licite algun grup parlamentari.

b) La responsabilidad ordinaria del funcionamiento de los servicios que integren la AVSRE, ejecutando y haciendo cumplir las instrucciones de la presidencia respecto a la gestión, inspección y organización interna de la totalidad de las actividades, órganos, centros, equipos e instalaciones de la AVSRE.

c) Ejercer la jefatura del personal adscrito a la AVSRE, gestionando de forma integrada los recursos humanos, materiales y económicos, a fin de prestar unos servicios eficientes y de calidad.

d) Proponer las convocatorias de concursos para la provisión de jefaturas de unidad administrativa del organismo autónomo.

e) Formular las propuestas en materia de relaciones de puestos de trabajo y oferta de empleo público de la AVSRE.

f) Elaborar la memoria anual de la AVSRE y los programas de actuación de la misma.

g) Formular la propuesta de anteproyecto de presupuestos de gastos e ingresos de la AVSRE

h) La gestión económica y presupuestaria del presupuesto de la AVSRE, autorizando, disponiendo y reconociendo obligaciones económicas, así como ordenando pagos conforme a lo establecido en la normativa vigente en materia de hacienda pública.

i) Incoar expedientes disciplinarios por la comisión de faltas leves, graves y muy graves y ejercer la potestad disciplinaria salvo cuando la sanción a imponer sea la separación del servicio en el supuesto de que el personal sujeto a expediente sea funcionario.

j) Velar por la mejora de los métodos de trabajo, por la introducción de las innovaciones tecnológicas aplicables, por la conservación y mantenimiento de los centros, edificios, instalaciones y equipos, y por la optimización de los ingresos y gastos

k) Resolver las reclamaciones de responsabilidad patrimonial.

l) Administrar el patrimonio que tenga adscrito la AVSRE.

m) Ejecutar y hacer cumplir los acuerdos del Consejo de Dirección de la AVSRE.

n) Adoptar las resoluciones y actuaciones que por motivos de urgencia sean necesarias, que deberán someterse a la ratificación del Consejo de Dirección, de acuerdo con lo previsto en el apartado 2.h del artículo 7.

o) Cualesquiera otras que le atribuyan reglamentariamente.

3. En caso de ausencia, vacante o enfermedad de la persona titular de la Presidencia, sus funciones las ejercerá la persona titular de la dirección de la Agencia.

4. La persona titular de la Presidencia de la AVSRE comparecerá ante las Corts a petición propia o siempre que lo solicite algún grupo parlamentario.

Article 12. Delegació d'atribucions de la Presidència i de la Direcció de l'AVSRE

La Presidència i la Direcció de l'AVSRE podran delegar l'exercici d'alguna de les seues atribucions en altres òrgans de conformitat amb el que s'estableix en la legislació vigent.

CAPÍTOL III

Mesures organitzatives en ens del sector públic instrumental adscrits a la Conselleria d'Economia Sostenible, Sectors Productius, Comerç i Treball

Secció única

Institut Valencià de Competitivitat Empresarial

Article 53

Es modifica la disposició addicional setena de la Llei 12/1988, de 30 de desembre, de pressupostos de la Generalitat Valenciana per a 1989, que queda redactada de la manera següent:

Disposició addicional setena. Institut Valencià de Competitivitat Empresarial (IVACE). Règim Jurídic i Competències

1. L'Institut Valencià de Competitivitat Empresarial (IVACE) és una entitat de dret públic, amb personalitat jurídica, patrimoni propi, recursos i plena capacitat d'obrar per a la realització de les seues finalitats de gestió de la política industrial de la Generalitat i suport a les empreses, en matèria d'innovació per a la competitivitat i modernització de les mitjanes i petites empreses i àrees industrials, empenedoria, internacionalització i captació d'inversió, disseny i desenvolupament de mesures de finançament del sector privat que no afecte el marc d'actuació atribuït a l'IVF sense perjudici dels convenis de col·laboració i restants acords que s'instrumenten entre aquest i l'IVACE, la seguretat industrial de productes i instal·lacions industrials, la metrologia, vehicles i empreses i el foment de l'estalvi, l'eficiència energètica i les fonts d'energies renovables, així com la gestió de la política energètica de la Generalitat.

2. L'Institut Valencià de Competitivitat Empresarial té entre les seues competències:

a) Promoure i estimular la competitivitat empresarial, el desenvolupament sostenible i l'adaptació de les empreses de la Comunitat Valenciana a les exigències del mercat, facilitant la realització d'actuacions d'I+D+i empresarial, quan no afecten les competències assignades a altres departaments en matèria d'innovació.

b) Potenciar la reorganització, reconversió i modernització de les petites i mitjanes empreses, així com impulsar la seua creació i implantació, prestant particular atenció al desenvolupament tecnològic, la innovació per a la competitivitat i modernització de les mitjanes i petites empreses i àrees industrials, la internacionalització i comercialització.

Artículo 12. Delegación de atribuciones de la Presidencia y de la Dirección de la AVSRE

La Presidencia y la Dirección de la AVSRE podrán delegar el ejercicio de alguna de sus atribuciones en otros órganos de conformidad con lo que se establece en la legislación vigente

CAPÍTULO III

Medidas organizativas en entes del sector público instrumental adscritos a la Conselleria de Economía Sostenible, Sectores Productivos, Comercio y Trabajo

Sección única

Instituto Valenciano de Competitividad Empresarial

Artículo 53

Se modifica la Disposición Adicional Séptima de la Ley 12/1988, de 30 de diciembre, de presupuestos de la Generalitat Valenciana para 1989, que queda redactada como sigue:

Disposición adicional séptima. Instituto Valenciano de Competitividad Empresarial (IVACE). Régimen Jurídico y Competencias.

1. El Instituto Valenciano de Competitividad Empresarial (IVACE) es una entidad de derecho público, con personalidad jurídica, patrimonio propio, recursos y plena capacidad de obrar para la realización de sus fines de gestión de la política industrial de la Generalitat y apoyo a las empresas, en materia de innovación para la competitividad y modernización de las medianas y pequeñas empresas y áreas industriales, emprendimiento, internacionalización y captación de inversión, diseño y desarrollo de medidas de financiación del sector privado que no afecte al marco de actuación atribuido al IVF sin perjuicio de los convenios de colaboración y restantes acuerdos que se instrumenten entre este y el IVACE, la seguridad industrial de productos e instalaciones industriales, la metrología, vehículos y empresas y el fomento del ahorro, la eficiencia energética y las fuentes de energías renovables, así como la gestión de la política energética de la Generalitat.

2. El Instituto Valenciano de Competitividad Empresarial tiene entre sus competencias:

a) Promover y estimular la competitividad empresarial, el desarrollo sostenible y la adaptación de las empresas de la Comunitat Valenciana a las exigencias del mercado, facilitando la realización de actuaciones de I+D+i empresarial, en cuanto no afecten a las competencias asignadas a otros departamentos en materia de innovación.

b) Potenciar la reorganización, reconversión y modernización de las pequeñas y medianas empresas, así como impulsar su creación y implantación, prestando particular atención al desarrollo tecnológico, la innovación para la competitividad y modernización de las medianas y pequeñas empresas y áreas industriales, la internacionalización y comercialización.

c) Fomentar i donar suport a les actuacions conjuntes de cooperació, concentració o fusió, entre les xicotetes i mitjanes empreses que propicien una millora en la competitivitat empresarial de la Comunitat Valenciana.

d) Promoure, fomentar i prestar els serveis que contribuïsquen a la competitivitat de la xicoteta i mitjana empresa de la Comunitat Valenciana, així com la seua internacionalització.

e) Promocionar i vetlar per la seguretat industrial de productes i instal·lacions industrials i la metrologia, promovent la col·laboració administrativa.

f) Executar l'ordenació i planificació energètica en l'àmbit de la Comunitat Valenciana, d'acord amb les directrius generals del Consell, en coordinació amb les diferents administracions i en el marc de la política energètica comuna de la Unió Europea.

g) Atraure, promocionar i mantindre la inversió, tant nacional com estrangera, en la Comunitat Valenciana.

h) Participació, en el marc de les seues competències, en el disseny, coordinació, direcció i supervisió dels plans de suport al sector privat en col·laboració amb els òrgans de l'Administració europea, central i autonòmica.

3. L'IVACE es regeix pel que es preveu en la present llei, en les disposicions que la desenvolupen i en el seu reglament d'organització i funcionament regulador de les funcions, estructura organitzativa i composició i atribucions dels seus òrgans; així mateix es regeix per la normativa en matèria del Sector Públic Instrumental de la Generalitat, per les normes de dret privat que li siguen aplicables i per la resta de l'ordenament jurídic. L'Institut podrà comptar amb personal funcionari i laboral en els termes previstos en la legislació de funció pública.

CAPÍTOL IV

Mesures organitzatives en ens del sector públic instrumental adscrits a la Conselleria de Política Territorial, Obres Públiques i Mobilitat

Secció única

Agència Valenciana de Protecció del Territori

Article 54

Es deixa sense contingut la disposició addicional tercera i es modifica la disposició addicional tretzena de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana, que queda redactada de la manera següent:

Disposició addicional tretzena. De l'Agència Valenciana de Protecció del Territori

1. Es crea l'Agència Valenciana de Protecció del Territori com a organisme autònom de la Generalitat, amb personalitat

c) Fomentar y apoyar las actuaciones conjuntas de cooperación, concentración o fusión, entre las pequeñas y medianas empresas que propicien una mejora en la competitividad empresarial de la Comunitat Valenciana.

d) Promover, fomentar y prestar los servicios que contribuyan a la competitividad de la pequeña y mediana empresa de la Comunitat Valenciana, así como su internacionalización.

e) Promocionar y velar por la seguridad industrial de productos e instalaciones industriales y la metrología, promoviendo la colaboración administrativa.

f) Ejecutar la ordenación y planificación energética en el ámbito de la Comunitat Valenciana, de acuerdo con las directrices generales del Consell, en coordinación con las distintas administraciones y en el marco de la política energética común de la Unión Europea.

g) Atraer, promocionar y mantener la inversión, tanto nacional como extranjera, en la Comunitat Valenciana.

h) Participación, en el marco de sus competencias, en el diseño, coordinación, dirección y supervisión de los planes de apoyo al sector privado en colaboración con los órganos de la Administración europea, central y autonómica.

3. El IVACE se rige por lo previsto en la presente ley, en las disposiciones que la desarrollen y en su reglamento de organización y funcionamiento regulador de las funciones, estructura organizativa y composición y atribuciones de sus órganos; asimismo se rige por la normativa en materia del Sector Público Instrumental de la Generalitat, por las normas de derecho privado que le sean de aplicación y por el resto del ordenamiento jurídico. El Instituto podrá contar con personal funcionario y laboral en los términos previstos en la legislación de función pública.

CAPÍTULO IV

Medidas organizativas en entes del sector público instrumental adscritos a la Conselleria de Política Territorial, Obras Públicas y Movilidad

Sección única

Agencia Valenciana de Protección del Territorio

Artículo 54

Se deja sin contenido la Disposición Adicional Tercera y se modifica la Disposición Adicional Decimotercera de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana, que queda redactada como sigue:

Disposición adicional decimotercera. De la Agencia Valenciana de Protección del Territorio

1. Se crea la Agencia Valenciana de Protección del Territorio como organismo autónomo de la Generalitat, con

jurídica pública, patrimoni i tresoreria propis i autonomia de gestió, per a l'exercici de les competències autonòmiques en matèria de disciplina urbanística. Els municipis podran delegar les seues competències pròpies en matèria de disciplina urbanística sobre sòl no urbanitzable a l'Agència, per mitjà de l'aprovació pel ple de l'ajuntament de l'acord d'adhesió a l'Agència.

2. L'Agència és un organisme autònom de la Generalitat, dels previstos per l'article 154 de la Llei 1/2015, de la Generalitat, d'Hisenda Pública, del sector públic instrumental i de subvencions, facultada per a exercir les potestats administratives en matèria de disciplina urbanística sobre il·lícits que es produïsquen sobre sòl no urbanitzable, siga aquest comú o protegit.

3. Correspondrà al Consell, a través de la conselleria competent en matèria d'urbanisme, l'aprovació i la publicació, en el termini màxim de dotze mesos, dels estatuts de l'Agència i de l'acord model d'adhesió dels municipis que s'incorporen voluntàriament a l'Agència Valenciana de Protecció del Territori. Quant a l'objecte, l'estructura, les activitats i el funcionament de l'Agència, aquesta es regirà per les normes següents:

Primera. Objecte i finalitats de l'Agència

1. L'objecte de l'Agència és exercir les potestats administratives de disciplina urbanística respecte d'infraccions greus o molt greus comeses en sòl no urbanitzable, comú o protegit, en el territori dels municipis que s'adherisquen per mitjà de l'acord d'adhesió. Això inclou l'exercici de les funcions d'inspecció, i l'inici, tramitació, resolució i execució dels procediments de restauració de la legalitat urbanística, els procediments sancionadors urbanístics i la impugnació de llicències municipals, presumptament il·legals, davant de la jurisdicció contenciosa administrativa, d'acord amb la competència atorgada per la Llei 5/2014, de la Generalitat, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge (LOTUP), en els articles 244 i 268. Tot això, sense perjudici de l'exercici, per part de l'Agència, de les competències ordinàries en les matèries mencionades en aquest paràgraf respecte d'il·lícits comesos en sòl no urbanitzable pertanyent a municipis de la Comunitat Valenciana que no s'adherisquen a l'Agència, dins de la regulació esmentada establida en la LOTUP.

