

Ple de Les Corts Valencianes realitzat el dia 8 d'octubre de 2026. Comença la sessió a les 10 hores i 6 minuts. Presideix la presidenta de Les Corts Valencianes, senyora Llanos Massó Linares. Sessió plenària número 64. Segona i darrera reunió.

La senyora presidenta de Les Corts Valencianes:

Buenos días, señorías.

Se reanuda la sessió. *(La presidenta colpeja amb la maceta)*

Minut de silenci per la defunció de Maricarmen Abascal

La senyora presidenta de Les Corts Valencianes:

A petición del Grupo Parlamentario Socialista, vamos a realizar un minuto de silencio por el fallecimiento de Maricarmen Abascal.

(La cambra guarda un minut de silenci)

Compareixença del president del Consell per a respondre les preguntes d'interés general per a la Comunitat Valenciana, formulades pels grups parlamentaris

La senyora presidenta de Les Corts Valencianes:

Continuamos con el punto noveno del orden del día, comparecencia del president del Consell para responder a las preguntas de interés general para la Comunitat Valenciana formuladas por los grupos parlamentarios.

Tiene la palabra, por el Grupo Parlamentario Socialista, su *síndic*, el ilustre diputado señor Muñoz.

Cuando quiera.

El senyor Muñoz Lladró:

Gracias, presidenta.

Sinceramente, hoy venía..., pensaba hacer una sesión de control distinta, pero después del fallecimiento de ayer de Maricarmen, después de lo que he visto hoy en Les Corts, en que la extrema derecha de Vox no ha guardado ni un minuto de silencio ante el fallecimiento de una señora de ochenta y siete años que lo único que quería era su vivienda, creo que tengo que cambiar esta sesión de control absolutamente.

Señor Pérez Llorca, yo creo que el caso de Maricarmen nos ha retratado como sociedad, nos ha retratado como sociedad. Decía una señora de ochenta y siete años que solo quería morir donde había vivido durante setenta años, que un fondo buitres compra su vivienda y le triplica el alquiler, acabando con ese desahucio terrible para ella.

A partir de ahí, si esto no es suficientemente terrible, empieza el proceso de deshumanización, como hemos visto hoy en el caso de la extrema derecha, que no ha estado ni en este minuto de silencio. Dirigentes del Partido Popular, que yo espero que hoy condenen esas palabras, le dijeron que era un meme, que era una cara dura, que a partir de qué año se podía dejar de pagar el alquiler... Por cierto, nunca dejó de pagar el alquiler, siempre lo pagó. Lo que pasa es que había un fondo buitres que de repente se lo subió tres veces lo que era.

La Comunidad de Madrid no permite un minuto de silencio, tampoco el Ayuntamiento de Madrid, y la extrema derecha dice que si en lugar de llamarse Maricarmen se llamara «Morocarmen» seguramente, o probablemente, tendría una casa. Ese... Sí, usted dice que sí, ¿no? El diputado de Vox asiente con la cabeza, dice que sí.

Yo creo que este proceso de deshumanización, esta indignidad, esta manera de tratar a personas que solo quieren tener una casa es absolutamente indigno. Por eso yo le pido hoy, le exijo, señor president de la Generalitat, además de condenar todas estas palabras y, sobre todo, por la memoria de una persona que quería tener una casa y quería tener un futuro, le exijo a usted que aplique sus competencias en vivienda y, de una vez por todas, en la Comunitat Valenciana se piense a favor de las personas que necesitan un techo. *(Aplaudiments)*

Por eso le pregunto: ¿va a aplicar sus competencias en materia de vivienda, señor Pérez Llorca?

La senyora presidenta de Les Corts Valencianes:

Tiene la palabra el Molt Honorable President.

Cuando quiera.

El senyor president del Consell:

Buenos días.

Gracias, presidenta.

Bon dia, senyories.

Por supuesto que sí, siempre respeto absoluto a las personas fallecidas y a sus familiares, por supuesto, y lo digo en nombre de mi grupo parlamentario, ¿no? Si queremos de verdad honrar la memoria de la señora Maricarmen, recapacitemos con sus últimas palabras a la entrevista que le hicieron.

Le preguntaba un periodista «¿a quién cree que se debe la situación tan triste que está viviendo usted?» Y contestaba ella sin temblarle la voz: «A las políticas de Pedro Sánchez.» *(Aplaudiments)* Por lo tanto, señor Muñoz, permítame que hoy

también (*remors*) piense en..., seguramente que habrá habido más fallecidos por los 270.000 desahucios que ha habido con los ocho años de gobierno de la izquierda (*aplaudiments*) y que pensemos en sus familias y en el drama que esas personas vivieron.

