

I. TEXTOS APROVATS

A. LLEIS I ALTRES NORMES

Llei de comptes oberts per a la Generalitat Valenciana.
Correcció d'errades

Advertida una errada en el text de la Llei de comptes oberts per a la Generalitat Valenciana, publicat en el BOC número 74, de 4 de maig de 2016, cal efectuar la correcció següent, tant en la versió en valencià com en castellà:

En la disposició final primera

On diu: *p)* Els comptes bancaris oberts en entitats financeres dels quals siguen titulars, en els termes i les condicions establerts en la Llei __/2016, de comptes oberts per a la Generalitat Valenciana,

Ha de dir: *p)* Els comptes bancaris oberts en entitats financeres dels quals siguen titulars, en els termes i les condicions establerts en la Llei 5/2016, de comptes oberts per a la Generalitat Valenciana.

B. RESOLUCIONS I MOCIONS

1. Resolucions

Resolució 198/IX, sobre la creació d'un registre d'agents immobiliaris a la Comunitat Valenciana, aprovada per la Comissió d'Obres Públiques, Infraestructures i Transports en la reunió del 3 de maig de 2016

PRESIDÈNCIA DE LES CORTS

Per tal d'acomplir el que hi ha disposat en l'article 95.1 de l'RC, s'ordena publicar en el *Butlletí Oficial de les Corts* la Resolució 198/IX, sobre la creació d'un registre d'agents immobiliaris a la Comunitat Valenciana, aprovada per la Comissió d'Obres Públiques, Infraestructures i Transports en la reunió del 3 de maig de 2016.

Palau de les Corts
València, 3 de maig de 2016

El president
Enric Morera i Català

I. TEXTOS APROBADOS

A. LEYES Y OTRAS NORMAS

Ley de cuentas abiertas para la Generalitat Valenciana.
Corrección de errores

Advertido un error en el texto de la Ley de cuentas abiertas para la Generalitat Valenciana, publicado en el BOC número 74, de 4 de mayo de 2016, hay que efectuar siguiente la corrección, tanto en la versión en valenciano como en castellano:

En la disposición final primera

Donde dice: *p)* Las cuentas bancarias abiertas en entidades financieras de las cuales sean titulares, en los términos y condiciones establecidos en la Ley __/2016, de cuentas abiertas para la Generalitat Valenciana,

Debe decir: *p)* Las cuentas bancarias abiertas en entidades financieras de las cuales sean titulares, en los términos y condiciones establecidos en la Ley 5/2016, de cuentas abiertas para la Generalitat Valenciana.

B. RESOLUCIONES Y MOCIONES

1. Resoluciones

Resolución 198/IX, sobre la creación de un registro de agentes inmobiliarios en la Comunitat Valenciana, aprobada por la Comisión de Obras Públicas, Infraestructuras y Transportes en la reunión del 3 de mayo de 2016

PRESIDENCIA DE LES CORTS

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 95.1 del RC, se ordena publicar en el *Butlletí Oficial de les Corts* la Resolución 198/IX, sobre la creación de un registro de agentes inmobiliarios en la Comunitat Valenciana, aprobada por la Comisión de Obras Públicas, Infraestructuras y Transportes en la reunión del 3 de mayo de 2016.

Palau de les Corts
Valencia, 3 de mayo de 2016

El presidente
Enric Morera i Català

COMISSIÓ D'OBRES PÚBLIQUES, INFRAESTRUCTURES I TRANSPORTS

La Comissió d'Obres Públiques, Infraestructures i Transports, en la reunió del 3 de maig de 2016, ha debatut el text de la Proposició no de llei sobre la creació d'un registre d'agents immobiliaris a la Comunitat Valenciana, presentada pel Grup Parlamentari Ciudadanos (RE número 9.035 amb correcció d'errades RE 23.628) i l'esmena presentada pel mateix grup parlamentari (RE 23.675).