2. L'Agència té per finalitat essencial vetlar per la utilització racional i legal del sòl conformement al que disposa la LOTUP i la resta de legislació urbanística.

Segona. Funcions

Són funcions de l'Agència Valenciana de Protecció del Territori:

- a) La inspecció i vigilància urbanística sobre els actes d'edificació i ús en sòl no urbanitzable.
- b) L'adopció de les mesures cautelars previstes en la LOTUP, especialment les de suspensió dels actes d'edificació i ús del sòl que es fan en sòl no urbanitzable sense les autoritzacions municipals i autonòmiques preceptives o incomplint les condicions de les autoritzacions atorgades.

personalidad jurídica pública, patrimonio y tesorería propios y autonomía de gestión, para el ejercicio de las competencias autonómicas en materia de disciplina urbanística. Los municipios podrán delegar sus competencias propias en materia de disciplina urbanística sobre suelo no urbanizable a la Agencia, mediante la aprobación por el Pleno del Ayuntamiento del acuerdo de adhesión a la Agencia.

2. La Agencia es un organismo autónomo de la Generalitat, de los previstos por el artículo 154 de la Ley 1/2015, de la Generalitat, de hacienda pública, del sector público instrumental y de subvenciones, facultada para ejercer las potestades administrativas en materia de disciplina urbanística sobre ilícitos que se produzcan sobre suelo no urbanizable, sea éste común o protegido.

3. Corresponderá al Consell, mediante la conselleria competente en materia de urbanismo, la aprobación y publicación, en el plazo máximo de doce meses, de los estatutos de la Agencia y del acuerdo tipo de adhesión de los municipios que voluntariamente se incorporen a la Agencia Valenciana de Protección del Territorio. Por cuanto a su objeto, estructura, actividades y funcionamiento, la Agencia se regirá por las normas siguientes:

Primera. Objeto y fines de la Agencia

1. El objeto de la Agencia es ejercer las potestades administrativas de disciplina urbanística respecto de infracciones graves o muy graves cometidas en suelo no urbanizable, común o protegido, en el territorio de los municipios que se adhieran mediante el acuerdo de adhesión. Ello incluye el ejercicio de las funciones de inspección, y el inicio, tramitación, resolución y ejecución de los procedimientos de restauración de la legalidad urbanística, los procedimientos sancionadores urbanísticos y la impugnación de licencias municipales, presuntamente ilegales, ante la jurisdicción contencioso-administrativa, conforme a la competencia otorgada por la Ley 5/2014, de la Generalitat, de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje (LOTUP), en los artículos 244 y 268. Todo ello, sin perjuicio del ejercicio, por parte de la Agencia, de las competencias ordinarias en las materias reseñadas en este párrafo respecto de ilícitos cometidos en suelo no urbanizable perteneciente a municipios de la Comunitat Valenciana que no se adhieran a la Agencia, dentro de la regulación mencionada establecida en la LOTUP.

2. La Agencia tiene por finalidad esencial velar por la utilización racional y legal del suelo conforme a lo dispuesto en la LOTUP y el resto de legislación urbanística.

Segunda. Funciones

Son funciones de la Agencia Valenciana de Protección del Territorio:

- a) La inspección y vigilancia urbanística sobre los actos de edificación y uso en suelo no urbanizable.
- b) La adopción de las medidas cautelares previstas en la LOTUP, en especial las de suspensión de los actos de edificación y uso del suelo que se realicen en suelo no urbanizable sin las preceptivas autorizaciones municipales y autonómicas o incumpliendo las condiciones de las autorizaciones otorgadas.

c) L'inici, la instrucció i la resolució dels procediments de reposició de la legalitat urbanística i dels procediments sancionadors per infraccions urbanístiques; en els dos casos, per il·lícits comesos en sòl no urbanitzable.

d) La formulació a les diverses administracions de tota classe de sol·licituds i peticions dels informes que es consideren pertinents per a assegurar el millor compliment de la legalitat urbanística.

e) La denúncia davant del Ministeri Fiscal i els òrgans de l'ordre jurisdiccional penal dels fets que, de resultes de les actuacions practicades, es consideren constitutius de delictes.

f) El requeriment per a l'anul·lació de llicències urbanístiques contràries a la normativa vigent, així com la impugnació eventual d'aquestes davant de la jurisdicció contenciosa administrativa.

g) L'assessorament i assistència als municipis adherits a l'Agència en les matèries de la seua competència, així com la proposta a la conselleria competent en matèria d'urbanisme de modificar o adoptar normes legals o reglamentàries necessàries per a un compliment millor de la legalitat urbanística.

h) Les competències d'inspecció, supervisió, restabliment de la legalitat urbanística i sanció respecte d'infraccions comeses en sòl no urbanitzable en municipis que s'hagen adherit voluntàriament a l'Agència, en les condicions que es determinen en l'acord d'adhesió corresponent, al qual els ajuntaments hauran d'adherir-se.

i) L'exercici de qualsevol altra competència que en matèria de disciplina urbanística corresponga a la Generalitat, segons la LOTUP.

Tercera. Règim jurídic

1. L'Agència es regirà pel que es disposa en aquesta disposició, la seua normativa de desenvolupament i per la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'Hisenda Pública, del sector públic instrumental i de subvencions, i estarà subjecta al dret administratiu. A més, disposarà de les potestats públiques necessàries per al compliment de les seues finalitats.

2. De conformitat amb el que disposa l'article 114 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu de les administracions públiques, els actes i resolucions dictats pels òrgans de l'Agència posen fi a la via administrativa.

Quarta. Adscripció

L'Agència estarà adscrita a la conselleria competent en matèria d'urbanisme.

Cinquena. Seu

L'Agència de Protecció del Territori tindrà la seua seu principal a la ciutat de València, sense perjudici que puguen haver-hi dependències de l'Agència en altres ciutats de la Comunitat Valenciana.

c) El inicio, la instrucción y la resolución de los procedimientos de reposición de la legalidad urbanística y de los sancionadores, por infracciones urbanísticas, en ambos casos por ilícitos cometidos en suelo no urbanizable.

d) La formulación a las distintas administraciones de toda clase de solicitudes y peticiones de los informes que se consideren pertinentes para asegurar el mejor cumplimiento de la legalidad urbanística.

e) La denuncia ante el Ministerio Fiscal y los órganos del orden jurisdiccional penal de los hechos que, a resultados de las actuaciones practicadas, se consideren constitutivos de delito.

f) El requerimiento para la anulación de licencias urbanísticas contrarias a la normativa vigente, así como su eventual impugnación ante la jurisdicción contencioso-administrativa.

g) El asesoramiento y asistencia a los municipios adheridos a la Agencia en las materias de su competencia, así como la propuesta a la conselleria competente en materia de urbanismo de modificar o adoptar normas legales o reglamentarias necesarias para el mejor cumplimiento de la legalidad urbanística.

h) Las competencias de inspección, supervisión, restablecimiento de la legalidad urbanística y sanción respecto de infracciones cometidas en suelo no urbanizable en municipios que se hayan adherido voluntariamente a la Agencia, en las condiciones que se determinen en el correspondiente acuerdo de adhesión, al que los ayuntamientos deberán adherirse.

i) El ejercicio de cualquier otra competencia que en materia de disciplina urbanística corresponda a la Generalitat, según la LOTUP.

Tercera. Régimen jurídico

1. La Agencia se regirá por lo dispuesto en esta disposición, su normativa de desarrollo y por la Ley 1/2015, de 6 de febrero, de la Generalitat, de hacienda pública, del sector público instrumental y de subvenciones, y estará sujeta al derecho administrativo. Además, dispondrá de las potestades públicas necesarias para el cumplimiento de sus fines.

2. De conformidad con lo dispuesto por el artículo 114 de la Ley 39/2015, del procedimiento administrativo de las administraciones públicas, los actos y resoluciones dictados por los órganos de la Agencia ponen fin a la vía administrativa.

Cuarta. Adscripción

La Agencia estará adscrita a la conselleria competente en materia de urbanismo.

Quinta. Sede

La Agencia de Protección del Territorio tendrá su sede principal en el municipio de València, sin perjuicio de que puedan existir dependencias de la Agencia en otros municipios de la Comunitat Valenciana.

Sisena. Adhesió dels municipis a l'Agència

1. La incorporació d'un municipi a l'Agència requereix un acord d'adhesió del ple municipal adoptat per majoria absoluta, el qual haurà de ser confirmat per la direcció gerència de l'Agència. Aquesta adhesió serà publicada en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*. L'acord s'ajustarà, en la forma i el contingut, a l'acord model d'adhesió que s'establisca reglamentàriament.

2. L'adhesió necessàriament produirà l'atribució a l'Agència de les competències d'inspecció, supervisió, sanció i restabliment de la legalitat urbanística que corresponguen al municipi integrat voluntàriament en aquella, en els supòsits d'infraccions urbanístiques greus o molt greus comesos sobre el seu territori, sempre que ocorreguen en sòl no urbanitzable, siga aquest comú o protegit.

3. L'Agència exercirà de manera efectiva aquestes competències des del moment en què es determine en l'acord d'adhesió; aquest exercici estarà condicionat en tot cas a la publicació d'aquest en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*. L'Agència únicament tindrà competència per a tramitar els procediments indicats respecte d'infraccions comeses amb posterioritat al 20 d'agost de 2014.

Setena. Obligacions dels municipis adherits

Els municipis adherits a l'Agència assumeixen les obligacions següents:

a) De conformitat amb el que es preveu en l'article 268 de la LOTUP, en assumir la Generalitat de manera efectiva l'exercici de la seua competència en sòl no urbanitzable, l'ajuntament corresponent s'abstindrà d'incoar, tramitar i resoldre expedients sancionadors i de restauració de la legalitat urbanística en el sòl no urbanitzable del seu municipi, respecte d'edificacions que es comencen a construir després de l'adhesió a l'Agència, sempre que s'estiga davant d'infraccions greus o molt greus.

b) L'ajuntament designarà una persona representant electa que serà la responsable davant de l'Agència de la correcta remissió dels documents requerits per aquesta, així com de l'assistència adequada sobre el terreny per a una execució eficaç dels expedients tramitats.

c) L'ajuntament adherit comunicarà a l'Agència tots els actes d'ús o edificació dels quals tinga coneixement i que es duguen a terme en sòl no urbanitzable dins del seu terme municipal, sempre que d'aquests es puga derivar la comissió d'algun tipus d'infracció urbanística que puga qualificar-se com a greu o molt greu. En aquest sentit, l'ajuntament haurà de remetre a l'Agència una acta de denúncia i inspecció signada per la inspecció urbanística, policia municipal o equivalent, segons el model que establisca la mateixa Agència. Igualment, es remetrà un informe tècnic subscrit per l'arquitecte o arquitecta municipal, segons el model establert.

d) En la tramitació dels procediments sancionadors i de restauració de la legalitat urbanística que se seguisquen en l'Agència, els tècnics de l'ajuntament emetran qualsevol altre informe que l'Agència els sol·licite.

Sexta. Adhesión de los municipios a la Agencia

1. La incorporación de un municipio a la Agencia requiere un acuerdo de adhesión del pleno municipal adoptado por mayoría absoluta, el cual deberá ser confirmado por la dirección-gerencia de la Agencia. Tal adhesión será publicada en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*. El acuerdo se ajustará, en su forma y contenido, al acuerdo tipo de adhesión que se establezca reglamentariamente.

2. La adhesión necesariamente producirá la atribución a la Agencia de las competencias de inspección, supervisión, sanción y restablecimiento de la legalidad urbanística que correspondan al municipio integrado voluntariamente en aquella, en los supuestos de infracciones urbanísticas graves o muy graves cometidas sobre su territorio, siempre que nos encontremos en suelo no urbanizable, sea este común o protegido.

3. La Agencia ejercerá efectivamente estas competencias desde el momento en que se determine en el acuerdo de adhesión, estando condicionado en todo caso dicho ejercicio a la publicación del mismo en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*. La Agencia únicamente tendrá competencia para tramitar los procedimientos indicados respecto de infracciones cometidas con posterioridad al 20 de agosto de 2014.

