

Resolució 133/IX, sobre l'elaboració d'un projecte de llei d'àrees empresarials, aprovada pel Ple de les Corts en la sessió del 17 de febrer de 2016

PRESIDÈNCIA DE LES CORTS

D'acord amb l'article 95.1 del RC, s'ordena publicar en el *Butlletí Oficial de les Corts* la Resolució 133/IX, sobre l'elaboració d'un projecte de llei d'àrees empresarials de la Comunitat Valenciana, aprovada pel Ple de les Corts en la sessió del 17 de febrer de 2016.

Palau de les Corts
València, 17 de febrer de 2016

El president
Enric Morera i Català

PLE DE LES CORTS

El Ple de Les Corts, en sessió del 17 de febrer de 2016, ha debatut el text de la Proposició no de llei de tramitació especial d'urgència sobre la gestió dels parcs empresarials per a fomentar l'activitat industrial de la Comunitat Valenciana, presentada pel Grup Parlamentari Socialista (RE número 13.179, BOC 54), i l'esmena presentada pel Grup Parlamentari Compromís (RE número 14.666).

Finalment, d'acord amb el que hi ha establert en l'article 162 del RC, ha aprovat la iniciativa amb el text de l'esmena presentada pel Grup Parlamentari Compromís (RE número 14.666), incorporat en la resolució següent:

RESOLUCIÓ

Les Corts Valencianes insten el Consell a elaborar un projecte de llei d'àrees empresarials que tinga en compte els punts següents:

1. Elaborar un mapa del sòl industrial i els parcs empresarials disponibles a la Comunitat Valenciana, en col·laboració amb ajuntaments, diputacions i la resta d'organismes implicats, indicant la situació en cada cas i la seua titularitat (pública o privada).

2. La Generalitat Valenciana, a través d'Ivace-Parcs Empresarials, classificarà i qualificarà els diferents polígons i assentaments segons els serveis oferts en les quatre categories següents:

Polígon bàsic (PB):

- Accés rodat i per als vianants
- Proveïment d'aigües
- Evacuació d'aigües
- Subministrament d'energia elèctrica i d'aigua potable
- Enllumenat públic

Grau 1: Categoria mínima

A més de l'anterior, el polígon ofereix cinc dels serveis següents:

- Els accessos rodats (vials) disposen d'una amplària de viari mínima que garanteix el desplaçament dels mitjans

Resolución 133/IX, sobre la elaboración de un proyecto de ley de áreas empresariales, aprobada por el Pleno de Les Corts en la sesión del 17 de febrero de 2016

PRESIDENCIA DE LES CORTS

De acuerdo con el artículo 95.1 del RC, se ordena publicar en el *Butlletí Oficial de les Corts* la Resolución 133/IX, sobre la elaboración de un proyecto de ley de áreas empresariales de la Comunitat Valenciana, aprobada por el Pleno de Les Corts en la sesión del 17 de febrero de 2016.

Palau de les Corts
Valencia, 17 de febrero de 2016

El presidente
Enric Morera i Català

PLENO DE LES CORTS

El Pleno de Les Corts, en sesión del 17 de febrero de 2016, ha debatido el texto de la Proposición no de ley de tramitación especial de urgencia sobre la gestión de los parques empresariales para fomentar la actividad industrial de la Comunitat Valenciana, presentada por el Grupo Parlamentario Socialista (RE número 13.179, BOC 54), y la enmienda presentada por el Grupo Parlamentario Compromís (RE número 14.666).

Finalmente, de acuerdo con lo establecido en el artículo 162 del RC, ha aprobado la iniciativa con el texto de la enmienda presentada por el Grupo Parlamentario Compromís (RE número 14.666), incorporado en la siguiente resolución:

RESOLUCIÓN

Las Corts Valencianes instan al Consell a elaborar un proyecto de ley de áreas empresariales que tenga en cuenta los siguientes puntos:

1. Elaborar un mapa del suelo industrial y los parques empresariales disponibles en la Comunitat Valenciana, en colaboración con ayuntamientos, diputaciones y el resto de organismos implicados, indicando la situación en cada caso y su titularidad (pública o privada).

