

Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic - Conselleria d'Economia Sostenible, Sectors Productius, Comerç i Treball

DECRET LLEI 7/2017, de 29 de desembre, del Consell, pel qual s'habiliten els procediments i autoritzacions necessàries per a la subrogació de la titularitat del deute financer de la Fira Mostrari Internacional de València i de la Institució Firal Alacantina, i el seu procés de reestructuració. [2018/320]

PREÀMBUL

I

L'Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana atribueix a la Generalitat competències en matèria, entre altres, de comerç interior i fires internacionals, així com en relació amb la planificació de l'activitat econòmica de la Comunitat Valenciana, d'acord amb les bases i l'ordenació de l'activitat econòmica general.

Fins ara, les fires de la Comunitat Valenciana han estat operant *de facto* com a entitats de dret privat, no subjectes a les normes que regeixen en l'ordenament jurídic administratiu. No obstant això, als efectes de comptabilitat nacional, des del 31 de desembre de 2012 per a Fira Mostrari Internacional de València i des del 31 de desembre de 2013 per a Institució Firal Alacantina, ambdues estan classificades com a unitat institucional integrada en el sector administracions públiques, d'acord amb els criteris metodològics de delimitació sectorial establits pel Sistema Europeu de Comptes Nacionals i Regionals de la Unió Europea (SEC 2010), aprovats pel Reglament núm. 549/2013 del Parlament Europeu i del Consell, de 21 de maig de 2013.

II

Fira Mostrari Internacional de València (d'ara en avant, Fira València) és una entitat constituïda en 1917 i reconeguda pel Decret de 16 de maig de 1943 com a institució oficial amb caràcter d'associació d'utilitat pública. Es regeix pels seus estatuts i per la legislació vigent en matèria de fires de mostres i certàmens comercials. El Patronat de Fira València, és l'òrgan col·legiat superior de la institució. El Consell, per mitjà de Decret 90/2013, de 5 de juliol, va declarar d'interès general Fira València, com a infraestructura i instal·lació d'especial rellevància.

L'Ajuntament de València, el 30 de desembre de 1964, va acordar atorgar a Fira València la concessió per a executar les obres i instal·lacions del recinte firal i gestionar l'activitat de la fira. El 28 de desembre de 2001, amb motiu de l'ampliació i modernització del recinte firal, es va rescatar l'anterior concessió i van revertir a l'Ajuntament de València els terrenys, infraestructures, instal·lacions i serveis afectats per la gestió del servei de fira. A continuació, es va atorgar en favor de Fira València una nova concessió per a adaptar-la a l'àmbit total de les esmentades instal·lacions i infraestructures, així com a la seua ampliació, i en general perquè la concessió comprenguera tant l'execució de les noves obres com la gestió del servei públic duta a terme per Fira València. La concessió es va atorgar per un termini de 50 anys, amb la finalitat d'escometre les necessàries actuacions que permeteren la modernització i ampliació de Fira València, que quedava obligada a destinar la totalitat de les obres i instal·lacions el ús de les quals se li entregava als fins que constitueixen l'objecte del conveni, que es definia en la clàusula I com la «gestió de les competències municipals en matèria de fires, d'acord amb el que disposa l'apartat g de l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local».

La Generalitat ha col·laborat tradicionalment amb Fira València en el finançament de la modernització de les seues infraestructures, basant-se en la consideració que el suport a aquesta institució tindria un efecte beneficiós sobre l'activitat econòmica de la Comunitat.

Així, el Patronat de Fira València, en la seua reunió de 25 de juliol de 2001, va aprovar, un pla de modernització que va ser finançat per

Conselleria de Hacienda y Modelo Económico - Conselleria de Economía Sostenible, Sectores Productivos, Comercio y Trabajo

DECRETO LEY 7/2017, de 29 de diciembre, del Consell, por el que se habilitan los procedimientos y autorizaciones necesarias para la subrogación de la titularidad de la deuda financiera de la Feria Muestrario Internacional de València y de la Institución Ferial Alacantina, y su proceso de reestructuración. [2018/320]

PREÁMBULO

I

El Estatuto de Autonomía de la Comunitat Valenciana atribuye a la Generalitat competencias en materia, entre otras, de comercio interior y ferias internacionales, así como en relación con la planificación de la actividad económica de la Comunitat Valenciana, de acuerdo con las bases y la ordenación de la actividad económica general.

Hasta la fecha, las ferias de la Comunitat Valenciana han venido operando *de facto* como entidades de derecho privado, no sujetas a las normas que rigen en el ordenamiento jurídico administrativo. No obstante, a efectos de contabilidad nacional, desde el 31 de diciembre de 2012 para Feria València y 31 de diciembre de 2013 para IFA, ambas están clasificadas como unidad institucional integrada en el sector Administraciones Públicas, conforme a los criterios metodológicos de delimitación sectorial establecidos por el Sistema Europeo de Cuentas Nacionales y Regionales de la Unión Europea (SEC 2010), aprobados por el Reglamento Núm. 549/2013 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 21 de mayo de 2013.

II

Feria Muestrario Internacional de València (en adelante, Feria València) es una entidad constituída en 1917 y reconocida por Decreto de 16 de mayo de 1943 como institución oficial con carácter de asociación de utilidad pública. Se rige por sus estatutos y por la legislación vigente en materia de ferias de muestras y certámenes comerciales. El Patronato de Feria València, es el órgano colegiado superior de la institución. El Consell, mediante Decreto 90/2013, de 5 de julio, declaró de interés general Feria València, como infraestructura e instalación de especial relevancia.

El Ayuntamiento de València, el 30 de diciembre de 1964, acordó otorgar a Feria València la concesión para ejecutar las obras e instalaciones del recinto ferial y gestionar la actividad de la feria. El 28 de diciembre de 2001, con motivo de la ampliación y modernización del recinto ferial, se rescató la anterior concesión, revirtiendo al Ayuntamiento de València los terrenos, infraestructuras, instalaciones y servicios afectados por la gestión del servicio de feria. A continuación, se otorgó en favor de Feria València una nueva concesión para adaptarla al ámbito total de las citadas instalaciones e infraestructuras, así como a su ampliación, y en general para que la concesión comprendiese tanto la ejecución de las nuevas obras como la gestión del servicio público llevada a cabo por Feria València. La concesión se otorgó por un plazo de 50 años, con la finalidad de acometer las necesarias actuaciones que permitieran la modernización y ampliación de Feria València, que quedaba obligada a destinar la totalidad de las obras e instalaciones cuyo uso se le entregaba a los fines que constituyen el objeto del convenio, que se definía en su cláusula I como la «gestión de las competencias municipales en materia de Ferias, a tenor de lo dispuesto en el apartado g del artículo 25 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases de régimen local».

La Generalitat ha colaborado tradicionalmente con Feria València en la financiación de la modernización de sus infraestructuras, en base a la consideración de que el apoyo a dicha institución tendría un efecto beneficioso sobre la actividad económica de la Comunitat.

Así, el Patronato de Feria València, en su reunión de 25 de julio de 2001, aprobó, un plan de modernización que fue financiado mediante

mitjà de la subscripció d'un contracte de préstec amb el Banc Europeu d'Inversions, per un import de 97,5 milions d'euros i una emissió d'obligacions per un import de 227,5 milions d'euros (en davant «Finançament inicial»).