Séptima. Obligaciones de los municipios adheridos

Los municipios adheridos a la Agencia asumen las siguientes obligaciones:

a) De conformidad con lo previsto en el artículo 268 de la LOTUP, al asumir la Generalitat de forma efectiva el ejercicio de su competencia en suelo no urbanizable, el ayuntamiento correspondiente se abstendrá de incoar, tramitar y resolver expedientes sancionadores y de restauración de la legalidad urbanística en el suelo no urbanizable de su municipio, respecto de edificaciones que se empiecen a construir tras la adhesión a la Agencia, siempre que estemos frente a infracciones graves o muy graves.

b) El ayuntamiento designará una persona representante electa que será la responsable ante la Agencia de la correcta remisión de los documentos requeridos por esta, así como de la adecuada asistencia sobre el terreno para una eficaz ejecución de los expedientes tramitados.

c) El ayuntamiento adherido comunicará a la Agencia todos los actos de uso o edificación de los que tenga conocimiento y que se lleven a cabo en suelo no urbanizable dentro de su término municipal, siempre que de los mismos pudiera derivarse la comisión de algún tipo de infracción urbanística que pudiera calificarse como grave o muy grave. En este sentido, el ayuntamiento deberá remitir a la Agencia un acta de denuncia e inspección firmada por la inspección urbanística, policia municipal o equivalente, conforme al modelo que establezca la propia Agencia. Igualmente, se remitirá informe técnico suscrito por el arquitecto o arquitecta municipal, según modelo establecido.

d) En la tramitación de los procedimientos sancionadores y de restauración de la legalidad urbanística que se sigan en la Agencia, los técnicos del ayuntamiento emitirán cualquier otro informe que la Agencia les solicite.

e) La Policia Local col·laborarà en les actuacions que se li requerisca per part de l'Agència, fonamentalment respecte de l'alçament d'actes i denúncies, comprovacions de l'estat d'obres, desenvolupament d'activitats i execució de tasques de restauració, així com auxili en l'execució de les mesures cautelars que adopte l'Agència, entre les quals es troben la paralització i precintament d'activitats en curs.

f) L'Agència proveirà l'ajuntament corresponent d'un precinte oficial amb el logo de la Generalitat per tal que aquesta corporació l'utilitze en l'execució de les mesures cautelars a les quals es refereix en l'apartat anterior.

g) L'alcalde o alcaldessa dictarà un ban municipal en el qual s'informe el veïnat de l'adhesió a l'Agència i de l'objecte i les conseqüències d'aquesta acció.

Huitena. Incumpliment de les obligacions dels municipis adherits

1. L'incumpliment de les obligacions indicades en l'apartat anterior per part d'un municipi adherit suposarà que l'Agència deixi sense efecte aquesta adhesió. La resolució de l'adhesió s'adoptarà per la direcció de l'Agència, amb una audiència prèvia del municipi en qüestió.

2. Un municipi adherit podrà igualment separar-se voluntàriament de l'adhesió a l'Agència. Això es farà per mitjà d'un acord del ple amb la majoria absoluta dels membres.

Novena. Òrgans

Els òrgans directius de l'Agència són: el Consell de Direcció i la Direcció Gerència.

Desena. Composició del Consell de Direcció

1. El Consell de Direcció està format per:

a) La Presidència, que serà el director o directora general competent en matèria d'urbanisme de la Generalitat.

b) La Vicepresidència, que serà triada entre les quatre vocalies que representen als ajuntaments adherits a l'Agència. L'elecció la realitzaran els ajuntaments adherits.

c) Les vocalies, que seran:

- Quatre en representació dels ajuntaments adherits a l'Agència, inclosa la Vicepresidència.

- Quatre en representació de la Generalitat.

- Una representant per cada una de les tres diputacions provincials.

d) La Secretària, funcionari o funcionària del grup A1 de la Generalitat.

2. Totes les persones vocals hauran d'estar en possessió de titulació universitària i tindre experiència en la gestió en matèria d'urbanisme.

e) La policía local colaborará en las actuaciones que se le requiera por parte de la Agencia, fundamentalmente respecto del levantamiento de actas y denuncias, comprobaciones del estado de obras, desarrollo de actividades y ejecución de labores de restauración, así como auxilio en la ejecución de las medidas cautelares que adopte la Agencia, entre las que se encuentran la paralización y precinto de actividades en curso.

f) La Agencia proveerá de un precinto oficial con el logo de la Generalitat al ayuntamiento correspondiente con objeto de que dicha corporación lo utilice en la ejecución de las medidas cautelares a las que se refiere el apartado anterior.

g) El alcalde o alcaldesa dictará un bando municipal en el que se informe al vecindario de la adhesión a la Agencia y del objeto y consecuencias de la misma.

Octava. Incumplimiento de las obligaciones de los municipios adheridos

1. El incumplimiento de las obligaciones indicadas en el apartado anterior por parte de un municipio adherido supondrá que la Agencia deje sin efecto dicha adhesión. La resolución de la adhesión se adoptará por la dirección de la Agencia, previa audiencia del municipio en cuestión.

2. Un municipio adherido podrá igualmente separarse voluntariamente de la adhesión a la Agencia. Ello se hará mediante acuerdo de pleno, por mayoría absoluta de sus miembros.

Novena. Órganos

Los órganos directivos de la Agencia son: el consejo de dirección y el director o directora gerente.

Décima. Composición del consejo de dirección

1. El consejo de dirección está formado por:

a) La presidencia, que será el director o directora general competente en materia de urbanismo de la Generalitat.

b) La vicepresidencia, que será elegida entre las cuatro vocalías que representen a los ayuntamientos adheridos a la Agencia. La elección se realizará por los propios ayuntamientos adheridos.

c) Las vocalías, que serán:

- Cuatro en representación de los ayuntamientos adheridos a la Agencia, incluida la vicepresidencia.

- Cuatro en representación de la Generalitat.

- Una representante por cada una de las tres diputaciones provinciales.

d) La secretaría, funcionario o funcionaria del grupo A1 de la Generalitat.

2. Todas las personas vocales deberán estar en posesión de titulación universitaria y tener experiencia en la gestión en materia de urbanismo.

3. Les vocalies de representació municipal seran elegides pels alcaldes o alcaldesses dels ajuntaments adherits a l'Agència, reunits en una assemblea convocada a aquest efecte per la Federació Valenciana de Municipis i Províncies, cada quatre anys, després de la celebració de les eleccions municipals.

Cada municipi adherit proposarà una candidatura i resultaran triades les quatre persones més votades. En la mateixa votació es designarà a la persona vocal que actuarà com a Vicepresidència entre les quatre triades.

En el cas que un dels ajuntaments deixe d'estar adherit a l'Agència, d'acord amb el procediment establert en aquesta disposició addicional, qui el represente perdrà automàticament la condició de vocal de l'Agència i serà substituït per una altra persona triada en una assemblea extraordinària convocada a aquest efecte.

4. Les vocalies de representació autonòmica seran nomenades de la manera següent: tres pel conseller o consellera competent en matèria d'urbanisme, i un pel conseller o consellera competent en matèria de medi ambient.

5. A la Vicepresidència li correspondrà substituir a la presidència en cas de vacant, absència o impossibilitat física.

6. A la Secretaria li correspondrà donar fe dels acords adoptats i estendre acta de les reunions que es duguen a terme.

Onzena. Funcions

El Consell de Direcció és l'òrgan col·legiat de direcció i control de l'Agència, amb les funcions següents:

- a) Proposar la modificació d'aquesta regulació.
- b) Proposar l'Estatut, l'estructura orgànica i la relació de llocs de treball de l'Agència.
- c) Elaborar la proposta de pressupostos de despeses i ingressos.
- d) Autoritzar les despeses amb un import igual o superior als 600.000 euros.
- e) Establir les directrius d'actuació de l'Agència i fiscalitzar l'activitat i la gestió de la Direcció.
- f) Proposar el pla anual d'inspecció urbanística, per mitjà d'una ordre de la conselleria competent en matèria d'urbanisme.
- g) Resoldre que un municipi deixe d'estar adherit a l'Agència.
- h) Aprovar la memòria anual de la gestió de l'Agència, que haurà de ser remesa a tots els ajuntaments adherits perquè en prenguen coneixement.
- i) L'aprovació dels comptes anuals.
- j) Revisar anualment l'inventari de béns i drets que integren el patrimoni de l'Agència.

3. Las vocalías de representación municipal serán elegidas por los alcaldes o alcaldesas de los ayuntamientos adheridos a la Agencia, reunidos en asamblea convocada al efecto por la Federación Valenciana de Municipios y Provincias, cada cuatro años, después de la celebración de las elecciones municipales.

Cada municipio adherido propondrá una candidatura y resultarán elegidas las cuatro personas más votadas. En la misma votación se designará a la persona vocal que actuará como vicepresidencia entre las cuatro elegidas.

En el supuesto de que uno de los ayuntamientos deje de estar adherido a la Agencia, de acuerdo con el procedimiento establecido en esta disposición adicional, quien lo represente perderá automáticamente la condición de vocal de la Agencia y será sustituido por otra persona elegida en una asamblea extraordinaria convocada al efecto.

4. Las vocalías de representación autonómica serán nombradas: tres por el conseller o consellera competente en materia de urbanismo, y uno por el conseller o consellera competente en materia de medio ambiente.

5. A la vicepresidencia le corresponderá sustituir a la presidencia en caso de vacante, ausencia o imposibilidad física.

6. A la secretaría le corresponderá dar fe de los acuerdos adoptados y levantar acta de las reuniones que se lleven a cabo.

Undécima. Funciones

El consejo de dirección es el órgano colegiado de dirección y control de la Agencia, con las siguientes funciones:

- a) Proponer la modificación de la presente regulación.
- b) Proponer el Estatuto, la estructura orgánica y la relación de puestos de trabajo de la Agencia.
- c) Elaborar la propuesta de presupuestos de gastos e ingresos.
- d) Autorizar los gastos por importe igual o superior a 600.000 euros.
- e) Establecer las directrices de actuación de la Agencia y fiscalizar la actividad y la gestión de la dirección.
- f) Proponer el plan anual de inspección urbanística, que será publicado mediante una orden de la consellería competente en materia de urbanismo.
- g) Resolver que un municipio deje de estar adherido a la Agencia.
- h) Aprobar la memoria anual de la gestión de la Agencia, que deberá ser remitida a todos los ayuntamientos adheridos para su conocimiento.
- i) La aprobación de las cuentas anuales.
- j) Revisar anualmente el inventario de bienes y derechos que integran el patrimonio de la Agencia.

k) Tots els assumptes relacionats amb les competències de l'Agència que li sotmeta la Presidència.

Dotzena. Règim de funcionament

1. El Consell de Direcció es reunirà almenys dues vegades a l'any per convocatòria de la Presidència, bé per iniciativa pròpia o a sol·licitud de la meitat de les vocalies.
2. Per a una constitució vàlida del Consell serà necessària la presència de la Presidència, de la Secretaria o de qui les substituïska, així com de la meitat de les vocalies. En tot cas, el Consell quedarà constituït, amb caràcter automàtic, en segona convocatòria, trenta minuts després de l'hora assenyalada per a la celebració de la primera, per a la qual cosa serà suficient la presència d'almenys tres vocalies, més la Presidència o Vicepresidència i la Secretaria.
3. Els acords del Consell seran adoptats per majoria simple de vots favorables emesos per les persones assistents. En cas d'empat, el vot de la Presidència serà diriment.
4. El director o directora gerent de l'Agència participarà en totes les reunions del Consell, amb veu però sense vot.
5. La Secretaria serà exercida per un funcionari o funcionària del grup A1 de la Generalitat, designat pel Consell de Direcció entre el personal adscrit a l'Agència, que tindrà dret a veu però no a vot.
6. Podrà acudir a qualsevol reunió del Consell de Direcció el personal tècnic de l'Agència que siga requerit a aquest efecte.
7. El règim de funcionament del Consell de Direcció, en tot el que preveu aquesta disposició addicional, es regirà pel que es disposa en els articles 15 i següents de la Llei 40/15, de règim jurídic del sector públic.

Tretzena. Nomenament

1. El director o directora gerent de l'Agència serà nomenat pel Consell, a proposta de la consellera o el conseller competent en matèria d'urbanisme.
2. El director o directora gerent de l'Agència haurà de tindre una titulació universitària i experiència professional en matèria d'urbanisme.

Catorzena. Funcions

La Direcció Gerència és l'òrgan executiu de l'Agència, amb les funcions següents:

- a) La representació ordinària de l'Agència.
- b) L'exercici, amb caràcter general, de les competències atribuïdes a l'Agència en l'article 3 d'aquesta disposició addicional.
- c) La direcció i impuls de l'activitat de l'Agència.

k) Y cuantos asuntos relacionados con las competencias de la Agencia le someta su presidente.

Duodécima. Régimen de funcionamiento

1. El consejo de dirección se reunirá al menos dos veces al año por convocatoria de la presidencia, bien por iniciativa propia o a solicitud de la mitad de las vocalías.
2. Para la válida constitución del Consejo será necesaria la presencia de la presidencia, de la secretaria o de quien las sustituya, así como de la mitad de las vocalías. En todo caso, el Consejo quedará constituido, con carácter automático en segunda convocatoria, treinta minutos después de la hora señalada para la celebración de la primera, siendo suficiente la presencia de al menos tres vocalías, más la presidencia o vicepresidencia y la secretaria.
3. Los acuerdos del consejo serán adoptados por mayoría simple de votos favorables emitidos por las personas asistentes. En caso de empate, el voto de la presidencia será dirimente.
4. El director o directora gerente de la Agencia participará en todas las reuniones del consejo, con voz pero sin voto.
5. La secretaria será desempeñada por un funcionario o funcionaria del Grupo A1 de la Generalitat, designado por el consejo de dirección de entre el personal adscrito a la Agencia, que tendrá derecho a voz pero no a voto.
6. Podrá acudir a cualquier reunión del consejo de dirección el personal técnico de la Agencia que sea requerido a tal efecto.
7. El régimen de funcionamiento del consejo de dirección, en lo no previsto en esta disposición adicional, se regirá por lo dispuesto en los artículos 15 y siguientes de la Ley 40/15, de régimen jurídico del sector público.