2. La Generalitat Valenciana, a través de Ivace-Parques Empresariales, clasificará y calificará los diferentes polígonos y asentamientos según los servicios ofrecidos en las cuatro siguientes categorías:

Polígono básico (PB):

- Acceso rodado y para los peatones
- Abastecimiento de aguas
- Evacuación de aguas
- Suministro de energía eléctrica y de agua potable
- Alumbrado público

Grado 1: Categoría mínima

Además de lo anterior, el polígono ofrece cinco de los siguientes servicios:

- Los accesos rodados (viales) disponen de una anchura de viario mínima que garantice el desplazamiento de los medios

de transport necessaris per a dur a terme les activitats implantades

- Subministrament de gas
- Xarxa contra incendis
- Sanejament separat (xarxa de pluvials i xarxa de fecals separades)
- Clavegueram
- Telecomunicacions
- Senyalització viària
- Disponibilitat de subministrament elèctric en baixa i alta tensió
- Depuradora d'aigües residuals
- Compleix els estàndards de zones verdes obligatòries

Grau 2: Categoria mitjana

A més de complir almenys vuit dels serveis de l'article anterior, s'incrementen els serveis disponibles en:

- Subministrament d'aigua industrial
- Zona d'aparcament per a camions
- Estació de servei
- Servei d'Ecoparc, bé mitjançant la implantació d'un de propi o mitjançant la contractació externa del servei

Grau 3: Categoria superior

Es defineix aquella zona delimitada de terrenys en què, a més de complir els serveis de l'article anterior, s'incrementen els serveis disponibles, com a mínim en tres dels següents:

- Possibilitat d'accés ferroviari
- Servei de vigilància
- Edifici d'oficines
- Viver d'empreses
- Estafeta de correus
- Serveis bancaris
- Instal·lacions esportives
- Guardaria
- Hotel
- Transport públic
- Infraestructura per a proveïment a vehicles elèctrics
- Viabilitat de trànsit als megacamions

3. Regular la prestació i el finançament dels serveis oferts. La prestació d'aquests serveis podrà ser oferta pels municipis en els quals se situen o mitjançant fórmules de col·laboració públicoprivades, que hauran de ser desenvolupades en el projecte de llei.

4. Així mateix, es regularà la incentivació de la progressiva assumpció de millores dels serveis mitjançant avantatges segons la qualificació aconseguida:

Graus 1, 2 i 3: bonificacions fiscals de la Generalitat Valenciana i de l'ajuntament (per conveni) i ajudes per a millores.

Graus 2 i 3: tramitació administrativa més ràpida i millor puntuació de les empreses en els programes d'ajudes de l'Ivace.

Grau 3: apareixeran en el mapa de sòl industrial de la Generalitat Valenciana de forma assenyalada, s'inclouran en

de transporte necesarios para llevar a cabo las actividades implantadas

- Suministro de gas
- Red contra incendios
- Saneamiento separado (red de pluviales y red de fecales separadas)
- Alcantarillado
- Telecomunicaciones
- Señalización viaria
- Disponibilidad de suministro eléctrico en baja y alta tensión
- Depuradora de aguas residuales
- Cumple los estándares de zonas verdes obligatorias

Grado 2: Categoría media

Además de cumplir por lo menos ocho de los servicios del artículo anterior, se incrementan los servicios disponibles en:

- Suministro de agua industrial
- Zona de aparcamiento para camiones
- Estación de servicio
- Servicio de Ecoparc, bien mediante la implantación de uno propio o mediante la contratación externa del servicio

Grado 3: Categoría superior

Se define aquella zona delimitada de terrenos en que, además de cumplir los servicios del artículo anterior, se incrementan los servicios disponibles, como mínimo en tres de los siguientes:

- Posibilidad de acceso ferroviario
- Servicio de vigilancia
- Edificio de oficinas
- Vivero de empresas
- Estafeta de correos
- Servicios bancarios
- Instalaciones deportivas
- Guardería
- Hotel
- Transporte público
- Infraestructura para abastecimiento a vehículos eléctricos
- Viabilidad de tráfico a los megacamiones

3. Regular la prestación y la financiación de los servicios ofrecidos. La prestación de estos servicios podrá ser ofrecida por los municipios en los que se sitúen o mediante fórmulas de colaboración público-privadas, que deberán ser desarrolladas en el proyecto de ley.

4. Asimismo, se regulará la incentivación de la progresiva asunción de mejoras de los servicios mediante ventajas según la calificación conseguida:

Grados 1, 2 y 3: bonificaciones fiscales de la Generalitat Valenciana y del ayuntamiento (por convenio) y ayudas para mejoras.

Grados 2 y 3: tramitación administrativa más rápida y mejor puntuación de las empresas en los programas de ayudas del Ivace.

Grado 3: aparecerán en el mapa de suelo industrial de la Generalitat Valenciana de forma señalada, se incluirán en el

el catàleg de vendes del NACE i podran ser designats com a enclavament tecnològic, bé del Parc Tecnològic de València o bé del Parc Científic de les Universitats mitjançant conveni impulsat per la Generalitat Valenciana i podran, amb això, beneficiar-se d'ajudes a empreses de base tecnològica del ministeri, de la Unió Europea i d'altres entitats.