Amb la finalitat d'establir un marc per a poder escometre l'esmentat finançament, el 28 de maig de 2002 la Generalitat i Fira València van subscriure un contracte programa, un conveni de col·laboració i un contracte de garanties i coordinació. Amb aquests instruments jurídics, la Generalitat s'obligava a transferir a Fira València les quantitats necessàries per a fer front als venciments en el cas que no generara, amb la seua activitat, recursos suficients per a això. Les operacions de finançament referides, compten amb una assegurança de caució de Financial Security Assurance LTD (FSA), d'efectivitat molt limitada, ja que es preveu, per al supòsit de la seua execució, la subrogació de FSA en la posició del BEI i dels obligacionistes en el contracte de finançament i en l'emissió d'obligacions i en totes les garanties constituïdes en els convenis i contracte abans referits.

D'altra banda, el Patronat de Fira València, el 16 de desembre de 2004, va aprovar una ampliació del pla de modernització per import de 262 milions d'euros, i Fira València va subscriure, en 2004 i 2005, operacions de préstec amb el Banc Europeu d'Inversions (BEI), Institut de Crèdit Oficial (ICO), Dexia Sabadell (DEXIA), Depfa ACS Bank (DEPFA) i Bayerische Landesbank (BAYERN), (en avant, «Finançament ampliació»). Els venciments de principal i interessos d'aquestes operacions estan subvencionats per un conveni de col·laboració entre la Generalitat i Fira de 21 de desembre de 2007 i avalats per la Generalitat.

Com a conseqüència d'aquests convenis i acords, fins al 31 d'octubre de 2017, els pagaments efectuats per a atendre els venciments del conjunt del finançament per import de 587 milions d'euros i el risc viu resultant és el següent:

Pagaments Generalitat: 268,5 milions d'euros d'interessos i 109,29 milions de principal.

Pagaments Fira València: 14 milions d'euros d'interessos i 1,4 milions de principal. A aquests imports cal afegir 14,5 milions depositats en un compte de reserva per al pagament de l'amortització de l'emissió d'obligacions al seu venciment.

Risc viu del conjunt de les operacions: 476,29 milions d'euros.

En els últims anys, la Generalitat també ha hagut de col·laborar amb Fira València en el finançament de la seua activitat ordinària, motivada per la negativa evolució de la seua situació econòmica des de l'inici de la crisi. En aquest sentit, els seus ingressos han experimentat una reducció dràstica i si bé s'ha produït un ajust en la seua estructura de costos, aquesta disminució no ha pogut compensar la caiguda dels ingressos, de manera que els resultats d'explotació i de l'exercici han sigut negatius des de l'any 2009. Com a resultat d'aquesta situació, en els últims anys la Fira tampoc ha sigut capaç de generar recursos per a cobrir les seues despeses ordinàries d'explotació, per això, per al finançament dels seus dèficits operatius, ha recorregut a l'Institut Valencià de Finances (en d'avant IVF) que, des de l'any 2012, ha avalat operacions amb Caixabank, SA (CAIXABANK) i Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, SA (BBVA) per import de 9 milions d'euros. Adicionalment, a causa de la classificació SEC de Fira València, des de l'any 2013 la Generalitat ha abonat a través dels mecanismes de finançament de l'Estat, factures de proveïdors per import de 8,3 milions d'euros.

El 29 de juliol de 2017 l'IVF va ser requerit pel BBVA, en la seua qualitat avaladora, per a atendre el pagament de l'operació de crèdit a Fira València, que estava vençuda i impagada. Amb el pagament de l'operació, l'IVF s'ha subrogat en la posició de BBVA, i davant de la impossibilitat de Fira València per a fer front al pagament del deute, el 28 de novembre de 2017 s'ha formalitzat entre ambdues entitats una operació de préstec que permet a Fira València la devolució del deute en un termini raonable en funció de les seues disponibilitats financeres.

En conjunt, Fira València ha obtingut finançament de la seua activitat ordinària per import 17,6 milions d'euros, amb un risc viu actual de 15,51 milions d'euros, dels quals la Generalitat és creditor o avalador, a través de l'IVF.

la suscripción de un contrato de préstamo con el Banco Europeo de Inversiones, por un importe de 97,5 millones de euros y una emisión de obligaciones por un importe de 227,5 millones de euros (en adelante, «Financiación inicial»).

Con la finalidad de establecer un marco para poder acometer la citada financiación, el 28 de mayo de 2002 la Generalitat y Fira València suscribieron un programa, un convenio de colaboración y un contrato de garantías y coordinación. Con estos instrumentos jurídicos, la Generalitat se obligaba a transferir a la Fira las cantidades necesarias para hacer frente a los vencimientos en caso de que no generara, con su actividad, recursos suficientes para ello. Las operaciones de financiación referidas, cuentan con un Seguro de Caución de una compañía denominada Financial Security Assurance LTD (FSA), de efectividad muy limitada ya que se prevé, para el supuesto de su ejecución, la subrogación de FSA en la posición del BEI y de los obligacionistas en el contrato de financiación y en la emisión de obligaciones y en todas las garantías constituidas en los convenios y contrato antes referidos.

Por otra parte, el Patronato de Fira València, el 16 de diciembre de 2004, aprobó una ampliación del plan de modernización por importe de 262 millones de euros, suscribiendo Fira València, en 2004 y 2005, operaciones de préstamo con el Banco Europeo de Inversiones (BEI), Instituto de Crédito Oficial (ICO), Dexia Sabadell (DEXIA), Depfa ACS Bank (DEPFA) y Bayerische Landesbank (BAYERN), (en adelante, «Financiación ampliación»). Los vencimientos de principal e intereses de estas operaciones están subvencionadas por Convenio de Colaboración entre la Generalitat y Fira de 21 de diciembre de 2007 y avalados por la Generalitat.

Como consecuencia de estos convenios y acuerdos, hasta 31 de octubre de 2017, los pagos efectuados para atender los vencimientos del conjunto de la financiación por importe de 587 millones de euros y el riesgo vivo resultante es el siguiente:

Pagos Generalitat: 268,5 millones de euros de intereses y 109,29 millones de principal.

Pagos Fira València: 14 millones de euros de intereses y 1,4 millones de principal. A estos importes hay que añadir 14,5 millones depositados en una cuenta de reserva para el pago de la amortización de la emisión de obligaciones a su vencimiento.

Riesgo vivo del conjunto de las operaciones: 476,29 millones de euros.

En los últimos años, la Generalitat también ha tenido que colaborar con Fira València en la financiación de su actividad ordinaria, motivada por la negativa evolución de su situación económica desde el inicio de la crisis. En este sentido, sus ingresos han experimentado una reducción drástica y si bien se ha producido un ajuste en su estructura de costes, esta disminución no ha podido compensar la caída de los ingresos, de forma que los resultados de explotación y del ejercicio han sido negativos desde el año 2009. Como resultado de esta situación, en los últimos años la Fira tampoco ha sido capaz de generar recursos para cubrir sus gastos ordinarios de explotación, por lo que para la financiación de sus déficits operativos ha recurrido al Instituto Valenciano de Finanzas (en adelante, IVF) que, desde el año 2012, ha avalado operaciones con Caixabank, SA (CAIXABANK) y Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, SA (BBVA) por importe de 9 millones de euros. Adicionalmente, debido a la clasificación SEC de Fira València, desde el año 2013 la Generalitat ha abonado a través de los mecanismos de financiación del Estado, facturas de proveedores por importe de 8,3 millones de euros.

El 29 de julio de 2017 el IVF fue requerido por el BBVA, en su calidad de avalista, para atender el pago de la operación de crédito a Fira València, que estaba vencida e impagada. Con el pago de la operación, el IVF se ha subrogado en la posición de BBVA, y ante la imposibilidad de Fira València para hacer frente al pago de la deuda, el 28 de noviembre de 2017 se ha formalizado entre ambas entidades una operación de préstamo que permite a Fira València la devolución de la deuda en un plazo razonable en función de sus disponibilidades financieras.

