

Resolució 36/XI, de la Comissió d'Obres Públiques, Infraestructures i Transports, adoptada en la reunió del 14 de novembre de 2023, sobre ocupació il·legal d'immobles. [RP P-229/XI – 17.11.23]

PRESIDÈNCIA DE LES CORTS VALENCIANES

Per tal de complir el que hi ha disposat en l'article 96.1 del Reglament de Les Corts Valencianes, s'ordena publicar en el *Butlletí Oficial de Les Corts Valencianes* la Resolució 36/XI, sobre ocupació il·legal d'immobles, aprovada per la Comissió d'Obres Públiques, Infraestructures i Transports en la reunió del 14 de novembre de 2023.

Palau de Les Corts Valencianes
17 de novembre de 2023

Llanos Massó Linares
President

COMISSIÓ D'OBRES PÚBLIQUES, INFRAESTRUCTURES I TRANSPORTS

La Comissió d'Obres Públiques, Infraestructures i Transports, en la reunió del 14 de novembre de 2023, ha debatut el text de la Proposició no de llei sobre ocupació il·legal d'immobles, presentada pel Grup Parlamentari Vox Cortes Valencianas (RE número 3.036).

Finalment, d'acord amb l'article 166 del Reglament de Les Corts Valencianes, ha aprovat el text de la proposició no de llei incorporat en la resolució següent:

RESOLUCIÓ

Les Corts Valencianes insten el Consell a instar el govern de la nació a:

- a) Promoure les modificacions legislatives pertinents per a reduir el termini que ha de transcórrer entre el requeriment fefaent de pagament i la interposició de demanda de desnonament per impagament de rendes per a avançar la data de llançament i impedir així l'enervació del desnonament.
- b) Agreujar les penes establides per al delictes d'usurpació i tipificar de manera específica la comissió d'aquest delictes per bandes organitzades en el Codi penal.
- c) Proveir les forces i els cossos de seguretat de l'estat de millors eines i mitjans legals per a desallotjar immobles il·legalment ocupats.
- d) Promoure les modificacions legislatives pertinents per a permetre que per via cautelar l'immoble ocupat pugui ser desallotjat en quaranta-vuit hores i que aquest tipus de delictes es tramiten per la via de procediment d'enjudiciament ràpid.
- e) Promoure les modificacions legislatives pertinents sobre la gestió del padró municipal per tal d'impedir que un ocupa il·legal pugui empadronar-se en l'habitatge il·legítimament posseït.
- f) Impulsar les modificacions legislatives pertinents a fi d'ampliar a les comunitats de propietaris els subjectes legítims per a reclamar la tinença d'un immoble i que l'objecte la possessió del qual es pretenga recuperar pugui ser bé immoble diferent de l'habitatge.

Palau de Les Corts Valencianes
17 de novembre de 2023

Miriam Turiel Mollá
Presidenta de la comissió

Lucía Peral Mateos
Secretària de la comissió