Yo tengo la certeza absoluta de que gran parte del problema de la vivienda se arregla construyendo casas y facilitando que las personas que no pueden tener una vivienda tengan una vivienda de protección pública. Y sinceramente, le digo, el modelo de vivienda de la Comunidad Valenciana posiblemente en estos momentos sea el más acertado de toda España.

Muchas gracias. (*Applaudiments*)

La senyora presidenta de Les Corts Valencianes:

Muchas gracias.

Tiene la palabra el ilustre diputado señor Muñoz.

El señor Muñoz Lladró:

Gracias, presidenta.

Mire, señor Pérez Llorca, vuelve a demostrar usted de parte de quién está. Ha decidido que la Comunitat Valenciana sea el lugar donde los fondos buitres campen a sus anchas, como, por cierto, el hijo de Aznar, (*aplaudiments*) que acaba de comprar una vivienda aquí en la Comunitat Valenciana para desahuciar a las personas y poder hacer negocio.

Ustedes, y se lo explicaba en el debate de política general, de manera reiterada han votado en contra de que las personas vulnerables no fueran desahuciadas de sus casas. Se lo dije en la semana pasada. De manera recurrente, los decretos del Gobierno de España que decía que las personas vulnerables (*aplaudiments*) no pudieran ser desahuciadas ¡fueron votadas en contra por parte del Partido Popular y de la extrema derecha de Vox!

Pero, además, le digo una cosa: Maricarmen no es más que la consecuencia de las políticas del Partido Popular que consideran (*protestes*) el mercado como una ¡cuestión sagrada que no puede ser intervenida! Eso es lo que está ocurriendo.

La senyora presidenta de Les Corts Valencianes:

Silencio.

El señor Muñoz Lladró:

Cuando ustedes plantean su plan Vive no es ni más ni menos que dar recursos públicos...

La senyora presidenta de Les Corts Valencianes:

Silencio.

El señor Muñoz Lladró:

...para construir vivienda privada no para que haya más viviendas, sino para que los de siempre se queden con las viviendas de siempre y para expulsar a los vulnerables. (*Veus i aplaudiments*) Y lo han demostrado una vez más en el decreto que se tumbó en el Congreso de los Diputados.

Yo se lo decía, ustedes se han retratado. Ustedes se han retratado como el partido que lo que quiere es la vivienda como negocio. Ustedes se retratan cuando intentan aprobar de manera expresse esa ley del suelo para poder construir más, para hacer pelotazo y para expulsar a las personas que sí que necesitan una vivienda a cambio de que sus amigos de siempre tengan negocio. (*Applaudiments*) ¡Ese es el modelo del Partido Popular de la Comunitat Valenciana!

Le digo: ustedes, ustedes y su partido ha escupido sobre la memoria de esta señora, porque usted se ha callado cuando Ayuso (*veus*) decía que era un meme,...

La senyora presidenta de Les Corts Valencianes:

Silencio, silencio.

El señor Muñoz Lladró:

...cuando decía que tenía mucha cara, cuando el asesor del Senado del Partido Popular (*veus*) de Eva Ortiz...

La senyora presidenta de Les Corts Valencianes:

Silencio.

El señor Muñoz Lladró:

...escupió en la memoria de la señora diciendo que a partir de qué edad (*aplaudiments*) es gratis vivir en un barrio burgués... Una señora de ochenta y siete años que era expulsada de su casa. Ese señor, Víctor Soriano, es asesor suyo, señor Pérez Llorca.

Yo le digo, le digo, le digo..., (*remors*) tenemos..., y fueron incapaces de hacerlo, hay una diputación permanente que va a votar otra vez (*protestes*) el decreto de vivienda.

La senyora presidenta de Les Corts Valencianes:

Silencio.

¡Silencio!

El señor Muñoz Lladró:

Le digo: señor Pérez Llorca, el mejor legado, la mejor memoria que podemos tener con Maricarmen es que esos decretos salgan adelante para que al final ese símbolo que se ha convertido de la resistencia en defensa de una casa, de este país que está echado a las calles y a las plazas, aunque a

ustedes no les guste, ese símbolo sea el futuro de un país en el que la vivienda será un derecho y nunca más un negocio. *(Aplaudiments)* ¡Eso es lo que está en juego!...