En conjunto, Fira València ha obtenido financiación de su actividad ordinaria por importe 17,6 millones de euros, con un riesgo vivo actual de 15,51 millones de euros, de las cuales la Generalitat es acreedor o avalista, a través del IVF.



III

La Institució Firal Alacantina (d'ara en avant IFA), és una entitat que va tindre els seus inicis a Elda en 1959 com FICIA, Fira Internacional del Calçat i Indústries Afins, i que va modificar la seua denominació en 1991, quan va traslladar la seua seu a les instal·lacions de Torrellano-Elx. IFA es constitueix com a associació sense ànim de lucre, a l'empara de la Llei 191/1964, de 24 de desembre, adaptada per la Llei 30/1994, de 24 de novembre, i està inscrita en el Registre d'associacions de la Generalitat Valenciana. L'activitat actual de l'associació coincideix amb la seua finalitat i consisteix en les activitats següents:

– Dins del marc de la política de promoció comercial que en cada moment dissenye i aprobe la Generalitat i, si és el cas, l'Administració General de l'Estat, i sense cap ànim de lucre, la programació, control i coordinació de totes les manifestacions comercials, amb el caràcter i periodicitat per ella organitzats. A més, l'associació podrà participar i col·laborar en la promoció industrial i comercial dels sectors econòmics a ella vinculats, participar en els òrgans i entitats adequades, nacionals i estrangers.

– Promoure el desenvolupament de trobades científiques i intel·lectuals a través de l'organització de fires, congressos, convencions, jornades tècniques, conferències, etc.

– Qualsevol altres que contribuïsquen al desenvolupament econòmic del seu àmbit d'influència.

L'àmbit territorial de desenvolupament de la seua activitat és la Comunitat Valenciana, i pot desenvolupar les seues activitats en l'àmbit nacional i estranger.

IFA es regeix pels seus estatuts i per la legislació vigent en matèria de fires de mostres i certàmens comercials. El Patronat d'IFA és l'òrgan col·legiat superior de la institució.

El Patronat de IFA va aprovar per unanimitat el 14 de juliol de 2004, el projecte de desenvolupament de la feria i el seu entorn, denominat «Jardí Empresarial de la Província d'Alacant», i es va autoritzar l'equip de direcció de la institució firal per a gestionar les operacions de crèdit necessari per a la seua execució.

El projecte consistia en l'ampliació, transformació i modernització de les instal·lacions de IFA, així com l'adquisició de sòl adjacent, junt amb la urbanització i edificació de les infraestructures necessàries per a la implantació d'un centre de reunions, un pavelló multifuncional i el desenvolupament d'una àrea d'oci i serveis hotelers. El cost total de les inversions s'estimava en 160 milions d'euros.

Per a aconseguir el finançament necessari per a escometre les inversions referides en les millors condicions financeres que oferia el mercat, IFA es va dirigir a l'IVF per a obtenir un assessorament professional que, dins de les opcions existents en aqueix moment, minimitzara el cost de l'operació. Com a resultat de la sol·licitud esmentada, en 2005 es va formalitzar entre ambdues institucions un contracte de prestació de serveis en què es plantejava la consecució del finançament en dues fases per un import màxim de 160 milions d'euros.

El finançament inicial, garantit per la Generalitat i l'IVF per mitjà d'aval, es va formalitzar amb Deutsche Postbank i Banco de Santander, i es va ampliar posteriorment amb el BBVA, La Caixa i el mateix IVF.

Des de l'any 2013, IFA no va atendre cap venciment financer.

Com a conseqüència de la greu crisi econòmica i financera i les severes restriccions al crèdit, IFA només va poder escometre les primeres fases del projecte d'ampliació i modernització de les seues instal·lacions, i va patir a més un pronunciat descens de la seua activitat ordinària que va impedir generar disponibilitats necessàries per a atendre els pagaments financers del finançament vinculat a les inversions, i que van haver de ser atesos per mitjà del recurs a les operacions que l'IVF va haver de proporcionar a la institució, evitant-se inicialment d'aqueixa forma l'execució dels avals prestats per la Generalitat.

D'aquesta manera, fins al 31 d'octubre de 2017, IFA ha incorregut en un endeutament financer de 14,86 milions d'euros per préstecs amb entitats de crèdit i IVF, i operacions vençudes i impagades per import de 30,38 milions d'euros amb l'IVF.

Adicionalment, a 31 d'octubre de 2017, IFA manté un deute amb la Generalitat per 30,04 milions d'euros, corresponents a les transferències de fons efectuades des de 2015 per la Generalitat a través del fons de

III

La Institución Ferial Alicantina (en adelante IFA), es una entidad que tuvo sus inicios en Elda en 1959 como FICIA, Feria Internacional del Calzado e Industrias Afines, y que modificó su denominación en 1991, cuando trasladó su sede a las instalaciones de Torrellano-Elche.

IFA se constituye como Asociación sin ánimo de lucro, al amparo de la Ley 191/1964, de 24 de diciembre, adaptada por la Ley 30/1994, de 24 de noviembre y está inscrita en el registro de asociaciones de la Generalitat Valenciana. La actividad actual de la asociación coincide con su finalidad y consiste en las siguientes actividades:

– Dentro del marco de la política de promoción comercial que en cada momento diseña y aprueba la Generalitat y, en su caso, la Administración General del Estado, y sin ningún ánimo de lucro, la programación, control y coordinación de todas las manifestaciones comerciales, con el carácter y periodicidad por ella organizados. Además, la Asociación podrá participar y colaborar en la promoción industrial y comercial de los sectores económicos a ella vinculados, participar en los órganos y entidades adecuadas, nacionales y extranjeros.

– Promover el desarrollo de encuentros científicos e intelectuales a través de la organización de ferias, congresos, convenciones, jornadas técnicas, conferencias, etc.

– Cualquiera otros que contribuyan al desarrollo económico de su ámbito de influencia.

El ámbito territorial de desarrollo de su actividad es la Comunidad Valenciana, y puede desarrollar sus actividades en el ámbito nacional y extranjero.

IFA se rige por sus Estatutos y por la legislación vigente en materia de ferias de muestras y certámenes comerciales. El Patronato de IFA es el órgano colegiado superior de la Institución.

El Patronato de IFA aprobó por unanimidad el 14 de julio de 2004 el proyecto de desarrollo de la feria y su entorno, denominado «Jardín Empresarial de la Provincia de Alicante», y se autorizó al equipo de dirección de la Institución Ferial Alicantina para gestionar las operaciones de crédito necesarias para su ejecución.

El proyecto consistía en la ampliación, transformación y modernización de las instalaciones de IFA, así como la adquisición de suelo adyacente, junto con la urbanización y edificación de las infraestructuras necesarias para la implantación de un centro de reuniones, un pabellón multifuncional y el desarrollo de un área de ocio y servicios hoteleros. El coste total de las inversiones se estimaba en 160 millones de euros.

Para conseguir la financiación necesaria para acometer las inversiones referidas en las mejores condiciones financieras que ofrecía el mercado, IFA se dirigió al IVF para obtener un asesoramiento profesional que, dentro de las opciones existentes en ese momento, minimizase el coste de la operación. Como resultado de dicha solicitud, en 2005 se formalizó entre ambas instituciones un contrato de prestación de servicios en el que se planteaba la consecució de la financiación en dos fases por un importe máximo de 160 millones de euros.

La financiación inicial, garantizada por la Generalitat y el IVF mediante aval, se formalizó con Deutsche Postbank y Banco de Santander, ampliándose posteriormente con el BBVA, La Caixa y el propio IVF.

Desde el año 2013, IFA no pudo atender ningún vencimiento financiero.