Decimotercera. Nombramiento

1. El director o directora gerente de la Agencia será nombrado por el Consell, a propuesta de la consellera o el conseller competente en materia de urbanismo.
2. El director o directora gerente de la Agencia deberá contar con titulación universitaria y experiencia profesional en materia de urbanismo.

Decimocuarta. Funciones

El director o directora gerente es el órgano ejecutivo de la Agencia, con las siguientes funciones:

- a) La representación ordinaria de la Agencia.
- b) El ejercicio, con carácter general, de las competencias atribuidas a la Agencia en el artículo 3 de la presente disposición adicional.
- c) La dirección e impulso de la actividad de la Agencia.

- d) La prefectura directa sobre el personal de l'Agència.
- e) La contractació i adquisició de béns i serveis.
- f) L'execució dels acords adoptats pel Consell de Direcció.
- g) L'acord de convenis amb altres entitats, públiques o privades. Especialment, podran establir-se convenis amb la unitat de la Policia Nacional adscrita a la Comunitat Valenciana, el Servei de Protecció de la Naturalesa de la Guàrdia Civil (SEPRONA) i els agents mediambientals dependents de la conselleria amb competència en matèria de medi ambient, perquè duguen a terme actuacions d'inspecció, comprovació o tasques de manteniment de la seguretat.
- h) La gestió econòmica de l'Agència i l'autorització de despeses de quantia inferior a 600.000 euros.
- i) La impugnació davant de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu de les llicències municipals presumptament il·legals.
- j) Confirmar l'acord d'adhesió dels ajuntaments a l'Agència.
- k) Totes les competències de l'Agència no atribuïdes expresament al Consell de Direcció.

Quinzena. Personal de l'Agència

1. L'Agència Valenciana de Protecció del Territori podrà comptar amb personal funcionari i laboral de l'Administració de la Generalitat i, així mateix, podrà contractar personal laboral propi per al compliment de funcions que no impliquen la participació directa o indirecta en l'exercici de les potestats públiques o en la salvaguarda dels interessos generals.
2. El personal laboral propi serà seleccionat per l'Agència, d'acord amb els principis d'igualtat, publicitat, mèrit i capacitat. L'Agència publicarà anualment en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* una relació de llocs de treball del seu personal laboral propi, amb un informe previ favorable de la conselleria competent en matèria de sector públic, sense perjudici del que resulte aplicable respecte del personal funcionari i laboral de l'Administració de la Generalitat.

Setzena. Patrimoni

1. L'Agència tindrà, per al compliment de les seues finalitats, patrimoni propi, diferent del de l'Administració general de la Generalitat, integrat pel conjunt de béns i drets que adquirisca per qualsevol títol.
2. La gestió i l'administració dels béns i drets propis s'haurà de realitzar amb subjecció al que estableix la Llei de patrimoni de la Generalitat.
3. El director o directora gerent formarà un inventari de tots els béns i drets que integren el patrimoni de l'Agència, que se sotmetrà al Consell de Direcció i es revisarà anualment.

- d) La jefatura directa sobre el personal de la Agencia.
- e) La contratación y adquisición de bienes y servicios.
- f) La ejecución de los acuerdos adoptados por el consejo de dirección.
- g) El acuerdo de convenios con otras entidades, públicas o privadas. En especial, podrán celebrarse convenios con la Unidad de la Policía Nacional adscrita a la Comunitat Valenciana, el Servicio de Protección de la Naturaleza de la Guardia Civil (Seprona) y los agentes medioambientales dependientes de la consellería con competencia en materia de medio ambiente, para que lleven a cabo actuaciones de inspección, comprobación o labores de mantenimiento de la seguridad.
- h) La gestión económica de la Agencia y la autorización de gastos de cuantía inferior a 600.000 euros.
- i) La impugnación ante el orden jurisdiccional contencioso-administrativo de las licencias municipales presuntamente ilegales.
- j) Confirmar el acuerdo de adhesión de los ayuntamientos a la Agencia.
- k) Y todas las competencias de la Agencia no atribuidas expresamente al consejo de dirección.

Decimoquinta. Personal de la Agencia

1. La Agencia Valenciana de Protección del Territorio podrá contar con personal funcionario y laboral de la Administración de la Generalitat y, asimismo, podrá contratar personal laboral propio, para el cumplimiento de funciones que no impliquen la participación directa o indirecta en el ejercicio de las potestades públicas o en la salvaguarda de los intereses generales.
2. El personal laboral propio será seleccionado por la misma Agencia, de acuerdo con los principios de igualdad, publicidad, mérito y capacidad. La Agencia publicará anualmente en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* una relación de puestos de trabajo de su personal laboral propio, previo informe favorable de la consellería competente en materia de sector público, sin perjuicio de lo que resulte de aplicación respecto del personal funcionario y laboral de la Administración de la Generalitat.

Decimosexta. Patrimonio

1. La Agencia tendrá, para el cumplimiento de sus fines, patrimonio propio, distinto del de la administración general de la Generalitat, integrado por el conjunto de bienes y derechos que adquiriera por cualquier título.
2. La gestión y administración de los bienes y derechos propios se deberá realizar con sujeción a lo establecido en la Ley de patrimonio de la Generalitat.
3. El director o directora gerente formará un inventario de todos los bienes y derechos que integran el patrimonio de la Agencia, que se someterá al consejo de dirección y se revisará anualmente.

Dessetena. Finançament

1. Els recursos econòmics de l'Agència podran provindre de les fonts següents:

a) Les transferències consignades en els pressupostos generals de la Generalitat per a garantir el funcionament de l'Agència.

b) Els rendiments del seu patrimoni.

c) Les multes coercitives que calga imposar en els procediments de restauració de la legalitat urbanística.

d) Les quanties provinents de les sancions que calga imposar en els procediments sancionadors urbanístics.

e) Els altres ingressos que pugui percebre d'acord amb la legislació vigent.

2. El tractament dels ingressos de l'Agència ha de ser el següent:

a) Tots els ingressos han de ser considerats en el règim pressupostari i han de quedar vinculats a la satisfacció de la anualitat corresponent.

b) Els excedents dels ingressos respecte de les necessitats de manteniment seran distribuïts de la manera següent:

Un 50 % es mantindrà en la Tresoreria de l'Agència per a fer front en els exercicis següents a futures demolicions.

Un 50 % es repartirà entre els municipis adherits a l'Agència, en funció del nombre d'expedients tramitats en cada un. Aquest crèdit tindrà la consideració de patrimoni municipal del sòl i s'haurà de destinar a qualsevol de les finalitats establides en l'article 99 de la LOTUP.

Dihuitena. Contractació

1. La contractació de l'Agència es regirà per les normes generals de la contractació de les administracions públiques. En particular, se sotmetrà a aquesta legislació la contractació d'empreses privades per a dur a terme la demolició de les edificacions il·legals.

2. Actuarà com a òrgan de contractació el director o directora gerent de l'Agència, que requerirà autorització del Consell de Direcció o del Consell quan, per raó de la quantia, corresponga a aquests autoritzar la despesa.

Dinovenena. Pressupostos

1. El règim econòmic i pressupostari de l'Agència s'ajustarà a les prescripcions establides en la Llei 1/2015, de la Generalitat, vigent per als organismes públics.

2. La proposta de pressupostos serà aprovada pel Consell de Direcció de l'Agència i remesa a la conselleria amb competència en matèria d'hisenda per la conselleria que tinga adscrit l'ens.

Decimoséptima. Financiación

1. Los recursos económicos de la Agencia podrán provenir de las siguientes fuentes:

a) Las transferencias consignadas en los presupuestos generales de la Generalitat para garantizar el funcionamiento de la Agencia.

b) Los rendimientos de su patrimonio.

c) Las multas coercitivas a imponer en los procedimientos de restauración de la legalidad urbanística.

d) Las cuantías provenientes de las sanciones a imponer en los procedimientos sancionadores urbanísticos.

e) Y los demás ingresos que pueda percibir de acuerdo con la legislación vigente.

2. El tratamiento de los ingresos de la Agencia tiene que ser el siguiente:

a) Todos los ingresos tienen que ser considerados en el régimen presupuestario y tienen que quedar vinculados a la satisfacción de la correspondiente anualidad.

b) Los excedentes de los ingresos respecto de las necesidades de mantenimiento serán distribuidos de la siguiente forma:

Un 50 % se mantendrá en la tesorería de la Agencia para hacer frente en los siguientes ejercicios a futuras demoliciones.

Un 50 % se repartirá entre los municipios adheridos a la Agencia, en función del número de expedientes tramitados en cada uno de ellos. Este crédito tendrá la consideración de patrimonio municipal del suelo, debiendo destinarse a cualquiera de las finalidades establecidas en el artículo 99 de la LOTUP.

Decimoctava. Contratación

1. La contratación de la Agencia se regirá por las normas generales de la contratación de las administraciones públicas. En particular, se someterá a esta legislación la contratación de empresas privadas para llevar a cabo la demolición de las edificaciones ilegales.

2. Actuará como órgano de contratación el director o directora gerente de la Agencia, precisando autorización del consejo de dirección o del Consell cuando por razón de la cuantía corresponda a estos autorizar el gasto.

Decimonovenena. Presupuestos

1. El régimen económico y presupuestario de la Agencia se ajustará a las prescripciones establecidas en la Ley 1/2015, de la Generalitat, vigente para los organismos públicos.

2. La propuesta de presupuestos será aprobada por el consejo de dirección de la Agencia y remitida a la conselleria con competencia en materia de hacienda por la conselleria que tenga adscrito el ente.

Vintena. Programa anual de gestió i pla pluriennal de gestió

1. La Direcció Gerència de l'Agència haurà de redactar un programa anual d'actuació i un pla pluriennal de gestió que seran aprovats pel Consell de Direcció.

2. El programa anual d'actuació inclourà, com a mínim, amb referència a un exercici complet:

a) La definició dels objectius i prioritats de l'exercici corresponent per departaments i serveis, en el marc dels objectius del pla pluriennal de gestió en què s'inserisca.

b) La previsió de resultats.

3. El pla pluriennal de gestió determinarà, com a mínim, amb una referència a un termini de cinc anys, el contingut següent:

a) La definició de l'orientació estratègica, objectius i criteris d'actuació de l'Agència.

b) L'establiment dels requeriments de mitjans materials i informàtics i d'administració electrònica, i de recursos humans necessaris per a la consecució d'aquests objectius, inclosos, si escau, les percepcions retributives relacionades amb els mateixos objectius, de conformitat amb el que disposa la legislació vigent en matèria de funció pública.

c) La previsió de resultats.

4. Les competències autonòmiques en l'exercici de la potestat sancionadora regulada en aquesta llei les exercirà l'Agència Valenciana de Protecció del Territori, d'acord amb les regles següents:

a) La incoació dels expedients sancionadors, quan siga competència de l'Agència, correspondrà, en tot cas, a la Direcció Gerència de l'Agència.

b) La resolució dels expedients sancionadors, en els casos que siguen competència de l'Agència, correspondrà al president o presidenta del Consell de Direcció.

Vint-i-unena. Transparència i reutilització de dades

1. Com a organisme autònom de la Generalitat, l'Agència Valenciana de Protecció del Territori estarà sotmesa a les obligacions de publicitat activa i dret d'accés a la informació pública establides en la normativa vigent en la matèria. Per al compliment d'aquestes obligacions, haurà de comptar amb un portal de transparència que enllaçarà amb el Portal de Transparència de la Generalitat.

2. La reutilització de la informació pública s'adaptarà a la normativa específica vigent en la matèria.

Article 55

Es modifica la disposició transitòria catorzena de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana, que queda redactada de la manera següent:

Vigésima. Programa anual de gestió y Plan plurianual de gestión

1. La dirección-gerencia de la Agencia redactará un programa anual de actuación y un plan plurianual de gestión que serán aprobados por el consejo de dirección.

2. El Programa anual de actuación incluirá como mínimo, con referencia a un ejercicio completo:

a) La definición de los objetivos y prioridades del ejercicio correspondiente por departamentos y servicios, en el marco de los objetivos del plan plurianual de gestión en que se inserte.

b) La previsión de resultados.

3. El Plan plurianual de gestión determinará como mínimo, con una referencia a un plazo de cinco años, lo siguiente:

a) La definición de la orientación estratégica, objetivos y criterios de actuación de la Agencia.

b) El establecimiento de los requerimientos de medios materiales e informáticos y de administración electrónica, y de recursos humanos necesarios para la consecución de aquellos objetivos, incluidas, en su caso, las percepciones retributivas relacionadas con tales objetivos, de conformidad con lo dispuesto en la legislación vigente en materia de función pública.

c) La previsión de resultados.