La senyora presidenta de Les Corts Valencianes:

Silencio.

El senyor Muñoz Lladró:

...y tienen oportunidad de votarlo aún.

Por una vez, estén...

La senyora presidenta de Les Corts Valencianes:

Termine, señor Muñoz.

El senyor Muñoz Lladró:

...en el lado correcto de la historia: ¡sí con la gente y no con los especuladores! Eso es lo que tiene que hacer...

La senyora presidenta de Les Corts Valencianes:

Termine, señor Muñoz.

El senyor Muñoz Lladró:

...el Partido Popular. *(Aplaudiments)*

La senyora presidenta de Les Corts Valencianes:

Señorías. *(Veus)* ¡Señorías! Señorías...

¡Señor Gutiérrez! Señorías. Señorías...

Señor Gutiérrez, señora Caballero. *(Veus)* Señorías.

Señora Caballero.

Silencio.

Tiene la palabra el Molt Honorable President.

Cuando quiera.

El senyor president del Consell:

Gracias, presidenta.

Mire, señor Muñoz, hay una lección básica en la política que usted parece ser que no ha aprendido. ¿Saben, señorías, cómo se solucionan los problemas de los ciudadanos? Gobernando y trabajando, algo que ustedes no han hecho nunca, *(aplaudiments)* ustedes no han hecho en siete años de gobierno con sus socios, los de Compromís.

Pero que le pondré otro ejemplo que ustedes no han hecho en ocho años gobernando la Comunitat Valenciana, que han hecho cero viviendas de protección oficial. *(Aplaudiments)*

Me pregunto, señorías, me pregunto, señorías, si habrá habido Maricarmen en la Comunidad Valenciana, si habrá habido personas vulnerables que habrán pedido al gobierno valenciano del Botànic viviendas de protección oficial. ¿Qué piensan ustedes? ¿Las habrá habido o no las habrá habido? Porque este gobierno no hizo nada por ellos, no construyó ni una sola vivienda. *(Aplaudiments)*

Mire, con todo el respeto que merece la señora Maricarmen y que merecen todas las personas que están en una situación vulnerable, con todo el respeto, pero tenemos que hablar de la realidad, y la realidad es que la señora Maricarmen fue desahuciada por una ley que aprobó el gobierno socialista, *(aplaudiments)* que aprobó el señor Borrell, que aprobó el señor Borrell.

Y fíjense, cuando se había aplicado la ley ha sido el alcalde de Madrid el que había mediado para que volviese a su casa. *(Veus)* Y ha fallecido..., y la señora Maricarmen ha fallecido, y insisto, y habrán fallecido muchísimas otras personas en la misma situación, sin que aquellos que les prometieron una solución lo hayan resuelto los siete años de gobierno socialista.

Lo que es una vergüenza, lo que me parece indigno de cara a la sociedad es que ustedes hoy quieran ponerse al paso de la solución cuando esas personas seguramente confiaron en ustedes y depositaron el voto en las urnas pensando en Pedro Sánchez y en ustedes. Y el resumen es que esa señora ha fallecido sin tener la solución porque ustedes no se han dedicado a gobernar sino que se han dedicado a resistir. *(Aplaudiments)* Esa es la diferencia. Esa es la diferencia.

Y eso, señor Muñoz, y eso, señor Muñoz, se lo podría recordar en todas y cada una de las materias que ustedes hacen bandera y ponen pancartas pero después, cuando gobiernan, se olvidan de las clases medias y de las clases trabajadoras. *(Aplaudiments)* Porque esa es la realidad de la izquierda, esa es la realidad, sobre todo, que representa el sanchismo en España.

Tienen tanto cinismo, tienen tanto cinismo y son tan incompetentes, permítame que se lo diga, que lo único que saben hacer es agitar una pancarta y ponerse en manifestaciones como si ustedes no fueran gobierno o como el propio Compromís no fuese gobierno, que son socios del gobierno de Pedro Sánchez... *(remors)*

La senyora presidenta de Les Corts Valencianes:

Silencio.

El senyor president del Consell:

...para liberalizarse o decir que es culpa de los que están en la oposición. Pero la realidad es, y la realidad es..., *(remors)* y esto es un ejemplo de lo que pasa en la vivienda, es que cuando ustedes gobiernan la sociedad sufre... *(Remors)*

La senyora presidenta de Les Corts Valencianes:

Silencio.