Como consecuencia de la grave crisis económica y financiera y las severas restricciones al crédito, IFA solo pudo acometer las primeras fases del proyecto de ampliación y modernización de sus instalaciones, sufriendo además un acusado descenso de su actividad ordinaria que impidió generar disponibilidades necesarias para atender los pagos financieros de la financiación vinculada a las inversiones, y que tuvieron que ser atendidos mediante el recurso a las operaciones que el IVF tuvo que proporcionar a la Institución, evitándose inicialmente de esa forma la ejecución de los avales prestados por la Generalitat.

De esta manera, hasta el 31 de octubre de 2017, IFA ha incurrido en un endeudamiento financiero de 14,86 millones de euros por préstamos con entidades de crédito e IVF, y operaciones vencidas e impagadas por importe de 30,38 millones de euros con el IVF.

Adicionalmente, a 31 de octubre de 2017 IFA mantiene una deuda con la Generalitat por 30,04 millones de euros, correspondientes a las transferencias de fondos efectuadas desde 2015 por la Generalitat a tra-



liquiditat autònomica, i pagaments de venciments financers de les operacions de préstec avalades abans mencionades.

IV

En síntesi, pot afirmar-se que tant Fira València com IFA tenen actualment greus dificultats per al seu funcionament normal tant des d'un punt de vista jurídic com economicofinancer, i que amb el seu model de gestió no tenen capacitat de generar recursos per al pagament de l'endeutament ja contret per a finançar les seues infraestructures i els seus dèficits operatius.

Per allò que s'ha exposat es considera urgent i necessari iniciar un procés de regularització del deute i reestructuració del model empresarial de Fira València i IFA, que definisca el seu règim de funcionament, tant des d'un punt de vista jurídic com economicofinancer, i milloren les seues perspectives de generar recursos, de manera que ambdues fires siguen totalment autosuficients en l'exercici de la seua activitat, i els seus dèficits no hagen de ser coberts per la Generalitat. L'esmentat procés de reestructuració permetrà obtindre un major rendiment de les infraestructures finançades amb fons públics, que actualment estan infrautilitzades, i permetrà que la Generalitat recupere el volum major possible dels fons públics invertits en ambdues institucions firals.

Actualment, es considera que l'opció més adequada per a resoldre les dificultats d'ambdues institucions, consisteix en el fet que l'activitat firal siga gestionada per un nou ens amb la fórmula de societat de capital mixta, que no estaria classificada en el sector administracions públiques, de manera que el seu deute i dèficit no consolidaria amb els de l'Administració General de la Generalitat. No obstant això, atés el caràcter d'interès públic de l'activitat firal, la societat mixta haurà de sotmetre's a les directrius que emanen de les administracions públiques competents, d'acord amb la legislació vigent.

El primer pas per a aconseguir els objectius exposats és definir i sanejar la situació financera, econòmica i patrimonial de les actuals fires, per mitjà d'un procés de subrogació per la Generalitat dels seus deutes financers, dels quals, en qualsevol circumstància, haurà de fer-se càrrec, en virtut de les obligacions assumides pels instruments jurídics subscrits per la Generalitat amb les dites institucions i tenint en compte que Fira València i IFA estan classificades en termes de comptabilitat nacional en el sector administracions públiques, com a dependents i controlades per l'administració pública de la Comunitat. Per aquest motiu, l'efecte de la subrogació del deute no suposa increment de l'endeutament de la Comunitat Valenciana, criteri Protocol Dèficit Excessiu (PDE).

La Generalitat, l'Ajuntament de València, i la Fira Mostrari Internacional de València, han subscrit el 5 de juliol de 2017 un protocol d'intencions per a possibilitar el procés de reestructuració de Fira València, en virtut del qual l'Ajuntament, amb el rescat previ de la concessió actual a favor de Fira València, atorgarà a favor de la Generalitat una concessió gratuïta de les instal·lacions de la fira, perquè aquesta, directament o indirectament, hi duga a terme la gestió de les fires comercials oficials. En el protocol esmentat es regulen, així mateix, els acords a adoptar en el patronat de Fira València, del qual formen part la Generalitat i l'Ajuntament, en relació amb el rescat de l'actual concessió i el posterior procés de dissolució de Fira València, així com el règim transitori fins a l'assumpció de gestió firal per part de la societat mixta.

En aquest context, la Generalitat està en condicions d'assumir el deute de Fira València. Una vegada tinga lloc l'esmentada assumpció, el Patronat de Fira València, en els termes pactats amb la Generalitat i l'Ajuntament, acordarà la seua dissolució i articularà els mecanismes necessaris per a garantir la continuïtat de l'activitat firal al llarg del procés de transformació, en particular, la constitució d'una comissió gestora que estarà activa fins que siga possible el traspàs del negoci firal a la nova societat gestora.

En aquest nou marc, dutes a terme aquestes actuacions, podrà materialitzar-se el rescat de l'actual concessió i el subsegüent otorgament d'aquesta a favor de la Generalitat, i finalment constituir-se la societat mixta que s'encarregarà de la gestió de les fires oficials. Amb caràcter previ a la seua constitució, un o més socis tecnològics podran participar del capital social en la nova societat a constituir, participació que s'ad-

vés del fondo de liquidez autonómico, y pagos de vencimientos financieros de las operaciones de préstamo avaladas antes mencionadas.

IV

En síntesis, puede afirmarse que tanto Feria València como IFA tienen actualmente graves dificultades para su normal funcionamiento tanto desde un punto de vista jurídico como económico-financiero, y que con su modelo de gestión no tienen capacidad de generar recursos para el pago del endeudamiento ya contraído para financiar sus infraestructuras y sus déficits operativos.

Por lo expuesto se considera urgente y necesario iniciar un proceso de regularización de la deuda y reestructuración del modelo empresarial de Feria València e IFA, que defina su régimen de funcionamiento, tanto desde un punto de vista jurídico como económico-financiero, y mejoren sus perspectivas de generar recursos, de forma que ambas Ferias sean totalmente autosuficientes en el ejercicio de su actividad, y sus déficits no tengan que ser cubiertos por la Generalitat. El citado proceso de reestructuración permitirá obtener un mayor rendimiento de las infraestructuras financiadas con fondos públicos, que actualmente están infrautilizadas, permitiendo que la Generalitat recupere el mayor volumen posible de los fondos públicos invertidos en ambas instituciones feriales.

Actualmente, se considera que la opción más adecuada para resolver las dificultades de ambas Instituciones, consiste en que la actividad ferial sea gestionada por un nuevo ente bajo la fórmula de sociedad de capital mixto que no estaría clasificada en el sector administraciones públicas, de forma que su deuda y déficit no consolidaría con los de la Administración General de la Generalitat. No obstante, dado el carácter de interés público de la actividad ferial, la sociedad mixta deberá someterse a las directrices que emanen de las administraciones públicas competentes, de acuerdo con la legislación vigente.

El primer paso para conseguir los objetivos expuestos es definir y sanear la situación financiera, económica y patrimonial de las actuales ferias, mediante un proceso de subrogación por la Generalitat de sus deudas financieras, de las que, en cualquier circunstancia, va a tener que hacerse cargo, en virtud de las obligaciones asumidas por los instrumentos jurídicos suscritos por la Generalitat con dichas Instituciones y habida cuenta que Feria València e IFA están clasificadas en términos de contabilidad nacional en el sector administraciones públicas, como dependientes y controladas por la administración pública de la Comunitat. Por este motivo, el efecto de la subrogación de la deuda no supone incremento del endeudamiento de la Comunitat Valenciana, criterio Protocolo Dèficit Excesivo (PDE).