4. Las competencias autonómicas en el ejercicio de la potestad sancionadora regulada en esta ley las ejercerá la Agencia Valenciana de Protección del Territorio, de acuerdo con las siguientes reglas:

a) La incoación de los expedientes sancionadores, cuando sea competencia de la Agencia, corresponderá, en todo caso, a la dirección-gerencia de la Agencia.

b) La resolución de los expedientes sancionadores, en los casos en los que sea competencia de la Agencia, corresponderá al presidente o presidenta del Consejo de Dirección.

Vigésimoprimera. Transparencia y reutilización de datos

1. Como organismo autónomo de la Generalitat, la Agencia Valenciana de Protección del Territorio estará sometida a las obligaciones de publicidad activa y derecho de acceso a la información pública establecidas a la normativa vigente en la materia. Para el cumplimiento de estas obligaciones, deberá contar con un portal de transparencia que enlazará con el Portal de Transparencia de la Generalitat.

2. La reutilización de la información pública se adaptará a la normativa específica vigente en la materia.

Artículo 55

Se modifica la Disposición Transitoria Decimocuarta de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana, que queda redactada como sigue:

Disposició transitòria catorzena

1. L'Agència Valenciana de Protecció del Territori estarà en ple funcionament el 31 de desembre de 2021.

2. A partir de l'entrada en vigor d'aquesta disposició transitòria no es pot aprovar cap procediment de minimització d'impactes ambientals en sòl no urbanitzable, dels regulats en els articles 210 i següents d'aquesta llei, fins a l'inici del funcionament efectiu de l'Agència Valenciana de Protecció del Territori.

3. Una vegada haja entrat en vigor aquesta disposició transitòria, l'administració amb competència en matèria de disciplina urbanística no imposarà cap multa coercitiva ni sanció a cap infractor, l'expedient del qual corresponga a una de les edificacions que es puguen incloure en els procediments de minimització d'impactes ambientals en sòl no urbanitzable, dels regulats en els articles 210 i següents d'aquesta llei, fins al moment en què, de manera efectiva, l'Agència Valenciana de Protecció del Territori comence a exercir les seues funcions.

CAPÍTOL V

Mesures organitzatives en ens del sector públic instrumental adscrits a la Conselleria d'Innovació, Universitats, Ciència i Societat Digital

Secció Única

Agència Valenciana de la Innovació

Article 56

Es modifica l'article 2, es modifica l'article 4, es modifica el primer paràgraf de l'article 5, es modifica l'apartat 7 de l'article 5 i s'afeg un nou apartat 8 en l'article 5, es modifica l'article 7, es modifiquen l'apartat 2, l'apartat 10 i s'afeg un nou apartat 11 en l'article 8, es modifica l'apartat 2.a de l'article 11, es modifica l'apartat 1 de l'article 12, s'afeg un nou article 12 bis, es modifica l'apartat 3 de l'article 15, es modifica l'article 18, es modifica l'apartat 2 de l'article 24, es modifica l'apartat 2 de la disposició addicional primera i s'afeg una nova disposició addicional tercera de la Llei 1/2017, d'1 de febrer, de la Generalitat, per la qual es crea l'Agència Valenciana de la Innovació, que queden redactats com segueix:

Article 2. Objecte i finalitats de l'Agència

L'objecte general de l'Agència és la millora del model productiu valencià mitjançant el desenvolupament de la seua capacitat innovadora per a la consecució d'un creixement intel·ligent, sostenible i integrador. Per a això, seguint les directrius de política general del Consell, l'Agència dissenyarà i coordinarà l'estratègia d'innovació de la Comunitat Valenciana, i promourà l'enfortiment i desenvolupament de l'SVI en el seu conjunt, impulsant la generació, difusió, intercanvi i explotació de coneixement. Per a això, l'Agència establirà les relacions que en cada cas resulten necessàries amb els agents innovadors.

Disposición transitoria decimocuarta

1. La Agencia Valenciana de Protección del Territorio estará en pleno funcionamiento el 31 de diciembre del 2021.

2. A partir de la entrada en vigor de esta disposición transitoria no se puede aprobar ningún procedimiento de minimización de impactos ambientales en suelo no urbanizable, de los regulados en los artículos 210 y siguientes de esta ley, hasta el inicio del funcionamiento efectivo de la Agencia Valenciana de Protección del Territorio.

3. Una vez haya entrado en vigor la presente disposición transitoria, la administración con competencia en materia de disciplina urbanística no impondrá ninguna multa coercitiva ni sanción a infractor alguno, cuyo expediente corresponda a una de las edificaciones que puedan incluirse en los procedimientos de minimización de impactos ambientales en suelo no urbanizable, de los regulados en los artículos 210 y siguientes de esta ley, hasta el momento en que, efectivamente, la Agencia Valenciana de Protección del Territorio empiece a ejercer sus funciones.

CAPITULO V

Medidas organizativas en entes del sector público instrumental adscritos a la Conselleria de Innovación, Universidades, Ciencia y Sociedad Digital

Sección única

Agencia Valenciana de la Innovación

Artículo 56

Se modifica el artículo 2, se modifica el artículo 4, se modifica el primer párrafo del artículo 5, se modifica el apartado 7 del artículo 5 y se añade un nuevo apartado 8 en el artículo 5, se modifica el artículo 7, se modifican el apartado 2, el apartado 10 y se añade un nuevo apartado 11 en el artículo 8, se modifica el apartado 2.a del artículo 11, se modifica el apartado 1 del artículo 12, se añade un nuevo artículo 12 bis, se modifica el apartado 3 del artículo 15, se modifica el artículo 18, se modifica el apartado 2 del artículo 24, se modifica el apartado 2 de la Disposición Adicional Primera y se añade una nueva Disposición Adicional Tercera de la Ley 1/2017, de 1 de febrero, de la Generalitat, por la que se crea la Agencia Valenciana de la Innovación, que quedan redactados como sigue:

Artículo 2. Objeto y fines de la Agencia

El objeto general de la Agencia es la mejora del modelo productivo valenciano mediante el desarrollo de su capacidad innovadora para la consecució de un crecimiento inteligente, sostenible e integrador. Para ello, siguiendo las directrices de política general del Consell, la Agencia diseñará y coordinará la estrategia de innovación de la Comunitat Valenciana, y promoverá el fortalecimiento y desarrollo del SVI en su conjunto, impulsando la generación, difusión, intercambio y explotación de conocimiento. A tal fin, la Agencia establecerá las relaciones que en cada caso resulten necesarias con los agentes innovadores.

Article 4. Adscripció

D'acord amb l'objecte i finalitats assenyalades en l'article 2, l'Agència s'adscriu a la conselleria competent en matèria d'Innovació.

Article 5. Funcions

En particular, seguint les directrius de política general del Consell, l'Agència complirà el seu objecte mitjançant l'exercici de les funcions següents:

[...]

7. Suport a les empreses en matèria d'innovació, així com la promoció d'enclavaments tecnològics, quan no afecten les competències assignades a altres departaments.

8. Qualsevol altra que li assigne reglamentàriament el Consell en desenvolupament de la present llei.

Article 7. Òrgans de l'Agència

Són òrgans de l'Agència:

- El Consell de Direcció
- El Consell Valencià de la Innovació
- La Presidència
- La Vicepresidència
- La Vicepresidència Executiva
- La Secretaria general.

Article 8. Composició, designació i funcionament del Consell de Direcció

[...]

2. Són membres del Consell de Direcció:

- El president o la presidenta
- La Vicepresidència
- La persona titular de la Vicepresidència Executiva, designada d'acord amb el que s'indica en l'article 13.
- Els vocals següents:

a) Una persona representant de la conselleria competent en matèria d'innovació, amb rang almenys de director o directora general, designada per la persona titular de la conselleria.

b) Una persona representant de la conselleria competent en matèria de política industrial, amb rang almenys de director o directora general, designada per la persona titular de la conselleria.

c) Una persona representant de la conselleria competent en matèria d'hisenda i sector públic instrumental, amb rang almenys de director o directora general, designada per la persona titular de la conselleria.

Artículo 4. Adscripción

De acuerdo con el objeto y fines señalados en el artículo 2, la Agencia se adscribe a la conselleria competente en materia de Innovación.

Artículo 5. Funciones

En particular, siguiendo las directrices de política general del Consell, la Agencia cumplirá su objeto mediante el ejercicio de las siguientes funciones:

[...]

7. Apoyo a las empresas en materia de innovación, así como la promoción de enclaves tecnológicos, en cuanto no afecten a las competencias asignadas a otros departamentos.

8. Cualquier otra que le asigne reglamentariamente el Consell en desarrollo de la presente ley.

Artículo 7. Órganos de la Agencia

Son órganos de la Agencia:

- El consejo de dirección
- El Consejo Valenciano de la Innovación
- La presidencia
- La vicepresidencia
- La vicepresidencia ejecutiva
- La secretaría general.

Artículo 8. Composición, designación y funcionamiento del consejo de dirección

[...]

2. Son miembros del consejo de dirección:

- El presidente o la presidenta
- La vicepresidencia
- La persona titular de la vicepresidencia ejecutiva, designada de acuerdo con lo indicado en el artículo 13.
- Los siguientes vocales:

a) Una persona representante de la conselleria competente en materia de Innovación, con rango al menos de director o directora general, designada por la persona titular de la conselleria.

b) Una persona representante de la conselleria competente en materia de política industrial, con rango al menos de director o directora general, designada por la persona titular de la conselleria.

c) Una persona representante de la conselleria competente en materia de hacienda y sector público instrumental, con rango al menos de director o directora general, designada por la persona titular de la conselleria.

d) Una persona representant de la conselleria competent en matèria d'investigació i universitats, amb rang almenys de director o directora general, designada per la persona titular de la conselleria.

e) Una persona representant de la conselleria competent en matèria de sanitat, amb rang almenys de director o directora general, designada per la persona titular de la conselleria.

f) Una persona representant de la conselleria competent en matèria d'agricultura, amb rang almenys de director o directora general, designada per la persona titular de la conselleria.

g) La persona titular del lloc de coordinador institucional del Consell Superior d'Investigacions Científiques (CSIC) en la Comunitat Valenciana.

[...]

10. En cas d'inassistència a les reunions del Consell de Direcció, els seus membres podran delegar el seu vot mitjançant escrit degudament signat per la persona interessada amb caràcter previ a l'inici de la corresponent sessió, en qualsevol altre membre d'aquest Consell, que confirme la seua assistència a la reunió, sobre el punt o punts de l'ordre del dia esmentats en aquesta delegació, i s'haurà de fer constar aquesta circumstància en l'acta de la reunió corresponent.

Tot això sense perjudici de l'obligació d'aconseguir el quòrum mínim d'assistència, per al còmput del qual no es tindran en compte els vots exercits per delegació.

11. En allò que no disposa aquesta llei, el consell de direcció ajustarà la seua actuació, en el que li siga aplicable, a la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Article 11. Del Consell Valencià de la Innovació

[...]

2. Pel que fa a la seua composició:

a) La presidència del Consell Valencià de la Innovació recau en la persona titular de la Presidència de la Generalitat, que podrà delegar competències en la persona titular de la Vicepresidència de l'Agència. La Vicepresidència del Consell Valencià d'Innovació recau en la persona titular de la Vicepresidència executiva de l'Agència.

b) Els restants membres del Consell Valencià de la Innovació es determinaran reglamentàriament, havent de formar part del mateix institucions i personalitats del Sistema Valencià d'Innovació reconegudes per la seua labor i contribucions a la investigació científica, el desenvolupament tecnològic i les seues aplicacions a la innovació empresarial, així com professionals i representants d'entitats i empreses, i dels seus treballadors, igualment reconegudes per les seues capacitats i iniciatives innovadores. Per a l'elecció d'aquests membres s'haurà de complir amb el que es disposa en la Llei 9/2003, de 2 d'abril, de la Generalitat, per a la Igualtat entre Dones i Homes, en el sentit de respectar una presència equilibrada de dones i homes en la seua composició.

d) Una persona representante de la conselleria competente en materia de investigación y universidades, con rango al menos de director o directora general, designada por la persona titular de la conselleria.

e) Una persona representante de la conselleria competente en materia de sanidad, con rango al menos de director o directora general, designada por la persona titular de la conselleria.

f) Una persona representante de la conselleria competente en materia de agricultura, con rango al menos de director o directora general, designada por la persona titular de la conselleria.

g) La persona titular del puesto de coordinador institucional del Consejo Superior de Investigaciones Científicas (CSIC) en la Comunitat Valenciana.

[...]

10. En caso de inasistencia a las reuniones del consejo de dirección, sus miembros podrán delegar su voto mediante escrito debidamente firmado por el interesado con carácter previo al inicio de la correspondiente sesión, en cualquier otro miembro de este Consejo, que confirme su asistencia a la reunión, sobre el punto o puntos del orden del día mencionados en esta delegación, teniendo que hacerse constar tal circunstancia en el acta de la reunión correspondiente.

Todo esto sin perjuicio de la obligación de conseguir el quórum mínimo de asistencia, para el cómputo del cual no se tendrán en cuenta los votos ejercidos por delegación.