El senyor president del Consell:

La sociedad sufre, porque son incapaces de solventar nada de los problemas que tienen los ciudadanos. *(Aplaudiments)*

Mire, señor Muñoz, cuando gobiernas tienes la obligación de resolver los problemas de los ciudadanos y de no agravarlos, como han hecho ustedes. Esa fue la diferencia también del debate de la semana pasada. Yo vine con un proyecto de futuro, vine con ideas y usted, le recuerdo, vino con una caja vacía.

Muchas gracias. *(Aplaudiments)*

La senyora presidenta de Les Corts Valencianes:

Muchas gracias.

El senyor Mompó Peruga:

Gràcies, presidenta.

Senyor Pérez Llorca, vosté ha convertit el no en la seua política de vivienda. Vosté diu que no a declarar zones tensionades, vosté diu que no a regular els preus del lloguer, vosté diu que no a mantindre la qualificació permanent en la vivienda pública, vosté diu que no a que tornen els pisos de Les Naus, i els seus diputats en el Congrés, què han fet? Votar que no a mesures que protegien a persones vulnerables. *(Aplaudiments)*

Per cert, ahir mateix es va aturar un desnonament *(el diputat mostra un retall de premsa)* en la ciutat d'Alacant. Això és protegir les persones vulnerables i això és garantir el dret a la vivienda. *(Aplaudiments)* Maricarmen és hui el símbol d'una realitat que darrere de cada desnonament hi ha una persona, hi ha una família, hi ha una vida. Als seus huitanta-set anys, Maricarmen va ser desnonada de sa casa. I, malauradament, l'acord que li hauria permés tornar a sa casa va arribar massa tard.

Senyor Pérez Llorca, vosté deixe d'estar preocupat per les seues guerres i mirar cap a Madrid. Vosté el que ha de fer i li pregunte és: a què està esperant a garantir-los a tots els valencians que puguen pagar el seu lloguer i que no hagen de triar *(remors)* entre pagar el lloguer, entre pagar la seua vivienda o la seua vida.

La senyora presidenta de Les Corts Valencianes:

Termine...

El senyor Mompó Peruga:

Valencians, en peu, alcem-se pel dret a la vivienda!
(Aplaudiments)

La senyora vicepresidenta primera i consellera de Vivenda, Ocupació, Joventut i Igualtat:

Mire, yo creo que hoy toca hablar con respeto y con serenidad de un tema que nos afecta a todos. Y decía hace un momento su portavoz «la vivienda será un derecho». La vivienda es un derecho en la Comunidad Valenciana gracias a este gobierno y los datos están ahí y los datos lo demuestran. Y si quieren hablamos de cómo ustedes, desde ese ejercicio de hipocresía que hoy están efectuando, dan datos equivocados.

Si quieren hablamos de los desahucios: *(la vicepresidenta primera del Consell mostra un cartell)* 270.000 desahucios con Pedro Sánchez, ¡270.000! *(Aplaudiments i veus)* ¿Y saben cuál es la comunidad récord en desahucios? Cataluña, donde ustedes gobiernan.

La senyora presidenta de Les Corts Valencianes:

Silencio.

La senyora vicepresidenta primera i consellera de Vivenda, Ocupació, Joventut i Igualtat:

Al señor que usted le está diciendo no solamente no va a ser desahuciado, sino que el Ayuntamiento de Benidorm le ha ofrecido una residencia. Así que entérese antes de venir a preguntar. *(Remors)*

¿Y sabe cuál es la solución de Sánchez? *(La vicepresidenta primera del Consell mostra un cartell)* 184.000 viviendas. ¿Sabe cuáles ha construido? Cero. Las mismas que ustedes. *(Aplaudiments)*

¿Y cuál es la solución de Sánchez entre todas las mentiras que ha dicho? La Casa 47 que nos ha costado 52 millones a los españoles para ochocientas viviendas. ¿Sabe cuántas viviendas hay en el plan Vive en la ciudad de Alicante, solo...

La senyora presidenta de Les Corts Valencianes:

Gracias, vicepresidenta...

La senyora vicepresidenta primera i consellera de Vivenda, Ocupació, Joventut i Igualtat:

...en la ciudad de Alicante? 839.

Política de vivienda...

La senyora presidenta de Les Corts Valencianes:

Gracias, vicepresidenta...

