

COMISSIÓ D'OBRES PÚBLIQUES,
INFRAESTRUCTURES I TRANSPORTS

La Comissió d'Obres Públiques, Infraestructures i Transports, en la reunió de 14 de desembre de 2015, ha debatut el text de la Proposició no de llei sobre les barreres arquitectòniques per a l'accés als mitjans de transport, presentada pel Grup Parlamentari Ciudadanos (RE número 3.006, BOC número 23), les esmenes presentades pel Grup Parlamentari Popular (RE número 7.920) i pels grups parlamentaris Socialista i Compromís (RE número 7.921) i l'esmena transaccional presentada pels grups parlamentaris Popular, Ciudadanos i Podemos-Podem i pels grups parlamentaris Socialista i Compromís sols als efectes de la tramitació.

Finalment, d'acord amb el que hi ha establert en l'article 162 del RC, ha aprovat la proposició no de llei amb el text de l'esmena transaccional, incorporat en la resolució següent:

RESOLUCIÓ

1. Les Corts insten el Consell a donar compliment efectiu al que disposa la Llei 9/2009, de 20 de novembre, de la Generalitat, d'accessibilitat universal al sistema de transports de la Comunitat Valenciana, amb l'eliminació de les barreres arquitectòniques que queden pendents.

2. Que del grau de compliment de l'anteriorment instat es reten comptes a les Corts en el termini de tres mesos.

Palau de les Corts
València, 14 de desembre de 2015

El president
Vicente Arques Cortés

El secretari
Juan de Dios Navarro Caballero

Resolució 110/IX, sobre els impagaments de les entitats financeres a les comunitats de propietaris, aprovada per la Comissió d'Obres Públiques, Infraestructures i Transports en la reunió de 14 de desembre de 2015

PRESIDÈNCIA DE LES CORTS

Per tal d'acomplir el que hi ha disposat en l'article 95.1 del RC, s'ordena publicar en el *Butlletí Oficial de les Corts* la Resolució 110/IX, sobre els impagaments de les entitats financeres a les comunitats de propietaris, aprovada per la Comissió d'Obres Públiques, Infraestructures i Transports en la reunió de 14 de desembre de 2015.

Palau de les Corts
València, 14 de desembre de 2015

El president
Enric Morera i Català

COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS,
INFRAESTRUCTURAS Y TRANSPORTES

La Comisión de Obras Públicas, Infraestructuras y Transportes, en la reunión de 14 de diciembre de 2015, ha debatido el texto de la Proposición no de ley sobre las barreras arquitectónicas para el acceso a los medios de transporte, presentada por el Grupo Parlamentario Ciudadanos (RE número 3.006, BOC número 23), las enmiendas presentadas por el Grupo Parlamentario Popular (RE número 7.920) y por los grupos parlamentarios Socialista y Compromís (RE número 7.921) y la enmienda transaccional presentada por los grupos parlamentarios Popular, Ciudadanos y Podemos-Podem y por los grupos parlamentarios Socialista y Compromís solo a los efectos de la tramitación.

Finalmente, de acuerdo con lo establecido en el artículo 162 del RC, ha aprobado la proposición no de ley con el texto de la enmienda transaccional, incorporado en la siguiente resolución:

RESOLUCIÓN

1. Les Corts instan al Consell a dar cumplimiento efectivo a lo dispuesto la Ley 9/2009, de 20 de noviembre, de la Generalitat, de accesibilidad universal al sistema de transportes de la Comunitat Valenciana, con la eliminación de las barreras arquitectónicas que quedan pendientes.

2. Que del grado de cumplimiento de lo anteriormente instado se rindan cuentas a Les Corts en el plazo de tres meses.

Palau de les Corts
Valencia, 14 de diciembre de 2015

El presidente
Vicente Arques Cortés

El secretario
Juan de Dios Navarro Caballero

Resolución 110/IX, sobre los impagos de las entidades financeras a las comunidades de propietarios, aprobada por la Comisión de Obras Públicas, Infraestructuras y Transportes en la reunión de 14 de diciembre de 2015

PRESIDENCIA DE LES CORTS

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 95.1 del RC, se ordena publicar en el *Butlletí Oficial de les Corts* la Resolució 110/IX, sobre los impagos de las entidades financeras a las comunidades de propietarios, aprobada por la Comisión de Obras Públicas, Infraestructuras y Transportes en la reunión de 14 de diciembre de 2015.

Palau de les Corts
Valencia, 14 de diciembre de 2015

El presidente
Enric Morera i Català

COMISSIÓ D'OBRES PÚBLIQUES, INFRAESTRUCTURES I TRANSPORTS

La Comissió d'Obres Públiques, Infraestructures i Transports, en la reunió de 14 de desembre de 2015, ha debatut el text de la Proposició no de llei sobre els impagaments de les entitats financeres a les comunitats de propietaris, presentada pel Grup Parlamentari Compromís (RE número 3.461, BOC número 32) i l'esmena presentada pel Grup Parlamentari Socialista (RE número 7.908).