La Generalitat, el Ayuntamiento de València, y la Feria Muestrari Internacional de València, han suscrito el 5 de julio de 2017 un protocolo de intenciones para possibilitar el proceso de reestructuración de Feria València, en virtud del cual el Ayuntamiento, previo rescate de la concesión actual a favor de Feria València, otorgará a favor de la Generalitat una concesión gratuita de las instalaciones de la feria, para que estas, directa o indirectamente, lleve a cabo en las mismas la gestión de las ferias comerciales oficiales. En el citado protocolo se regulan, asimismo, los acuerdos a adoptar en el patronato de Feria València, del que forman parte la Generalitat y el Ayuntamiento, en relación con el rescate de la actual concesión y el posterior proceso de disolución de Feria València, así como el régimen transitorio hasta la asunción de gestión ferial por parte de la sociedad mixta.

En este contexto, la Generalitat está en condiciones de asumir la deuda de Feria València. Una vez tenga lugar dicha asunción, el Patronato de Feria València, en los términos pactados con la Generalitat y el Ayuntamiento, acordará su disolución, articulando los mecanismos necesarios para garantizar la continuidad de la actividad ferial a lo largo del proceso de transformación, en particular, la constitución de una Comisión Gestora que estará activa hasta que sea posible el traspaso del negocio ferial a la nueva sociedad gestora.

En este nuevo marco, llevadas a cabo estas actuaciones, podrá materializarse el rescate de la actual concesión y el subsiguiente otorgamiento de la misma a favor de la Generalitat, y finalmente constituirse la sociedad mixta que se encargará de la gestión de las ferias oficiales. Con carácter previo a su constitución, uno o varios socios tecnológicos podrán participar del capital social en la nueva sociedad a constituir,



judicàrà per mitjà de l'oportú procés de concurrència per a la selecció dels socis esmentats.

Pel que fa a IFA, el procés de subrogació de deute dissenyat incorpora el compromís d'entregar a la Generalitat, com a part del pagament del deute assumit, els béns patrimonials que figuren en el seu balanç susceptibles de valoració econòmica, i que seran objecte de taxació pels serveis competents de la Generalitat.

En paral·lel al procés d'assumpció de deute, el Patronat d'IFA acordarà la seua dissolució i articularà els mecanismes necessaris per a garantir la continuïtat de l'activitat ferial al llarg del procés de transformació, en particular, la constitució d'una comissió gestora que estarà activa fins que siga possible el traspàs del negoci ferial a la nova societat mixta.

Aquesta decisió no implica un increment de les xifres de deute de la Comunitat Valenciana en termes consolidats SEC2010.

Simultàniament al inici d'aquest procés d'assumpció de deute, i a fi de possibilitar la gestió eficient de l'activitat ferial per part de la Generalitat, es procedirà mitjançant un altre decret llei, a la modificació de l'actual marc normatiu autonòmic regulador de les fires comercials, declarant la seua promoció d'interés general autonòmic.

Per tot això, s'ha considerat necessari i convenient que la decisió de regularització per mitjà d'assumpció del deute de Fira València i IFA per la Generalitat siga adoptada pel Consell per mitjà de l'aprovació d'aquest decret llei de caràcter extraordinari, en els termes del article 86 de la Constitució, en concórrer la urgent i extraordinària necessitat de la decisió, a la vista de la greu situació econòmica i patrimonial de Fira València i IFA.

S'han incorporat els principis de bona regulació de l'article 129 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, no obstant el seu caràcter extraordinari i urgent.

En conseqüència, en ús de l'autorització prevista per l'article 44.4 de l'Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana, a proposta dels consellers d'Hisenda i Model Econòmic, i d'Economia Sostenible, Sectors Productius, Comerç i Treball, amb la deliberació prèvia del Consell, en la reunió de 29 de desembre de 2017,

DECRETE

Article 1. Objecte

Aquest decret llei té per objecte habilitar els procediments i les autoritzacions necessàries per a la subrogació per la Generalitat del deute de Fira Mostrari Internacional de València i Institució Ferial Alacantina, i establir, en conseqüència, les noves relacions entre les parts; i dur a terme el seu procés de reestructuració.

Article 2. De la subrogació del deute destinat a finançar les infraestructures de Fira València (Finançament inicial)

1. Una vegada recaptat el consentiment de les entitats financeres i dels obligacionistes, a l'empara del que disposa l'article 1.205 del Codi Civil, es formalitzaran els contractes de subrogació per la Generalitat de la posició contractual que té Fira València en les operacions que es detallen en l'annex I, denominades genèricament «Finançament inicial» per un import nominal viu de 296,125.000,00 euros, així com del compte de reserva per import de 14,5 milions d'euros constituïda per Fira València per a atendre el reembossament de les obligacions al seu venciment.

La Generalitat assumirà la titularitat pel saldo viu del principal a la data efectiva de la subrogació, de les operacions que es detallen en l'annex I, dels venciments de les quals estava fent-se càrrec la Generalitat.

2. Així mateix, la Generalitat promourà les accions necessàries per a obtenir el consentiment dels creditors a fi de rescindir les següents assegurances de caució en garantia de les operacions detallades en el preàmbul:

a) assegurança de caució pòlissa número 8005113-UK atorgada el 28 de maig de 2002 per Financial Security Assurance LTD, (FSA), Banc Europeu d'Inversions, Fira València i Banco Santander, SA, aquest últim en qualitat d'agent de pagaments.

b) assegurança de caució pòlissa número 80051A-UK atorgada el 28 de maig de 2002 per Financial Security Assurance LTD, (FSA), el

participación que se adjudicará mediante el oportuno proceso concursal para la selección de dichos socios.

En lo que se refiere a IFA, el proceso de subrogación de deuda diseñado, incorpora el compromiso de entregar a la Generalitat Valenciana, como parte del pago de la deuda asumida, de los bienes patrimoniales que figuren en su balance susceptibles de valoración económica, y que serán objeto de tasación por los servicios competentes de la Generalitat.

En paralelo al marco de asunción de deuda, el Patronato de IFA acordará su disolución, articulando los mecanismos necesarios para garantizar la continuidad de la actividad ferial a lo largo del proceso de transformación, en particular, la constitución de una Comisión Gestora que estará activa hasta que sea posible el traspaso del negocio ferial a la nueva sociedad mixta.

Esta decisión no implica un incremento de las cifras de deuda de la Comunitat Valenciana en términos consolidados SEC2010.

Simultáneamente al inicio de este proceso de asunción de deuda, y a fin de posibilitar la gestión eficiente de la actividad ferial por parte de la Generalitat, se procederá, mediante otro decreto-ley, a la modificación del actual marco normativo autonómico regulador de las ferias comerciales, declarando su promoción de interés general autonómico.

Por todo ello, se ha considerado necesario y conveniente que la decisión de regularización mediante asunción de la deuda de Feria València e IFA por la Generalitat sea adoptada por el Consell mediante la aprobación de este decreto-ley de carácter extraordinario, en los términos del artículo 86 de la Constitución, al concurrir la urgente y extraordinaria necesidad de la decisión, a la vista de la grave situación económica-patrimonial de Feria València e IFA.

Se han incorporado los principios de buena regulación del artículo 129 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, a pesar de su carácter extraordinario i urgente.

En consecuencia, en uso de la autorización prevista en el artículo 44.4 del Estatuto de Autonomía de la Comunitat Valenciana, a propuesta de los consellers de Hacienda y Modelo Económico, y de Economía Sostenible, Sectores Productivos, Comercio y Trabajo, previa deliberación del Consell, en la reunión de 29 de diciembre de 2017,

DECRETO

Artículo 1. Objeto

Este decreto-ley tiene por objeto habilitar los procedimientos y las autorizaciones necesarias para la subrogación por la Generalitat de la deuda de Feria Muestrari Internacional de València e Institución Ferial Alacantina, y establecer, en consecuencia, las nuevas relaciones entre las partes; y llevar a término su proceso de reestructuración.