11. En lo no dispuesto en esta ley, el consejo de dirección ajustará su actuación, en lo que le sea de aplicación, a la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.

Artículo 11. Del Consejo Valenciano de la Innovación

[...]

2. Por lo que se refiere a su composición:

a) La presidencia del Consejo Valenciano de la Innovación recae en la persona titular de la Presidencia de la Generalitat, que podrá delegar competencias en la persona titular de la Vicepresidencia de la Agencia. La Vicepresidencia del Consejo Valenciano de Innovación recae en la persona titular de la Vicepresidencia ejecutiva de la Agencia.

b) Los restantes miembros del Consejo Valenciano de la Innovación se determinarán reglamentariamente, debiendo formar parte del mismo instituciones y personalidades del Sistema Valenciano de Innovación reconocidas por su labor y contribuciones a la investigación científica, el desarrollo tecnológico y sus aplicaciones a la innovación empresarial, así como profesionales y representantes de entidades y empresas, y de sus trabajadoras, igualmente reconocidas por sus capacidades e iniciativas innovadoras. Para la elección de estos miembros se deberá cumplir con lo dispuesto en la Ley 9/2003, de 2 de abril, de la Generalitat, para la Igualdad entre Mujeres y Hombres, en el sentido de respetar una presencia equilibrada de mujeres y hombres en su composición.

Article 12. De la Presidència

1. La Presidència de l'Agència recau en la persona titular de la Presidència de la Generalitat, que podrà delegar competències en les persones titulars de les Vicepresidències de l'Agència.

[...]

Article 12 bis. De la Vicepresidència

1. La Vicepresidència de l'Agència recau en la persona titular de la conselleria competent en matèria d'innovació.

2. Correspon a la Vicepresidència, en cas d'absència del president, les funcions atribuïdes a aquest en l'article anterior.

Article 15. Del secretari o secretària general

[...]

3. Corresponen a la persona titular de la Secretaria general les funcions següents:

a) La direcció i gestió ordinària de l'Agència, en el marc de les funcions atribuïdes en aquest apartat o de les que li siguen expressament delegades i, en particular, l'execució dels acords del consell de direcció.

b) Elaborar la proposta del contracte de gestió de l'Agència.

c) Elaborar la proposta d'objectius estratègics i operatius de l'Agència, i els procediments, criteris i indicadors per al mesurament del seu compliment i del grau d'eficiència en la gestió.

d) Elaborar la proposta de pla d'acció anual i dirigir i coordinar les activitats que siguen necessàries per al desenvolupament de les funcions de l'Agència.

e) Elaborar amb la vicepresidència executiva la proposta d'avantprojecte de pressupost de l'Agència.

f) Formular els comptes anuals i elevar-los al consell de direcció juntament amb l'informe d'auditoria de comptes, amb el coneixement i autorització previs de la vicepresidència executiva.

g) Acordar les variacions pressupostàries que s'estimen necessàries i que no hagen de ser autoritzades per la conselleria competent en matèria d'hisenda i proposar a la vicepresidència executiva aquelles que necessiten aquesta autorització.

h) Proposar la modificació dels límits generals de compromís de despesa a càrrec d'exercicis futurs per causa justificada, dels quals donarà compte a la Vicepresidència Executiva i al consell de direcció.

i) Elaborar la proposta d'informe anual d'activitats, ordinàries i extraordinàries, de l'Agència.

j) Formalitzar contractes per delegació de la persona titular de la Vicepresidència Executiva.

Artículo 12. De la presidencia

1. La presidencia de la Agencia recae en la persona titular de la Presidencia de la Generalitat, que podrá delegar competencias en las personas titulares de las Vicepresidencias de la Agencia.

[...]

Artículo 12 bis. De la vicepresidencia

1. La vicepresidencia de la Agencia recae en la persona titular de la conselleria competente en materia de Innovación.

2. Corresponde a la vicepresidencia, en caso de ausencia del presidente, las funciones atribuidas a este en el artículo anterior.

Artículo 15. Del secretario o secretaria general

[...]

3. Corresponden a la persona titular de la secretaria general las siguientes funciones:

a) La dirección y gestión ordinaria de la Agencia, en el marco de las funciones atribuidas en este apartado o de las que le sean expresamente delegadas y, en particular, la ejecución de los acuerdos del consejo de dirección.

b) Elaborar la propuesta del contrato de gestión de la Agencia.

c) Elaborar la propuesta de objetivos estratégicos y operativos de la Agencia, y los procedimientos, criterios e indicadores para la medición de su cumplimiento y del grado de eficiencia en la gestión.

d) Elaborar la propuesta de plan de acción anual y dirigir y coordinar las actividades que sean necesarias para el desarrollo de las funciones de la Agencia.

e) Elaborar con la vicepresidencia ejecutiva la propuesta de anteproyecto de presupuesto de la Agencia.

f) Formular las cuentas anuales y elevarlas al consejo de dirección junto al informe de auditoría de cuentas, previo conocimiento y autorización de la vicepresidencia ejecutiva.

g) Acordar las variaciones presupuestarias que se estimen necesarias y que no deban ser autorizadas por la conselleria competente en materia de hacienda y proponer a la vicepresidencia ejecutiva aquellas que necesitan esta autorización.

h) Proponer la modificación de los límites generales de compromiso de gasto con cargo a ejercicios futuros por causa justificada, de los cuales dará cuenta a la Vicepresidencia Ejecutiva y al consejo de dirección.

i) Elaborar la propuesta de informe anual de actividades, ordinarias y extraordinarias, de la Agencia.

j) Celebrar contratos por delegación de la persona titular de la Vicepresidencia Ejecutiva.

k) Proposar a la persona titular de la Vicepresidència Executiva el nomenament i cessament del personal directiu de l'Agència.

l) Exercir la direcció del personal de l'Agència i preveure les necessitats en aquest àmbit, així com elaborar la proposta de relació de llocs de treball de personal laboral.

m) Proposar a la direcció general competent en matèria de funció pública les convocatòries de llocs de treball de personal funcionari per a proveir-los mitjançant concurs o lliure designació, així com la cobertura de llocs mitjançant altres formes de provisió, com ara adscripcions provisionals, comissions de servei o permutes, i contractar el personal laboral dins de les limitacions legals i pressupostàries i sense perjudici de les competències atribuïdes a altres òrgans de la Generalitat.

n) Elaborar la proposta de criteris per a la determinació dels incentius al rendiment del personal de l'Agència, perquè els approve el Consell de Direcció, amb el coneixement i autorització previs de la persona titular de la Vicepresidència Executiva i en els límits assenyalats per la legislació vigent. El règim i quantia dels incentius al rendiment s'ajustaran al que, si escau, amb caràcter general, s'aplique al conjunt del sector públic instrumental de la Generalitat.

o) Exercir la representació institucional i legal de l'Agència quan no corresponga a altres òrgans o aquestes funcions hagen sigut delegades de forma expressa.

p) Demanar al Consell Valencià d'Innovació els informes i l'assessorament que considere necessaris per a l'adequat funcionament de l'Agència.

q) Instar la conselleria competent en matèria d'hisenda a autoritzar les variacions pressupostàries que es necessiten.

r) Exercir la secretaria del Consell de Direcció i del Consell.

s) Qualsevol altra que li atribuïsquen el Consell de Direcció i la Vicepresidència Executiva.

Article 18. Contracte de gestió

L'Agència desenvoluparà les activitats conformement a un pla d'acció anual, sota la vigència i en el marc d'un contracte pluriennal de gestió, que aprovarà el Consell a proposta de la conselleria competent en matèria d'innovació, amb l'informe favorable de la conselleria amb competència en les matèries d'hisenda i de sector públic. Aquest contracte contindrà, almenys:

[...]

Article 24. Règim pressupostari

[...]

2. A instàncies de la persona titular de la Vicepresidència Executiva de l'Agència, el Consell de Direcció aprovarà l'avantprojecte de pressupost, conforme al que es disposa en el contracte de gestió o conforme a la proposta inicial d'aquest i amb l'estructura que establezca la conselleria competent en matèria d'hisenda. La proposta serà remesa a la conselleria competent en matèria d'innovació per al seu examen i

k) Proponer a la persona titular de la Vicepresidencia Ejecutiva el nombramiento y cese del personal directivo de la Agencia.

l) Ejercer la dirección del personal de la Agencia y prever las necesidades en este ámbito, así como elaborar la propuesta de relación de puestos de trabajo de personal laboral.

m) Proponer a la dirección general competente en materia de función pública las convocatorias de puestos de trabajo de personal funcionario para proveerlos mediante concurso o libre designación, así como la cobertura de puestos mediante otras formas de provisión, como adscripciones provisionales, comisiones de servicio o permutas, y contratar al personal laboral dentro de las limitaciones legales y presupuestarias y sin perjuicio de las competencias atribuidas a otros órganos de la Generalitat.

n) Elaborar la propuesta de criterios para la determinación de los incentivos al rendimiento del personal de la Agencia, para que los apruebe el consejo de dirección, previo conocimiento y autorización de la persona titular de la Vicepresidencia Ejecutiva y en los límites señalados por la legislación vigente. El régimen y cuantía de los incentivos al rendimiento se ajustarán a lo que, en su caso, con carácter general, se aplique al conjunto del sector público instrumental de la Generalitat.

o) Ejercer la representación institucional y legal de la Agencia cuando no corresponda a otros órganos o dichas funciones hayan sido delegadas de forma expresa.

p) Recabar al Consejo Valenciano de Innovación los informes y el asesoramiento que considere necesarios para el adecuado funcionamiento de la Agencia.

q) Instar a la conselleria competente en materia de hacienda a autorizar las variaciones presupuestarias que se precisen.

r) Ejercer la secretaría del Consejo de Dirección y del Consejo.

s) Cualquier otra que le atribuyan el Consejo de Dirección y la Vicepresidencia Ejecutiva.

Artículo 18. Contrato de gestión

La Agencia desarrollará las actividades con arreglo a un plan de acción anual, bajo la vigencia y en el marco de un contrato plurianual de gestión, que aprobará el Consell a propuesta de la conselleria competente en materia de Innovación, con informe favorable de la conselleria con competencia en las materias de hacienda y de sector público. Dicho contrato contendrá, por lo menos:

[...]

Artículo 24. Régimen presupuestario

[...]

2. A instancia de la persona titular de la vicepresidencia ejecutiva de la Agencia, el consejo de dirección aprobará el anteproyecto de presupuesto, conforme a lo dispuesto en el contrato de gestión o conforme a la propuesta inicial del mismo y con la estructura que establezca la conselleria competente en materia de hacienda. La propuesta será remitida a la conselleria competente en materia de Innovación para su examen y

posterior trasllat a l'anterior conselleria. Una vegada analitzat per aquest últim departament, l'avantprojecte s'incorporarà al dels pressupostos de la Generalitat per a la seua aprovació pel Consell i remissió a les Corts.

[...]

DISPOSICIONS ADDICIONALS

Primera. Relacions amb les Corts

[...]

2. L'Agència, a través de la conselleria competent en matèria d'innovació, remetrà anualment a les Corts l'informe d'activitat aprovat pel Consell de Direcció, relatiu a les tasques de l'Agència i al grau de compliment dels seus objectius.

Tercera. Adscripció de mitjans personals

Com a conseqüència de l'atribució competencial prevista en la present llei, s'integrarà en l'Agència el personal d'aquelles entitats de dret públic dependents de la Generalitat, que estava prestant els seus serveis en matèria d'innovació tecnològica, desenvolupament de la capacitat innovadora del sistema productiu valencià i tutela de la xarxa d'instituts tecnològics de la Comunitat Valenciana, amb l'informe previ de l'entitat i la mesa de diàleg del sector públic i dels representants legals dels treballadors dels ens afectats

DISPOSICIONS ADDICIONALS

Disposició addicional primera

Creació de l'Observatori Fiscal de la Comunitat Valenciana

1. Amb la finalitat de millorar la relació entre l'Administració tributària valenciana i els contribuents per mitjà de la transparència i la cooperació, el Consell crearà l'Observatori Fiscal de la Comunitat Valenciana, dependent de la conselleria competent en matèria de tributs. Aquest observatori ha de dur a terme les tasques que s'establisquen per reglament, i ha de servir de plataforma per a planificar, estudiar i analitzar l'aplicació del sistema tributari valencià, amb l'objectiu de reduir les càrregues fiscals i fomentar l'ús de l'administració electrònica, així com d'aconseguir una millora en la prevenció i lluita contra el frau de forma col·laborativa, la recerca de solucions a les pràctiques fraudulentos i el foment del rebuig social al frau fiscal.

2. L'Observatori Fiscal de la Comunitat Valenciana tindrà com a missió totes les funcions d'avaluació dels efectes de les mesures introduïdes per les lleis tributàries en l'àmbit territorial de la Comunitat amb la finalitat de facilitar polítiques tributàries que prioritzen el desenvolupament humà sostenible en un marc de sostenibilitat fiscal i mediambiental, promoure l'educació ciutadana sobre les actuacions tributàries i aprofundir en el coneixement mutu entre l'Agència Tributària Valenciana i les persones professionals representades en l'organisme, en un marc de cooperació, transparència, rigor tècnic, objectivitat, proporcionalitat i receptivitat.

posterior traslado de la misma a la anterior conselleria. Una vez analizado por este último departamento, el anteproyecto se incorporará al de los presupuestos de la Generalitat para su aprobación por el Consell y remisión a Les Corts.