Finalment, d'acord amb el que hi ha establert en l'article 162 de l'RC, ha aprovat el text de la proposició no de llei i el de l'esmena, incorporats en la resolució següent:

RESOLUCIÓ

Les Corts insten el Consell a:

Primer. Estudiar la possibilitat de modificar la Llei 8/2004, de 20 d'octubre, d'habitatge de la Comunitat Valenciana, a fi d'incloure-hi un títol nou on es regule la intermediació immobiliària i el règim jurídic dels agents que hi intervenen, per tal de protegir els interessos dels consumidors.

Segon. Dins de les competències atribuïdes a la Generalitat en matèria d'habitatge i protecció als consumidors, estudiar la creació d'un registre d'agents immobiliaris en què hagen d'inscriure's totes aquelles persones físiques o jurídiques que desitgen prestar serveis dins del sector immobiliari; estudiar la conveniència d'establir requisits d'accés a aquest registre, basats en la solvència, coneixement del sector, establiment de garanties i qualsevol altre dirigit a professionalitzar l'activitat immobiliària, i també incrementar la protecció dels consumidors.

Tercer. Que del grau de compliment d'aquesta resolució es reten comptes a les Corts en el termini de sis mesos.

Palau de les Corts
València, 3 de maig de 2016

El president
Vicente Arques Cortés

El secretari
Juan de Dios Navarro Caballero

Resolució 199/IX, sobre l'adopció de totes les accions possibles per a evitar la competència deslleial entre empreses carregadores en el sector dels transports, aprovada per la Comissió d'Obres Públiques, Infraestructures i Transports en la reunió del 3 de maig de 2016

PRESIDÈNCIA DE LES CORTS

Per tal d'acomplir el que hi ha disposat en l'article 95.1 de l'RC, s'ordena publicar en el *Butlletí Oficial de les Corts* la Resolució 199/IX, sobre l'adopció de totes les accions possibles per a evitar la competència deslleial entre empreses

COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, INFRAESTRUCTURAS Y TRANSPORTES

La Comisión de Obras Públicas, Infraestructuras y Transportes, en la reunión del 3 de mayo de 2016, ha debatido el texto de la Proposición no de ley sobre la creación de un registro de agentes inmobiliarios en la Comunidad Valenciana, presentada por el Grupo Parlamentario Ciudadanos (RE número 9.035 con corrección de errores RE 23.628) y la enmienda presentada por el mismo grupo parlamentario (RE 23.675).

Finalmente, de acuerdo con lo establecido en el artículo 162 del RC, ha aprobado el texto de la proposición no de ley y el de la enmienda, incorporados en la siguiente resolución:

RESOLUCIÓN

Les Corts instan al Consell a:

Primero. Estudiar la posibilidad de modificar la Ley 8/2004, de 20 de octubre, de vivienda de la Comunitat Valenciana, con el fin de incluir un título nuevo donde se regule la intermediación inmobiliaria y el régimen jurídico de los agentes que interviene, para proteger los intereses de los consumidores.

Segundo. Dentro de las competencias atribuidas a la Generalitat en materia de vivienda y protección a los consumidores, estudiar la creación de un registro de agentes inmobiliarios en que deban inscribirse todas aquellas personas físicas o jurídicas que desean prestar servicios dentro del sector inmobiliario; estudiar la conveniencia de establecer requisitos de acceso a este registro, basados en la solvencia, conocimiento del sector, establecimiento de garantías y cualquier otro dirigido a profesionalizar la actividad inmobiliaria, así como incrementar la protección de los consumidores.

Tercero. Que del grado de cumplimiento de esta resolución se rindan cuentas a Les Corts en el plazo de seis meses.

Palau de les Corts
València, 3 de maig de 2016

El presidente
Vicente Arques Cortés

El secretario
Juan de Dios Navarro Caballero

Resolución 199/IX, sobre la adopción de todas las acciones posibles para evitar la competencia desleal entre empresas cargadoras en el sector de los transportes, aprobada por la Comisión de Obras Públicas, Infraestructuras y Transportes en la reunión del 3 de mayo de 2016

PRESIDENCIA DE LES CORTS

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 95.1 del RC, se ordena publicar en el *Butlletí Oficial de les Corts* la Resolució 199/IX, sobre la adopció de totes les accions possibles para evitar la competencia desleal entre empresas