Artículo 2. De la subrogación de la deuda destinada a financiar las infraestructuras de Fira València (Financiación inicial)

1. Una vez recabado el consentimiento de las entidades financieras y de los obligacionistas, al amparo de lo dispuesto en el artículo 1.205 del Código Civil, se formalizarán los contratos de subrogación por la Generalitat de la posición contractual que ostenta Fira València en las operaciones que se detallan en el anexo I, denominadas genéricamente «Financiación inicial» por un importe nominal vivo de 296,125.000,00 euros, así como de la cuenta de reserva por importe de 14,5 millones de euros constituída por Fira València para atender el reembolso de las obligaciones a su vencimiento.

La Generalitat asumirà la titularidad por el saldo vivo del principal a la fecha efectiva de la subrogación, de las operaciones que se detallan en el anexo I, de cuyos vencimientos se venía haciendo cargo la Generalitat.

2. Asimismo, la Generalitat promoverá las acciones necesarias para obtener el consentimiento de los acreedores a fin de rescindir los siguientes seguros de caució en garantía de las operaciones detalladas en el preámbulo:

a) seguro de caució póliza número 8005113-UK otorgada el 28 de mayo de 2002 por Financial Security Assurance LTD, (FSA), Banco Europeo de Inversiones, Fira València y Banco Santander, SA, este último en calidad de agente de pagos.

b) seguro de caució póliza número 80051A-UK otorgada el 28 de mayo de 2002 por Financial Security Assurance LTD,(FSA), el Comisa-

Comissari de l'Emissió d'Obligacions, Fira València i el Banco Santander, SA, aquest últim en qualitat d'agent de pagaments.

3. Amb els tràmits preceptius previs, la Generalitat deixarà sense efecte els següents convenis i contractes de 28 de maig de 2002:

a) conveni de col·laboració entre la Generalitat i Fira Mostrari Internacional de València.

b) contracte programa entre la Generalitat i Fira Mostrari Internacional de València.

c) contracte de garanties i coordinació entre la Generalitat, Fira Mostrari Internacional de València, Banc Europeu d'Inversions, Financial Security Assurance (UK.) i Banco Santander, SA.

Article 3. De la subrogació del deute destinat a finançar les infraestructures de Fira València (Finançament Ampliació)

1. Una vegada recaptat el consentiment de les entitats financeres a l'empara del que disposa l'article 1.205 del Codi Civil, es formalitzaran els contractes de subrogació per la Generalitat de la posició contractual que té Fira València en les operacions que es detallen en l'annex II, denominades genèricament «Finançament ampliació», per un import nominal viu de 180,160.600,00 euros.

La Generalitat assumirà la titularitat pel saldo viu del principal a la data efectiva de la subrogació, de les operacions que es detallen en l'annex II, dels venciments de les quals estava fent-se càrrec la Generalitat.

2. Es cancel·laran per confusió de la personalitat de deutor i avalador, els avals atorgats per la Conselleria d'Economia, Hisenda i Ocupació, en garantia de les operacions del finançament de l'ampliació, detallats en l'annex II.

3. Com a resultat de la subrogació de la Generalitat en la posició contractual de Fira València en el Finançament ampliació, amb els tràmits preceptius previs, es deixaran sense efecte els següents convenis i acords:

a) conveni de col·laboració de 21 de desembre de 2007, subscrit entre la Generalitat i Fira Mostrari Internacional de València, per al finançament de l'ampliació del Pla de modernització.

b) addenda de 10 de juny de 2009 a aquest conveni de col·laboració de 21 de desembre de 2007.

Article 4. De la subrogació del deute financer vinculat a l'activitat ordinària de Fira València

1. Una vegada recaptat el consentiment de les entitats financeres a l'empara del que disposa l'article 1.205 del Codi Civil, es formalitzaran els contractes de subrogació per la Generalitat en la posició contractual que té Fira València en les operacions que es detallen en l'annex III, denominades genèricament «Finançament activitat ordinària», per un import nominal viu de 4.516.038,26 euros.

La Generalitat assumirà la titularitat pel saldo viu del principal i els interessos meritats de les operacions a la data efectiva de la subrogació, que es detallen en l'annex III, dels venciments de les quals en part estava fent-se càrrec la Generalitat.

L'assumpció dels deutes esmentats es realitzarà pel saldo viu i els interessos meritats de les operacions assumides a la data efectiva de la subrogació.

2. Amb l'acord previ amb l'entitat avalada, es cancel·larà l'aval atorgat per l'Institut Valencià de Finances en garantia de l'operació del finançament de l'activitat ordinària de Fira València, detallat en l'annex III.

Article 5. De la posició creditora de la Generalitat enfront de Fira València derivada de la subrogació del deute financer; i dels pagaments atesos pel Mecanisme de finançament per al pagament a proveïdors i pel Fons de liquiditat autonòmic (FLA)

1. Com a conseqüència de l'assumpció dels deutes financers de Fira València, es generarà un compte creditor de Fira València a favor de la Generalitat per l'import subrogat.

2. El compte creditor esmentat se sumará al derivat del pagament de venciments financers de les operacions especificades en l'article anterior i del pagament de factures de proveïdors, a través del Mecanisme de finançament per al pagament a proveïdors i pel Fons de liquiditat autonòmic (FLA) segons el detall següent:

rio de la Emisión de Obligaciones, Feria València y el Banco Santander, SA, este último en calidad de agente de pagos.

3. Previos los trámites preceptivos, la Generalitat dejará sin efecto los siguientes convenios y contratos de 28 de mayo de 2002:

a) convenio de colaboración entre la Generalitat y Feria Muestrario Internacional de València.

b) contrato programa entre la Generalitat y Feria Muestrario Internacional de València.

c) contrato de garantías y coordinación entre la Generalitat, Feria Muestrario Internacional de València, Banco Europeo de Inversiones, Financial Security Assurance (U.K.) y Banco Santander, SA.

Artículo 3. De la subrogación de la deuda destinada a financiar las infraestructuras de Feria València (Financiación Ampliación)

1. Una vez recabado el consentimiento de las entidades financieras al amparo de lo dispuesto en el artículo 1.205 del Código Civil, se formalizarán los contratos de subrogación por la Generalitat de la posición contractual que ostenta Feria València en las operaciones que se detallan en el anexo II, denominadas genéricamente «Financiación ampliación», por un importe nominal vivo de 180,160.600,00 euros.

La Generalitat asumirá la titularidad por el saldo vivo del principal a la fecha efectiva de la subrogación, de las operaciones que se detallan en el anexo II, de cuyos vencimientos se venía haciendo cargo la Generalitat.

2. Se cancelarán por confusión de la personalidad de deutor y avalista, los avales otorgados por la Conselleria de Economía, Hacienda y Empleo, en garantía de las operaciones de la financiación de la Ampliación, detallados en el anexo II.

3. Como resultado de la subrogación de la Generalitat en la posición contractual de Feria València en la Financiación ampliación, previos los trámites preceptivos, se dejará sin efecto los siguientes convenios y acuerdos:

a) convenio de colaboración de 21 de diciembre de 2007, suscrito entre la Generalitat y Feria Muestrario Internacional de València, para la financiación de la ampliación del plan de Modernización;

b) adenda de 10 de junio de 2009 a este convenio de colaboración de 21 de diciembre de 2007.

Artículo 4. De la subrogación de la deuda financiera vinculada a la actividad ordinaria de Feria València

1. Una vez recabado el consentimiento de las entidades financieras al amparo de lo dispuesto en el artículo 1.205 del Código Civil, se formalizarán los contratos de subrogación por la Generalitat en la posición contractual que ostenta Feria València en las operaciones que se detallan en el anexo III, denominadas genéricamente «Financiación actividad ordinaria», por un importe nominal vivo de 4.516.038,26 euros.