La senyora vicepresidenta primera i consellera de Vivenda, Ocupació, Joventut i Igualtat:

...en esta comunidad. (*Aplaudiments. Algú diu: «Muy bien, muy bien.»*)

La senyora Salvador Rubert:

Gracias, presidenta.

Hablemos con seriedad y rigor, presidente. Estamos preocupados, estamos preocupados por la ley del suelo, vapuleada por el Consell Jurídic y por la abogacía de la Generalitat Valenciana. Nos inquietan sus prisas, nos inquieta el consejero doce, nos inquieta la tramitación de urgencia con la red indispensable de la Mesa.

Escuche lo que le voy a leer, porque es literal, sobre las consecuencias de la ley del suelo: «Respecto de las consecuencias, cabe entender que no deseadas, que derivan del afán de simplificación y agilización y que se traducen en falta de agilidad, complejidad e inseguridad jurídica. Segunda. Programa de actuación integrada, PAI: sin ir acompañados de un compromiso inversor puede tener una finalidad puramente especulativa que la ley estaría fomentando con este tipo de previsiones»... (*Remors*) ¿Sabe qué es esto? El informe de alegaciones de su compañera de escaño y de partido, la alcaldesa de Valencia, (*veus i aplaudiments*) del Ayuntamiento de Valencia. Una enmienda a la totalidad de su propio partido a su ley del suelo.

¿Qué reflexión hace el señor Pérez Llorca? ¿Cómo lo ve? (*Aplaudiments*)

El senyor vicepresident tercer i conseller de Medi Ambient, Infraestructures, Territori i de la Recuperació:

Bé, gràcies per la seua aportació. Jo sé que no estan entrenats per a fer lleis participatives en tot el procés. (*Veus*) Vostés són més del decret llei, de la força...

La senyora presidenta de Les Corts Valencianes:

Silencio... ¡Silencio!

El senyor vicepresident tercer i conseller de Medi Ambient, Infraestructures, Territori i de la Recuperació:

... de l'impuls, de l'estètica.

Eixa llei porta treballant-se molt de temps i ha tingut moltíssimes aportacions, quasi totes constructives. I el resultat

final és buscar més sòl i construir, com ha dit el president, més vivenda. És lo que fa falta: tindre més vivendes per a què la gent puga accedir a elles.

La senyora presidenta de Les Corts Valencianes:

Silencio...

El senyor vicepresident tercer i conseller de Medi Ambient, Infraestructures, Territori i de la Recuperació:

No se tracta d'imposar-li a ningú res, se tracta de donar-los condicions perquè la gent puga accedir a una vivenda. Vostés d'això ja han demostrat que no entenen. (*Aplaudiments*) No saben com s'ha de fer. Esta és la manera de fer-ho.

I tot el procés que van a tindre i tenen en la participació de la llei, facen les seues aportacions. Ací es tracta de facilitar que la gent puga comprar-se una casa, no d'imposar-li res a ningú. (*Remors*) Vostés d'això han demostrat que no saben. (*Aplaudiments*)

La senyora presidenta de Les Corts Valencianes:

Silencio... Señorías... Señorías, guarden silencio.

Continuamos con las preguntas de interés general. Tiene la palabra ahora, por el Grupo Parlamentario Compromís, su *síndic*, el ilustre diputado señor Baldoví.

Cuando quiera.

El senyor Baldoví Roda:

Celebre que alguns mostren hui una miqueta d'humanitat. I dic «alguns» deliberadament, perquè alguns, els seus socis, se n'han eixit fora; o Almeida, alcalde de Maricarmen, o Ayuso, presidenta de Maricarmen, no han sigut capaç de mostrar eixa miqueta d'humanitat. (*Aplaudiments*)

I ho dic després de tota una setmana on hem vist mostres d'hipocresia, de fariseisme i de crueltat amb una dona que lo únic que volia era morir en sa casa, morir en sa casa.

Però les persones no volen minuts de silenci després de la mort de Maricarmen. Les persones necessiten dels seus representants, de nosaltres, que els donem solucions i no minuts de silenci o declaracions hipòcrites.

Totes les Maricarmen que hui estan amenaçades pels fons sangonera, que estan en perill de perdre sa casa, que els doblen el preu del seu lloguer, necessiten mesures per a què no les tiren de casa, per a que no els imposen lloguers inhumans, per a que els especuladors no els xuplen la sang a les persones humils. Totes les Maricarmen de l'estat necessiten mesures valentes i vots a favor, no excuses, no excuses! (*Aplaudiments*)