Finalment, d'acord amb el que hi ha establert en l'article 162 del RC, ha aprovat la proposició no de llei amb el text de l'esmena presentada, incorporat en la resolució següent:

RESOLUCIÓ

1. Les Corts Valencianes insten el govern central a adoptar, dins del marc de les seues competències, les mesures necessàries perquè aquelles entitats financeres amb impagaments a les comunitats de propietaris complen les obligacions de pagament derivades de l'article 9.1.e de la Llei 49/1960, de 21 de juliol, de propietat horitzontal.

Així mateix, insten el govern central a articular un pla d'atenció a les situacions de necessitat que es creen en les comunitats de veïns quan els deutes d'alguna entitat financera impedisca la realització de les obligacions que imposa la Llei de propietat horitzontal; facilitar-los assessorament jurídic i evitar perjudicis o gravàmens per al desenvolupament d'accions legals que corresponguen a la comunitat.

2. Les Corts Valencianes insten el Consell a fer públic, a través de l'Observatori Valencià d'Habitatge, un informe sobre la problemàtica de morositat en les comunitats de propietaris generada pels impagaments per part de les entitats financeres.

3. Les Corts insten el Consell a possibilitar l'establiment de les mesures adequades perquè es posen en funcionament els mecanismes necessaris per informar les comunitats de propietaris afectades per situacions de morositat amb l'objectiu que puguen reclamar els imports que els deuen, especialment les entitats financeres.

4. Les Corts insten el govern central a impulsar i adoptar les reformes legislatives oportunes en la Llei de propietat horitzontal perquè es responga dels impagaments de les quotes per part dels morosos en els últims cinc anys i perquè, en conseqüència, les entitats bancàries, a apropiarse dels habitatges, assumisca el deute acumulat amb les comunitats de propietaris, responnent als impagaments dels últims cinc anys.

Palau de les Corts
València, 14 de desembre de 2015

El president
Vicente Arques Cortés

El secretari
Juan de Dios Navarro Caballero

COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, INFRAESTRUCTURAS Y TRANSPORTES

La Comisión de Obras Públicas, Infraestructuras y Transportes, en la reunión de 14 de diciembre de 2015, ha debatido el texto de la Proposición no de ley sobre los impagos de las entidades financieras a las comunidades de propietarios, presentada por el Grupo Parlamentario Compromís (RE número 3.461, BOC número 32) y la enmienda presentada por el Grupo Parlamentario Socialista (RE número 7.908).

Finalmente, de acuerdo con lo establecido en el artículo 162 del RC, ha aprobado la proposición no de ley con el texto de la enmienda presentada, incorporado en la siguiente resolución:

RESOLUCIÓN

1. Las Corts Valencianes instan al gobierno central a adoptar, dentro del marco de sus competencias, las medidas necesarias para que aquellas entidades financieras con impagos a las comunidades de propietarios cumplan las obligaciones de pago derivadas del artículo 9.1.e de la Ley 49/1960, de 21 de julio, de propiedad horizontal.

Asimismo, instan al gobierno central a articular un plan de atención a las situaciones de necesidad que se crean en las comunidades de vecinos cuando las deudas de alguna entidad financiera impida la realización de las obligaciones que impone la Ley de propiedad horizontal; facilitarles asesoramiento jurídico y evitar perjuicios o gravámenes para el desarrollo de acciones legales que correspondan a la comunidad.

2. Las Corts Valencianes instan al Consell a hacer público, a través del Observatorio Valenciano de Vivienda, un informe sobre la problemática de morosidad en las comunidades de propietarios generada por los impagos por parte de las entidades financeres.

3. Les Corts instan al Consell a possibilitar el establecimiento de las medidas adecuadas para que se pongan en funcionamiento los mecanismos necesarios para informar a las comunidades de propietarios afectadas por situaciones de morosidad con el objetivo de que puedan reclamar los importes que les deben, especialmente las entidades financeres.

4. Les Corts instan al gobierno central a impulsar y adoptar las reformas legislativas oportunas en la Ley de propiedad horizontal para que se responda de los impagos de las cuotas por parte de los morosos en los últimos cinco años y para que, en consecuencia, las entidades bancarias, a apropiarse de las viviendas, asuma la deuda acumulada con las comunidades de propietarios, respondiendo a los impagos de los últimos cinco años.

Palau de les Corts
Valencia, 14 de diciembre de 2015

El presidente
Vicente Arques Cortés

El secretario
Juan de Dios Navarro Caballero