La Generalitat asumirá la titularidad por el saldo vivo del principal y los intereses devengados de las operaciones a la fecha efectiva de la subrogación, que se detallan en el anexo III, de cuyos vencimientos en parte se venía haciendo cargo la Generalitat.

La asunción de las citadas deudas se realizará por el saldo vivo y los intereses devengados de las operaciones asumidas a la fecha efectiva de la subrogación.

2. Previo acuerdo con la entidad avalada, se cancelará el aval otorgado por el Instituto Valenciano de Finanzas en garantía de la operación de la financiación de la actividad ordinaria de Feria València, detallado en el anexo III.

Artículo 5. De la posición acreedora de la Generalitat frente a Feria València derivada de la subrogación de la deuda financiera; i de los pagos atendidos por el Mecanismo de financiación para el pago a proveedores y por el Fondo de liquidez autonómico (FLA)

1. Como consecuencia de la asunción de las deudas financieras de Feria València, se generará una cuenta acreedora de Feria València a favor de la Generalitat por el importe subrogado.

2. Dicha cuenta acreedora vendrá a sumarse a la derivada del pago de vencimientos financieros de las operaciones especificadas en el artículo anterior y del pago de facturas de proveedores, a través del Mecanismo de financiación para el pago a proveedores y por el Fondo de liquidez autonómica (FLA) según el siguiente detalle:



– Pagaments FLA venciments 2014, 2015, 2016 i 2017 operacions CaixaBank: 2.670.550 euros
– Pagaments mecanisme de finançament per al pagament a proveïdors 2013: 2.708.565 euros abonats el 6 de juny de 2014
– Pagaments FLA proveïdors 2015: 5.615.773 euros abonats el 07.07.2015.

Article 6. De la subrogació del deute destinat a finançar l'ampliació de les infraestructures d'IFA

1. Una vegada recaptat el consentiment de les entitats financeres a l'empara del que disposa l'article 1.205 del Codi Civil, es formalitzaran els contractes de subrogació per la Generalitat de la posició contractual que té la Institució Firal Alacantina (IFA) en les operacions que es detallen en l'annex IV, denominades genèricament «Finançament ampliació IFA», per un import nominal viu de 45.591.579,55 euros.

La Generalitat assumirà la titularitat pel saldo viu del principal i els interessos meritats a la data efectiva de la subrogació de les mencionades operacions, dels venciments de les quals estava fent-se càrrec la Generalitat en la part que comptaven amb el seu aval.

2. Es cancel·la per confusió de la personalitat de deutor i avalador, l'aval atorgat per la Conselleria d'Economia, Hisenda i Ocupació, en garantia de les operacions del finançament de l'ampliació, detallats en l'annex IV, referit al préstec de La Caixa i del BBVA.

Article 7. De la posició creditora de la Generalitat enfront d'IFA derivada de la subrogació del deute financer; dels pagaments atesos pel mecanisme de finançament per al pagament a proveïdors i pel Fons de liquiditat autònom

1. Com a conseqüència de l'assumpció dels deutes financers d'Institució Firal Alacantina, es generarà un compte creditor d'IFA a favor de la Generalitat per l'import subrogat.

2. La Institució Firal Alacantina manté, a més de les operacions mencionades anteriorment, un deute amb la Generalitat, que porta causa en els pagaments realitzats per la Generalitat dels venciments financers d'algunes de les operacions especificades en l'article 6 anterior i del pagament de factures de proveïdors, a través del mecanisme de finançament per al pagament a proveïdors i pel Fons de liquiditat autònoma (FLA), per import total de 30.045.509,79 euros, segons el detall següent:

– Pagaments venciments financers exercici 2015: 18.229.705,63 euros.
– Pagaments proveïdors exercici 2015: 6.871.770,62 euros.
– Pagaments venciments financers exercici 2016: 1.606.060,64 euros.
– Pagaments venciments financers fins a octubre de 2017: 1.510.126,2 euros.
– Pagaments proveïdors exercici 2017: 1.827.846,70 euros

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

Única. De l'administració provisional de Fira Mostrari Internacional de València i d'Institució Firal Alacantina.

1. En l'acord d'extinció i dissolució de cada una de les fires que adopten els seus respectius òrgans de govern, es designarà una comissió gestora, que s'encarregarà de l'administració, gestió ordinària i representació d'aquestes fins a la seua definitiva liquidació.

2. D'aquests òrgans d'administració i govern provisional, formaran part, almenys, dos representants de la Generalitat, designats a proposta conjunta dels titulars de les conselleries competents en les matèries d'hisenda i comerç.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

Única. Autoritzacions

1. Es faculta el Consell perquè adopte els acords necessaris encaminats a facilitar la dissolució i posterior liquidació de les institucions firals, entre ells la possible capitalització dels deutes que les institucions firals presenten davant de la Generalitat, com a conseqüència de

– Pagos FLA vencimientos 2014, 2015, 2016 y 2017 operaciones CaixaBank: 2.670.550 euros
– Pagos Mecanismo de financiación para el pago a proveedores 2013: 2.708.565 euros abonados el 6 de junio de 2014
– Pagos FLA proveedores 2015: 5.615.773 euros abonados el 07.07.2015.

Artículo 6. De la subrogación de la deuda destinada a financiar la ampliación de las infraestructuras de IFA

1. Una vez recabado el consentimiento de las entidades financieras al amparo de lo dispuesto en el artículo 1.205 del Código Civil, se formalizarán los contratos de subrogación por la Generalitat de la posición contractual que ostenta la Institución Ferial Alacantina (IFA) en las operaciones que se detallan en el anexo IV, denominadas genéricamente «Financiación ampliación IFA», por un importe nominal vivo de 45.591.579,55 euros.

La Generalitat asumirá la titularidad por el saldo vivo del principal y los intereses devengados a la fecha efectiva de la subrogación de las mencionadas operaciones, de cuyos vencimientos se venía haciendo cargo la Generalitat en la parte que contaba con su aval.

2. Se cancela por confusión de la personalidad de deudor y avalista, el aval otorgado por la Conselleria de Economía, Hacienda y Empleo, en garantía de las operaciones de la financiación de la Ampliación, detallados en el anexo IV, referido al préstamo de La Caixa y del BBVA.

Artículo 7. De la posición acreedora de la Generalitat frente a IFA derivada de la subrogación de la deuda financiera; de los pagos atendidos por el Mecanismo de financiación para el pago a proveedores y por el Fondo de liquidez autónomo

1. Como consecuencia de la asunción de las deudas financieras de Institución Firal Alacantina, se generará una cuenta acreedora de IFA a favor de la Generalitat por el importe subrogado.

2. La Institución Ferial Alacantina mantiene, además de las operaciones mencionadas anteriormente, una deuda con la Generalitat, que trae causa en los pagos realizados por la Generalitat de los vencimientos financieros de algunas de las operaciones especificadas en el artículo 6 anterior y del pago de facturas de proveedores, a través del mecanismo de financiación para el pago a proveedores y por el Fondo de liquidez autónoma (FLA), por importe total de 30.045.509,79 euros, según el siguiente detalle:

– Pagos vencimientos financieros ejercicio 2015: 18.229.705,63 euros.
– Pagos proveedores ejercicio 2015: 6.871.770,62 euros.
– Pagos vencimientos financieros ejercicio 2016: 1.606.060,64 euros.
– Pagos vencimientos financieros hasta octubre de 2017: 1.510.126,2 euros.
– Pagos proveedores ejercicio 2017: 1.827.846,70 euros

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

Única. De la administración provisional de Feria Muestrario Internacional de València y de Institución Ferial Alacantina.