També s'atorgaran qualificacions a ajuntaments que col·laboren i, per això, tinguen al seu municipi polígons ben qualificats.

5. Donar publicitat a l'oferta de sòl i equipament industrial, tant públic com privat, i crear un catàleg o buscador que facilite la possibilitat d'atraure projectes d'inversió i empremadoria a la Comunitat Valenciana.

6. Així mateix, publicitar aquest catàleg en la web de promoció d'inversions en l'exterior de la Comunitat Valenciana (Invest in CV) com una eina més per a atraure inversors estrangers.

7. Implicar els delegats comercials en l'exterior de la xarxa d'Ivace perquè utilitzen aquestes eines en la captació de potencials projectes d'inversió forans.

8. Col·laborar amb altres pols de creació de projectes industrials i empresarials com ara parcs científics, universitats, agències locals de desenvolupament o Servof per a crear sinèrgies a la recerca de sòl industrial.

9. Establir una estratègia de sòl industrial d'acord amb els fonaments de l'Estratègia Ris3 d'especialització intel·ligent aprovada per a la Comunitat Valenciana.

10. Professionalitzar la figura dels gestors de parcs empresarials, dotant-los de les eines formatives i la qualificació específica necessàries.

11. Introduir criteris de racionalitat urbanística, com també major agilitat i transparència en la gestió del sòl industrial.

12. Incloure, dins l'elaboració del projecte de llei, la participació de la Federació Valenciana de Municipis i Províncies i les diputacions provincials, per incorporar els criteris de gestió que es consensuen amb les entitats locals.

13. Retre comptes a les Corts sobre el compliment d'aquesta resolució com a màxim als quatre mesos des que s'aprove.

Palau de les Corts
València, 17 de febrer de 2016

El president
Enric Morera i Català

El secretari primer
Emilio Argüeso Torres

Resolució 134/IX, sobre el compliment de la Llei 9/2003, de 2 d'abril, per a la igualtat entre homes i dones pel que fa a la discriminació salarial, aprovada pel Ple de les Corts en la sessió del 17 de febrer de 2016

catálogo de ventas del NACE y podrán ser designados como enclave tecnológico, bien del Parque Tecnológico de Valencia o bien del Parque Científico de las Universidades mediante convenio impulsado por la Generalitat Valenciana y podrán, con ello, beneficiarse de ayudas en empresas de base tecnológica del ministerio, de la Unión Europea y otras entidades.

También se otorgarán calificaciones a ayuntamientos que colaboren y, por ello, tengan en su municipio polígonos bien calificados.

5. Dar publicidad a la oferta de suelo y equipamiento industrial, tanto público como privado, y crear un catálogo o buscador que facilite la posibilidad de atraer proyectos de inversión y emprendimiento en la Comunitat Valenciana.

6. Asimismo, publicitar este catálogo en la web de promoción de inversiones en el exterior de la Comunitat Valenciana (Invest in CV) como una herramienta más para atraer a inversores extranjeros.

7. Implicar a los delegados comerciales en el exterior de la red de Ivace para que utilicen estas herramientas en la captación de potenciales proyectos de inversión foráneos.

8. Colaborar con otros polos de creación de proyectos industriales y empresariales como parques científicos, universidades, agencias locales de desarrollo o Servef para crear sinèrgies en busca de suelo industrial.

9. Establecer una estrategia de suelo industrial de acuerdo con los fundamentos de la Estrategia Ris3 de especialización inteligente aprobada para la Comunitat Valenciana.

10. Profesionalizar la figura de los gestores de parques empresariales, dotándolos de las herramientas formativas y la calificación específica necesarias.

11. Introducir criterios de racionalidad urbanística, así como mayor agilidad y transparencia en la gestión del suelo industrial.

12. Incluir, dentro de la elaboración del proyecto de ley, la participación de la Federación Valenciana de Municipios y Provincias y las diputaciones provinciales, para incorporar los criterios de gestión que se consensuen con las entidades locales.

13. Rendir cuentas a Les Corts sobre el cumplimiento de esta resolución como máximo a los cuatro meses desde su aprobación.

Palau de les Corts
Valencia, 17 de febrero de 2016

El presidente
Enric Morera i Català

El secretario primero
Emilio Argüeso Torres

Resolución 134/IX, sobre el cumplimiento de la Ley 9/2003, de 2 de abril, para la igualdad entre hombres y mujeres por lo que respecta a la discriminación salarial, aprobada por el Pleno de Les Corts en la sesión del 17 de febrero de 2016