

## I. TEXTOS APROVATS

### B. RESOLUCIONS I MOCIONS

#### a) Resolucions

**Resolució 132/VII sobre l'elaboració d'un reglament que regule el Llibre de l'edifici destinat a habitatge, aprovada per la Comissió de Medi Ambient en la reunió del dia 4 de desembre de 2008**

PRESIDÈNCIA DE LES CORTS

Per tal d'acomplir el que hi ha disposat en l'article 95.1 del RC, s'ordena publicar en el *Butlletí Oficial de Les Corts* la Resolució 132/VII sobre l'elaboració d'un reglament que regule el Llibre de l'edifici destinat a habitatge, aprovada per la Comissió de Medi Ambient en la reunió del dia 4 de desembre de 2008.

Palau de Les Corts  
València, 4 de desembre de 2008

La presidenta  
María Milagrosa Martínez Navarro

COMISSIÓ DE MEDI AMBIENT

La Comissió de Medi Ambient, en la reunió del dia 4 de desembre de 2008, ha debatut el text de la Proposició no de llei sobre l'elaboració d'un reglament que regule el Llibre de l'edifici destinat a habitatge, presentada pel Grup Parlamentari Socialista (RE número 22.177), i l'esmena per aproximació presentada pel Grup Parlamentari Popular i pel Grup Parlamentari Socialista, a la tramitació de la qual el Grup Parlamentari Esquerra Unida-Bloc-Verds-IR: Compromís manifesta que no s'oposa.

Finalment, d'acord amb el que hi ha establert en l'article 162 del RC, ha aprovat el text de la proposició no de llei amb el text alternatiu de l'esmena incorporada en la següent:

#### RESOLUCIÓ

Les Corts Valencianes insten el Consell a continuar impulsant el desenvolupament reglamentari de la LOFQE i, en particular, a concloure en el termini més breu possible els treballs de preparació de la normativa reguladora del Llibre de l'edifici i el manual d'ús i manteniment d'aquest, i establir l'obligació de lliurar-lo al comprador a la signatura de l'escriptura de compra de l'habitatge. Tot això perquè es pugui sotmetre a consulta i negociació amb els sectors implicats durant l'any 2009.

Palau de Les Corts  
València, 4 de desembre de 2008

El president  
Andrés A. Ballester Costa

El secretari  
Joan I. Pla i Durà

## I. TEXTOS APROBADOS

### B. RESOLUCIONES Y MOCIONES

#### a) Resoluciones

**Resolución 132/VII sobre la elaboración de un reglamento que regule el Libro del edificio destinado a vivienda, aprobada por la Comisión de Medio Ambiente en su reunión del día 4 de diciembre de 2008**

PRESIDENCIA DE LES CORTS

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 95.1 del RC, se ordena publicar en el *Boletín Oficial de Les Corts* la Resolución 132/VII sobre la elaboración de un reglamento que regule el Libro del edificio destinado a vivienda, aprobada por la Comisión de Medio Ambiente en su reunión del día 4 de diciembre de 2008.

Palau de Les Corts  
Valencia, 4 de diciembre de 2008

La presidenta  
María Milagrosa Martínez Navarro

COMISIÓN DE MEDIO AMBIENTE

La Comisión de Medio Ambiente, en su reunión del día 4 de diciembre de 2008, ha debatido el texto de la Proposición no de ley sobre la elaboración de un reglamento que regule el Libro del edificio destinado a vivienda, presentada por el Grupo Parlamentario Socialista (RE número 22.177), y la enmienda por aproximación presentada por el Grupo Parlamentario Popular y por el Grupo Parlamentario Socialista, a cuya tramitación el Grupo Parlamentario Esquerra Unida-Bloc-Verds-IR: Compromís manifesta que no se opone.

Finalmente, de acuerdo con lo establecido en el artículo 162 del RC, ha aprobado el texto de la proposición no de ley con el texto alternativo de la enmienda incorporada en la siguiente:

#### RESOLUCIÓN

Les Corts Valencianes instan al Consell a continuar impulsando el desarrollo reglamentario de la LOFCE y, en particular, a concluir en el plazo más breve posible los trabajos de preparación de la normativa reguladora del Libro del edificio y su manual de uso y mantenimiento, y establecer la obligación de entregarlo al comprador a la firma de la escritura de compra de la vivienda. Todo ella, para que se pueda someter a consulta y negociación con los sectores implicados durante el año 2009.

Palau de Les Corts  
Valencia, 4 de diciembre de 2008

El presidente  
Andrés A. Ballester Costa

El secretario  
Joan I. Pla i Durà