1. En el acuerdo de extinció i dissolució de cada una de las ferias que adopten sus respectivos órganos de gobierno, se designará una comisión gestora, que se encargará de la administración, gestión ordinaria y representación de las mismas hasta su definitiva liquidación.

2. De estos órganos de administración y gobierno provisional, formarán parte, al menos, dos representantes de la Generalitat, designados a propuesta conjunta de los titulares de las conselleries competentes en las materias de hacienda y comercio.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

Única. Autorizaciones

1. Se faculta al Consell para que adopte los acuerdos necesarios encaminados a facilitar la disolución y posterior liquidación de las instituciones feriales, entre ellos la posible capitalización de las deudas que las instituciones feriales presentan ante la Generalitat, como consecuen-

la subrogació del deute financer que s'instrumenta en el present decret llei, o de qualsevol altra naturalesa que es corresponga amb pagaments efectuats per la Generalitat per compte de les institucions firals.

2. S'autoritza l'Institut Valencià de Finances perquè, amb el consentiment dels prestadors, adopte les resolucions, actuacions i subscriba els contractes necessaris per a dur a terme la subrogació, en nom i per compte de la Generalitat, en el deute que figura en els annexos I, II, III i IV respectant sempre el nominal de les operacions assumides, tot això en el marc de la resolució de 4 de juliol de 2017, de la Secretaria General del Tresor i Política Financera, per la qual es defineix el principi de prudència financera aplicable a les operacions d'endeutament i derivats de les comunitats autònomes i entitats locals (BOE 160, 06.07.2017).

3. Així mateix, es faculta a les persones titulars de les conselleries competents en les matèries d'hisenda i comerç, i de la Direcció General de l'Institut Valencià de Finances per a subscriure, amb els tràmits preceptius previs, els altres documents públics o privats necessaris per a realitzar totes les actuacions necessàries per a la reestructuració de Fira Mostrari Internacional de València i d'Institució Firal Alacantina a què es referix aquest decret llei.

DISPOSICIÓ FINAL

Única. Entrada en vigor

Aquest decret llei entrarà en vigor l'endemà de la publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

València, 29 de desembre de 2017

El president de la Generalitat,
XIMO PUIG I FERRER

El conseller d'Hisenda i Model Econòmic,
VICENT SOLER I MARCO

El conseller d'Economia Sostenible,
Sectors Productius, Comerç i Treball,
RAFAEL CLIMENT GONZÁLEZ

cia de la subrogación de la deuda financiera que se instrumenta en el presente decreto-ley, o de cualquier otra naturaleza que se corresponda con pagos efectuados por la Generalitat por cuenta de las instituciones feriales.

2. Se autoriza al Instituto Valenciano de Finanzas para que, con el consentimiento de los prestamistas, adopte las resoluciones, actuaciones y suscriba los contratos necesarios para llevar a cabo la subrogación, en nombre y por cuenta de la Generalitat, en la deuda relacionada en los anexos I, II, III y IV respetando siempre el nominal de las operaciones asumidas, todo ello en el marco de la Resolución de 4 de julio de 2017, de la Secretaría General del Tesoro y Política Financiera, por la que se define el principio de prudencia financiera aplicable a las operaciones de endeudamiento y derivados de las comunidades autónomas y entidades locales (BOE 160, 06.07.2017).

3. Asimismo, se faculta a las personas titulares de las Consellerias competentes en las materias de hacienda y comercio, y de la Dirección General del Instituto Valenciano de Finanzas para suscribir, previos los trámites preceptivos, los demás documentos públicos o privados necesarios para realizar todas las actuaciones necesarias para la reestructuración de Feria Muestrario Internacional de València y de Institución Ferial Alacantina a que se refiere este decreto-ley.

DISPOSICIÓN FINAL

Única. Entrada en vigor

Este decreto-ley entrará en vigor el día siguiente al de su publicación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

València, 29 de diciembre de 2017

El president de la Generalitat,
XIMO PUIG I FERRER

El conseller de Hacienda y Modelo Económico,
VICENT SOLER I MARCO

El conseller de Economía Sostenible,
Sectores Productivos, Comercio y Trabajo,
RAFAEL CLIMENT GONZÁLEZ

ANNEX I / ANEXO I

Fira Mostrari Internacional de València / Feria Muestrario Internacional de València
Finançament d'infraestructures (inicial) / Financiación de infraestructuras (inicial)

Situació d'operacions / Situación de operaciones

Operació Operación	Import Importe	Formalització Formalización	Venciment Vencimiento	Garantia Garantía	Risc viu a 31/10/2017 Riesgo vivo a 31/10/2017
Préstec / Préstamo BEI	97.500.000,00	28/05/2002	28/05/2027	MONOLINE FSA	68.625.000,00
Emissió d'obligacions Emisión obligaciones	227.500.000,00	10/06/2002	10/06/2027	MONOLINE FSA	227.500.000,00
TOTAL	325.000.000,00				296.125.000,00

ANNEX II / ANEXO II

Fira Mostrari Internacional de València / Feria Muestrario Internacional de València
Finançament d'infraestructures (ampliació) / Financiación de infraestructuras (ampliación)

Situació d'operacions / Situación de operaciones

Entitats financeres Entidades financieras	Import Importe	Formalització Formalización	Venciment Vencimiento	Garantia Garantía	Risc viu a 31/10/2017 Riesgo vivo a 31/10/2017
BEI II	62.000.000,00	17/12/2004	15/12/2029	Aval GVA Decret/Decreto 277/2004	52.160.600,00
DEXIA	80.000.000,00	08/07/2005	15/06/2025	Aval GVA Decret/Decreto 120/2005	80.000.000,00
DEPFA	50.000.000,00	29/07/2005	15/06/2020		15.000.000,00
BAYERN	40.000.000,00	29/11/2005	15/12/2020		16.000.000,00
ICO	30.000.000,00	15/12/2005	19/12/2025		17.000.000,00
TOTAL	262.000.000,00				180.160.600,00

ANNEX III / ANEXO III

Fira Mostrari Internacional de València / Feria Muestrario Internacional de València
Finançament d'activitat ordinària / Financiación de actividad ordinaria

Situació d'operacions / Situación de operaciones

Operació Operación	Import inicial Importe inicial	Formalització Formalización	Venciment Vencimiento	Garantia Garantía	Risc viu a 31/10/2017 Riesgo vivo a 31/10/2017
CAIXABANK	6.000.000	03/08/2012	03/08/2019	Aval IVF	2.400.000,00
CAIXABANK	1.500.000	16/12/2014	01/01/2019	Aval IVF	376.613,32
IVF	1.739.424,94	02/08/2017	03/04/2023	-	1.739.424,94
TOTAL					4.516.038,26

ANNEX IV / ANEXO IV

Institució Firal Alicantina (IFA) / Institución Ferial Alicantina (IFA)
Finançament d'ampliació d'infraestructures / Financiación de ampliación de infraestructuras

Situació d'operacions / Situación de operaciones

Operació Operación	Import Importe	Formalització Formalización	Venciment Vencimiento	Garantia Garantía	Risc viu a 31/10/2017 Riesgo vivo a 31/10/2017
BBVA	10.000.000,00	18/03/2010	18/03/2022	Aval GVA	5.000.000,00
CAIXABANK	5.000.000,00	22/04/2010	01/11/2021	Aval GVA	1.856.060,46
IVF	10.000.000,00	19/04/2011	15/06/2025	-	8.000.000,00
IVF (impagaments / impagos)	-	-	-	-	30.735.519,09
TOTAL	25.000.000,00				45.591.579,55