[...]

DISPOSICIONES ADICIONALES

Primera. Relaciones con Les Corts

[...]

2. La Agencia, a través de la conselleria competente en materia de Innovación, remitirá anualmente a Les Corts el informe de actividad aprobado por el consejo de dirección, relativo a las tareas de la Agencia y al grado de cumplimiento de sus objetivos.

Tercera. Adscripción de medios personales

Como consecuencia de la atribución competencial contemplada en la presente ley, se integrará en la Agencia el personal de aquellas entidades de derecho público dependientes de la Generalitat, que venía prestando sus servicios en materia de innovación tecnológica, desarrollo de la capacidad innovadora del sistema productivo valenciano y tutela de la red de institutos tecnológicos de la Comunitat Valenciana, previo informe de la entidad y la mesa de diálogo del sector público y de los representantes legales de los trabajadores de los entes afectados.

DISPOSICIONES ADICIONALES

Disposición adicional primera

Creación del Observatorio Fiscal de la Comunitat Valenciana

1. Con la finalidad de mejorar la relación entre la administración tributaria valenciana y los contribuyentes mediante la transparencia y la cooperación, el Consell creará el Observatorio Fiscal de la Comunitat Valenciana, dependiente de la conselleria competente en materia de tributos. Este observatorio debe llevar a cabo las tareas que se establezcan por reglamento, y debe servir de plataforma para planificar, estudiar y analizar la aplicación del sistema tributario valenciano reduciendo las cargas fiscales y fomentando el uso de la administración electrónica así como lograr una mejora en la prevención y lucha contra el fraude de forma colaborativa, buscando soluciones a las prácticas fraudulentas y fomentando el rechazo social del fraude fiscal.

2. El Observatorio Fiscal de la Comunitat Valenciana tendrá como misión todas aquellas funciones de evaluación de los efectos de las medidas introducidas por las leyes tributarias en el ámbito territorial de la comunidad con el fin de facilitar políticas tributarias que prioricen el desarrollo humano sostenible en un marco de sostenibilidad fiscal y medioambiental, promover la educación ciudadana sobre las actuaciones tributarias, profundizar en el conocimiento mutuo entre la Agencia Tributaria Valenciana y las personas profesionales representadas en él, en un marco de cooperación, transparencia, rigor técnico, objetividad, proporcionalidad y receptividad.

3. Poden formar part de l'Observatori Fiscal de la Comunitat Valenciana els titulars dels diferents departaments de l'Agència Tributària Valenciana, les diferents associacions i col·legis professionals de l'àmbit tributari, les organitzacions socials i empresarials representatives de col·lectius i agents de l'àmbit tributari que estatutàriament tinguen reconegut un paper actiu en aquest àmbit i que manifesten interès a col·laborar en les tasques que s'establisquen.

4. L'Observatori Fiscal de la Comunitat Valenciana proposarà línies d'actuació que permeten avançar en el desenvolupament del model de relació cooperativa entre l'Administració tributària i els agents participants del món tributari, i que incidisquen directament en la generalització de bones pràctiques per part dels contribuents, en una millora de la seguretat jurídica, en costos de compliment més reduïts i en una reducció de la conflictivitat.

5. Haurà de crear-se l'Observatori dins del termini d'un any des de la data de publicació d'aquesta llei en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

Disposició addicional segona

Suspensió de l'exigència de màster universitari per a l'accés als cossos del subgrup A1 de l'annex III de la Llei 10/2010, de 9 de juliol, de la Generalitat, d'ordenació i gestió de la funció pública valenciana

1. L'exigència d'estar en possessió del màster universitari prevista en l'annex III de la Llei 10/2010, de 9 de juliol, de la Generalitat, d'ordenació i gestió de la funció pública valenciana, per a l'accés als cossos i escales del subgrup A1, no serà aplicable als processos selectius que es convoquen a partir de l'1 de gener de 2020.

2. S'exceptua del que es preveu en l'apartat anterior els casos en què, per a accedir a un cos o escala funcional, s'exigisca un altre títol universitari, substitutiu del grau o complementari o addicional a aquest; en aquest cas, s'ajustarà al que dispose la llei mitjançant la qual es cree el cos o escala respectiu.

3. Així mateix, queden exceptuats del que preveu l'apartat primer els processos selectius que es convoquen per a l'accés als cossos o escales amb funcions que, de conformitat amb la normativa estatal aplicable, coincidisquen amb l'exercici d'una professió regulada; en aquest cas, caldrà ajustar-se al que dispose aquesta normativa.

Disposició addicional tercera

Ocupació urgent de terrenys per actuacions derivades de l'execució de les obres incloses en l'operació 4.3.1. «Inversions en infraestructures públiques de regadiu» del Programa de desenvolupament rural de la Comunitat Valenciana 2014-2020 i altres considerades d'interès general per la Llei 5/2019, de 28 de febrer, de la Generalitat, d'estructures agràries de la Comunitat Valenciana

Es declaren d'utilitat pública o interès social i ocupació urgent els terrenys afectats d'expropiació forçosa, ocupació temporal o imposició de servituds, com a conseqüència de l'execució de les obres incloses en l'operació 4.3.1. «Inversions en infraestructures públiques de regadiu»

3. Pueden formar parte del Observatorio Fiscal de la Comunitat Valenciana los titulares de los distintos departamentos de la Agencia Tributaria Valenciana, las distintas asociaciones y colegios profesionales del ámbito tributario, las organizaciones sociales y empresariales representativas de colectivos y agentes del ámbito tributario que estatutariamente tengan reconocido un papel activo en este ámbito y que manifesten interés en colaborar en las tareas que se establezcan.

4. El Observatorio Fiscal de la Comunitat Valenciana propondrá líneas de actuación que permitan avanzar en el desarrollo del modelo de relación cooperativa entre la administración tributaria y los agentes participantes del mundo tributario y que incidan directamente en la generalización de buenas prácticas por parte de los contribuyentes, en una mejora de la seguridad jurídica en unos menores costes de cumplimiento y reduciendo la conflictividad.

5. Debe crearse el observatorio dentro del plazo de un año desde la fecha de publicación de la presente ley en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

Disposición adicional segunda

Suspensión de la exigencia de Master Universitario para el acceso a los cuerpos del subgrupo A1 del Anexo III de la Ley 10/2010, de 9 de julio, de la Generalitat, de Ordenación y Gestión de la Función Pública Valenciana

1. La exigencia de estar en posesión del master universitario prevista en el Anexo III de la Ley 10/2010, de 9 de julio, de la Generalitat, de Ordenación y Gestión de la Función Pública Valenciana, para el acceso a los cuerpos y escalas del subgrupo A1, no será de aplicación a los procesos selectivos que se convoquen a partir de 1 de enero de 2020.

2. Se exceptúa de lo previsto en el apartado anterior los casos en que para acceder a un cuerpo o escala funcional se exija otro título universitario, sustitutivo del grado o complementario o adicional a éste, en cuyo caso se estará a lo dispuesto en la ley mediante la que se cree el respectivo cuerpo o escala.

3. Así mismo, quedan exceptuados de lo previsto en el apartado primero, los procesos selectivos que se convoquen para el acceso a los cuerpos o escalas cuyas funciones, de conformidad con la normativa estatal aplicable, coincidan con el ejercicio de una profesión regulada, en cuyo caso, se estará a lo que dicha normativa disponga.

Disposición adicional tercera

Urgente ocupación de terrenos por actuaciones derivadas de la ejecución de las obras incluidas en la operación 4.3.1. «Inversiones en infraestructuras públicas de regadío» del Programa de Desarrollo Rural de la Comunitat Valenciana 2014-2020 y otras consideradas de interés general por la Ley 5/2019 de 28 de febrero, de la Generalitat, de estructuras agrarias de la Comunitat Valenciana

Se declara de utilidad pública o interés social y urgente ocupación, los terrenos afectados de expropiación forzosa, ocupación temporal o imposición de servidumbres, como consecuencia de la ejecución de las obras incluidas en la operación 4.3.1. «Inversiones en infraestructuras

del Programa de desenvolupament rural de la Comunitat Valenciana 2014-2020 i altres considerades d'interés general per la Llei 5/2019, de 28 de febrer, de la Generalitat, d'estructures agràries de la Comunitat Valenciana, que s'expressen a continuació:

- Elements de telecontrol i protecció de la bassa La Cuesta a Villena (Alacant).
- Bombament solar fotovoltaic Solana I a Villena (Alacant).
- Modificació conducció del tram VII del posttransvasament Xúquer-Vinalopó al Fondó de les Neus (Alacant).
- Adequació del tram VII.1 del posttransvasament Xúquer-Vinalopó al Fondó de les Neus (Alacant).
- Obres complementàries del posttransvasament Xúquer-Vinalopó al Fondó de les Neus i Aspe (Alacant).
- Connexió de conducció del sífó I de la Comunitat de Regants i Usuaris de Callosa d'en Sarrià (Alacant).
- Estació de bombament i impulsió des d'EDAR Alacantí Nord a depòsits El Pantanet a Mutxamel (Alacant).
- Embassament regulador de reg a Relleu (Alacant).
- Embassament regulador de reg a Torrellano (Alacant).
- Embassament de Massatava per a reg i regulació a Callosa d'en Sarrià (Alacant).
- Xarxa de reg a pressió per a reg de suport a l'olivar a Almedijar (Castelló).
- Conversió a reg localitzat en la C. R. de Masalet a Carlet (València).
- Instal·lacions elèctriques per a estacions de bombament Escala i Masía del Pozo a Alzira (València).
- Infraestructura per a reg localitzat de Foia-Sellent de la C. R. de la Vall de Càrcer i Sellent a Sellent (València).
- Millora de la xarxa de captació i transport des de la presa VII de la C. R. de Lliria (València).
- Xarxa de distribució dels sectors 3, 5, 17 i 35 de la séquia reial del Xúquer (València).
- Reparació i millora de la infraestructura de regadiu de la C. R. d'Enguera (València).
- Actualització de canalitzacions principals de reg de francs i marjals (València).
- Depòsit de regulació del reg Font d'En Cortes (València).
- Millora constructiva i hidràulica del canal de Daroqui del Tribunal de les Aigües de València a Paterna (València)
- Condicionament de la galeria del deu de la Mina a Chestre (València)
- Execució de les inversions en el marc del programa de desenvolupament rural per a la C. R. Llevant Marge Dret del riu Segura a Los Montesinos (Alacant).
- Bombament fotovoltaic per a impulsió per a la C. R. Murada Nord a Orihuela (Alacant).
- Bombament fotovoltaic per a impulsió per a S. R. de l'Horta d'Alacant a Mutxamel (Alacant).
- Modernització i millora d'infraestructures de reg en C. R. Cota 220 a Onda (Castelló).
- Conversió a reg localitzat en Comunitat de Regants i Usuaris Pou Crist de l'Empar i C. R. Riu Vernissa a Llocnou de Sant Jeroni (València).
- Telecontrol, bombament fotovoltaic i millores en el filtrat del sector X de la C. R. Canal Xúquer-Túria a Picassent (València).
- Millora de l'eficiència energètica de la C. R. Foia del Pou, execució bombament solar i automatització a Montaverner (València).
- Adequació xarxa de captació i entubament séquia de la C. R. Font d'Arguines a Sagunt (València).
- Bombament solar fotovoltaic per al pou 1 de la C. R. la Nevera a Catadau (València).

públicas de regadío» del Programa de Desarrollo Rural de la Comunitat Valenciana 2014 - 2020 y otras consideradas de interés general por la Ley 5/2019, de 28 de febrero, de la Generalitat, de estructuras agrarias de la Comunitat Valenciana, que a continuación se expresan:

- Elementos de telecontrol y protección de la balsa de «La Cuesta» en Villena (Alicante)
- Bombeo solar fotovoltaico Solana I en Villena (Alicante)
- Modificación conducción Tramo VII del postravase Júcar Vinalopó en Hondón de las Nieves (Alicante)
- Adecuación del Tramo VII.1 del postravase Júcar-Vinalopó en Hondón de las Nieves (Alicante)
- Obras complementarias del postravase Júcar-Vinalopó en Hondón de las Nieves y Aspe (Alicante)
- Conexión de conducción «Sifón I» de la C.R. y Usuarios de Callosa d'En Sarrià (Alicante)
- Estación de bombeo e impulsión desde EDAR Alacantí Nord a depósitos El Pantanet en Mutxamel (Alicante)
- Embalse regulador de riego en Relleu (Alicante)
- Embalse regulador de riego en Torrellano (Alicante)
- Embalse de Massatava para riego y regulación en Callosa d'En Sarrià (Alicante)
- Red de riego a presión para riego de apoyo al olivar en Almedijar (Castellón)
- Conversión a riego localizado en la C.R. Masalet en Carlet (Valencia)
- Instalaciones eléctricas para estaciones de bombeo Escala y Masía del Pozo en Alzira (Valencia)
- Infraestructura para riego localizado de Foia-Sellent de la C.R. del Valle de Carcer y Sellent en Sellent (Valencia)
- Mejora de la red de captación y transporte desde la Toma VII de la C.R. de Lliria (Valencia)
- Red de distribución de los sectores 3, 5, 17 y 35 de la Acequia Real del Júcar (Valencia)
- Reparación y mejora de la infraestructura de regadío de la C.R. de Enguera (Valencia)
- Actualización de canalizaciones principales de riego de Francos y Marjales (Valencia)
- Depósito de regulación del riego Font d'Encorts (Valencia)
- Mejora constructiva e hidràulica del Canal de Daroqui del Tribunal de las Aguas de Valencia en Paterna (Valencia)
- Acondicionamiento de la galería del manantial de la Mina en Chestre (Valencia)
- Ejecución de las inversiones en el marco del programa de desarrollo rural para la C.R. Levante Margen Derecha del río Segura en Los Montesinos (Alicante)
- Bombeo fotovoltaico para implusión para la C.R. Murada Norte en Orihuela (Alicante)
- Bombeo fotovoltaico para impulsión para S.R. de la Huerta de Alicante en Mutxamel (Alicante)
- Modernización y mejora de infraestructuras de riego en C.R. Cota 220 en Onda (Castellón)
- Conversión a riego localizado en C.R. y Usuarios Pou Crist de l'Empar y C.R. Río Vernisa en Lloc Nou (Valencia)
- Telecontrol, bombeo fotovoltaico y mejoras en el filtrado del sector X de la C.R. Canal Júcar-Turia en Picassent (Valencia)
- Mejora de la eficiencia energética de la C.R. Foia del Pou, ejecución bombeo solar y automatización en Montaverner (Valencia)
- Adecuación red de captación y entubado acequia de la C.R. Font d'Arguines en Sagunto (Valencia)
- Bombeo solar fotovoltaico para el pozo-1 de la C.R. la Nevera en Catadau (Valencia)

- Bombament solar flotant a la bassa El Clot a Real (València).
- Rebombament en sectors I i XI, instal·lació fotovoltaica de reixa de desbastament i monitoratge humitat del sòl en la C. R. Sagunt (València).
- Sistema generador fotovoltaic per a bombament pou 1 i rebombament de la C. R. Pla d'Andanes a Nàquera (València).
- Bombament solar flotant sobre bassa i instal·lació de dos bombes subterrànies per a C. R. Lliria (València).
- Millores conducció principal de la C. R. Barranc de Chiva a Chiva (València).
- Bombament solar per a sondeig del Lidonero i automatització de la xarxa terciària per a C. R. Pous de la Serretilla a Pedralba (València).
- Dos bombaments solars i ampliació de la telegestió per a C. R. d'Enguera (València).
- Bombament solar fotovoltaic Escala en la C. R. sector I Els Tollos a Tous (València).
- Reparació de la séquia de Dalt a Bellús (València)

Disposició addicional quarta

Expropiacions derivades de noves actuacions en infraestructures públiques

Es declara la necessitat d'ocupació urgent dels béns i drets afectats d'expropiació forçosa com a conseqüència de l'execució de les obres següents:

- Millora de la seguretat viària en la carretera CV-865, tram del PK 3,900 al PK 5,500. Elx.
- Millora de la seguretat viària en la carretera CV-724, accés planta de residus Dènia.
- Millora de la seguretat viària intersecció CV-95 i CV-951. San Miguel de Salinas.
- Passarel·la de ciclistes i vianants de la via Xurra sobre el barranc del Carraixet. FEDER. Alboraià.
- Permeabilització camins de servei del barranc del Carraixet davall de la línia 3 del metro de València i connexió amb CV-3002. FEDER. Alboraià-Almàssera.
- Passarel·la de ciclistes i vianants sobre la CV-35. San Antonio de Benagéber.
- Passarel·la de ciclistes i vianants sobre la carretera CV-30 a Benimàmet. València.
- Millora de la seguretat viària CV-50 PK 11,000. Alzira.
- Millora de la seguretat viària CV-567 Cerdà-Xàtiva.
- Millora de la seguretat viària CV-836. PK 8,200. El Pinós.
- Passarel·la de ciclistes i vianants en enllaç CV-10 i CV-20. Onda.
- Pas inferior per als vianants línia 3 de metro de València. Meliana.
- Condicionament travessia del Perellonet. CV-500 PK 15,000 al 18,500. València.

Disposició addicional cinquena

Termini per a la notificació de les resolucions en procediments en matèria d'energia en els quals no hi haja un termini màxim establert en la norma reguladora del procediment

En els procediments en matèria d'energia en els quals no hi haja un termini màxim establert en la norma reguladora del procediment en el qual ha de notificar-se la resolució expressa, aquest serà de sis mesos.

- Bombeo solar flotante en la balsa «El Clot» en Real (Valencia)
- Rebomdeo en sectores I y XI, instalación fotovoltaica de reja de desbaste y monitorización humedad del suelo en la C.R. Sagunto (Valencia)
- Sistema generador fotovoltaico para bombeo pozo-1 y rebomdeo de la C.R. Pla d'Andanes en Nàquera (Valencia)
- Bombeo solar flotante sobre balsa e instalación de 2 bombas subterráneas para C.R. Lliria (Valencia)
- Mejoras conducción principal de la C.R. Barranco de Chiva en Chiva (Valencia)
- Bombeo solar para sondeo del Lidonero y automatización de la red terciaria para C.R. Pozos de la Serretilla en Pedralba (Valencia)
- Dos bombeos solares y ampliación de la telegestión para C.R. de Enguera (Valencia)
- Bombeo solar fotovoltaico «Escala» en la C.R. Sector I «Los Tollos» en Tous (Valencia)
- Reparación de la Séquia de Dalt en Bellús (Valencia)

Disposición adicional cuarta

Expropiaciones derivadas de nuevas actuaciones en Infraestructuras Públicas

Se declara la necesidad de urgente ocupación de los bienes y derechos afectados de expropiación forzosa como consecuencia de la ejecución de las obras:

- Mejora de la Seguridad Vial en la carretera CV-865, tramo del PK 3,900 al P.K. 5,500. Elx.
- Mejora de la Seguridad Vial en la carretera CV-724, acceso planta de residuos Dènia.
- Mejora de la Seguridad Vial intersección CV-95/CV-951. San Miguel de Salinas.
- Pasarela ciclopeatonal de la Vía Xurra sobre el Barranco del Carraixet. FEDER. Alboraià.
- Permeabilización caminos de servicio del Barranco del Carraixet bajo la línea 3 de metro València y conexión con CV-3002. FEDER. Alboraià-Almàssera.
- Pasarela ciclopeatonal sobre la CV-35. San Antonio de Benagéber.
- Pasarela ciclopeatonal sobre la carretera CV-30 en Benimàmet. València.
- Mejora de la seguridad vial CV-50 P.K. 11,000. Alzira.
- Mejora de la seguridad vial CV-567 Cerdà-Xàtiva.
- Mejora de la seguridad vial CV-836. P.K. 8,200. El Pinós.
- Pasarela ciclopeatonal en enlace CV-10/CV-20. Onda.
- Paso inferior peatonal línea 3 de MetroValència. Meliana.
- Acondicionamiento travessia de El Perellonet. CV-500 PK 15,000 al 18,500. València.

Disposición adicional quinta

Plazo para la notificación de las resoluciones en procedimientos en materia de energía en los cuales no exista un plazo máximo establecido en la norma reguladora del procedimiento

En aquellos procedimientos en materia de energía en los cuales no exista un plazo máximo establecido en la norma reguladora del procedimiento en el cual tiene que notificarse la resolución expresa, este será de seis meses.

Disposició addicional sisena

Disposició relativa a les retribucions dels alts càrrecs que hagen de reunir la condició de funcionari públic

En cap cas, les retribucions, exclosos els triennis, d'aquells alts càrrecs que, com a requisit per al seu nomenament, hagen de reunir la condició de funcionari públic conforme a la seua normativa específica, podran ser inferiors a les que corresponguen a un lloc de subdirector/a general o assimilat amb grau de carrera professional quatre reconegut, i meritaran, si escau, un complement personal per la diferència retributiva corresponent.

Disposició addicional setena

Consideració de càrrecs públics del personal directiu dels ens del sector públic instrumental de la Generalitat

El personal directiu del sector públic instrumental de la Generalitat tindrà la consideració de càrrec públic i serà nomenat per decret del Consell, a proposta de la persona titular de la conselleria d'adscripció de l'ens, a excepció de les societats mercantils i les fundacions del sector públic de la Generalitat, el personal directiu del qual haurà de ser designat segons la normativa de dret mercantil o civil.

Disposició derogatòria única

Normativa que es deroga

Queden derogades totes les disposicions de rang igual o inferior que s'oposen a aquesta llei i, en particular, les següents:

- La disposició transitòria segona de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, d'Hisenda Pública del sector públic, instrumental i subvencions.
- La disposició transitòria tretzena de la Llei 17/2017, de 13 de desembre, de la Generalitat, de coordinació de policies locals de la Comunitat Valenciana.
- La Disposició Addicional Setena de la Llei 12/1988, de 30 de desembre, de Pressupostos de la Generalitat per a 1989.

Disposició final primera

Autorització per a aprovar un text refós de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge de la Comunitat Valenciana

S'autoritza el Consell per a aprovar, en el termini de dotze mesos a partir de l'entrada en vigor d'aquesta llei, un text refós que consolide i integre en un text únic, degudament regularitzat, aclarit i harmonitzat, les modificacions incorporades des de l'entrada en vigor d'aquesta en la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge de la Comunitat Valenciana.

Disposición adicional sexta

Disposición relativa a las retribuciones de los altos cargos que deban reunir la condición de funcionario público

En ningún caso, las retribuciones, excluidos los trienios, de aquellos altos cargos que, como requisito para su nombramiento, deban reunir la condición de funcionario público conforme a su normativa específica, podrán ser inferiores a las que correspondan a un puesto de subdirector/a general o asimilado con grado de carrera profesional cuatro reconocido, devengándose en su caso un complemento personal por la diferencia retributiva correspondiente.

Disposición adicional séptima

Consideración de cargos públicos del personal directivo de los entes del sector público instrumental de la Generalitat

El personal directivo del sector público instrumental de la Generalitat tendrá la consideración de cargo público y será nombrado por Decreto del Consell, a propuesta de la persona titular de la conselleria de adscripción del ente, con excepción de las sociedades mercantiles y las fundaciones del sector público de la Generalitat, cuyo personal directivo deba ser designado con arreglo a la normativa de derecho mercantil o civil.

Disposición derogatoria única

Normativa que se deroga

Quedan derogadas todas las disposiciones de igual o inferior rango que se opongan a la presente ley y, en particular, las siguientes:

- La Disposición Transitoria Segunda de la Ley 1/2015, de 6 de febrero, de Hacienda Pública del Sector Público, Instrumental y Subvenciones.
- La Disposición Transitoria Decimotercera de la Ley 17/2017, de 13 de diciembre, de la Generalitat, de Coordinación de Policías Locales de la Comunitat Valenciana.
- La Disposición Adicional Séptima de la Ley 12/1988, de 30 de diciembre, de la Presupuestos de la Generalitat para 1989.

Disposición final primera

Autorización para aprobar un texto refundido de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje de la Comunitat Valenciana

Se autoriza al Consell para aprobar, en el plazo de 12 meses a partir de la entrada en vigor de esta ley, un texto refundido que consolide e integre en un texto único, debidamente regularizado, aclarado y armonizado, las modificaciones incorporadas desde su entrada en vigor en la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje de la Comunitat Valenciana.

Disposició final segona*Habilitació per a desenvolupament reglamentari*

S'autoritza el Consell per a dictar les disposicions que siguen necessàries per al desenvolupament del que preveu aquesta llei.

Disposició final tercera*Entrada en vigor*

Aquesta llei entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2020.

Disposición final segunda*Habilitación para desarrollo reglamentario*

Se autoriza al Consell para dictar cuantas disposiciones sean necesarias para el desarrollo de lo previsto en esta ley.

Disposición final tercera*Entrada en vigor*

La presente ley entrará en vigor el día 1 de enero de 2020.

BUTLLETÍ OFICIAL DE LES CORTS VALENCIANESSubscripcions: Servei de Publicacions
de les Corts Valencianes<subscripcions@corts.es>

Plaça de Sant Llorenç, 4 • 46003 València

Telèfon: 96 387 61 00

<<http://www.cortsvalencianes.es>>

Edita: Servei de Publicacions de les Corts

ISSN: 1136-3339

Dipòsit legal: V-319-1983



CORTS VALENCIANES

BUTLLETÍ OFICIAL DE LES CORTS VALENCIANESSubscripciones: Servicio de Publicaciones
de las Corts Valencianessubscripcions@corts.es

Plaza de San Lorenzo, 4 • 46003 Valencia

Teléfono: 96 387 61 00

<http://www.cortsvalencianes.es>

Edita: Servicio de Publicaciones de las Corts Valencianes

ISSN: 1136-3339

Depósito legal: V-319-1983